

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Eesti Näituste Aktsiaselts

**registrikood:** 10017313

**tänava/talu nimi,** Pirita tee 28

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 12011

**telefon:** +372 6137337

**faks:** +372 6137447

**e-posti aadress:** fair@fair.ee

**veebilehe aadress:** www.fair.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustised	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Aktsiakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	19
Lisa 15 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 16 Turustuskulud	19
Lisa 17 Üldhalduskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Muud ärikulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	21
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	22
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	23
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	24
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	25
Vandeauditiitori aruanne	26

## Tegevusaruanne

Eesti Näituste AS kuulub 100%-lt Eferelt AS-le, Eesti Näituste AS-le kuulub omakorda tütarettevõtte Näituste Investeeringud OÜ, mille põhitegevusala on valdusfirmade tegevus. 2020.a tütarettevõttel majandustegevust ei toimunud.

### Ülevaade majandustegevusest

Eesti Näituste AS põhitegevusalad on näituste, messide ning kultuuri-, spordi- ja meelelahutusürituste korraldamine, messistendide kujundamine ja sisustamine korraldatavatel messidel, näituste ja messide korraldamiseks vajalike ruumide, inventari ja seadmete ning messibokside ehituskonstruksioonide rentimine.

Eesti Näituste AS on Eesti suurima messikeskuse omanikfirma ning suurim messikorraldusfirma, kellele kuuluvad Eesti messituru rahvusvaheliselt tuntumad ning pikaajalist traditsiooni omavad messikaubamärgid, nagu rahvusvaheline ehitusmaterjalide, -tehnoloogia-, -seadmete, -masinate, kinnisvaraarendus- ja -hooldusmess "Eesti ehitab", Tallinna rahvusvaheline tootearendus-, tootmistehnika-, tööriista-, allhanke-, tehnohoolduse ja korrashoiumess "Instrutec", iluteenindusmess "Ilu sõnum", mööbli-, disaini- ja sisekujundusmess "Interjöö" jt.

Eesti Näituste AS realiseerib oma tooteid ja teenuseid valdavalt enamusel Eestis, rentides näituste ja messide korraldamiseks vajalikku ekspositsioonipinda ja messiteenuseid messikeskuses ning osutades stendiehitusteenuseid ja messiinventari renditeenust ka teistes Eesti linnades korraldatavatel messidel ning firmade poolt korraldatavatel üritustel - kliendipäevad ja -vastuvõttud, infopäevad, rahvusvahelised spordiüritused jms.

2020. aastal toimus koostöös Turismifirmade Liiduga "Tourest 2020" ja Eesti Paat OÜ-ga "Meremess 2020". Ülejäänud nimetatud aastasse planeeritud üritused jäid ära seoses ülemaailmse koroonapandeemiaga. Olenemata ärajäänud üritustest on meie pikaajalised eksponeerijad ja koostööpartnerid näidanud üles jätkuvat usaldust ja koostöövalmidust.

### Personalipoliitika

Eesti Näituste AS-is 31.12.2020.a seisuga töötas põhikohaga töölepingu alusel 20 töötajat. Ettevõtja on teinud endast kõik olenevat, et säilitada töötajatele nende töökohad.

### 2021. majandusaasta eesmärgid

Koroonaviiruse pandeemia mõju ettevõttele on oluline tulenevalt asjaolust, et alates 2020. aasta märtsikuust ei ole olnud võimalik messe ega üritusi korraldada, olukord pole paranenud ka käesoleva aruande koostamise ajaks. Ettevõtte juhtkond plaanib peale mitmekordset ürituste edasilükkamist nende läbiviimise alates 2021. aasta varasügisest.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	240 918	505 765	
Nõuded ja ettemaksud	293 128	234 347	2
Varud	130 665	148 126	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>664 711</b>	<b>888 238</b>	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	1 270 000	1 270 000	2
Kinnisvarainvesteeringud	3 395 031	3 395 031	6
Materiaalsed põhivarad	1 878 659	2 003 209	7
Immateriaalsed põhivarad	39 100	59 500	8
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>6 582 790</b>	<b>6 727 740</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>7 247 501</b>	<b>7 615 978</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	168 542	222 566	10
Võlad ja ettemaksud	1 607 497	1 405 270	11
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>1 776 039</b>	<b>1 627 836</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 269 541	2 273 242	10
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>2 269 541</b>	<b>2 273 242</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>4 045 580</b>	<b>3 901 078</b>	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	768 000	768 000	12
Ülekurss	255 647	255 647	
Kohustuslik reservkapital	93 598	93 598	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 597 654	2 340 624	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-512 978	257 031	
<b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b>	<b>3 201 921</b>	<b>3 714 900</b>	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 201 921</b>	<b>3 714 900</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>7 247 501</b>	<b>7 615 978</b>	

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	345 361	2 072 836	13
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-513 286	-1 078 386	15
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>-167 925</b>	<b>994 450</b>	
Turustuskulud	-158 793	-363 471	16
Üldhalduskulud	-207 062	-376 672	17
Muud äritulud	142 914	123 355	14
Muud ärikulud	-100 728	-92 841	19
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-491 594</b>	<b>284 821</b>	
Intressitulud	74 754	74 415	
Intressikulud	-96 137	-102 202	
Muud finantstulud ja -kulud	-1	-3	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-512 978</b>	<b>257 031</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-512 978</b>	<b>257 031</b>	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-512 978	257 031	

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-491 594	284 821
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	192 581	215 342
Muud korrigeerimised	1 169	0
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>193 750</b>	<b>215 342</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 951	-3 868
Varude muutus	-6 624	-1 130
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	204 651	-16 236
Laekunud intressid	50	0
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-83 816</b>	<b>478 929</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-23 546	-38 027
Antud laenud	0	-850 000
Antud laenude tagasimaksud	0	756 984
Laekunud intressid	0	35 025
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-23 546</b>	<b>-96 018</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksud	-57 725	-211 696
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-3 623	-3 623
Makstud intressid	-96 137	-101 291
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-157 485</b>	<b>-316 610</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-264 847</b>	<b>66 301</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	505 765	439 464
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-264 847</b>	<b>66 301</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	240 918	505 765

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
	<b>31.12.2018</b>	768 000	255 647	93 598	
Aruandeaasta kasum (kahjum)				257 031	257 031
<b>31.12.2019</b>	768 000	255 647	93 598	2 597 655	3 714 900
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-512 979	-512 979
<b>31.12.2020</b>	768 000	255 647	93 598	2 084 676	3 201 921

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Eesti Näituste AS-i 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja tegemist on väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamisaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Eesti Näituste AS kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eesti Näituste AS esitab konsolideeritud aruande.

### Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes korrigeeritakse rida-realt kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate (v.a edasimüügi eesmärgil omandatud või väheolulised tütarettevõtjad) finantsnäitajad. Kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse.

Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemusel ja omakapitalis kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtja omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel muudetakse tütarettevõtjate arvestuspõhimõtted vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Sidusettevõtjatega tehtud omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse kontserni osaluse suuruse kohaselt. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjus on vara väärtuse langus. Kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Kui kontsern on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui ka kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

### Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutaks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).



### Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Tütär- ja sidusettevõtjate kajastamine

Tütär- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodi kohaselt võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Eesti Näituste AS koostab konsolideeritud aruande, milles kajastatakse:

- tütarettevõtjad rida-realt konsolideerituna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, välja arvatud nõudeid kontserni teiste ettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Kõiki muid nõudeid (laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), v.a edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

### Varud

Varudeks on põhiliselt näituseinventar, mis võetakse arvele soetusmaksumuses ja kantakse kuluks vastavalt kehtestatud kasutusajale.

Varud hinnatakse bilansis vastavalt inventuuri andmetele.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3-10% aastas. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja

võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes immateriaalse põhivara eeldatavast kasulikust elueast.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**

#### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub sisemise intressimäära meetodil.

#### **Tulud**

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### **Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

#### **Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud äriühinguid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	24 499	24 499		
Ostjatelt laekumata arved	24 499	24 499		
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 526 845	256 845	1 270 000	
Muud nõuded	1 782	1 782		
Ettemaksed	10 002	10 002		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 563 128</b>	<b>293 128</b>	<b>1 270 000</b>	

  

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	40 766	40 766		
Ostjatelt laekumata arved	40 766	40 766		
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 452 141	182 141	1 270 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 651	9 651		
Muud nõuded	1 782	1 782		
Ettemaksed	7	7		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 504 347</b>	<b>234 347</b>	<b>1 270 000</b>	

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	130 665	148 126
Näituseinventar	130 665	148 126
<b>Kokku varud</b>	<b>130 665</b>	<b>148 126</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	79 989		79 989
Käibemaks	29 212	9 651	
Üksikisiku tulumaks	2 413		3 416
Erisoodustuse tulumaks	331		377
Sotsiaalmaks	6 519		8 393
Kohustuslik kogumispension	256		305
Töötuskindlustusmaksed	370		481
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>119 090</b>	<b>9 651</b>	<b>92 961</b>

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11965539	Näituste Investeeringute OÜ	Eesti	valdusfirmade tegevus	100	100

Näituste Investeeringute OÜ-t kajastatakse käesolevas aruandes konsolideerimise meetodil.

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
<b>31.12.2018</b>		
Soetusmaksumus	3 395 031	3 395 031
Jääkmaksumus	3 395 031	3 395 031
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	3 395 031	3 395 031
Jääkmaksumus	3 395 031	3 395 031
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	3 395 031	3 395 031
Jääkmaksumus	3 395 031	3 395 031

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
<b>31.12.2018</b>						
Soetusmaksumus	5 295 918	30 000	36 456	66 456	183 773	5 546 147
Akumuleeritud kulum	-3 230 901	-8 796	-26 862	-35 658	-143 006	-3 409 565
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 065 017</b>	<b>21 204</b>	<b>9 594</b>	<b>30 798</b>	<b>40 767</b>	<b>2 136 582</b>
Ostud ja parendused		7 091	3 505	10 596	27 429	38 025
Amortisatsioonikulu	-154 526	-4 834	-4 429	-9 263	-7 609	-171 398
<b>31.12.2019</b>						
Soetusmaksumus	5 295 918	37 091	39 961	77 052	211 202	5 584 172
Akumuleeritud kulum	-3 385 427	-13 630	-31 291	-44 921	-150 615	-3 580 963
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 910 491</b>	<b>23 461</b>	<b>8 670</b>	<b>32 131</b>	<b>60 587</b>	<b>2 003 209</b>
Ostud ja parendused		20 214	3 332	23 546		23 546
Muud ostud ja parendused		20 214	3 332	23 546		23 546
Amortisatsioonikulu	-127 386	-6 933	-3 859	-10 792	-9 918	-148 096
<b>31.12.2020</b>						
Soetusmaksumus	5 295 918	57 305	43 293	100 598	211 202	5 607 718
Akumuleeritud kulum	-3 512 813	-20 563	-35 150	-55 713	-160 533	-3 729 059
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 783 105</b>	<b>36 742</b>	<b>8 143</b>	<b>44 885</b>	<b>50 669</b>	<b>1 878 659</b>

## Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
<b>31.12.2018</b>		
Soetusmaksumus	204 000	204 000
Akumuleeritud kulum	-124 100	-124 100
<b>Jääkmaksumus</b>	79 900	79 900
Amortisatsioonikulu	-20 400	-20 400
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	204 000	204 000
Akumuleeritud kulum	-144 500	-144 500
<b>Jääkmaksumus</b>	59 500	59 500
Amortisatsioonikulu	-20 400	-20 400
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	204 000	204 000
Akumuleeritud kulum	-164 900	-164 900
<b>Jääkmaksumus</b>	39 100	39 100

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	20 141	61 624
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	23 118	41 898
1-5 aasta jooksul	64 053	104 297

## Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
LHV Pank AS	2 430 935	164 846	2 266 089		3,75	EUR
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>2 430 935</b>	<b>164 846</b>	<b>2 266 089</b>			
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>7 148</b>	<b>3 696</b>	<b>3 452</b>			
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>2 438 083</b>	<b>168 542</b>	<b>2 269 541</b>			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
LHV Pank AS	2 485 037	218 943	2 266 094		3,75	EUR
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>2 485 037</b>	<b>218 943</b>	<b>2 266 094</b>			
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>10 771</b>	<b>3 623</b>	<b>7 148</b>			
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>2 495 808</b>	<b>222 566</b>	<b>2 273 242</b>			

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Maa	3 395 031	3 395 031
<b>Kokku</b>	<b>3 395 031</b>	<b>3 395 031</b>



## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 858	57 858
Võlad töövõtjatele	12 500	12 500
Maksuvõlad	119 090	119 090
Muud võlad	1 254 359	1 254 359
Dividendivõlad	319 955	319 955
Muud viitvõlad	934 404	934 404
Saadud ettemaksed	163 690	163 690
Tulevaste perioodide tulud	163 690	163 690
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 607 497</b>	<b>1 607 497</b>
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 437	39 437
Võlad töövõtjatele	12 500	12 500
Maksuvõlad	92 961	92 961
Muud võlad	1 256 784	1 256 784
Dividendivõlad	319 955	319 955
Muud viitvõlad	936 829	936 829
Saadud ettemaksed	3 588	3 588
Muud saadud ettemaksed	3 588	3 588
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 405 270</b>	<b>1 405 270</b>

## Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	768 000	768 000
Aktsiate arv (tk)	120 000	120 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	15 444	31 558
Läti	9 652	41 721
Leedu	9 934	53 315
Saksamaa	6 742	12 828
Poola	1 239	3 971
Eesti	301 816	1 908 006
Tšehhi	0	1 779
Itaalia	0	1 207
Rootsi	0	27
Holland	531	1 761
Prantsusmaa	0	3 486
Austria	0	1 087
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>345 358</b>	<b>2 060 746</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	3	25
Šveits	0	6 377
Iisrael	0	660
Sri Lanka	0	15
Norra	0	4 968
Serbia	0	45
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>3</b>	<b>12 090</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>345 361</b>	<b>2 072 836</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Näitusepinna rent	136 511	942 130
Näitusebokside ehitus ja inventari laenus	104 764	579 728
Näituseinventari müük	546	9 692
Muud näituseteenused	103 540	541 286
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>345 361</b>	<b>2 072 836</b>

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 855	24 253
Rendi- ja üüritulu	60 716	70 653
EAS toetus	40 000	0
Põhitegevusega mitteseotud teenuse müük	34 702	0
Muud	1 641	28 449
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>142 914</b>	<b>123 355</b>

## Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	23 059	106 407
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	3 089
Müügi eesmärgil ostetud teenused	32 153	70 792
<b>Energia</b>	<b>86 272</b>	<b>165 902</b>
Elektrienergia	68 433	128 757
Soojusenergia	17 839	37 145
Veevarustusteenused	10 050	18 583
Alltöövõtutööd	12 877	95 101
Transpordikulud	11 768	0
Üür ja rent	6 437	66 476
Mitmesugused bürookulud	21 916	28 373
Lähetuskulud	1 184	3 987
Tööjõukulud	94 479	191 374
Amortisatsioonikulu	192 581	215 342
Põhivara remont ja hooldus	15 810	0
Muud	4 700	112 960
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>513 286</b>	<b>1 078 386</b>

## Lisa 16 Turustuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Transpordikulud	2 953	14 757
Lähetuskulud	0	1 417
Tööjõukulud	100 770	138 340
reklaam	15 561	95 123
trükised	1 408	6 473
Muud	38 101	107 361
<b>Kokku turustuskulud</b>	<b>158 793</b>	<b>363 471</b>

## Lisa 17 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	0	61 624
Transpordikulud	58 958	66 038
Mitmesugused bürookulud	7 077	11 586
Uurimis- ja arengukulud	0	3 600
Lähetuskulud	0	8 464
Koolituskulud	261	2 173
Tööjõukulud	121 462	196 997
Muud	827	16 758
lepingutasud, notariaaltasud	1 575	9 432
Konsultatsioonikulud	16 902	0
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>207 062</b>	<b>376 672</b>

## Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	236 742	393 699
Sotsiaalmaksud	79 969	133 012
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>316 711</b>	<b>526 711</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	32
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	17
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	26	15

## Lisa 19 Muud äriikulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	21	326
erisoodustuse maksud	11 567	11 829
maamaks	75 506	56 540
Muud	13 634	24 146
<b>Kokku muud äriikulud</b>	<b>100 728</b>	<b>92 841</b>

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Eferelt
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Eferelt
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		466 379		466 379
Tütarettevõtjad		2 000		2 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 526 845	468 000	1 354 515	468 000

### Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Saadud intressid	Saadud laenude tagasimaksud
Emaettevõtja				
Eferelt AS				393 458
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Viru Haigla AS grupi ettevõtted	300 000	756 984	35 025	
Estonian Medical Group OÜ	550 000			

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	16 400	40 323

## Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	237 797	502 586
Nõuded ja ettemaksed	292 361	233 580
Varud	130 665	148 126
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>660 823</b>	<b>884 292</b>
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	6 391	6 391
Nõuded ja ettemaksed	1 270 000	1 270 000
Kinnisvarainvesteeringud	3 395 031	3 395 031
Materiaalsed põhivarad	1 878 659	2 003 209
Immateriaalsed põhivarad	39 100	59 500
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>6 589 181</b>	<b>6 734 131</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>7 250 004</b>	<b>7 618 423</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	168 542	222 566
Võlad ja ettemaksed	1 609 472	1 407 245
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>1 778 014</b>	<b>1 629 811</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 269 541	2 273 242
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>2 269 541</b>	<b>2 273 242</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>4 047 555</b>	<b>3 903 053</b>
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	768 000	768 000
Ülekurss	255 647	255 647
Kohustuslik reservkapital	93 598	93 598
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 598 125	2 341 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-512 921	257 100
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 202 449</b>	<b>3 715 370</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>7 250 004</b>	<b>7 618 423</b>

## Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	345 361	2 072 836
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-513 286	-1 078 386
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>-167 925</b>	<b>994 450</b>
Turustuskulud	-158 793	-363 471
Üldhalduskulud	-207 005	-376 603
Muud äritulud	142 914	123 355
Muud ärikulud	-100 728	-92 841
<b>Kokku äriksam (-kahjum)</b>	<b>-491 537</b>	<b>284 890</b>
Intressitulud	74 754	74 415
Intressikulud	-96 137	-102 202
Muud finantstulud ja -kulud	-1	-3
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-512 921</b>	<b>257 100</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-512 921</b>	<b>257 100</b>

## Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-491 537	284 890
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	192 581	215 342
Muud korrigeerimised	1 169	0
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>193 750</b>	<b>215 342</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 951	-3 868
Varude muutus	-6 624	-1 130
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	204 652	-16 236
Laekunud intressid	50	0
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-83 758</b>	<b>478 998</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-23 546	-38 027
Antud laenud	0	-850 000
Antud laenude tagasimaksed	0	756 984
Laekunud intressid	0	35 025
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-23 546</b>	<b>-96 018</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-57 725	-211 696
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 623	-3 623
Makstud intressid	-96 137	-101 291
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-157 485</b>	<b>-316 610</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-264 789</b>	<b>66 370</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	502 586	436 216
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-264 789</b>	<b>66 370</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	237 797	502 586

## Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2018</b>	768 000	255 647	93 598	2 341 025	3 458 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)				257 100	257 100
<b>31.12.2019</b>	768 000	255 647	93 598	2 598 125	3 715 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-512 921	-512 921
<b>31.12.2020</b>	768 000	255 647	93 598	2 085 204	3 202 449



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2021

**Eesti Näituste Aktsiaselts (registrikood: 10017313) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR PIHELA	Juhatuse liige	01.07.2021

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eesti Näituste Aktsiaseltsi aktsionäridele

## Arvamus

Oleme auditeerinud Eesti Näituste Aktsiaseltsi ja tema tütarettevõtja (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2020 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutsetelise arvestuseksperitide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

## Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevara 2,7 korda. Meie arvates ei tähele 1nda see siiski olulist ebakindlust tegevuse jätkuvuse suhtes, kuivõrd lühiajalistest kohustustest enam kui poole moodustavad võlad seotud osapooltele (lisa 20) ega kuulu tasumisele 2021. aasta jooksul.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviitud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Grow Audit OÜ

Auditeerivatevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

05.07.2021

## Audiitorite digitaalallkirjad

Eesti Näituste Aktsiaselts (registrikood: 10017313) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	05.07.2021

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 597 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-512 978
<b>Kokku</b>	<b>2 084 676</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 084 676
<b>Kokku</b>	<b>2 084 676</b>

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 597 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-512 978
<b>Kokku</b>	<b>2 084 676</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 084 676
<b>Kokku</b>	<b>2 084 676</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	345361	100.00%	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6137337
Faks	+372 6137447
E-posti aadress	fair@fair.ee
Veebilehe aadress	www.fair.ee