

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Marja Talu

registrikood: 10802999

tänavatalu nimi,  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kirikuküla küla

vald: Helme vald

postisihthnumber: 68608

maakond: Valga maakond

telefon: +372 763 2216

faks:

e-posti aadress: [marjatalu@gmail.com](mailto:marjatalu@gmail.com)

veebilehe aadress: [www.marjatalu.ee](http://www.marjatalu.ee)

## Sisukord

|                                                    |           |
|----------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                       | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                    | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                              | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>                | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                     | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                               | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                         | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>                | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>          | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                   | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                                 | <b>11</b> |
| <b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>                 | <b>12</b> |
| <b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>     | <b>13</b> |
| <b>Lisa 5 Materiaalne põhivara</b>                 | <b>14</b> |
| <b>Lisa 6 Kasutusrent</b>                          | <b>15</b> |
| <b>Lisa 7 Laenukohustused</b>                      | <b>16</b> |
| <b>Lisa 8 Võlad ja ettemaksed</b>                  | <b>17</b> |
| <b>Lisa 9 Osakapital</b>                           | <b>18</b> |
| <b>Lisa 10 Müügitulu</b>                           | <b>19</b> |
| <b>Lisa 11 Muud äritulud</b>                       | <b>20</b> |
| <b>Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>21</b> |
| <b>Lisa 13 Tööjõukulud</b>                         | <b>22</b> |
| <b>Lisa 14 Seotud osapooled</b>                    | <b>23</b> |

## Tegevusaruanne

Marja Talu osaühingu põhitegevusalaks on maaturismiettevõtlus. Lisaks on tegeletud metsamajandusega ettevõttele kuuluvatel kinnistutel, kuid iga-aastaselt kasvab turismiteenuste osakaal käibes ja väheneb metsamajandussaaduste müügist saadava tulu osakaal. Samuti tegeleb Marja Talu OÜ jätkuvalt konsultatsiooniteenuste osutamisega.

Marja Talu osaühingu tegevusaja jooksul on igaaastaselt tegeletud investeeringute teostamisega põhivarasse – ehitistesse ja rajatistesse ning seda on tehtud projektipõhiselt taotledes struktuurifondidest kaasfinantseerimist. Investeeringute tulemusena luuakse terviklik puhkekompleks, pakkudes klientidele kompleksseid teenuseid majutuse, toitlustuse ja vabaaja veetmise võimaluste osas. Mitmekülgsed puhkamisteenuste lisandumine aitab leevendada madalhooajalisusest tingitud külastatavuse vähenemist. Võimalikuks arengusuunaks turismi arendamisel on temaatiliste laagrite korraldamine.

2010.aastal on plaanis jätkata põhitegevusalana turismiteenuste pakkumist ning investeeringute läbi ehitistesse ja rajatistesse tõsta oluliselt puhkekompleksi atraktiivsust, mis omakorda soodustab külastatavust hoida jätkuval tõusutrendil. Investeeringute osas on kavas uuendada ja täiendada köögitehnikat, sisustust, ning õue- ja puhkeala korrastustööd. Multifunktsionaalse puhkeala rajamiseks ja sisustuse täiendamiseks on kavas esitada projekt toetuse saamiseks PRIA-le. Puhkeala valmimisel muutub kompleks atraktiivsemaks külastajatele, kuna lisanduvad tegevused nii suviseks kui talviseks hooajaks. 2009 aastal ettevõtte müügikäive vähenes turunõudluse vähenemisest tingituna. 2010 aastal on eesmärk hoiduda edaspidisest käibelangusest ning teha ettevalmistusi järgnevateks aastateks, et turu aktiivsemaks muutumisel pakkuda veelgi kvaliteetsemalt ja laialdasemalt teenuseid.

Marja Talu OÜ 2009.a majandusaasta müügitulu moodustas üle 862 tuhande krooni, vähenedes võrreldes eelmise majandusaastaga ligikaudu 193 tuhande krooni võrra ning majandusaasta tulemiks oli kahjum summas 285 710 krooni.

Marja Talu OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatus 2009.aastal juhatuse liikmetasusid ei saanud ning juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta. 2009. aastal oli Marja Talu OÜ põhikohaga töötajate keskmine arv 4 töötajat ning põhikohaga töötajate palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 233 911 krooni.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab Marja Talu OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Marja Talu OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009       | 31.12.2008       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevara                                    |                  |                  |
| Raha                                         | 35               | 586              |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 447 000          | 192 292          |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>447 035</b>   | <b>192 878</b>   |
| Põhivara                                     |                  |                  |
| Materiaalne põhivara                         | 8 909 986        | 9 639 498        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>8 909 986</b> | <b>9 639 498</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>9 357 021</b> | <b>9 832 376</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustused                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |
| Laenukohustused                              | 206 230          | 201 277          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 030 724        | 3 056 379        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>3 236 954</b> | <b>3 257 656</b> |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |
| Laenukohustused                              | 3 006 055        | 3 098 723        |
| Võlad ja ettemaksed                          |                  | 76 275           |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>3 006 055</b> | <b>3 174 998</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>6 243 009</b> | <b>6 432 654</b> |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 42 000           | 42 000           |
| Kohustuslik reservkapital                    | 14 000           | 14 000           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 343 722        | 4 305 298        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -285 710         | -961 576         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 114 012</b> | <b>3 399 722</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>9 357 021</b> | <b>9 832 376</b> |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009            | 2008            |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Müügitulu                                   | 862 178         | 1 055 073       |
| Muud äritulud                               | 1 034 775       | 413 411         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -265 442        | -352 820        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -569 217        | -651 477        |
| Tööjõukulud                                 | -233 911        | -313 783        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -859 512        | -848 815        |
| Muud ärikulud                               | -41 273         | -20 078         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-72 402</b>  | <b>-718 489</b> |
|                                             |                 |                 |
| Finantstulud ja -kulud                      | -213 308        | -243 087        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-285 710</b> | <b>-961 576</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-285 710</b> | <b>-961 576</b> |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2009            | 2008             |
|----------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                  |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -72 402         | -718 489         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |                  |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 859 512         | 848 815          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>859 512</b>  | <b>848 815</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -254 708        | -133 767         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -25 655         | 1 340 054        |
| Makstud intressid                                        | -213 324        | -243 087         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>293 423</b>  | <b>1 093 526</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                  |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -230 000        | -538 065         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 100 000         | 0                |
| Laekunud intressid                                       | 16              | 0                |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-129 984</b> | <b>-538 065</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |                  |
| Saadud laenud                                            | 0               | 3 300 000        |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -163 990        | -3 855 139       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-163 990</b> | <b>-555 139</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-551</b>     | <b>322</b>       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>586</b>      | <b>264</b>       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-551</b>     | <b>322</b>       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>35</b>       | <b>586</b>       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                             | Kokku     |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2007</b>                 | 42 000                      | 14 000                       | 4 305 298                   | 4 361 298 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | -961 576                    | -961 576  |
| <b>31.12.2008</b>                 | 42 000                      | 14 000                       | 3 343 722                   | 3 399 722 |
|                                   |                             |                              |                             |           |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | -285 710                    | -285 710  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 42 000                      | 14 000                       | 3 058 012                   | 3 114 012 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Marja Talu OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, mida kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvates summades. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvates summades.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, edasine kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvates summades.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise

järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|-------------------|------------|------------|
| Arvelduskontod    | 35         | 586        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>35</b>  | <b>586</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                   | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 7 000          | 11 500         |
| Muud nõuded                       | 0              | 792            |
| Ettemaksed                        | 440 000        | 180 000        |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>447 000</b> | <b>192 292</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2009     | 31.12.2008    |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 52 851         | 18 105        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 33 251         | 21 696        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 624            | 0             |
| Sotsiaalmaks                                  | 42 862         | 24 944        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 610            | 1 073         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 3 468          | 623           |
| Maamaks                                       | 2 857          | 1 644         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 11 969         | 4 432         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>148 492</b> | <b>72 517</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                                                    |          |            |                                |                         |                                          | Kokku      |
|----------------------------------------------------|----------|------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|------------|
|                                                    | Maa      | Ehitised   | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>projektid | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |            |
| <b>31.12.2007</b>                                  |          |            |                                |                         |                                          |            |
| Soetusmaksumus                                     | 260 000  | 10 424 774 | 47 010                         | 734 017                 | 734 017                                  | 11 465 801 |
| Akumuleeritud kulum                                |          | -1 478 682 | -36 871                        |                         |                                          | -1 515 553 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                | 260 000  | 8 946 092  | 10 139                         | 734 017                 | 734 017                                  | 9 950 248  |
|                                                    |          |            |                                |                         |                                          |            |
| Ostud ja parendused                                |          | 232 980    |                                | 305 085                 | 305 085                                  | 538 065    |
| Amortisatsioonikulu                                |          | -838 676   | -10 139                        |                         |                                          | -848 815   |
| Ümberklassifitseerimised                           |          | 636 017    |                                | -636 017                | -636 017                                 |            |
| Ümberklassifitseerimine<br>lõpetamata projektidest |          | 636 017    |                                | -636 017                | -636 017                                 |            |
|                                                    |          |            |                                |                         |                                          |            |
| <b>31.12.2008</b>                                  |          |            |                                |                         |                                          |            |
| Soetusmaksumus                                     | 260 000  | 11 293 771 |                                | 403 085                 | 403 085                                  | 11 956 856 |
| Akumuleeritud kulum                                |          | -2 317 358 |                                |                         |                                          | -2 317 358 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                | 260 000  | 8 976 413  |                                | 403 085                 | 403 085                                  | 9 639 498  |
|                                                    |          |            |                                |                         |                                          |            |
| Ostud ja parendused                                |          |            |                                | 230 000                 | 230 000                                  | 230 000    |
| Amortisatsioonikulu                                |          | -859 512   |                                |                         |                                          | -859 512   |
| Müügid                                             | -100 000 |            |                                |                         |                                          | -100 000   |
|                                                    |          |            |                                |                         |                                          |            |
| <b>31.12.2009</b>                                  |          |            |                                |                         |                                          |            |
| Soetusmaksumus                                     | 160 000  | 11 293 771 |                                | 633 085                 | 633 085                                  | 12 086 856 |
| Akumuleeritud kulum                                |          | -3 176 870 |                                |                         |                                          | -3 176 870 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                | 160 000  | 8 116 901  |                                | 633 085                 | 633 085                                  | 8 909 986  |

## Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik |         |         |
|---------------------------------|---------|---------|
|                                 | 2009    | 2008    |
| Kasutusrendikulu                | 108 522 | 153 188 |

## Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| SEB Pank                         | 206 230    | 206 230                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 206 230    | 206 230                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| SEB Pank                         | 3 006 055  |                                   | 3 006 055           |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 3 006 055  |                                   | 3 006 055           |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 3 212 285  | 206 230                           | 3 006 055           |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2008 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| SEB Pank                         | 201 277    | 201 277                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 201 277    | 201 277                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| SEB Pank                         | 3 098 723  |                                   | 3 098 723           |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 3 098 723  |                                   | 3 098 723           |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 3 300 000  | 201 277                           | 3 098 723           |             |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009       | 31.12.2008       |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Võlad tarnijatele                | 296 983          | 401 601          |
| Võlad töövõtjatele               | 8 225            | 13 352           |
| Maksuvõlad                       | 148 492          | 72 517           |
| Muud võlad                       | 2 077 024        | 1 368 909        |
| Saadud ettemaksed                | 500 000          | 1 200 000        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 030 724</b> | <b>3 056 379</b> |

## Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 42 000     | 42 000     |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1          | 1          |
| Osade nimiväärtus (kroonides)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |            |
| <p>2009. aastal on osanikele dividende välja kuulutatud ja välja makstud ei ole. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 3 058 012 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 415 829 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 642 183 krooni.</p> |            |            |

## Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                  |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                             | 2009           | 2008             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                  |
| Eesti                                       | 862 178        | 1 055 073        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>862 178</b> | <b>1 055 073</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>862 178</b> | <b>1 055 073</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                  |
|                                             | 2009           | 2008             |
| Taluturism                                  | 256 418        | 518 073          |
| ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine   | 17 760         | 30 000           |
| Liivamaterjal                               | 588 000        | 0                |
| Kasvav mets sanitaarraidena                 | 0              | 507 000          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>862 178</b> | <b>1 055 073</b> |

## Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

|                                   | 2009             | 2008           |
|-----------------------------------|------------------|----------------|
| Kasum müügiloote põhivara müügist | 1 034 775        | 0              |
| Saadud toetused                   | 0                | 413 411        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>        | <b>1 034 775</b> | <b>413 411</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

|                                                  | 2009           | 2008           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 234 642        | 327 153        |
| Alltöövõtutööd                                   | 30 800         | 25 667         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>265 442</b> | <b>352 820</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                | 2009           | 2008           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 174 713        | 235 388        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 59 198         | 78 395         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>233 911</b> | <b>313 783</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 4              | 4              |

## **Lisa 14 Seotud osapooled**

(kroonides)

Marja Talu OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatus 2009.aastal juhatuse liikmetasusid ei saanud ning juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ Marja Talu (registrikood: 10802999) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SIRJE LUTHER       | Juhatuse liige     | 07.05.2010           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                                                         | 31.12.2009       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                            | 3 343 722        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                             | -285 710         |
| <b>Kokku</b>                                                            | <b>3 058 012</b> |
| Katmine                                                                 |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)  | 3 058 012        |
| <b>Kokku</b>                                                            | <b>3 058 012</b> |
| 2009 aasta kahjumi katmine eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt. |                  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 588000          | 68.20%      | Jah            |
| Külastajad                                           | 55103      | 256418          | 29.74%      | Ei             |
| Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine            | 70221      | 17760           | 2.06%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                 | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|
| Sirje Luther   | 47007315716                         | Ehitaja 6-13,<br>Tõrva linn, Valga maakond, Eesti | 42000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                |
|-------------------|---------------------|
| Telefon           | +372 7632216        |
| Veebilehe aadress | www.marjatalu.ee    |
| E-posti aadress   | marjatalu@gmail.com |