

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Stream Invest OÜ

registrikood: 11256702

tänavatalu nimi, Ojakäär 14
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 13516

maakond: Harju maakond

telefon: +37256561205

faks:

e-posti aadress: viruplatsikeskus@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 4 Muud äritulud	12
Lisa 5 Tööjõukulud	13
Lisa 6 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Käive

OÜ Stream Invest 2009.aasta põhitegevusalaks oli juhtimisteenuse osutamine OÜ-le Dresdenis Invest

Investeeringud

2008 aastal lisainvesteeringuid ei teostatud, teostati olemasolevate kinnisvarainvesteeringute juriidilist tagamist

Töötajad

2009.a. ettevõttes ei töötanud ühtegi töötajat, juhatus ettevõttes tasu ei saanud

.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest - Andres Sööt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Stream Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	227 209	242 754
Kokku käibevara	227 209	242 754
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	13 300 000	13 300 000
Kokku põhivara	13 300 000	13 300 000
Kokku varad	13 527 209	13 542 754
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	13 479 460	13 499 843
Kokku lühiajalised kohustused	13 479 460	13 499 843
Kokku kohustused	13 479 460	13 499 843
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 089	-2 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 838	1 780
Kokku omakapital	47 749	42 911
Kokku kohustused ja omakapital	13 527 209	13 542 754

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	14 759	72 000
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-119 921	-190 220
Brutokasum (-kahjum)	-105 162	-118 220
Muud äritulud	110 000	120 000
Äriksaum (-kahjum)	4 838	1 780
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 838	1 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 838	1 780

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 838	1 780
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20 383	186 691
Kokku rahavood äritegevusest	-15 545	188 471
Kokku rahavood	-15 545	188 471
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	242 754	54 283
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 545	188 471
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	227 209	242 754

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	-2 869	41 131
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 780	1 780
31.12.2008	40 000	4 000	-1 089	42 911
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 838	4 838
31.12.2009	40 000	4 000	3 749	47 749

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ STREAM INVEST 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil nende tegelik väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 50000

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	227 200	242 483
Arvelduskontod	9	271
Kokku raha	227 209	242 754

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	13 300 000	13 300 000
Jääkmaksumus	13 300 000	13 300 000
31.12.2008		
Jääkmaksumus	13 300 000	13 300 000
31.12.2009		
Jääkmaksumus	13 300 000	13 300 000

Lisa 4 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Tulu sihtfinantseerimisest	110 000	120 000
Kokku muud äritulud	110 000	120 000

Ettevõtte tekkis lisatulu emaettevõtte Viru Platsi Keskuse OÜ poolt antud laenu mahakandmisest 110 000 krooni ulatuses, mis oli vajalik positiivse osakapitali säilitamiseks.

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõtte puudusid 2009.majandusaastal tööjõukulud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	13 479 460	13 499 843

Aruande digitaalallkirjad

Stream Invest OÜ (registrikood: 11256702) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SÖÖT	Juhatuse liige	21.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 838
Kokku	3 749
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	3 749
Kokku	3 749

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 838
Kokku	3 749

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	14759	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viru Platsi Keskuse osaühing	10489841	Gonsiori 3-20, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56561205
E-posti aadress	viruplatsikeskus@hotmail.ee