

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Car For Rent OÜ

registrikood: 10641177

tänav/talu nimi, Pärnu mnt 146
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11317

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5665 7700

faks: +372 614 0850

e-posti aadress: car4rent@mail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Muud nõuded	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Muud ärikulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2009 – 31.12.2009 (sulgudes on esitatud tegevusalale vastav EMTAK 2009 kood):

sõiduautode ja väikebusside (täismahuga 3,5t) müük (45111);

sõiduautode ja väikebusside (täismahuga 3,5t) rentimine ja kasutusrent (77111);

ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine (70221);

Samade tegevusaladega tegeles ühing aruandeaastale eelnenud majandusaastal ja ka järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevustega samadel aladel.

Juhatuse liige tasu majandusaastal ei saanud. Ühingu oli keskmiselt 2 töötajat, kelle töötasu kokku moodustas 100 050 krooni.

Peamised suhtarvud	01.01.2009 - 31.12.2009	01.01.2008 - 31.12.2008
Müügitulu, kr	905 077	4 266 828
Tulu kasv, %	-78,79%	-67,25%
Puhaskasum, kr	-1 384 377	-778 582
Kasumi kasv, %	77,81%	-268,18%
Puhasrentaablus, %	-152,96%	-18,25%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,07	1,42
ROA, %	-36,26%	-14,20%
ROE, %	-538,25%	-47,43%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud metoodika:

Puhasrentaablus, % = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA, % = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE, % = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 336	68 099	
Nõuded ja ettemaksed	603 923	818 598	2
Varud	3 183 643	4 566 244	
Kokku käibevara	3 803 902	5 452 941	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 133	24 754	5
Kokku põhivara	14 133	24 754	
Kokku varad	3 818 035	5 477 695	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 385 836	3 658 238	14
Võlad ja ettemaksed	175 000	177 881	7
Kokku lühiajalised kohustused	3 560 836	3 836 119	
Kokku kohustused	3 560 836	3 836 119	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 597 576	2 376 158	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 384 377	-778 582	
Kokku omakapital	257 199	1 641 576	
Kokku kohustused ja omakapital	3 818 035	5 477 695	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	905 077	4 266 828	9
Muud äritulud	2 443	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 838 487	-4 484 205	
Mitmesugused tegevuskulud	-205 479	-328 435	10
Tööjõukulud	-145 195	-146 110	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 621	-20 234	12
Muud ärikulud	-1 104	-108	
Ärikasum (-kahjum)	-1 293 366	-712 264	
Finantstulud ja -kulud	-91 011	-66 318	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 384 377	-778 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 384 377	-778 582	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 023 626	4 622 780
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-678 980	-4 537 687
Väljamaksed töötajatele	-93 020	-128 493
Muud rahavood äritegevusest	-2 997	-21 109
Kokku rahavood äritegevusest	248 629	-64 509
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-27 795
Antud laenud	0	-74 000
Antud laenude tagasimaksed	66 467	0
Laekunud intressid	50	389
Kokku rahavood investeerimistegevusest	66 517	-101 406
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	34 194	243 711
Saadud laenude tagasimaksed	-384 694	-61 711
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-350 500	182 000
Kokku rahavood	-35 354	16 085
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	68 099	112 589
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-35 354	16 085
Valuutakursside muutuste mõju	-16 409	-60 575
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 336	68 099

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	2 376 158	2 420 158
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	40 000	4 000	2 376 158	2 420 158
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-778 582	-778 582
31.12.2008	40 000	4 000	1 597 576	1 641 576
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-1 384 377	-1 384 377
31.12.2009	40 000	4 000	213 199	257 199

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud maksud (välja arvatud ettevõtte tulumaks);
- f) makstud intressid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis kajastatud ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Õiglase väärtuse leidmisel kasutatud meetodid:

- a) börsil noteeritud aktsiate ümberhindamise aluseks on aktsia sulgemishind bilansipäeval;
- b) börsil mittenoteeritud aktsiatele, mille emitendi kohta on olemas pikaajaline ja usaldusväärne finantsinfo, on õiglane väärtus tuletatud ärirehanduses kasutatava dividendide diskonteerimise meetodi alusel.

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodit. Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberite väärtuse muutus on kasumiaruandes kajastatud finantstulu või -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud, nagu ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	3

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirendina on kajastatud lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast. Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) ettevõtjale olulist mõju omavad omanikud;
 - b) ettevõtja tütar- ja sidusettevõttjad;
 - c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
 - e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõttjad.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 969	49 838	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	559 636	656 772	3
Muud nõuded	14 285	74 001	
Ettemaksed	23 033	37 987	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	603 923	818 598	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	559 636	0	656 772	0
Üksikisiku tulumaks	0	830	0	851
Sotsiaalmaks	0	2 872	0	2 870
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	87
Töötuskindlustusmaksed	0	366	0	78
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	559 636	4 068	656 772	3 886

Lisa 4 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	10 981	10 981	0	0
Muud nõuded	14 285	14 285	0	0
Kokku muud nõuded	25 266	25 266	0	0

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	74 000	74 000	0	0
Intressinõuded	1	1	0	0
Muud nõuded	74 000	74 000	0	0
Kokku muud nõuded	148 001	148 001	0	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	222 910	222 910	125 213	348 123
Akumuleeritud kulum	-222 910	-222 910	-103 780	-326 690
Jääkmaksumus	0	0	21 433	21 433
Ostud ja parendused	0	0	23 555	23 555
Muud ostud ja parendused				23 555
Amortisatsioonikulu	0	0	-20 234	-20 234
31.12.2008				
Soetusmaksumus	222 910	222 910	148 768	371 678
Akumuleeritud kulum	-222 910	-222 910	-124 014	-346 924
Jääkmaksumus	0	0	24 754	24 754
Amortisatsioonikulu	0	0	-10 621	-10 621
31.12.2009				
Soetusmaksumus	222 910	222 910	148 768	371 678
Akumuleeritud kulum	-222 910	-222 910	-134 635	-357 545
Jääkmaksumus	0	0	14 133	14 133

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	98 981	90 726

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 765	17 814	
Võlad töövõtjatele	42 123	38 135	
Maksuvõlad	4 068	3 886	3
Muud võlad	126 044	118 046	
Kokku võlad ja ettemaksed	175 000	177 881	

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	905 077	4 266 828
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	905 077	4 266 828
Kokku müügitulu	905 077	4 266 828
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga 3,5t) müük	724 765	3 959 065
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga 3,5t) rentimine ja kasutusrent	80 000	75 000
Muud majandustegevust toetavad tegevused	0	211 884
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	100 312	20 879
Kokku müügitulu	905 077	4 266 828

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	90 835	90 726
Energia	24 610	29 098
Kütus	24 610	29 098
Mitmesugused bürookulud	34 202	88 084
Lähetuskulud	21 454	26 000
Muud	34 378	94 527
Kokku mitmesugused tegevuskulud	205 479	328 435

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	108 387	109 600
Sotsiaalmaksud	36 807	36 510
Kokku tööjõukulud	145 194	146 110
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	-762	-53
Trahvid, viivised ja hüvitised	-342	-55
Kokku muud ärikulud	-1 104	-108

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	49	387
Intressikulud	0	-98 017
Intressikulu laenudelt	0	-98 017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-91 060	31 312
Kokku finantstulud ja -kulud	-91 011	-66 318

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	956 083	1 242 261
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	510 669	0

Aruande digitaalallkirjad

Car For Rent OÜ (registrikood: 10641177) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR LÄÄNE	Juhatuse liige	27.04.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 597 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 384 377
Kokku	213 199
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	213 199
Kokku	213 199
Kahjum kaetakse eelmise perioodi arvelt dividende ei maksta	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	724765	80.08%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	100312	11.08%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	80000	8.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Lääne	36707130250	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	car4rent@hotmail.ee
Faks	+372 6140850
Telefon	+372 56 657700