

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: S.M.T. ARENDUS OÜ

registrikood: 11267924

tänavatalu nimi, Lepikumetsa maja
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kullamäe küla

vald: Jõelähtme vald

postisihtnumber: 74218

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ettevõtte alustas oma tegevust 2006.aastal. Aruandeaasta on kahjumis mis on tingitud 2009.aasta majandussituatsioonist ning suurenenud kuludest. Ettevõtte käive kahanes 58%, mis tulenes ehitusteenuste müügi vähenemisest. 2009.aasta oli kõigile ehitussektori ettevõtetele raske.

Tulud, kulud ja kasum

2009.aastal oli realiseerimise netokäive 362 830krooni, millest kogu käive toimus Eestis. Müügi käive koosnes ehitusteenuste müügist; ehitusmaterjalide müügist; vahendustasudest ja müügi konsultatsioonist. Oluliseks kuluks oli ettemaksude mahakandmine mis 2009. aastal oli 55 819 krooni. Tõenäoliselt ei ole võimalik ettemakseid tagasi nõuda kuna Abcom Palkmajad on tänase seisuga pankrotis ning pankrotipesas rahalised vahendid puuduvad täielikult.

Ettevõtte ärikahjumiks kujunes 86 952 krooni. See on tingitud suuresti mahakantud arvete kulust ja palgakuludest.

Investeeringud

Aruandeperioodil olulisi investeeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud. Soetati vaid üksikud tagasihoidlikud elektroonikaseadmed.

Personal

S.M.T OÜ kasutas lisaks juhatuseliikmele majandusaasta teises pooles ka ühte abitöötajat-assistenti. Kuna juhatuse liikme ja ainuomaniku põhitöökoht ei võimaldanud ajaliselt kõikide vajalike finants ja paberitöödega tegeleda, siis otsustati palgata ajutiselt abitöötaja. Ettevõtte ainuomanik ja juhatuse liige ise teostab teenuseid ja hangib materjale ning kuna ta on põhitöökohaga teises ettevõttes, siis antud ettevõttest ta palgatulu ei saanud.

Juhatuseliikmele ei ole ette nähtud mingeid boonuseid ega juhatuse liikme tagasiastumise hüvitisi.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

S.M.T Arendus OÜ põhieesmärkideks järgnevatel majandusaastatel on pakkuda jätkuvalt väikeses mahus ehitusteenuseid ja lisaks kasvatada oluliselt konsultatsiooniteenuste mahtu ning proovida kätt ka toitlustuses ja siseturismis. Eelkõige võib loota vahendus ja konsultatsiooniteenuste kasvule.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtkonnana olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt S.M.T Arendus OÜ 31.12.2009 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2009–31.12.2009 majandustulemust ja rahavoogusid;
- S.M.T Arendus OÜ tegutseb jätkuvalt.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	90 383	53 120
Nõuded ja ettemaksed	6 116	15 477
Varud	33 752	101 111
Kokku käibevara	130 251	169 708
Põhivara		
Materiaalne põhivara	7 750	16 750
Kokku põhivara	7 750	16 750
Kokku varad	138 001	186 458
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	73 141	34 646
Kokku lühiajalised kohustused	73 141	34 646
Kokku kohustused	73 141	34 646
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 812	20 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 952	91 657
Kokku omakapital	64 860	151 812
Kokku kohustused ja omakapital	138 001	186 458

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	362 830	875 729
Muud äritulud		12 994
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-210 740	-639 814
Mitmesugused tegevuskulud	-129 144	-129 915
Tööjõukulud	-100 800	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 000	-27 362
Muud ärikulud	-98	
Ärikasum (-kahjum)	-86 952	91 632
Finantstulud ja -kulud		25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-86 952	91 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 952	91 657

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-86 952	91 632
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 000	27 362
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-12 994
Kokku korrigeerimised	9 000	14 368
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 361	50 639
Varude muutus	67 359	29 979
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	38 495	-195 184
Laekunud intressid		25
Kokku rahavood äritegevusest	37 263	-8 541
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		42 372
Kokku rahavood investeerimistegevusest		42 372
Kokku rahavood	37 263	33 831
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	53 120	19 289
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 263	33 831
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	90 383	53 120

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		20 155	60 155
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			91 657	91 657
31.12.2008	40 000		111 812	151 812
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-86 952	-86 952
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2009	40 000	4 000	20 860	64 860

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

S.M.T Arendus OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

S.M.T Arendus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmise

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta ja maksumus alates 20 000 krooni. Mõningad ettevõtte jaoks olulised investeeeringud mis on alla piirmaksumuse, võetakse samuti arvele. Selle otsustab ettevõtte juht.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4
Transpordivahendid	3

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte

pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata kasumi teenimise perioodil, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Teenitud kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende 2009.aastal maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	7 034	34 956
Arvelduskontod	83 349	18 164
Kokku raha	90 383	53 120

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	3 400	1 067
Muud nõuded	2 716	11 610
Ettemaksed		2 800
Kokku Nõuded ja ettemaksed	6 116	15 477

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	14 725	17 250
Sotsiaalmaks	19 951	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34 676	17 250

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	33 752	45 292
Ettemaksed varude eest		55 819
Kokku varud	33 752	101 111

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	55 085	20 000	20 000	95 085	95 085
Akumuleeritud kulum	-7 345	-6 333	-7 917	-21 595	-21 595
Jääkmaksumus	47 740	13 667	12 083	73 490	73 490
Amortisatsioonikulu	-18 362	-4 000	-5 000	-27 362	-27 362
Müügid	-29 378			-29 378	-29 378
31.12.2008					
Soetusmaksumus		20 000	20 000	40 000	40 000
Akumuleeritud kulum		-10 333	-12 917	-23 250	-23 250
Jääkmaksumus	0	9 667	7 083	16 750	16 750
Amortisatsioonikulu		-4 000	-5 000	-9 000	-9 000
31.12.2009					
Soetusmaksumus		20 000	20 000	40 000	40 000
Akumuleeritud kulum		-14 333	-17 917	-32 250	-32 250
Jääkmaksumus	0	5 667	2 083	7 750	7 750

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed		42 373
Transpordivahendid		42 373
Kokku		42 373

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	38 465	17 396
Kokku võlad ja ettemaksed	38 465	17 396

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	362 830	875 729
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	362 830	875 729
Kokku müügitulu	362 830	875 729
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ehitusteenus	145 097	697 336
Müügivahendusteenus	217 733	178 393
Kokku müügitulu	362 830	875 729

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	210 740	639 814
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	210 740	639 814

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia		16 434
Kütus		16 434
Mitmesugused bürookulud	10 544	
Lähetuskulud	10 100	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	55 819	
Juriidiline teenus	28 937	62 740
Muud	23 744	50 741
Kokku mitmesugused tegevuskulud	129 144	129 915

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	75 000
Sotsiaalmaksud	25 800
Kokku tööjõukulud	100 800
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooli ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

S.M.T. ARENDUS OÜ (registrikood: 11267924) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT SUUDER	Juhatuse liige	05.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 952
Kokku	20 860

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	145097	39.99%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	217733	60.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Suuder	37602212232	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	suuder@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 53493208