

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Gabariit

registrikood: 10343184

tänavatalu nimi, Tedre 30
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11312

maakond: Harju maakond

telefon: 5023454

faks: 6551874

e-posti aadress: gabariit@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Ettemaksed	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Lisa 15 Aktsiad ja väärtpaberid	13
Lisa 16 Muud äritulud	14
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 18 Muud ärikulud	14
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	14

Tegevusaruanne

2009.aastal tegeldi turu-uuringutega, osutati finantskonsultatsioone, konsulteeriti ja osaleti kinnisvara arendamise äriplaanides, presenteeriti majandamise arengukavu, jätkati saneerimisprojektide konsulteerimist ja presenteerimist, aga samuti renditi vara. Aastaga saavutati käibeks 0,35 miljonit krooni.

Kogu realisatsioon teostati Eesti Vabariigis.

Jätakuvalt osteti ja müüdi aktsiaid ja muid väärtvabereid erinevatel aktsiaturgudel.

Palgalist tööjõudu kasutati osalise tööajaga ühel kuul. Tööjõukulud 2009.a. olid 2450 krooni. Ainuosanik teostab kõik tööd ise, talle töötasu ei arvestatud. Juhatus liikmele ei ole väljastatud garantiisid, ega antud ka potentsiaalseid kohustusi.

Tulevikus jätkatakse oma tegevust. Selleks selgitatakse jätkuvalt turukonjunkturi, et aktiivselt osaleda erakapitalil baseerual turuosas.

OÜ Gbariit on jätkusuutlik ja jätkab kindlalt tegevust 2010 aastal kui ka edaspidistel aastatel.

OÜ Gabariit tegevuskood on 70221 ning tegevuseks on ärinõustamine ja muu juhtimisalane nõustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et äriregistri ettevõtjaportaalis vormistatud OÜ Gabariit 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Gabariit on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	81 347	70 436	2
Finantsinvesteeringud	2 196 967	2 352 395	15
Nõuded ja ettemaksed	1 555 142	105 121	3,4,5,6
Kokku käibevara	3 833 456	2 527 952	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	22 112	74 337	7
Kokku põhivara	22 112	74 337	
Kokku varad	3 855 568	2 602 289	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 534 410	3 541 910	8
Võlad ja ettemaksed	68 848	66 838	9,10
Kokku lühiajalised kohustused	2 603 258	3 608 748	
Kokku kohustused	2 603 258	3 608 748	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000	
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000	
Muud reservid	1 032 500		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 061 459	1 320 357	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226 269	-2 381 816	
Kokku omakapital	1 252 310	-1 006 459	
Kokku kohustused ja omakapital	3 855 568	2 602 289	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	240 180	194 320	11
Muud äritulud	110 089	205 042	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 007	-34 960	17
Mitmesugused tegevuskulud	-243 806	-259 461	19
Tööjõukulud	-2 450	0	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-52 225	-68 292	7
Muud ärikulud	-4 344	-16 730	16
Ärikasum (-kahjum)	18 437	19 919	
Finantstulud ja -kulud	1 207 832	-2 401 735	13,15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 226 269	-2 381 816	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226 269	-2 381 816	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	18 437	19 919
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	52 225	68 292
Kokku korrigeerimised	52 225	68 292
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 294 593	2 053 008
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 005 490	42 554
Muud rahavood äritegevusest	1 103 382	-2 401 735
Kokku rahavood äritegevusest	-1 126 039	-217 962
Kokku rahavood	-1 126 039	-217 962

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	50 000	5 000		1 320 357	1 375 357
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-2 381 816	-2 381 816
31.12.2008	50 000	5 000		-1 061 459	-1 006 459
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				1 226 269	1 226 269
Muutused reservides			1 032 500		1 032 500
31.12.2009	50 000	5 000	1 032 500	164 810	1 252 310

2008.a. majandusaasta aruandest nähtub, et osaühingu netovara on vähem kui pool osakapitalist või vähem kui Äriseadustiku §-s 136 nimetatud osakapitali suurus. Omaniku otsus nr 1, 01.augustil 2009: OÜ Gabariit omanik loobub OÜ-le Gabariit antud laenust 1032500 krooni ja moodustab täiendava reservi 1032500 krooni suuruses.

Dividende makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. OÜ Gabariit 2009 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja soovitused. Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.
2. 01.01. - 31.12.2009.a. kasumiaruanne on koostatud kooskõlas EV Raamatupidamise seaduse §-iga 18 skeemi nr. 1 kohaselt.
3. Aruandeperioodiks arvestatakse perioodi 01. jaanuar 2009 kuni 31. detsember 2009.a.
4. Ettevõtte põhivaradeks loetakse varad, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on suurem kui 10000 krooni. Raamatupidamises kasutatakse lineaarseid amortisatsiooni norme: hooned 5%; masinad, seadmed ja inventar 20 - 40% aastas.
5. Aruandeaasta jooksul ei muudetud arvestusmeetodeid ega arvestusskeeme.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	216	2 078
Arvelduskontod	81 131	68 358
Kokku raha	81 347	70 436

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	119 334	73 432
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 085	14 908
Ettemaksed	14 723	16 781
Antud lühiajalist laenu erafirmale	1 400 000	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 555 142	105 121

Antud laenu OÜ-le Piperec üheteistkümneks kuuks, intressiga 5% aastas.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	119 334	73 432
Kokku nõuded ostjate vastu	119 334	73 432

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	21 085	14 908
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 085	14 908

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	14 723	14 723		
Kokku ettemaksed	14 723	14 723		
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	16 781	16 781		
Kokku ettemaksed	16 781	16 781		

OÜ Gabariit kasutuses olevate kasutusliisingu autode kaskokindlustused ja liikluskindlustused.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	120 339	120 339	132 662	253 001
Akumuleeritud kulum	-112 334	-112 334	-66 330	-178 664
Jääkmaksumus	8 005	8 005	66 332	74 337
Amortisatsioonikulu	-8 005	-8 005	-44 220	-52 225
31.12.2009				
Soetusmaksumus	120 339	120 339	132 662	253 001
Akumuleeritud kulum	-120 339	-120 339	-110 550	-230 889
Jääkmaksumus	0	0	22 112	22 112

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omaniku laen	2 534 410	2 534 410		
Lühiajalised laenud kokku	2 534 410	2 534 410		
Laenukohustused kokku	2 534 410	2 534 410		
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omaniku laen.	3 541 910	3 541 910		
Lühiajalised laenud kokku	3 541 910	3 541 910		
Laenukohustused kokku	3 541 910	3 541 910		

Omanikult saadud laen. Intressita.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	68 848	66 838
Kokku võlad ja ettemaksed	68 848	66 838

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
võlgnevus eraisikule	60 000	60 000
arved, mille maksetähtaeg on ees	8 848	6 838
Kokku võlad tarnijatele	68 848	66 838

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	240 180	194 320
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	240 180	194 320
Kokku müügitulu	240 180	194 320
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
rendid	112 980	6 500
konsultatsioonid	127 200	187 820
Kokku müügitulu	240 180	194 320

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	1 000
Sotsiaalmaksud	1 450
Kokku tööjõukulud	2 450

Osanik teostab kõik tööd ise ja talle ei maksta töötasu. Täiendavat tööjõudu kasutati 2009.a. ainult ühel kuul ja seda osalise tööajaga, mille eest tasuti kokku 1000 kr.
2008.a töötasu ei makstud.

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud finantstulud ja -kulud	359 011	304 644
aktsiate aasta alguse väärtuse ümberhindamine soetusmaksumusse	1 110 435	400 629
aktsiate realiseerimata kasum (-kahjum)	528 602	-2 413 259
muud finantskulud	-23 011	-51 963
kahjum aktsiate müügist	-767 205	-641 786
Kokku finantstulud ja -kulud	1 207 832	-2 401 735

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

OÜ Gabariit ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi. Juhatuse liikmele ei ole väljastatud garantiisid, ega antud ka potentsiaalseid kohustusi.

Lisa 15 Aktsiad ja väärtpaberid

AKTSIAD JA VÄÄRTPABERID (kroonides) 2009.A.

Aktsiad ja väärtpaberid soetusmaksumuses 31.12.2007.	4 325 349
ostetud 2008.a. soetusmaksumuses	2 221 259
müüdnud 2008.a. soetusmaksumuses	-1 780 954
Aktsiad ja väärtpaberid soetusmaksumuses 31.12.2008.	4 765 654
ostetud 2009.a. soetusmaksumuses	1 000 192
müüdnud 2009.a. soetusmaksumuses	-2 794 657
Aktsiad ja väärtpaberid soetusmaksumuses 31.12.2009	2 971 189
Aktsiad ja väärtpaberid turuväärtuses 31.12.2008.	2 352 395
Aktsiad ja väärtpaberid turuväärtuses 31.12.2009.	2 196 966

REALISEERIMATA KASUM

Realiseerimata kasum, kahjum (-) 2008	-2 413 259
Realiseerimata kasum, kahjum (-) 2009	528 602

Realiseerimata kasumi arvestus 2009.a.

31.12.2009. OÜ Gabariidi omandis olevate aktsiate turuväärtus 31.12.2008.	1 065 235
---	-----------

31.12.2009. OÜ Gabariit omandis olevate aktsiate turuväärtus 31.12.2009.	2 196 996
Realiseerimata kasumit mõjutatavate aktsiate ost (-), müük (+) soetushinnas	603 129
Realiseerimata kasum 2009:	2 196 966 - 1 065 235 - 603 129 = 528 602

Lisa 16 Muud äritulud

Aktsiate müügist saadud tulu (kroonides)

2009.a.	110 089
2008.a.	205 042

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED (kroonides)

	2009	2008
materjal	-516	0
aktsiate hooldustasu	-28 491	-34 960
kokku	-29 007	-34 960

Lisa 18 Muud ärikulud

MUUD ÄRIKULU (kroonides)

	2009	2008
Sotsiaalmaks erisoodustuselt	-1 671	- 8 360
Tulumaks erisoodustuselt	-1 063	- 5 320
Käibemaks erisoodustuselt	-610	-3 050
Finantskonsultatsioon	-1 000	0
Kokku	-4 344	-16 730

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2009	2008
Panga teenustasu	-3 290	-8 577

Kontorikulu	-244	-18 499
Transpordikulu (kasutusrent)	-214 545	-210 862
Autohooldus	-24 531	-17 724
Kommunaalkulud (mob telefon)	-1 196	-3 799
Kokku	-243 806	-259 461

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Gabariit (registrikood: 10343184) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE KIRSIPUU	Juhatuse liige	17.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 061 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226 269
Kokku	164 810
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	164 810
Kokku	164 810
Kasum kasutatakse ettevõtte arendamiseks järgnevatel perioodidel. Ettevõtte omakapitali koosseisus on seisuga 31.12.2009. jaotamata kasum 164 810 krooni.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 061 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226 269
Kokku	164 810
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	164 810
Kokku	164 810
Ettevõtte omakapitali koosseisus on seisuga 31.12.2009. jaotamata kasum 164 810 krooni. Seda kasutatakse järgnevatel perioodidel ettevõtte arendamiseks. Majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku otsusega 17. juunil 2010., allkirjastatud 17. juunil 2010.a.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	127200	52.96%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	112980	47.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Kirsipuu	44801110304	Tallinn, Harju maakond, Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6551874
Faks	+372 6551874
Mobiiltelefon	+372 5023454
E-posti aadress	gabariit@hotmail.ee