

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: korteriühistu Spordi 3 Vändra

registrikood: 80108740

tänavatalu nimi, Spordi 3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Vändra alev

vald: Vändra vald (alev)

postisihthnumber: 87701

maakond: Pärnu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: kuspordi@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Laenukohustused	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Majandusaastal hakati tegema ettevalmistusi maja soojustamiseks. Telliti projekt(20160 krooni) ja taotleti Vändra Alevivalitsuselt ehitusluba(2000 krooni).

Remonditi elektrikilp keldris.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Spordi 3 Vändra juhatus deklareerib oma raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

▫raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

▫raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Spordi 3 Vändra finantsseisundist.

▫KÜ Spordi 3 Vändra on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	60 762	29 410
Nõuded ja ettemaksed	137 230	169 895
Kokku käibevara	197 992	199 305
Kokku varad	197 992	199 305
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	38 400	34 140
Kokku lühiajalised kohustused	38 400	34 140
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	66 942	105 883
Võlad ja ettemaksed	91 750	58 382
Kokku pikaajalised kohustused	158 692	164 265
Kokku kohustused	197 092	198 405
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	900	900
Kokku netovara	900	900
Kokku kohustused ja netovara	197 992	199 305

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	25 563	71 122
Kokku tulud	25 563	71 122
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-25 241	-68 566
Mitmesugused tegevuskulud	-322	-2 556
Kokku kulud	-25 563	-71 122

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2007	900	900
31.12.2008	900	900
31.12.2009	900	900

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Spordi 3 Vändra on korteriomanike mittetulundusühing, mille eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000 krooni

Lisa 2 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS SEB Pank	105 342	38 400	66 942	
Lühiajalised laenud kokku	105 342	38 400	66 942	
Laenukohustused kokku	105 342	38 400	66 942	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS SEB Pank	140 023	34 681	105 342	
Lühiajalised laenud kokku	140 023	34 681	105 342	
Laenukohustused kokku	140 023	34 681	105 342	

Laenu tagasimaksed on hinnanguline, kuna tasumine annuiteetmaksetena.

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Töötasu ei ole makstud

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Töötasu ei ole makstud.

Aruande digitaalallkirjad

korteriühistu Spordi 3 Vändra (registrikood: 80108740) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELLE MILVASTE	Juhatuse liige	05.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53285340
Telefon	+372 44-95205
E-posti aadress	kuspordi@hotmail.ee