

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Eesti Näituste Aktsiaselts

registrikood: 10017313

tänava/talu nimi, Pirita tee 28
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10127

telefon: +372 6137337

faks: +372 6137447

e-posti aadress: fair@fair.ee

veebilehe aadress: www.fair.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustised	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Aktsiakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	20
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 17 Turustuskulud	20
Lisa 18 Üldhalduskulud	21
Lisa 19 Tööjõukulud	21
Lisa 20 Muud ärikulud	21
Lisa 21 Seotud osapooled	22
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Aruande allkirjad	27
Vandeauditori aruanne	28

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Eesti Näituste AS kuulub 100%-lt Eferelt AS-le, Eesti Näituste AS-le kuulub omakorda tütarettevõtte Näituste Investeeringud OÜ, mille põhitegevusala on valdusfirmade tegevus. 2018.a tütarettevõttel majandustegevust ei toimunud.

Ülevaade majandustegevusest

Eesti Näituste AS põhitegevusalad on näituste, messide ning kultuuri-, spordi- ja meelelahutusürituste korraldamine, messistendide kujundamine ja sisustamine korraldatavatel messidel, näituste ja messide korraldamiseks vajalike ruumide, inventari ja seadmete ning messibokside ehituskonstruktsioonide rentimine.

Eesti Näituste AS on Eesti suurima messikeskuse omanikfirma ning suurim messikorraldusfirma, kellele kuuluvad Eesti messituru rahvusvaheliselt tuntuimad ning pikaajalist traditsiooni omavad messikaubamärgid, nagu rahvusvaheline ehitusmaterjalide, -tehnoloogia-, -seadmete, -masinate, kinnisvaraarendus- ja -hooldusmess "Eesti ehitab", Tallinna rahvusvaheline tootearendus-, tootmistehnika-, tööriista-, allhanke-, tehnohoolduse ja korrashoiუმess "Instrutec", iluteenindusmess "Ilu sõnum", mööbli-, disaini- ja sisekujundusmess "Interjäär" jt.

Eesti Näituste AS realiseerib oma tooteid ja teenuseid valdavas enamuses Eestis, rentides näituste ja messide korraldamiseks vajalikku ekspositsioonipinda ja messiteenuseid messikeskuses ning osutades stendiehitusteenuseid ja messiinventari renditeenust ka teistes Eesti linnades korraldatavatel messidel ning firmade poolt korraldatavatel üritustel - kliendipäevad ja -vastuvõttud, infopäevad, rahvusvahelised spordiüritused jms.

2018. aastal jätkus koostöö seniste pikaajaliste koostööpartneritega, kellega koostöös messide raames korraldati mitmeid teabe-, nõustamis- ja koolitusüritusi.

Traditsiooniliselt avaldus rakenduskõrgkoolide ning kutse- ja ametikoolide huvi ja valmisolek erialamesside kasutamiseks täienduskoolituse korraldamisel üliõpilastele ning õpilastele. Samuti jätkus firmade suur huvi seminaride, esitluste, töötubade ja loengute korraldamise vastu erialamessidel, mis tõstis messide kui elukestvaõppe vahendi rolli.

2018. aastal korraldati Eesti Näituste messikeskuses erinevaid näitusi ja messe, nii Eesti Näituste AS-i kui ka teiste messikorraldajate poolt- "Tourest 2018" (Eesti Turismifirmade Liit), Tallinn Foodfest 2018 (Profexpo OÜ), "Noor Meister 2018" (SA Innove) ja suurim robotika festival "Robotex 2018" (Robotex MTÜ). Lisaks näitustele ja messidele korraldati messikeskuses erinevaid firmade kliendi- ja infopäevi ning muid ettevõtete üritusi.

Eesti Näituste AS-i poolt korraldatud messidest oli jätkuvalt suurim rahvusvaheline ehitusmess "Eesti Ehitab 2018". Kaalukamate messiprojektidena võib nimetada veel rahvusvahelist tootearendus-, tootmistehnika-, tööriista-, allhanke- ja tehnohooldusmessi "Instrutec 2018", rahvusvahelist ilutoodete ja -teenustemessi "Ilu sõnum 2018 kevad" ja „Ilu sõnum 2018“ koos iluteenindajate kutse- ja meistrivõistlustega ning messe "Interjäär ja aiandus 2018". Samuti korraldati koostöös Eesti Paat OÜ-ga „Meremess 2018“.

Põhilised majandusnäitajad eurodes aruandeaastal ja sellele eelneval aastal

Näitaja	2018	2017	Muutus
---------	------	------	--------

		1	2	
Müügitulu (euro)		994 426	189 225	-9%
Ärikasum (euro)		309 919	423 915	-27%
Puhaskasum (euro)		240 932	348 218	-31%

Personalipoliitika

Eesti Näituste AS-is aruandeaastal põhikohaga töötanud töötajate keskmine arv oli 27. Arvestades messikalendrist tulenevat tööjõuvajaduse kõikumist, kaasati messikeskuses toimunud suuremahuliste näituste ja messide ettevalmistustöödele tööettevõtulepingute alusel täiendavat tööjõudu.

2019.a. majandusaasta eesmärgid

Eesti Näituste AS-i tegevuse põhieesmärk on messidel osalevate ettevõtete kliendibaasi suurendamine, uute messitöövormide evitamine, koostöö tihendamine erialaliitude ning ettevõtluse tugistruktuuridega. Seda toetab ka üldine kasvav majanduslik kliima Eestis, Euroopas ja üleüldiselt maailmas.

Eelnimetatud põhieesmärgi saavutamiseks peab Eesti Näituste AS esmatähtsaks uute perspektiivsete messiprojektide väljatöötamist ning vastavate turu-uuringute korraldamist ja tööd messikeskuse infrastruktuuri optimaalseks koormamiseks koos range kokkuhoiupoliitika rakendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	439 464	656 123	
Finantsinvesteeringud	0	10 641	2
Nõuded ja ettemaksed	615 744	639 782	
Varud	146 996	137 920	4
Kokku käibevarad	1 202 204	1 444 466	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 176 984	331 360	3
Kinnisvarainvesteeringud	3 395 031	3 395 031	7
Materiaalsed põhivarad	2 136 582	2 301 290	8
Immateriaalsed põhivarad	79 900	100 300	9
Kokku põhivarad	6 788 497	6 127 981	
Kokku varad	7 990 701	7 572 447	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	222 088	177 492	11
Võlad ja ettemaksed	1 814 964	1 952 528	12
Kokku lühiajalised kohustised	2 037 052	2 130 020	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 495 780	2 225 417	11
Kokku pikaajalised kohustised	2 495 780	2 225 417	
Kokku kohustised	4 532 832	4 355 437	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	768 000	768 000	13
Ülekurss	255 647	255 647	
Kohustuslik reservkapital	93 598	93 598	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 099 765	1 751 547	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 859	348 218	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 457 869	3 217 010	
Kokku omakapital	3 457 869	3 217 010	
Kokku kohustised ja omakapital	7 990 701	7 572 447	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 994 426	2 189 225	14
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 055 638	-1 101 707	16
Brutokasum (-kahjum)	938 788	1 087 518	
Turustuskulud	-377 445	-346 508	17
Üldhalduskulud	-293 527	-329 854	18
Muud äritulud	131 185	87 168	15
Muud ärikulud	-89 155	-74 494	20
Äri kasum (kahjum)	309 846	423 830	
Intressitulud	38 705	6 586	
Intressikulud	-97 049	-82 201	
Muud finantstulud ja -kulud	-10 643	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	240 859	348 218	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 859	348 218	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	240 859	348 218	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	309 846	423 830
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	192 142	226 501
Kokku korrigeerimised	192 142	226 501
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	46 029	-92 693
Varude muutus	-9 076	-17 582
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-27 554	16 680
Kokku rahavood äritegevusest	511 387	556 736
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-7 035	-19 082
Antud laenud	-900 688	-331 360
Antud laenude tagasimaksed	55 064	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-852 659	-350 442
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	500 000	900 000
Saadud laenude tagasimaksed	-266 943	-167 943
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-11 395	-11 669
Makstud intressid	-97 049	-82 202
Makstud dividendid	0	-325 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-81 250
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	124 613	231 936
Kokku rahavood	-216 659	438 230
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	656 123	217 893
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-216 659	438 230
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	439 464	656 123

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	768 000	255 647	93 598	1 751 546	2 868 791
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	768 000	255 647	93 598	1 751 546	2 868 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)				348 218	348 218
Muud muutused omakapitalis				1	1
31.12.2017	768 000	255 647	93 598	2 099 765	3 217 010
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	768 000	255 647	93 598	2 099 765	3 217 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)				240 859	240 859
31.12.2018	768 000	255 647	93 598	2 340 624	3 457 869

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Näituste AS-i 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja tegemist on väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamisaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Eesti Näituste AS kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eesti Näituste AS esitab konsolideeritud aruande.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes korrigeeritakse rida-realt kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate (v.a edasimüügi eesmärgil omandatud või väheolulised tütarettevõtjad) finantsnäitajad. Kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse.

Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemusel ja omakapitalis kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtja omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel muudetakse tütarettevõtjate arvestuspõhimõtted vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Sidusettevõtjatega tehtud omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse kontserni osaluse suuruse kohaselt. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjus on vara väärtuse langus. Kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Kui kontsern on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui ka kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutaks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Sidusettevõtjad on kõik äriühingud, mille üle Eesti Näituste AS-il on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõjuga on tegu kui on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- Eesti Näituste AS-i omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest;
- Eesti Näituste AS-il on esindatuse kaudu oluline mõju sidusettevõtja juhtorganites või oluliste koostöölepingute kaudu selle äritegevuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate kajastamine

Soetamine

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodi kohaselt võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Eesti Näituste AS koostab konsolideeritud aruande, milles kajastatakse:

- tütarettevõtjad rida-realt konsolideerituna
- sidusettevõtjad kapitaliosaluse meetodil

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, välja arvatud nõudeid kontserni teiste ettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Kõiki muid nõudeid (laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), v.a edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varudeks on põhiliselt näituseinventar, mis võetakse arvele soetusmaksumuses ja kantakse kuluks vastavalt kehtestatud kasutusajale.

Varud hinnatakse bilansis vastavalt inventuuri andmetele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3-10% aastas. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle

kasulikust tööeest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes immateriaalse põhivara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2016	10 641	10 641
31.12.2017	10 641	10 641
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-10 641	-10 641
31.12.2018	0	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	100 948	100 948	
Ostjatelt laekumata arved	100 948	100 948	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 668 007	491 023	1 176 984
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 371	4 371	
Muud nõuded	1 782	1 782	
Ettemaksed	17 620	17 620	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 792 728	615 744	1 176 984

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	105 246	105 246	
Ostjatelt laekumata arved	105 246	105 246	
Nõuded seotud osapoolte vastu	525 458	525 458	
Muud nõuded	337 889	6 529	331 360
Laenunõuded	331 360		331 360
Intressinõuded	6 529	6 529	
Ettemaksed	2 549	2 549	
Kokku nõuded ja ettemaksed	971 142	639 782	331 360

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	146 996	137 920
Näituseinventar	146 996	137 920
Kokku varud	146 996	137 920

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		79 989	79 989
Käibemaks	4 371		2 701
Üksikisiku tulumaks		3 466	7 580
Erisoodustuse tulumaks		345	256
Sotsiaalmaks		9 053	14 364
Kohustuslik kogumispension		347	497
Töötuskindlustusmaksed		553	767
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 371	93 753	106 154

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11965539	Näituste Investeeringute OÜ	Eesti	valdusfirmade tegevus	100	100

Näituste Investeeringute OÜ-t kajastatakse käesolevas aruandes konsolideerimise meetodil.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	3 395 031	3 395 031
Jääkmaksumus	3 395 031	3 395 031
31.12.2017		
Soetusmaksumus	3 395 031	3 395 031
Jääkmaksumus	3 395 031	3 395 031
31.12.2018		
Soetusmaksumus	3 395 031	3 395 031
Jääkmaksumus	3 395 031	3 395 031

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	5 295 918	40 564	29 758	70 322	141 752	5 507 992
Akumuleeritud kulum	-2 914 192	-8 113	-16 141	-24 254	-131 571	-3 070 017
Jääkmaksumus	2 381 726	32 451	13 617	46 068	10 181	2 437 975
Ostud ja parendused			1 237	1 237	40 445	41 682
Muud ostud ja parendused			1 237	1 237	40 445	41 682
Amortisatsioonikulu	-160 829	-6 130	-5 958	-12 088	-4 286	-177 203
Müügid		-1 167		-1 167		-1 167
Muud muutused					3	3
31.12.2017						
Soetusmaksumus	5 295 918	30 000	30 995	60 995	182 200	5 539 113
Akumuleeritud kulum	-3 075 021	-4 846	-22 099	-26 945	-135 857	-3 237 823
Jääkmaksumus	2 220 897	25 154	8 896	34 050	46 343	2 301 290
Ostud ja parendused			5 461	5 461	1 573	7 034
Amortisatsioonikulu	-155 880	-3 950	-4 763	-8 713	-7 149	-171 742
31.12.2018						
Soetusmaksumus	2 220 897	25 154	14 357	39 511	47 917	2 308 325
Akumuleeritud kulum	-155 880	-3 950	-4 763	-8 713	-7 150	-171 743
Jääkmaksumus	2 065 017	21 204	9 594	30 798	40 767	2 136 582

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2018	2017
Masinad ja seadmed		4 083
Transpordi- vahendid		4 083
Kokku		4 083

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	204 000	204 000
Akumuleeritud kulum	-83 300	-83 300
Jääkmaksumus	120 700	120 700
Amortisatsioonikulu	-20 400	-20 400
31.12.2017		
Soetusmaksumus	204 000	204 000
Akumuleeritud kulum	-103 700	-103 700
Jääkmaksumus	100 300	100 300
Amortisatsioonikulu	-20 400	-20 400
31.12.2018		
Soetusmaksumus	204 000	204 000
Akumuleeritud kulum	-124 100	-124 100
Jääkmaksumus	79 900	79 900

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	46 659	45 139
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	23 606	42 861
1-5 aasta jooksul	11 804	35 410

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajalised laenud kokku	0	0				
Pikaajalised laenud						
LHV Pank AS	2 696 706	211 697	2 485 009		3,75	EUR
Pikaajalised laenud kokku	2 696 706	211 697	2 485 009			
Kapitalirendikohustised kokku	21 162	10 391	10 771			
Laenukohustised kokku	2 717 868	222 088	2 495 780			
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
LHV Pank	2 370 353	166 098	2 204 255		3,75	EUR
Pikaajalised laenud kokku	2 370 353	166 098	2 204 255			
Kapitalirendikohustised kokku	32 556	11 394	21 162			
Laenukohustised kokku	2 402 909	177 492	2 225 417			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	3 395 031	3 305 031
Kokku	3 395 031	3 305 031

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	54 015	54 015	
Võlad töövõtjatele	12 500	12 500	
Maksuvõlad	93 753	93 753	
Muud võlad	1 648 302	1 648 302	
Dividendivõlad	319 955	319 955	
Muud viitvõlad	1 328 347	1 328 347	
Saadud ettemaksed	6 394	6 394	
Muud saadud ettemaksed	6 394	6 394	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 814 964	1 814 964	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	49 985	49 985	
Võlad töövõtjatele	12 500	12 500	
Maksuvõlad	106 154	106 154	
Muud võlad	1 780 289	1 780 289	
Dividendivõlad	319 955	319 955	
Muud viitvõlad	1 460 334	1 460 334	
Saadud ettemaksed	3 600	3 600	
Muud saadud ettemaksed	3 600	3 600	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 952 528	1 952 528	

Käesolevas lisas muude võlgade all kajastatud summa 1 648 302 eurot koosneb võlgadest seotud osapooltele (vt. lisa seotud osapooled), mis juhatuse hinnangul ei kuulu 2019. aasta jooksul tasumisele.

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	768 000	768 000
Aktsiate arv (tk)	120 000	120 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	31 467	24 602
Läti	46 601	62 213
Leedu	58 917	76 833
Saksamaa	294	5 074
Poola	12 689	8 407
Eesti	1 808 067	1 992 333
Bulgaaria	214	0
Tšehhi	2 842	2 701
Itaalia	8 892	3 663
Rootsi	5 943	4 859
Belgia	2 647	2 429
Holland	268	0
Hispaania	790	0
Prantsusmaa	128	0
Suurbritannia	3 532	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 983 291	2 183 114
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	250
Šveits	6 906	5 861
Valgevene	1 493	0
Türgi	150	0
Ukraina	1 698	0
Ameerika Ühendriigid	888	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	11 135	6 111
Kokku müügitulu	1 994 426	2 189 225
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Näitusepinna rent	882 638	998 813
Näitusebokside ehitus ja inventari laenutus	604 274	734 091
Näituseinventari müük	8 815	24 350
Muud näituseteenused	498 699	431 971
Kokku müügitulu	1 994 426	2 189 225

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	4 083
Trahhid, viivised ja hüvitised	64 942	1 967
Rendi- ja üüritulu	66 242	81 118
Muud	1	0
Kokku muud äritulud	131 185	87 168

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	100 140	106 304
Varude allahindlus ja mahakandmine	3 737	8 432
Müügi eesmärgil ostetud teenused	62 858	68 219
Energia	152 461	154 618
Elektrienergia	114 947	119 940
Soojusenergia	37 514	34 678
Veevarustusteenused	19 084	18 935
Alltöövõtutööd	83 451	93 398
Transpordikulud	2 412	6 895
Üür ja rent	72 676	81 654
Mitmesugused bürookulud	27 724	32 443
Lähetuskulud	7 672	4 030
Tööjõukulud	219 552	178 364
Amortisatsioonikulu	220 656	218 068
Muud	83 215	130 347
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 055 638	1 101 707

Lisa 17 Turustuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Transpordikulud	15 351	13 298
Lähetuskulud	64	980
Tööjõukulud	141 641	129 643
reklaam	88 976	89 023
trükised	7 297	7 782
Muud	124 116	105 782
Kokku turustuskulud	377 445	346 508

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	46 659	45 139
Transpordikulud	56 452	45 817
Mitmesugused bürookulud	11 713	15 635
Uurimis- ja arengukulud	15 445	8 320
Lähetuskulud	3 917	2 903
Koolituskulud	4 530	3 085
Tööjõukulud	146 803	194 537
Muud	4 222	5 271
lepingutasud, notariaaltasud	3 786	9 147
Kokku üldhalduskulud	293 527	329 854

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	379 807	375 563
Sotsiaalmaksud	128 189	126 981
Kokku tööjõukulud	507 996	502 544
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	26
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	19	17
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	8	9

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	1 166
Trahvid, viivised ja hüvitised	182	18
erisoodustuse maksud	10 985	8 145
maamaks	56 480	56 481
Muud	21 508	8 684
Kokku muud ärikulud	89 155	74 494

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Eferelt
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Eferelt
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	393 458	859 837	525 458	859 837
Tütarettevõtjad		2 000		2 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 274 549			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		468 000		600 000

2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Eferelt AS	132 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Ekspodisaini OÜ		132 000

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Viru Haigla AS	331 360	5%	EUR	06/07/2022

Ostud ja müügid

	2017	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 273	10 713

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2018	2017
Arvestatud tasu	19 086	28 524

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	436 216	652 802
Finantsinvesteeringud	0	10 641
Nõuded ja ettemaksed	614 977	639 015
Varud	146 996	137 920
Kokku käibevarad	1 198 189	1 440 378
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	6 391	6 391
Nõuded ja ettemaksed	1 176 984	331 360
Kinnisvarainvesteeringud	3 395 031	3 395 031
Materiaalsed põhivarad	2 136 582	2 301 290
Immateriaalsed põhivarad	79 900	100 300
Kokku põhivarad	6 794 888	6 134 372
Kokku varad	7 993 077	7 574 750
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	222 088	177 492
Võlad ja ettemaksed	1 816 939	1 954 503
Kokku lühiajalised kohustised	2 039 027	2 131 995
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 495 780	2 225 417
Kokku pikaajalised kohustised	2 495 780	2 225 417
Kokku kohustised	4 534 807	4 357 412
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	768 000	768 000
Ülekurss	255 647	255 647
Kohustuslik reservkapital	93 598	93 598
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 100 093	1 751 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 932	348 303
Kokku omakapital	3 458 270	3 217 338
Kokku kohustised ja omakapital	7 993 077	7 574 750

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 994 426	2 189 225
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 055 638	-1 101 707
Brutokasum (-kahjum)	938 788	1 087 518
Turustuskulud	-377 445	-346 508
Üldhalduskulud	-293 453	-329 769
Muud äritulud	131 184	87 168
Muud ärikulud	-89 155	-74 494
Kokku ärikasum (-kahjum)	309 919	423 915
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-10 641	0
Intressitulud	38 705	6 589
Intressikulud	-97 049	-82 201
Muud finantstulud ja -kulud	-2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	240 932	348 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 932	348 303

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	309 919	423 915
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	192 142	226 501
Kokku korrigeerimised	192 142	226 501
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	46 029	-111 800
Varude muutus	-9 076	-17 582
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-27 554	16 680
Kokku rahavood äritegevusest	511 460	537 714
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-7 035	0
Antud laenud	-900 688	-331 360
Antud laenude tagasimaksed	55 064	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-852 659	-331 360
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	500 000	900 000
Saadud laenude tagasimaksed	-266 943	-167 943
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-11 395	-11 669
Makstud intressid	-97 049	-82 202
Makstud dividendid	0	-325 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-81 250
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	124 613	231 936
Kokku rahavood	-216 586	438 290
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	652 802	214 512
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-216 586	438 290
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	436 216	652 802

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	768 000	255 647	93 598	1 751 789	2 869 034
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	768 000	255 647	93 598	1 751 789	2 869 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)				348 303	348 303
Muud muutused omakapitalis				1	1
31.12.2017	768 000	255 647	93 598	2 100 093	3 217 338
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	768 000	255 647	93 598	2 100 093	3 217 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)				240 932	240 932
31.12.2018	768 000	255 647	93 598	2 341 025	3 458 270

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2019

Eesti Näituste Aktsiaselts (registrikood: 10017313) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR PIHELA	Juhatuse liige	16.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eesti Näituste Aktsiaselts aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Eesti Näituste Aktsiaselts ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2018 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeauditori number 342

Grow Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

29.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Eesti Näituste Aktsiaselts (registrikood: 10017313) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	29.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 099 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 859
Kokku	2 340 624
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 340 624
Kokku	2 340 624

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 099 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 859
Kokku	2 340 624
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 340 624
Kokku	2 340 624

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	1994426	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6137337
Faks	+372 6137447
E-posti aadress	fair@fair.ee
Veebilehe aadress	www.fair.ee