

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Conviso osaühing

registrikood: 11265285

tänavanimi, maja number: Pärnu mnt 160E

linn: Tallinn

postisihtnumber: 11317

maakond: Harju maakond

telefon: +372 658 0220

faks: +372 658 0221

e-posti aadress: erki.laimets@conviso.ee

veebilehe aadress: www.conviso.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 6 Kasutusrent	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Muud ärikulud	17
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

SISSEJUHATUS

Conviso OÜ alustas tegevust 2006. aastal. Conviso OÜ põhitegevusaladeks on ehitusjuhtimise ja omanikujärelevalve teenuse osutamine ehitustellijaja-konsultandina.

TULUD, KULUD JA KASUM

2009. aasta käive oli ettevõttel 6,9 (2008. aastal 8,4) milj kr. Suurenes ekspordi osakaal, mis moodustas käibest 26,1% (18,3%).

2009. aasta jooksul on olnud peamisteks projektideks AS Infotark logistikakeskuse laiendus (Büroomaailm), Liivalaia 45/47 büroohoone (Nordea Maja), Klaipedasse projekteeritav büroohonete ja parkimismaja kompleks, "Spice Birojs" büroohoone Riias, Haabersti K-Rauta ehitusmaterjalide poe laiendus, Holiday Club Resorts'le tarnitavad tehased väikemajad ning Mustika kaubanduskeskuse renoveerimine ja laiendus. Samuti teostati mitmeid ehitusprojektide ekspertiise ja ehitise tehnilise seisukorra hinnangud.

INVESTEERINGUD

2009. aastal olulisi investeeringuid ei teostatud.

PERSONAL

Conviso OÜ töötajateks 2009. aastal olid lisaks 4 üle 10 aastase ehitustellijaja-konsultanditöö kogemusega projektijuhile ka 1 kütte- ventilatsiooni-, vee- ja kanalisatsiooniinsener ja 1 projektijuhi abi. 2009. aasta jooksul moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2 129 (2 759) tuh krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud Conviso OÜ 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Conviso OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

allkirjastatud digitaalselt

14. aprill 2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 188 322	2 886 808	
Nõuded ja ettemaksed	378 912	898 933	2
Kokku käibevara	4 567 234	3 785 741	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	83 522	143 561	4
Immateriaalne põhivara	5 403	29 183	5
Kokku põhivara	88 925	172 744	
Kokku varad	4 656 159	3 958 485	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	619 918	728 038	7
Kokku lühiajalised kohustused	619 918	728 038	
Kokku kohustused	619 918	728 038	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000	9
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 975 447	632 737	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 005 794	2 542 710	
Kokku omakapital	4 036 241	3 230 447	
Kokku kohustused ja omakapital	4 656 159	3 958 485	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	6 878 328	8 351 327	10
Muud äritulud	8	46 174	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-877 145	-818 252	11
Mitmesugused tegevuskulud	-1 486 106	-1 573 332	12
Tööjõukulud	-2 129 308	-2 759 575	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-83 819	-98 801	4,5
Muud ärikulud	-4 941	-7 413	14
Ärikasum (-kahjum)	2 297 017	3 140 128	
Finantstulud ja -kulud	27 764	35 319	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 324 781	3 175 447	
Tulumaks	-318 987	-632 737	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 005 794	2 542 710	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 297 017	3 140 128	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	83 819	98 801	4,5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-46 140	
Kokku korrigeerimised	83 819	52 661	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	520 021	-21 153	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-108 120	88 387	
Makstud intressid	-45 020	-71 295	15
Makstud ettevõtte tulumaks	-318 987	-632 737	9
Kokku rahavood äritegevusest	2 428 730	2 555 991	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-64 372	4,5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	63 559	4
Laekunud intressid	72 784	106 614	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	72 784	105 801	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-1 200 000	-2 380 295	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 200 000	-2 380 295	
Kokku rahavood	1 301 514	281 497	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 886 808	2 605 311	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 301 514	281 497	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 188 322	2 886 808	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	50 000	5 000	3 013 032	3 068 032
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	2 542 710	2 542 710
Makstud dividendid	0	0	-2 380 295	-2 380 295
31.12.2008	50 000	5 000	3 175 447	3 230 447
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	2 005 794	2 005 794
Makstud dividendid	0	0	-1 200 000	-1 200 000
31.12.2009	50 000	5 000	3 981 241	4 036 241

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Conviso OÜ 2009. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid ja nõuded ostjate vastu. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded) alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga). Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks)

hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	33,33% aastas
Muu materiaalne põhivara	12,5% aastas

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Litsentsid 33,33 % aastas

Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga vara ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	303 572	730 888
Muud nõuded	18 720	18 720
Ettemaksed	56 620	149 325
Kokku Nõuded ja ettemaksed	378 912	898 933

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	67 161	31 120
Üksikisiku tulumaks	45 544	69 451
Erisoodustuse tulumaks	3 779	3 233
Sotsiaalmaks	94 972	125 738
Kohustuslik kogumispension	2 050	5 925
Töötuskindlustusmaksed	6 692	3 214
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	220 198	238 681

Lisainformatsioon lisas 8

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007						
Soetusmaksumus	48 263	44 805	68 243	161 311	90 928	252 239
Akumuleeritud kulum	-21 456	-12 434	-24 818	-58 708	-13 233	-71 941
Jääkmaksumus	26 807	32 371	43 425	102 603	77 695	180 298
Ostud ja parendused	23 578	27 094	0	50 672	0	50 672
Muud ostud ja parendused	23 578	27 094	0	50 672	0	50 672
Amortisatsioonikulu	-12 662	-23 223	-22 740	-58 625	-11 364	-69 989
Müügid	-17 420	0	0	-17 420	0	-17 420
31.12.2008						
Soetusmaksumus	23 578	71 899	68 243	163 720	90 928	254 648
Akumuleeritud kulum	-3 275	-35 657	-47 558	-86 490	-24 597	-111 087
Jääkmaksumus	20 303	36 242	20 685	77 230	66 331	143 561
Amortisatsioonikulu	-7 860	-22 758	-18 057	-48 675	-11 364	-60 039
31.12.2009						
Soetusmaksumus	23 578	71 899	68 243	163 720	90 928	254 648
Akumuleeritud kulum	-11 135	-58 415	-65 615	-135 165	-35 961	-171 126
Jääkmaksumus	12 443	13 484	2 628	28 555	54 967	83 522

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	0	63 559
Transpordivahendid	0	63 559
Kokku	0	63 559

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	72 779	72 779
Akumuleeritud kulum	-28 485	-28 485
Jääkmaksumus	44 294	44 294
Ostud ja parendused	13 700	13 700
Amortisatsioonikulu	-28 811	-28 811
31.12.2008		
Soetusmaksumus	86 479	86 479
Akumuleeritud kulum	-57 296	-57 296
Jääkmaksumus	29 183	29 183
Amortisatsioonikulu	-23 780	-23 780
31.12.2009		
Soetusmaksumus	86 479	86 479
Akumuleeritud kulum	-81 076	-81 076
Jääkmaksumus	5 403	5 403

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	236 183	200 383
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	149 482	236 183
1-5 aasta jooksul	38 603	188 086

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	191 816	231 615	
Võlad töövõtjatele	179 078	226 034	8
Maksuvõlad	220 198	238 681	3
Muud võlad	28 826	31 708	
Kokku võlad ja ettemaksed	619 918	728 038	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Palgavõlg	98 354	148 741	
Puhkusekohustuse võlg	80 724	77 293	
Kokku võlad töövõtjatele	179 078	226 034	7

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	50 000	50 000
Osade arv (tk)	5	5
Osade nimiväärtus (kroonides)		
31.12.2009	31.12.2008	
2 osa 14 300	2 osa 14 300	
2 osa 9 500	2 osa 9 500	
1 osa 2 400	1 osa 2 400	

2009. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende 1 200 000 krooni (2008. aastal 2 380 295 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksu kulu 318 987 krooni (2008.a 632 737 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2009.a. moodustas 3 985 536 (31. detsember 2008: 3 175 447)krooni. Dividendide välja maksmisel kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt

Seega bilansipäeva seisuga 31.12.2009 eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksmakselt välja maksta 3 148 573 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 836 963 krooni.

Seisuga 31.12.2008 oli omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 2 508 603 krooni ning dividendide väljamaksmisega oleks kaasnenud dividendide tulumaksukulu summas 666 844 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 455 382	6 813 275
Läti	70 100	482 476
Leedu	701 643	1 055 576
Soome	651 203	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	6 878 328	8 351 327
Kokku müügitulu	6 878 328	8 351 327
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Konsultatsioonid	6 878 328	8 351 327
Kokku müügitulu	6 878 328	8 351 327

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-877 145	-818 252
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-877 145	-818 252

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	-430 763	-420 343
Energia	-168 722	-182 440
Elektrienergia	-15 010	-13 500
Soojusenergia	-8 725	-7 700
Kütus	-144 987	-161 240
Mitmesugused bürookulud	-54 820	-64 238
Koolituskulud	-74 602	-67 902
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-4 295	-72 216
Mitmesugused tegevuskulud	-752 904	-766 193
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 486 106	-1 573 332

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-1 592 075	-2 070 210
Sotsiaalmaksud	-537 243	-689 365
Kokku tööjõukulud	-2 129 318	-2 759 575
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisainformatsioon on toodud lisas 16.

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	-236	-163
Kingitused, annetused	-4 000	-6 426
Muud	-705	-824
Kokku muud ärikulud	-4 941	-7 413

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	72 784	106 614
Intressikulud	-45 020	-71 295
Muud intressikulud	-45 020	-71 295
Kokku finantstulud ja -kulud	27 764	35 319

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	81 712	116 387

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	585 002	780 000

Conviso OÜ majandusaasta aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. Osanikke (Eesti eraisikuid)
- b. Tegevjuhtkonda
- c. Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Osanikele on 2009. aastal makstud töötasudena 1 059 503 krooni (2008. aastal 1 732 538 krooni), sealhulgas juhatuse liikmetele on 2009. aastal makstud töötasudena 312 002 krooni (2008. aastal 780 000 krooni).

Juhatuse liikmetele on makstud juhatuse liikme tasudena 2009. aastal 273 000 krooni (2008. aastal 0 krooni).

Aruande digitaalallkirjad

Conviso osahing (registrikood: 11265285) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO ORAS	Juhatuse liige	14.04.2010
ERKI LAIMETS	Juhatuse liige	16.04.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 975 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 005 794
Kokku	3 981 241
Jaotamine	
Dividendideks	1 400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 581 241
Kokku	3 981 241

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	6878328	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	erki.laimets@conviso.ee
E-posti aadress	riho.oras@conviso.ee
Faks	+372 6580221
Telefon	+372 6580220