

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Iivimaja OÜ

registrikood: 11379735

tänavatalu nimi, Vaikne 20
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihthumber: 50303

maakond: Tartu maakond

telefon: 7401429

faks:

e-posti aadress: iivi.oja@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Iivimaja tegeles 2009. aastal kodumajutusteenuse pakkumisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 7 kuni 13 esitatud Iivimaja OÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Iivimaja OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Iivimaja OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	24 040	30 058
Nõuded ja ettemaksed	12 652	22 955
Kokku käibevara	36 692	53 013
Põhivara		
Materiaalne põhivara	64 328	72 306
Kokku põhivara	64 328	72 306
Kokku varad	101 020	125 319
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	47 175	60 956
Kokku pikaajalised kohustused	47 175	60 956
Kokku kohustused	47 175	60 956
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 363	19 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 518	891
Kokku omakapital	53 845	64 363
Kokku kohustused ja omakapital	101 020	125 319

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	200 275	290 125
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-118 916	-169 404
Mitmesugused tegevuskulud	-36 165	-39 183
Tööjõukulud	-47 778	-73 639
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 978	-7 022
Ärikasum (-kahjum)	-10 562	877
Finantstulud ja -kulud	44	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 518	891
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 518	891

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-10 562	877
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 978	7 022
Kokku korrigeerimised	7 978	7 022
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 303	6 426
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-13 781	22 721
Kokku rahavood äritegevusest	-6 062	37 046
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-25 087
Laekunud intressid	44	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	44	-25 073
Kokku rahavood	-6 018	11 973
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 058	18 085
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 018	11 973
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 040	30 058

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	20 363	64 363
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-10 518	-10 518
31.12.2009	40 000	4 000	9 845	53 845

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1.

Aastaaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid, arvestusskeemi- ja meetodite muudatused

Iivimaja OÜ 2009.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raama- tupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, Vabariigi valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aruande koostamisel, on toodud allpool.

Tulude arvestus

Teenuste puhul kajastatakse müügitulu töövõtulepingu tingimuste kohaselt koostatud arvete esitamisel.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi,

arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ja võimalike vaidluste kohta.

Varude kajastamine

Kaup võetakse arvele soetusmaksumuses ning arvestatakse kuluks pärast selle realiseerimist keskmise omahinna meetodil. Väheolulisi väikevahendeid (maksu- musega alla 10 000 EEK) arvele ei võeta ning kantakse kulusse soetamise mo- mendil.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostu- hinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtu- otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhi- vara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidele järgnevad:

Ehitised ja rajatised 8 % aastas,
Masinad ja seadmed 25-40 % aastas,
Mootorsõidukid 20-33 % aastas,
Kontori inventar 25-40 % aastas.
Maad ei amortiseerita.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	250	0
Arvelduskontod	23 790	30 058
Kokku raha	24 040	30 058

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	1 300	5 040
Kokku nõuded ostjate vastu	1 300	5 040

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	10 469	17 902
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 469	17 902

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	46 175	55 301
Kokku võlad tarnijatele	46 175	55 301

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	1 000	3 000
Kokku võlad töövõtjatele	1 000	3 000

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	200 275	290 125
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	200 275	290 125
Kokku müügitulu	200 275	290 125
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kodumajutus	200 275	290 125
Kokku müügitulu	200 275	290 125

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	35 720	55 244
Sotsiaalmaksud	11 787	18 231
Pensionikulu	271	166
Kokku tööjõukulud	47 778	73 641

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	35 720	55 244

Aruande digitaalallkirjad

livimaja OÜ (registrikood: 11379735) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IIVI OJA	Juhatuse liige	09.06.2010
Resolutsioon:	Kinnitan aastaaruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 518
Kokku	9 845
Jätta kogunenud kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodumajutus	55205	200275	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Iivi Oja	45104052719	Vaikne 20, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	iivi.oja@mail.ee
Mobiiltelefon	+372 7401429