

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi : OÜ VESTIKA

registrikood: 10667202

tänavanimi/maja number: Tartu mnt. 39 B

linn: Elva linn

postisihthumber: 61506

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 735 1427

faks: +372 730 3240

e-posti aadress: elvo@elvo.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Vestika põhitegevuseks on kinnisvaratehingud.

2009 aastal müügikäivet ei olnud.

Kahjum oli 15 182 krooni.

Kuludeks oli palgakulu, pangateenus ja maamaks.

Töötajate arv oli 1, töötajaks oli raamatupidaja.

Juhatus koosneb kahest liikmest, neile tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vestika 31.12.09 finantsseisundit ning perioodi 01.01.09 – 31.12.09 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Vestika on tegevust jätkav äriühing.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 490	15 472	
Nõuded ja ettemaksed	711 045	726 245	2
Kokku käibevara	726 535	741 717	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	144 217	144 217	3
Kokku põhivara	144 217	144 217	
Kokku varad	870 752	885 934	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	283 400	283 400	4
Kokku pikaajalised kohustused	283 400	283 400	
Kokku kohustused	283 400	283 400	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	5
Kohustuslik reservkapital	4 332	4 332	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	558 202	573 457	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 182	-15 255	
Kokku omakapital	587 352	602 534	
Kokku kohustused ja omakapital	870 752	885 934	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-12 525	-12 597	6
Tööjõukulud	-2 666	-2 666	7
Ärikasum (-kahjum)	-15 191	-15 263	
Finantstulud ja -kulud	9	8	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 182	-15 255	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 182	-15 255	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-15 191	-15 263
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 200	10 000
Laekunud intressid	9	8
Kokku rahavood äritegevusest	18	-5 255
Kokku rahavood	18	-5 255
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 472	20 727
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18	-5 255
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 490	15 472

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 332	573 457	617 789
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-15 255	-15 255
31.12.2008	40 000	4 332	558 202	602 534
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-15 182	-15 182
31.12.2009	40 000	4 332	543 020	587 352

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Vestika kasutab kasumiaruade koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ja muud kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud, tegev-ja kõrgem juhtkond ning eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	711 045	726 045
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	200
Kokku Nõuded ja ettemaksed	711 045	726 245

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	144 217	144 217
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	144 217	144 217
31.12.2008		
Soetusmaksumus	144 217	144 217
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	144 217	144 217
31.12.2009		
Soetusmaksumus	144 217	144 217
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	144 217	144 217

Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	283 400	0	283 400	0
Laenukohustused kokku	283 400	0	283 400	0

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtused on: 13 300, 13 400, 13 300		
Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2009 on 543 020 krooni. Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 428 986 krooni ja dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 114 034 krooni.		

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Maarent	11 514	11 136
Muud	1 011	1 461
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 525	12 597

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 000	2 000
Sotsiaalmaksud	666	666
Kokku tööjõukulud	2 666	2 666

Lisa 8 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	9	8
Kokku finantstulud ja -kulud	9	8

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	711 045	283 400	726 045	283 400

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ VESTIKA (registrikood: 10667202) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK KALM	Juhatuse liige	08.06.2010
RAGNAR ABEL	Juhatuse liige	10.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	558 202
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 182
Kokku	543 020
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	543 020
Kokku	543 020

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ilona Mening	46706152733	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	13300 EEK
Rein Abel	34212112724	Elva linn, Tartu maakond, Eesti	13400 EEK
Rutt Kalm	44011102718	Eesti	13300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7351427
E-posti aadress	elvo@elvo.ee