

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Ventservice

registrikood: 10929961

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 93b
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihtnumber: 80010

maakond: Pärnu maakond

telefon: +3725217962

faks:

e-posti aadress: hooldus@ventservice.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 8 Osakapital	17
Lisa 9 Müügitulu	18
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 12 Tööjõukulud	21
Lisa 13 Seotud osapooled	22

Tegevusaruanne

Ventservice OÜ põhitegevusalaks on ventilatsioonifiltrite ost ja paigaldus eesti Vabariigis.

2009 aastal oli Ventservice OÜ käive 2,90 miljonit krooni.

Ventservice OÜ kasumiks kujunes 2009 majandusaastal 1213 krooni

Peamised finantssuhtarvud	2009	2008
Müügitulu (tuh kr.)	2897	3987
Puhaskasum (tuh kr.)	1,213	175,0
Maksevõime üldine tase	1,84	1,55
Likviidsussuhe	1,55	1,36
Tegevustulukus	0,04	4,39
Võlakordaja	0,51	0,61
Tulukus ehk rentaablus	0,03	4,35

OÜ Ventservice maksevõime üldine tase oli 2009 aastal 1,84 ,mida loetakse heaks tulemuseks ning näitab, et ettevõttel on piisavalt vabu vahendeid, et tasuda oma jooksvaid võlakohustusi.

Likviidsussuhe, mis näitab mitme krooni ulatuses on olemas kõrge likviidsusega varasid ühe krooni lühiajaliste kohustuste täitmiseks, on samuti hea näitaja. 2009.aastal on see näitaja veelgi paranenud 14 % võrra.

Tegevustulukus oli 2009 aastal 0,04 ja see tähendab, et müügi ühelt kroonilt saadi kasu 0,04 senti, mis on küll väiksem kui 2008.aastal, aga arvestades majanduse reaalselt halba olukorda, pole seegi number eriti halb.

Võlakordaja näitab, kui suurt osa ettevõtte varadest on finantseeritud laenatud vahenditega. Antud näitajatele toetudes võib öelda, et olukorda võib lugeda normaalseks.

Tulukus ehk rentaablus näitab, et osakapitali investeeritud iga kroon tõi lisaväärtust 2009 aastal 0,03 senti

Ventservice OÜ juhatus koosnes 2009 aastal kahest liikmest. Juhatusel arvestatud tasud majandusaastal olid kokku 4592 krooni.

OÜ Ventservices oli 2009 aastal kolm palgalist töötajat, kelle bruto töötasu majandusaastal oli kokku 504 393 krooni.

Ventservice OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jähnenenud majanduskeskkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Ventservice OÜ juhatus deklareerib oma vastutust ettevõtte raamatupidamise 2009 aasta aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt ja õigesti Ventservice OÜ finantsseidundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;

*kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

*Ventservice OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	78 622	72 854	205 114
Nõuded ja ettemaksed	267 756	397 304	581 809
Varud	64 000	65 000	140 000
Kokku käibevara	410 378	535 158	926 923
Põhivara			
Materiaalne põhivara	29 581	29 737	61 500
Kokku põhivara	29 581	29 737	61 500
Kokku varad	439 959	564 895	988 423
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	222 836	348 985	947 549
Kokku lühiajalised kohustused	222 836	348 985	947 549
Kokku kohustused	222 836	348 985	947 549
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 200	40 200	40 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 710	674	1 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 213	175 036	-747
Kokku omakapital	217 123	215 910	40 874
Kokku kohustused ja omakapital	439 959	564 895	988 423

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	2 897 350	3 986 781
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 146 351	-2 926 764
Mitmesugused tegevuskulud	-67 982	-173 722
Tööjõukulud	-681 748	-693 466
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-156	-763
Ärikasum (-kahjum)	1 113	192 066
Finantstulud ja -kulud	100	-17 030
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 213	175 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 213	175 036

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 113	192 066
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	156	763
Kokku korrigeerimised	156	763
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	129 548	195 910
Varude muutus	1 000	75 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-126 149	-609 969
Kokku rahavood äritegevusest	5 668	-146 230
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		31 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		31 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	100	-17 030
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	100	-17 030
Kokku rahavood	5 768	-132 260
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72 854	205 114
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 768	-132 260
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 622	72 854

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 200	674	40 874
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju		175 036	175 036
31.12.2008	40 200	175 710	215 910
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		1 213	1 213
31.12.2009	40 200	176 923	217 123

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ventservice OÜ 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisega.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud arumuleeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansisibaliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmistamiseni.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	10
Sõidukid	10
Muu põhivara	10

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse tema amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijale, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena on loetud:

1. Juhatus liige Lenno Tappo, kes tegutseb juhatuse liikmena ka osaühingus Filtrimeister.
2. juhatuse liige Enno Jamnes, kes tegutseb juhatuse liikmena ka aktsiaseltsis JP Ehitus.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	29 452	477
Arvelduskontod	49 170	72 377
Kokku raha	78 622	72 854

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	256 599	360 370
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 917	11 405
Ettemaksed	2 240	25 529
Kokku Nõuded ja ettemaksed	267 756	397 304

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		21 715		18 916
Üksikisiku tulumaks	3 420		3 560	
Sotsiaalmaks	5 497		5 936	
Kohustuslik kogumispension			1 429	
Töötuskindlustusmaksed		747	437	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		65		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 917	22 527	11 362	18 916

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	38 970	66 950	105 920	105 920
Akumuleeritud kulum		-44 420	-44 420	-44 420
Jääkmaksumus	38 970	22 530	61 500	61 500
Amortisatsioonikulu	-9 233		-9 233	-9 233
Müügid		-22 530	-22 530	-22 530
31.12.2008				
Jääkmaksumus	29 737	0	29 737	29 737
Amortisatsioonikulu	-156		-156	-156
31.12.2009				
Jääkmaksumus	29 581	0	29 581	29 581

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed		50 847
Muud masinad ja seadmed		50 847
Kokku		50 847

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	161 321	35 148
Võlad töövõtjatele	28 988	27 415
Maksuvõlad	22 527	18 959
Võlad osanikele	10 000	267 463
Kokku võlad ja ettemaksed	222 836	348 985

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Välja maksmata juhatuse tasud	300	300
Võlad töövõtjatele	28 688	27 115
Kokku võlad töövõtjatele	28 988	27 415

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 200	40 200
Osade arv (tk)	402	402

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 897 350	3 986 781
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 897 350	3 986 781
Kokku müügitulu	2 897 350	3 986 781
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
43221 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	2 897 350	3 986 781
Kokku müügitulu	2 897 350	3 986 781

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	1 559 695	2 492 562
Alltöövõtutööd	305 576	76 868
Transpordikulud	281 080	357 334
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 146 351	2 926 764

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	10 055	12 275
Muud	57 927	161 447
Kokku mitmesugused tegevuskulud	67 982	173 722

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	504 393	515 574
Sotsiaalmaksud	172 763	173 236
Juhatuse tasud	4 592	4 656
Kokku tööjõukulud	681 748	693 466

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	18 335	117 808	1 180	15 172

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	4 592	4 656

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Ventservice (registrikood: 10929961) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENNO JAMNES	Juhatuse liige	24.05.2010
LENNO TAPPO	Juhatuse liige	24.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 213
Kokku	176 923
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	175 710
Kokku	175 710

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 213
Kokku	176 923
Jaotamine	
Kokku	176 923

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	2897350	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enno Kiirats	35809194214	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	20100 EEK
Lenno Tappo	37306104910	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20100 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	hooldus@ventservice.ee
Mobiiltelefon	+372 50-47144
Mobiiltelefon	+372 52-17962