

AS ESRO

Konsolideeritud majandusaasta aruanne

AS ESRO peamine tegevusala on soojusenergia tootmine ja müük.
AS ESRO annab tööd 48 töötajale.

Juriidiline	Puidu 11
aadress:.....	
.....	71020 Viljandi
.....	Eesti Vabariik
Registrikood:.....	10021049
Telefon:.....	37 243 51060
Faks:.....	37 243 37783
E-mail:.....	esro@esro.ee
Majandusaasta	
algus:.....	01.01.2009
Majandusaasta	
lõpp:.....	31.12.2009
Tegevjuht:.....	Jaan Saar
Audiitor:.....	HLB Expertus Audit
	OÜ

juhatuse liige.....

allkiri

Sisukord

2009 aasta tegevusaruanne	3
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne	7
Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaruandele	7
Konsolideeritud bilanss, - kasumiaruanne, -rahavoogude aruanne, omakapitali muutuste aruanne	8
Lisad konsolideeritud raamatupidamise aastaruandele	12
Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Lisa 2 Raha ja pangakontod	13
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded	14
Lisa 5 Aktsiad ja muud väärtpaberid	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	16
Lisa 7 Kapitali- ja kasutusrent	18
Lisa 8 Laenukohustused	19
Lisa 9 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	20
Lisa 10 Muud äritulud	21
Lisa 11 Muud ärikulud	21
Lisa 12 Maksunõuded ja -kohustused	21
Lisa 13 Kontserni struktuur	22
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	22
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused	23
Lisa 17 Ettevõtte tulumaks	23
Lisa 18 Lisainformatsioon emaettevõtte kohta	24
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2009 a. majandusaasta aruandele	29
Kasumi jaotamise ettepanek	30
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	31
AS ESRO aruandeaasta müügitulu jaotus Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	32

juhatuse liige.....
allkiri

AKTSIASELTS ESRO
2009 AASTA TEGEVUSARUANNE

AS ESRO asutati 1991 a. ja tegutseb jätkuvalt põhikirjajärgselt alljärgnevatel tegevusaladel:

- soojusenergia tootmine ja müük
- elektrienergia tootmine, vahendamine ja müük
- energia võrgu kaudu edastamise ning jaotamise teenuste müük
- elektri- ja soojussüsteemi operatiivjuhtimise teenuse müük
- ehitustegevus
- elektri-, automaatika, ventilatsiooni ja santehnikaalased montaaži-, installatsiooni ja remonttööd
- ventilatsiooni, elektri- ja santehnikaalane projekteerimine
- vahendustegevus
- gasifitseerimistööd

Põhitegevusala – soojusenergia tootmine.

2009 a. algas AS-ile ESRO ootuspäraselt. Kogu tegevus oli suunatud aastaks planeeritu realiseerimisele ja firma stabiilsuse säilitamisele.

AS ESRO konsolideeritud bilansimaht oli 31.12.2009 a. seisuga 161 480 049 krooni ja 31.12.2008 a. seisuga 157 119 578 krooni, kasvades 4 360 471 krooni võrra. Firma 2009 a. konsolideeritud netokäibeks kujunes 97 134 335 milj. krooni. Seega käibe tõus oli 11,3 % võrreldes eelneva aastaga. Firma ärikasumiks kujunes 12 530 918 krooni, puhaskasumiks aga 10 954 665 krooni. Intressikulud, - tulud ja kahjumid väärtpaberitelt ning hoiustelt olid kokku -1 310 430 krooni.

Seoses mitme firma pankroti väljakuulutamisega kujunes ebatõenäoliselt laekuvate arvete kogusummaks -1 295 186 krooni.

Majandusnäitajad tegevusalade lõikes kujunesid järgmisteks:

		2008a.	2009a.	(+,-)
Tootsime soojusenergiat	MWh	61881	71578	9697
Ostisime soojusenergiat	MWh	39808	26764	-13044
Kokku ost + tootmine	MWh	101689	98343	-3346
Realiseerisime soojusenergiat	MWh	82330	81422	-908
Maksumus	tuh. kr.	58690	63662	4972
Ostisime elektrienergia	MWh	6228	5618	-610
Realiseerisime elektrienergiat	MWh	5322	4675	-647
Maksumus	tuh. kr.	5175	4861	-314
Teostasime:				
-san. tehnilisi, ventilatsiooni- ja elektriööid	tuh. kr.	65657	16765	-48892
sellest eh. netokäive	tuh. kr.	21270	13721	-7549

juhatuse liige.....

allkiri

Analüüsides eelpooltoodud numbreid on näha, et 2009 aastal soojusvõrku antud soojusenergia hulk vähenes 2008 aastaga võrreldes veelgi 3346 MWh võrra. Aasta oli soojapoolne ning see korrigeeris oluliselt aasta tulemust ja viis ka soojusenergia müüginumbrid võrreldes mullusega miinusesse. Samas tuleb aga märkida, et müüginumber vähenes vaid 908 MWh võrra. See on hea tulemus ja näitab olulist kadude vähenemist soojusvõrgus. Maagaasi kiire hinnatõus 2009 a. ja selle mõju soojusenergia müügihinnale sundisid meid tegema ümberkorraldusi ka soojusenergia tootmisel. Jämejala katlamaja puidukateldele tehtud väheste parendustööde tulemusena suutsime seal hakkepuiduga toota soojusenergiat enam ja suurendada üldist biokütuse baasil toodetud soojusenergia osakaalu 48%-lt 2008 a. 64%-le 2009 a.

See on hea tulemus, kuid selleni jõudmine järgmisel aastal on probleemne, sest olemasolevate puidukatelde ressurss on lõppemas.

Soojamajandus lõpetas aasta positiivse tulemusega.

Elektrienergia sisseost ja müük vähenes 2009 a võrreldes eelneva aastaga ca 10%. Müügi vähenemine oli põhiliselt tingitud majandussituatsiooni halvenemisest, millest tulenevalt mitmete meie firmalt elektrienergiat ostvate ettevõtete tootmismahud vähenesid. Oli ka firmasid, kus töö ajutiselt seiskus.

Olulist mõju meie firma tulemustele selles valdkonnas avaldas ka uue elektri müügihinna ja võrgutasu kooskõlastamine Konkurentsiametiga peale Eesti Energias tehtud hinnamuudatusi.

Hinnataotluse esitamisest Konkurentsiametile kuni uue kooskõlastatud hinna lubatud rakendamiseni kulus meiesugusel väikefirmal tervelt 10 kuud. Tavatult pikk hinna kooskõlastusperiood (7 kuud) ja 3 kuine etteteatamisnõue tekitasid firmale olulist kahju. Elektrimüügi allüksus lõpetas aasta 235,5 tuh. kroonise kahjumiga.

Kõige keerulisem ja raskem oli ehituses.

Ehitustööde kogumaht koos kapitaliseerimisega oli 16,8 milj. krooni. 2008 aastal oli see näitaja 65,7 milj. krooni. Vaatamata käibe olulisele langusele suutis allüksus siiski ots otsaga välja tulla.

2009 a. on kasvanud ka meie poolt pakutavate hooldeteenuste maht, tõustes 1460 tuh. kroonilt 2008 a. ca. 1533 tuh. kroonini 2009 a.

Investeeringute kogumaht 2009 a ulatus 4,55 milj. kroonini, mis kõik tehti omavahendite arvelt.

Soojavõrkudesse investeerisime ca. 2,8 milj. krooni.

Ehitasime välja Savi tn soojustrassi. Viljandi linna poolt läbiviidud turuplatsi renoveerimistööde käigus uuendasime ka selle piirkonna soojusvõrgu. Uusi liitumisühendusi ehitasime välja ca. 130 tuh. krooni eest.

2009 a. liitusid meie kaugküttevõrguga järgmised hooned: Leola 6; Tallinna 15; Rehe 45; Rehe 47.

2010 aastal on kaugküttevõrguga liitumiseks soovi avaldanud vaid mõned üksikud arendajad.

juhatuse liige.....

allkiri

Männimäe katlamajja investeerisime 2009 a. ca. 870 tuh. krooni
Jämejala katlamajja investeerisime 2009 a. ca. 360 tuh. krooni. Selle raha eest uuendasime osaliselt hoone välisfassaadi ja tegime parendustöid hakkepuidul töötavatele kateldele.

Oluliste sündmustena tuleb märkida kolme asja:

- AS ESRO tütarettevõtte OÜ ESRO ELEKTER alustas elektri tootmist ja selle müüki alates jaanuarist 2009 a.

- 2009 aasta märtsis müüs AS ESRO temale kuulunud Vana-Võidu kaugküttesüsteemi OÜ-le Avoterm.

- osahingust SIA INVESTMENT sai aktsiaselts SIA INVESTMENT
Viimane ostis riigi poolt korraldatud oksjonilt Õisu mõisa ja tegeleb selle
``elluäratamisega``.

2010 a. on alanud jätkuva majandussurutise tingimustes.

Külmad talvekuud andsid küll positiivse trendi soojamajanduses, kuid ehitustegevus on pea täielikult seisma jäänud.

Aasta tundub tulevat raske ja seetõttu ei planeeri AS ESRO erilisi investeeringuid ilma välise abita.

Oleme alustanud materjalide ettevalmistamist Paalalinna soojustrasside renoveerimise ja Jämejala katlamajja koostootmisjaama ehituse toetuse taotlemiseks KIK-ist.

Kui KIK meie projekte ei toeta teeme 2010 aastal omavahendite arvelt investeeringuid kokku ca. 5 milj. krooni eest

Aruande majandusaastal ei tehtud arengu ja uurimisväljaminekuid.

Aktsiaseltsi nõukogu on kolmeliikmeline ja juhatus üheliikmeline. Nende tasude kogusumma oli 666 tuhat krooni, sealhulgas tegevjuhi tasude ja potentsiaalsete kohustuste üldsumma oli 557 818 krooni.

Firmas töötas keskmiselt 48 töötajat, nende palkade ja lisatasude kogusumma koos nõukogu ja juhatuse liikmete tasudega kokku oli 8 017 tuhat krooni.

juhatuse liige.....

allkiri

Peamised finantssuhtarvud:

	2009	2008
Käibe kasv	11,3%	9,1%
Brutokasumi määr %	11,6%	4,1%
Puhasrentaablus %	11,3%	2,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,7	1,43
ROA Kogukapitali puhasrentaablus %	6,8%	1,6%
ROE Omakapitali puhasrentaablus %	12,8%	3,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2009} - \text{müügitulu 2008}) / \text{müügitulu 2008} * 100$
- Brutokasumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

ARVESTADES ÜLDIST MAJANDUSSEISU VÕIB 2010 AASTAL AS ESRO

TOOTMISMAHT JÄÄDA 2009 AASTA TASEMELE.

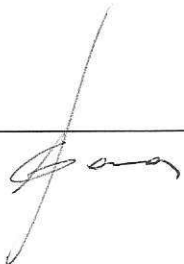
juhatuse liige.....
allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne****Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 8 kuni 28 toodud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et

- konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab kontserni finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt
- Kontsern ja emaettevõtte on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- Aastaaruande koostamisperioodil selgunud ja bilansipäeva järgsed kuni 31.03.10 olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

juhatuse liige



juhatuse liige.....

allkiri



KONSOLIDEERITUD BILANSS

KONSOLIDEERITUD BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	12 150 703	8 154 399
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	17 214 273	14 962 902
<i>Muud lihicjalised nõuded</i>	4	49 101	7 331
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		270 621	299 550
Kokku		17 533 995	15 269 783
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>		787 414	816 461
<i>Valmistoodang</i>		574 576	0
Kokku varud		1 361 990	816 461
Müügiootel põhivara		0	416 812
Käibevara kokku		31 046 688	24 657 455
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Muud aktsiad ja väärtpaberid</i>	5	5 379 517	5 220 692
<i>Pikaajalised nõuded</i>	5	333 600	0
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		5 713 117	5 220 692
Materiaalne põhivara			
<i>Maa</i>	6	658 669	658 669
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>	6	81 029 639	81 488 178
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>	6	42 825 059	31 180 769
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>	6	206 877	272 434
<i>Lõpetamata põhivara ja ettemaksed</i>	6	0	13 641 381
Kokku materiaalne põhivara		124 720 244	127 241 431
Põhivara kokku		130 433 361	132 462 123
AKTIVA (VARAD) KOKKU		161 480 049	157 119 578

juhatuse liige.....

allkiri

KONSOLIDEERITUD BILANSS**PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused

<i>Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	7,8	6 262 366	5 495 297
--	-----	-----------	-----------

Kokku

		6 262 366	5 495 297
--	--	------------------	------------------

*Võlad ja ettemaksed**Võlad tarnijatele*

		8 070 150	8 126 592
--	--	-----------	-----------

Võlad töövõtjatele

		1 724 689	2 335 207
--	--	-----------	-----------

Maksuvõlad

12	1 390 259	827 432
----	-----------	---------

Muud võlad

	228 394	97 560
--	---------	--------

Saadud ettemaksed

	17 987	1 310
--	--------	-------

Lühiajaline intressikohustus

	360 000	160 000
--	---------	---------

Tulevaste perioodide tulu

	212 016	210 169
--	---------	---------

Lühiajalised kohustused kokku

	18 265 861	17 253 567
--	-------------------	-------------------

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenu ja kapitalirendikohustused

7,8	51 451 599	57 785 239
-----	------------	------------

Pikaajaline intressikohustus

	913 547	1 230 721
--	---------	-----------

Muud pikaajalised võlad

	384 000	384 000
--	---------	---------

Tulevaste perioodide tulu

	5 088 392	5 044 066
--	-----------	-----------

Pikaajalised kohustused kokku

	57 837 538	64 444 026
--	-------------------	-------------------

KOHUSTUSED KOKKU

	76 103 399	81 697 593
--	-------------------	-------------------

OMAKAPITAL

Vähemusosalus*

	-339 697	336 952
--	----------	---------

Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital

Aktsiakapital

	2 000 000	2 000 000
--	-----------	-----------

Kohustuslik reservkapital

	200 000	200 000
--	---------	---------

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

	71 885 033	70 307 533
--	------------	------------

Aruandeaasta kasum (kahjum)

	11 631 314	2 577 500
--	------------	-----------

Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku

	85 716 347	75 085 033
--	-------------------	-------------------

Omakapital kokku

	85 376 650	75 421 985
--	-------------------	-------------------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU

	161 480 049	157 119 578
--	--------------------	--------------------

juhatuse liige.....

allkiri

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Äritulud			
Müügitulu	9	97 134 335	87 249 113
Muud äritulud	10	694 537	85 660
Kapitalis. väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		4 696 271	44 386 606
Kokku äritulud		102 525 143	131 721 379
Äriikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-68 245 665	-104 965 197
Mitmesugused tegevuskulud		-2 351 967	-1 241 580
Tööjõu kulud kokku		-10 737 311	-12 909 746
Palgakulu		-8 017 201	-9 680 176
Sotsiaalmaksud		-2 720 110	-3 229 570
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-8 657 123	-5 727 805
Muud äriikulud	11	-2 159	-1 168 794
Kokku äriikulud		-89 994 225	-126 013 122
Ärikasum		12 530 918	5 708 257
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		158 825	-1 395 174
Intressikulud		-2 021 909	-1 139 386
Muud finantstulud		552 654	420 051
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 310 430	-2 114 509
Kasum enne tulumaksustamist		11 220 488	3 593 748
Tulumaks		-265 823	-1 063 296
Aruandeaasta puhaskasum		10 954 665	2 530 452
s.h Emaettevõtte omanike osa puhaskasumist*		11 631 314	2577500
Vähemusomanike osa puhaskasumist*		-676 649	-47048

juhatuse liige.....

allkiri

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		12 530 918	5 708 257
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	8 657 123	5 727 805
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	10,11	-8 989	1 168 620
Soetatud netovara		0	1 000 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 226 573	-2 697 625
Varude muutus		-128 717	490 702
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 355 581	2 044 124
Makstud intressid		-2 139 083	-1 106 400
Makstud ettevõtte tulumaks		-265 823	-1 063 296
Kokku rahavood äritegevusest		17 774 437	11 272 187
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalsepõhivara soetus	6	-7 402 977	-55 590 730
Materiaalse põhivara müük	6	10 000	776 106
Muude finantsinvesteeringute soetus	5	-333 600	-1 882 330
Saadud intressid		515 015	412 920
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-7 211 562	-56 284 034
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	48 556 017
Saadud laenude tagasimaksed		-5 441 195	-2 239 351
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-125 376	-275 327
Makstud dividendid		-1 000 000	-4 000 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-6 566 571	42 041 339
Rahavood kokku		3 996 304	-2 970 508
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		8 154 399	11 124 907
Raha ja raha ekvivalentide muutus		3 996 304	-2 970 508
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		12 150 703	8 154 399

juhatuse liige.....

allkiri

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aksia-kapital	Kohus-tuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku	Vähemus- osalus	Omakapital kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	2 000 000	200 000	70 224 588	72 424 588	0	72 424 588
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	8 082 945	8 082 945	0	8 082 945
Makstud dividendid	0	0	-4 000 000	-4 000 000	0	-4 000 000
Saldo seisuga 31.12.2007	2 000 000	200 000	74 307 533	76 507 533		76 507 533
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 577 500	2 577 500	-47 048	2 530 452
Osakapitali sissemaks	0	0	0	0	384 000	384 000
Makstud dividendid	0	0	-4 000 000	-4 000 000	0	-4 000 000
Saldo seisuga 31.12.2008	2 000 000	200 000	72 885 033	75 085 033	336 952	75 421 985
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	11 631 314	11 631 314	-676 649	10 954 665
Osakapitali sissemaks	0	0	0	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	-1 000 000	-1 000 000	0	-1 000 000
Saldo seisuga 31.12.2009	2 000 000	200 000	83 516 347	85 716 347	-339 697	85 376 650
Aktsiate arv Aktsiakapital						
(tk)						
Saldo 31.12.2008	2 000	2 000 000				
Saldo 31.12.2009	2 000	2 000 000				

LISAD KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

AS ESRO (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtte 2009. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasutatud on kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

juhatuse liige.....
allkiri

Konsolideerimine

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikust aktsiatest või osadest või kui emaettevõttel on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Ema- ja tütarettevõtte finantsnäitajad on aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Konsolideeritud aruannetes on käsitletud emaettevõtet ja tema tütarettevõtet ühendatud majandusüksusena. Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtte kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu emaettevõttele, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi kirjel.

2009 aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisas 13 kajastub kontserni struktuur.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas ja raha arvelduskontodel ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	33 156	8 562
Pangakontod	10 117 547	8 145 837
Tähtajalised hoiused	2 000 000	0
Raha kokku	12 150 703	8 154 399

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	18 509 459	15 120 607
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 295 186	-157 705
Kokku nõuded ostjate vastu	17 214 273	14 962 902

juhatuse liige.....
allkiri

Ostjatelt laekumata nõudesummad on bilansipäeva seisuga inventeeritud ja hindamisel on iga arve laekumise tõenäosust käsitletud otsesel meetodil

Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 1 295 186 krooni väärtuses.

Ebatõenäoliselt laekuvatest arvetest seisuga 31.12.2008.a. kanti lootusetuks võlaks arveid summas 157 705 krooni, sellele lisaks kanti lootusetuks võlaks 12 708 krooni.

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2009	31.12.2008
Laekumata intressid	44 770	7 131
Ettemaksudelt arvestatud käibemaks	2 998	200
Muud lühiajalised nõuded	1 333	0
Muud lühiajalised nõuded kokku	49 101	7 331

Ettemaksed teenuste eest

Koosneb mitmesugustest ettemaksetest: kindlustusfirmadele tehtud 2010 a. perioodi eest tehtud ettemaksetest, samuti 2010 a. tellitud perioodika ja reklaamiteenuste eest ning muudest ettemaksetest..

Varud

Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Inventuuri tulemused on kajastatud inventuuri aruandes. AS ESRO' l on bilansipäeva seisuga hoiul teiste osapooltele kuuluvat puiduhaket koguses 827 m³, maksumuses 111 562 krooni eest.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Siin on kajastatud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid, mis on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringuna põhivara all.

juhatuse liige.....
allkiri

Lisa 5. Aktsiad ja muud väärtpaberid

	Kogus	Kokku
Agendikonto		
Algsaldo 31.12.2008		0
Soetamine 2009.a jooksul	1	333 600
Lõppsaldo 31.12.2009	1	333 600
SEB Võidufond		
Algsaldo 31.12.2008	1	782 330
Ümberhindlus		0
Lõppsaldo 31.12.2009	1	782 330
Portfelli investeering		
Algsaldo 31.12.2008	1	1 792 451
Ümberhindlus		54 282
Lõppsaldo 31.12.2009	1	1 846 733
SEB Venefond		
Algsaldo 31.12.2008	1	65 151
Ümberhindlus		104 543
Lõppsaldo 31.12.2009	1	169 694
SEB Kasvufond		
Algsaldo 31.12.2008	1	782 330
Ümberhindlus		0
Lõppsaldo 31.12.2009	1	782 330
OÜ Akriptor osak		
Algsaldo 31.12.2008	1	698 430
Soetamine 2009.a jooksul		0
Lõppsaldo 31.12.2009	1	698 430
Osalus 15,5%		
OÜ SIO Investments osak		
Algsaldo 31.12.2008	1	1 100 000
Soetamine 2009.a jooksul		0
Lõppsaldo 31.12.2009	1	1 100 000
Osalus 5,68%		
Kokku aktsiad ja muud väärtpaberid		5 713 117
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud 31.12.2009		
		5 713 117
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud 31.12.2008		
		5 220 692

juhatuse liige.....
allkiri

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

.Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksud	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumus	446 358	77 453 890	32 689 728	1 463 846	15 200	112 069 022
Akumuleeritud kulum	0	15 153 291	16 207 543	1 135 409	0	32 496 243
Jääkmaksumus	446 358	62 300 599	16 482 185	328 437	15 200	79 572 7797
2008.a. toimunud muutused						
Soetused ja parendused	212 311	22 685 990	19 179 034	54 477	0	42 131 812
Ümberkvalifitseerimine müügiotol põhivaraks	0	-79 165	-672 455	0	0	-751 620
Müük ja mahakandmised	0	-11 542	-3 035 358	-70 291	0	-3 117 191
Ümberkvalifitseeritud põhivara amortisatsioon	0	-8 171	-326 637	0	0	-334 808
Amortisatsioonikulu	0	3 419 228	2 198 621	109 956	0	5 727 805
Mahakandmiste ja müügi amortisatsioon	0	-3 353	-1 099 347	-69 767	0	-1 172 467
Lõpetamata ehitus	0	0	0	0	13 626 181	13 626 181
Saldo seisuga 31.12.2008						
Soetusmaksumus	658 669	100 049 173	48 160 949	1 448 032	13 641 381	163 958 204
Akumuleeritud kulum	0	18 560 995	16 980 180	1 175 598	0	36 716 773
Jääkmaksumus	658 669	81 488 178	31 180 769	272 434	13 641 381	127 241 431
2009.a. toimunud muutused						
Soetused ja parendused	0	3 674 745	16 064 359	39 224	0	19 778 328
Müük ja mahakandmised	0	0	-194 161	-75 279	0	-269 440
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	4 133 284	4 419 311	104 528	0	8 657 123
Mahakandmiste ja müük amortisatsioon	0	0	-193 403	-75 026		-268 429
Lõpetamata ehitus					-13 641 381	-13 641 381
Saldo seisuga 31.12.2009						
Soetusmaksumus	658 669	103 723 918	64 031 147	1 411 977	0	169 825 711
Akumuleeritud kulum	0	22 694 279	21 206 088	1 205 100	0	45 105 467
Jääkmaksumus	658 669	81 029 639	42 825 059	206 877	0	124 720 244

juhatuse liige.....

allkiri

Iga konkreetse põhivara kasutusele võtmisel määratakse kindlaks kasutusaeg ning vastavalt sellele amortisatsiooninorm. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivara gruppi kuuluvad hooned ja rajatised, mille amortisatsiooninorm on vahemikus 4-7%, masinate ja seadmete gruppi kuuluvad transpordivahendid amortisatsiooninormiga 17-20%, soojakulumõõtjad amortisatsiooninormiga 15% ning mitmesugused seadmed 10-40%. Muu inventari gruppi kuuluvad tööriistad, majandusinventar

amortisatsiooninormiga ning bürooseadmed ja arvutid amortisatsiooninormiga 10-40%. Kulumi arvestus toimub igakuuliselt liikide viisi. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevides perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida ettevõtte saab lisanduvaid makseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe üle rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed on kirjeldatud tegevuskuludes tekkepõhiselt. 2009 aastal lisandus üks kasutusrendi leping, lõppes aga kaks kasutusrendi lepingut. Ettevõttel on neli kasutusrendi autot.

Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent.

Kapitalirendi kohustus 2009.a. kajastub bilansis lühiajalise kohustusena, ülejäänud kohustus pikaajalise kohustusena. Ettevõttel on üks kapitalirendil olev auto.

juhatuse liige.....

allkiri

Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed	KOKKU
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtjad	Iga kuu	
Kohustus seisuga 31.12.2008	184 893	184 893
sh. makseperiood alla 1 aasta	125 376	125 376
sh. makseperiood 1-5 aastat	59 517	59 517
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	275 327	275 327
Aruandeperioodil makstud intressid	15 857	15 857
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtjad	Iga kuu	
Kohustus seisuga 31.12.2009	59 517	59 517
sh. makseperiood alla 1 aasta	59 517	59 517
sh. makseperiood 1-5 aastat	0	0
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	125 376	125 376
Aruandeperioodil makstud intressid	6 536	6 536

Kasutusrent

	31.12.2009	31.12.2008
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	594 459	619 739
s.h kuni 1 aasta	196 511	214 448
1-5 aastat	397 948	405 291

juhatuse liige.....
allkiri

Laenukohustused

2008.a. võttis AS ESRO AS SEB Pank pangalt uued laenud. AS SEB Pank laenude tagatiseks on sõlmitud kommertspandi seadmise leping ettevõtte vallasvarale summas 40 000 000 krooni ja ühishüpoteegi seadmise leping summas 30 000 000 krooni. Ühishüpoteek on seatud AS ESRO kuuluvatele kinnistutele asukohaga Puidu t.11A ja Puidu t. 11, Viljandi linnas. Tütarettevõtte OÜ Esro Elekter kohustuste tagatiseks AS Swedbank ees on AS ESRO pantinud tütarettevõtte osa 616 000 krooni ja andnud solidaarsusgarantii summas 3 915 000 krooni.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena, kohustused mille maksetähtaeg on alla ühe aasta, lühiaajalise kohustusena. Muude pikaajaliste võlgade all on tütarettevõtte laenukohustus summas 384 000 krooni.

Lisa 8. Laenukohustused

		Tagasi maksta			
	Saldo 31.12.2009	12 kuu jooksul	pikaajaline osa	Tagasimakse tähtaeg	Intressi-määr
Pikaajalised pangalaenud					
s.h. SEB pank 1	6 420 009	778 177	5 641 832	15.04.2013	EURIBOR+ 1%
SEB pank 2	6 538 119	792 503	5 745 616	15.04.2013	EURIBOR+ 1%
SEB pank 3	17 592 427	1 319 431	16 272 996	15.04.2018	EURIBOR+ 1%
SEB pank 4	15 079 220	1 130 939	13 948 281	15.04.2018	EURIBOR+ 1%
Swedbank	11 894 578	2 144 628	9 749 958	15.04.2015	EURIBOR+ 2%
Kapitalirendikohustused	59 517	59 517	0		
Viljandi Maavalitsus	130 095	37 170	92 925	10.01.2013	10%
Kokku	57 713 965	6 262 366	51 451 599		

		Tagasi maksta			
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	pikaajaline osa	Tagasimakse tähtaeg	Intressi-määr
Pikaajalised pangalaenud					
s.h. SEB pank 1	7 198 187	778 177	6 420 009	15.04.2013	EURIBOR+ 1%
SEB pank 2	7 330 622	792 503	6 538 119	15.04.2013	EURIBOR+ 1%
SEB pank 3	18 911 858	1 319 431	17 592 427	15.04.2018	EURIBOR+ 1%
SEB pank 4	16 210 159	1 130 939	15 079 220	15.04.2018	EURIBOR+ 1%
Swedbank	13 050 000	1 084 148	11 965 852	15.04.2015	EURIBOR+ 2%
Viljandi Linnavalitsuse laen	227 552	227 552	0	30.09.2009	9,75%
Kapitalirendikohustused	184 893	125 376	59 517		
Viljandi Maavalitsus	130 095	37 170	130 095	10.01.2013	10%
Kokku	63 280 536	5 495 297	57 785 239		

juhatuse liige.....
allkiri

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	EMTAK	2009	2008
Elektrivahendus	35141	4 867 323	5 181 435
Soojamajandus	35301	63 932 139	58 928 149
Pumbamaja	36001	0	160 135
Soojussõlmede hooldus	82991	391 915	393 245
Katlamajade hooldus, gaasijärelvalve	82991	794 822	759 637
Ventilatsioonüsteemide hooldus	82991	105 740	95 834
Elektrikäituse hooldus	82991	15 360	15 172
Ehitustegevus	42211	12 068 959	21 269 820
Kütteterminaal	68201	225 775	208 082
Laomüük	46191	245 512	237 604
Elektrienergia tootmine mittetaastuvast energiaallikast	35111	14 486 790	0
Kokku		97 134 335	87 249 113
Piirkond		2009	2008
Eesti		97 134 335	87 249 113
Kokku		97 134 335	87 249 113

juhatuse liige.....

allkiri

Lisa 10. Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Tulu põhivara müügist	8 989	0
Kasum utili müügist	71 698	84 232
Kasum ettevõtte osa üleandmisest	593 056	0
Muud äritulud	20 794	1428
Kokku muud äritulud	694 537	85 660

Lisa 11. Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Tasutud leppetrahvid, viivised	2159	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	1 168 620
Mitmesugused ärikulud	0	174
Kokku muud ärikulud	2 159	1 168 794

Lisa 12. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	943 309	0	315 165
Üksikisiku tulumaks	0	135 506	0	167 574
Sotsiaalmaks	0	270 420	0	312 530
Töötuskindlustusmaks	0	27 759	0	7 271
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	15 222
Erisoodustuste tulumaks	0	13 265	0	9 670
Kokku	0	1 390 259	21	827 432

juhatuse liige.....
allkiri

Lisa 13. Kontserni struktuur

2007 aasta lõpul tegi AS ESRO tütarettevõtte OÜ Esro Elekter osakapitali sissemaks. OÜ Esro Elekter registreeriti äriregistris 2008 aasta alul osakapitaliga 1 000 000 krooni. Emaettevõtte osalus on jäänud samaks, mis on 61,6%.

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

AS ESRO aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
2. tütar- ja sidusettevõtted;
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeperioodil on müüdud teenuseid ja materjale isikutele, keda peetakse seotud osapoolteks 45 242 krooni eest.

Majandusaasta jooksul on tütarettevõttele OÜ Esro Elekter osutatud teenuseid summas 1 931 119 krooni.

Majandusaasta jooksul on tütarettevõttelt OÜ Esro Elekter ostetud soojusenergiat summas 6 274 171 krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud 2009 aastal oli kokku 665 818 krooni.

Lisa 15. Kaubad, toore, materjal, teenused

	2009	2008
Tooraine ja materjal	53 015 251	58 717 490
Tellitud tööd	6 652 939	37 949 065
Vahendatud elektrienergia	4 519 960	4 223 277
Sõidukite kulud	1 251 793	1 454 635
Elektrikulu tootmises	1 983 224	1 660 609
Tööriistad ja inventar	175 122	325 439
Sidekulud	77 657	71 330
Muud teenused	569 719	563 352
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	68 245 665	104 965 197

juhatuse liige.....
allkiri

Lisa 16. Tingimuslikud kohustused

AS ESRO on ostanud AS'lt SEB Pank järgmised garantiid garanteerimaks kohustusi kolmandate osapoolte vahel.

Garantii kehtib kuni	Garantii saaja	Summa EEK
1.06.2010	Celander Ehitus OÜ	309 735
8.01.2011	Estconde-E OÜ	62 540
31.10.2010	AS Pameron	15 066
20.11.2010	Celander Ehitus OÜ	23 385
1.06.2011	Celander Ehitus OÜ	45 010
1.07.2011	Celander Ehitus OÜ	7 550
1.03.2012	RMT Ehitus OÜ	31 842
11.10.2011	Fortum Termest AS	24 756
30.09.2011	RMT Ehitus OÜ	849
		520 733

Lisa 17. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. 2009 aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 1 000 000

juhatuse liige.....
allkiri

krooni, 2008 aastal 4 000 000 krooni. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 265 823 krooni, 2008 aastal oli summa 1 063 296 krooni. Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 83 516 347 (31. detsember 2008: 72 885 033) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu kasumi väljamaksmisel dividendidena on 17 538 433 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 65 977 914 krooni.

Lisa 18. Lisainformatsioon emaettevõtte kohta

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele on lisades avaldatud informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta (emaettevõtte kasumiaruanne, bilanss ja rahavoogude aruanne). Emaettevõtte põhjaruanded on koostatud, kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
AKTIVA (VARAD)		
Käibevara		
Raha	10 019 662	5 545 781
Nõuded ja ettemaksed		
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	15 574 920	14 962 902
<i>Nõuded emaettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu</i>	92 910	2 973
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	49 101	200
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	266 098	299 550
Kokku	15 983 029	15 265 625
Varud		
<i>Tooraine ja materjal</i>	787 414	816 461
<i>Valmistoodang</i>	574 576	0
Kokku varud	1 361 990	816 461
Müügiototel põhivara	0	416 812
Käibevara kokku	27 364 681	22 044 679

juhatuse liige.....

allkiri

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud

<i>Tütarettevõtete aktsiad või osad</i>	616 000	616 000
<i>Muud aktsiad ja väärtpaberid</i>	5 379 517	5 220 692
<i>Pikaajalised nõuded tütarettevõtte vastu</i>	737 591	668 890
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	6 733 108	6 505 582

Materiaalne põhivara

<i>Maa</i>	658 669	658 669
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>	81 029 639	81 488 178
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>	29 043 680	31 180 769
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>	206 877	272 434
Kokku materiaalne põhivara	110 938 865	113 600 050

Põhivara kokku**117 671 973 120 105 632****AKTIVA (VARAD) KOKKU****145 036 654 142 150 311****PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused

<i>Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	4 117 738	4 411 149
Kokku	4 411 149	4 411 149

<i>Võlad ja ettemaksed</i>		
<i>Võlad tarnijatele</i>	6 979 137	6 628 453
<i>Võlad töövõtjatele</i>	1 718 039	2 335 207
<i>Maksuvõlad</i>	1 311 655	1 084 769
<i>Muud võlad</i>	89 381	97 560
<i>Saadud ettemaksed</i>	17 987	1 310
<i>Lühiajaline intressikohustus</i>	360 000	160 000
Tulevaste perioodide tulu	212 016	210 169
Lühiajalised kohustused kokku	14 805 953	14 928 617

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenud ja kapitalirendikohustused	41 701 649	45 819 387
Pikaajaline intressikohustus	837 735	1 197 735
Tulevaste perioodide tulu	5 088 392	5 044 066
Pikaajalised kohustused kokku	47 627 776	52 061 188
KOHUSTUSED KOKKU	62 433 729	66 989 805

OMAKAPITAL

Aktiivkapital	2 000 000	2 000 000
Kohustuslik reservkapital	200 000	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	71 960 506	70 307 533
Aruandeaasta kasum	8 442 419	2 652 973
OMAKAPITAL KOKKU	82 602 925	75 160 506

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU**145 036 654 142 150 311**

juhatuse liige.....

allkiri

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	2009	2008
Äritulud		
Müügitulu	84 578 663	89 979 793
Muud äritulud	694 537	85 660
Kapitalis. väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	3 493 850	41 678 606
Kokku äritulud	88 767 050	131 744 059
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-58 911 673	-104 965 197
Mitmesugused tegevuskulud	-2 280 500	-1 204 768
Tööjõu kulud kokku	-10 671 379	-12 909 746
Palgakulu	-7 967 650	-9 680 176
Sotsiaalmaksud	-2 703 729	-3 229 570
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 209 397	-5 727 805
Muud ärikulud	0	-1 168 794
Kokku ärikulud	-79 072 949	-125 976 310
Ärikasum	9 694 101	5 767 749
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	158 825	-1 395 174
Intressikulud	-1 701 871	-1 106 400
Muud finantstulud	557 187	450 094
Finantstulud ja -kulud kokku	-982 859	-2 051 480
Kasum enne tulumaksustamist	8 708 242	3 716 269
Tulumaks	-265 823	-1 063 296
Aruandeaasta puhaskasum	8 442 419	2 652 973

juhatuse liige.....

allkiri

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	9 694 101	5 767 749
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 209 397	5 727 805
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	1 168 620
Kasum põhivara müügist	- 8 989	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-672 635	-2 700 598
Varude muutus	-128 717	490 702
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 073	803 320
Makstud intressid	-1 861 871	-1 106 400
Makstud tulumaks	-265 823	-1 063 296
Kokku rahavood äritegevusest	13 980 536	9 087 902
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalsepõhivara soetus	-4 549 223	-41 949 347
Materiaalse põhivara müük	10 000	776 106
Muude finantsinvesteeringute soetus	0	-1 882 330
Antud laenud	0	-616 000
Saadud intressid	443 716	397 204
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 095 506	-43 274 367
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	35 122 017
Saadud laenude tagasimaksed	-4 285 773	-2 239 351
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-125 376	-275 327
Makstud dividendid	-1 000 000	-4 000 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 411 149	28 607 339
Rahavood kokku	4 473 881	-5 579 126
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 545 781	1 124 907
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 473 881	-5 579 126
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 019 662	5 545 781

juhatuse liige.....

allkiri

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aksia- kapital	Kohus- reserv- kapital	tuslik Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	2 000 000	200 000	74 307 533	76 507 533
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 652 973	2 652 973
Makstud dividendid	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Saldo seisuga 31.12.2008	2 000 000	200 000	72 960 506	75 160 506
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	8 442 419	8 442 419
Makstud dividendid	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Saldo seisuga 31.12.2009	2 000 000	200 000	80 402 925	82 602 925

	Aktsiate arv Aktsiakapital (tk)	
Saldo 31.12.2008	2 000	2 000 000
Saldo 31.12.2009	2 000	2 000 000

juhatuse liige.....
allkiri

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2009 majandusaasta aruandele

AS ESRO juhatus on koostanud 2009. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus

Jaan Saar

juhatuse liige



aprill...2010

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järelootusest, läbi vaadanud ning aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu

Heiti Sarv

nõukogu esimees



aprill...2010

Endel Malberg

nõukogu liige



aprill...2010

Vello Tamre

nõukogu liige



aprill...2010

juhatuse liige.....

allkiri



2009. AASTA KASUMI JAOTUSE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2009 a.	71 885 033
Aruandeaasta kasum	11 631 314
Kokku jaotamiseks	83 516 347
Jaotus:	
Dividendide väljamaksmiseks	2 000 000
	2 000 000
Kokku	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast	81 516 347
2009 a. kasumi jaotuse ettepaneku kinnitamist	

juhatuse liige.....
allkiri

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

1. Jaan Saar is .kood 34612076019 Kapten A. Irve 3-6 Viljandi 71010

Aktsia liik: nimeline

Aktsiate arv : 520 tk

Aktsia nimiväärtus: 1000 krooni

Aktsiate omandamise ja märkimise aeg: 28.02.1991 ja 12.04.2001

2. Heiti Sarv is. kood 35108016023 Kapten A. Irve 3-7 Viljandi 71010

Aktsia liik: nimeline

Aktsiate arv : 520 tk

Aktsia nimiväärtus: 1000 krooni

Aktsiate omandamise ja märkimise aeg: 28.02.1991 ja 12.04.2001

3. Endel Malberg is. kood 359010266015 Suur-Kaare 1 Viljandi 71014

Aktsia liik: nimeline

Aktsiate arv : 390 tk

Aktsia nimiväärtus: 1000 krooni

Aktsiate omandamise ja märkimise aeg: 28.02.1991 ja 12.04.2001

juhatuse liige.....

allkiri

AS ESRO aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Tegevusala	EMTAK	2009	2008
Elektrienergia müük	35141	4 867 323	5 181 435
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	63 932 139	58 950 829
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	0	160 135
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	1 340 837	1 263 888
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	13 271 380	23 977 820
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	921 472	208 082
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	245 512	237 604
Kokku		84 578 663	89 979 793

juhatuse liige.....
allkiri

Aruande elektroonilised kinnitused

aktsiaselts ESRO (registrikood: 10021049) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Krista Kontor	Sisestaja	19.05.2010
Resolutsioon:	Pearaamatupidaja	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts ESRO aktsionäridele.

Oleme auditeerinud AS ESRO konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2009, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 28 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni AS ESRO konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvo Lepik

Vandeaudiitor nr. 280.

HLB Expertus Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusluba nr. 47.

Narva mnt. 7A Tallinn 10117.

20.04.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts ESRO (registrikood: 10021049) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO LEPIK	Vandeaudiitor	19.05.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	63932139	65.82%	Jah
Elektrienergia tootmine mittetaastuvast energiaallikast	35111	14486790	14.91%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	12068959	12.43%	Ei
Elektrienergia müük	35141	4867323	5.01%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	1307837	1.35%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	245512	0.25%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	225775	0.23%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	esro@esro.ee
Faks	+372 4337783
Telefon	+372 4351060