

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Lemet

registrikood: 10120099

tänavatalu nimi, Pikk 59
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

vald:

postisihthumber: 93815

maakond: Saare maakond

telefon: +372 4521 021

faks: +372 4521 029

e-posti aadress: igor@ehitusmees.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Lisa 20 Tingimuslikud kohustused ja varad	17

Tegevusaruanne

Üldinfo

Lemet OÜ põhitegevusala on rahvusvahelised autoveod.

Lemet OÜ osanikud on eraisikud.

Äritegevuse ülevaade

2009. aastal oli Lemet OÜ müügitulu 8 286 505 krooni, mis on 2008. aastaga võrreldes vähenenud 40,3%. Aruandeperioodi kahjum oli 830 767 krooni.

Lemet OÜ äritegevus toimub Eestis, Baltikumis, Skandinaaviamaades jt. Euroopa riikides.

Finantssuhtarvud:

	2009	2008
Müügitulu	8 286 505	13 856 747
Käibe kasv (%)	-40,3%	-9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,23	0,41
RAO (%)	-6,5%	4%
ROE (%)	-11,2%	8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

RAO (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Aruandeperioodil investeeriti kinnisvarainvesteeringutesse 378 396 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Lemet OÜ juhatus kinnitab Lemet OÜ 2009. a raamatupidamise aastaaruande, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17, koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
1. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
1. Lemet OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 284	147 779	2
Finantsinvesteeringud	78 000	0	
Nõuded ja ettemaksed	1 101 303	1 694 571	3
Kokku käibevara	1 192 587	1 842 350	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	153 000	153 000	5
Kinnisvarainvesteeringud	6 343 926	6 336 510	6
Materiaalne põhivara	5 084 275	6 013 364	7
Kokku põhivara	11 581 201	12 502 874	
Kokku varad	12 773 788	14 345 224	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 156 157	2 767 045	9
Võlad ja ettemaksed	1 783 672	1 683 926	10
Kokku lühiajalised kohustused	4 939 829	4 450 971	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	420 183	1 649 710	9
Kokku pikaajalised kohustused	420 183	1 649 710	
Kokku kohustused	5 360 012	6 100 681	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 650 000	2 650 000	12
Kohustuslik reservkapital	265 000	265 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 329 543	4 687 147	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-830 767	642 396	
Kokku omakapital	7 413 776	8 244 543	
Kokku kohustused ja omakapital	12 773 788	14 345 224	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	8 286 505	13 856 747	13
Muud äritulud	1 985 703	2 155 787	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 151 333	-12 373 900	15
Mitmesugused tegevuskulud	-368 908	-181 614	16
Tööjõukulud	-1 109 191	-1 168 298	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 300 068	-1 322 868	6,7
Muud ärikulud	-41 581	-44 304	
Ärikasum (-kahjum)	-698 873	921 550	
Finantstulud ja -kulud	-131 894	-279 154	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-830 767	642 396	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-830 767	642 396	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-698 873	921 550	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 300 068	1 322 868	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-11 208	
Kokku korrigeerimised	1 300 068	1 311 660	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	593 268	589 134	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	56 793	-897 943	10
Makstud intressid	-88 973	-235 578	
Kokku rahavood äritegevusest	1 162 283	1 688 823	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	215 000	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-378 396	-844 085	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-78 000	-50 000	5
Laekunud intressid	33	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-456 363	-679 085	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 684 171	625 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 385 089	-111 410	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 139 497	-1 601 173	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-840 415	-1 087 583	
Kokku rahavood	-134 495	-77 845	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	147 779	225 624	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-134 495	-77 845	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 284	147 779	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	2 650 000	265 000	4 687 147	7 602 147
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			642 396	642 396
31.12.2008	2 650 000	265 000	5 329 543	8 244 543
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-830 767	-830 767
31.12.2009	2 650 000	265 000	4 498 776	7 413 776

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lemet OÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Lemet OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summades. Iga konkreetse kliendi arveid hinnatakse eraldi, lähtudes teadaolevast informatsioonist kliendi maksuvõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse hoonet, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse printsiibil, amortisatsioonimäär 5% aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana võetakse arvele varad, mille kaulik tööiga on üle ühe aasta ja soetusmaksumus üle 20 000.- EEK.

Varad maksumusega alla 20 000.- EEK ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta kantakse kuludesse nende soetamise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Muu inventar, tööriistad	5

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Renditehingut kajastatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule ning renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpus üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Lemet OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud ole müüjalt ostjale;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	13 284	13 750
Arvelduskontod	0	134 029
Kokku raha	13 284	147 779

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 064 017	1 673 835	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37 286	0	4
Ettemaksed	0	20 736	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 101 303	1 694 571	

2009.a. on kantud bilansist välja eelmisel aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud ostjatelt laekumata arveid summas 11 350 krooni. Lootusetult laekuvate nõuetena on kuludesse kantud 2009.a. ostjatelt laekumata arveid summas 16 673 krooni.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	17 811	0	0	10 322
Üksikisiku tulumaks	0	10 549	0	8 811
Sotsiaalmaks	0	25 403	0	22 506
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	1 094
Töötuskindlustusmaksed	0	2 979	0	614
Ettemaksukonto jääk	19 475		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37 286	38 931	0	43 347

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	153 000	153 000

Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	153 000	153 000
--	---------	---------

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud Saaremaa Golf AS aktsiad

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	6 575 470	6 575 470
Akumuleeritud kulum	-754 271	-754 271
Jääkmaksumus	5 821 199	5 821 199
Ostud ja parendused	844 085	844 085
Amortisatsioonikulu	-328 774	-328 774
31.12.2008		
Soetusmaksumus	7 419 555	7 419 555
Akumuleeritud kulum	-1 083 045	-1 083 045
Jääkmaksumus	6 336 510	6 336 510
Ostud ja parendused	378 396	378 396
Amortisatsioonikulu	-370 980	-370 980
31.12.2009		
Soetusmaksumus	7 797 951	7 797 951
Akumuleeritud kulum	-1 454 025	-1 454 025
Jääkmaksumus	6 343 926	6 343 926

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 803 697	1 909 263
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-178 732	-46 429

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud tööstushoone Pikk 59 Kuressaares, mis on kasutusrendi tingimustel välja renditud.

Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus	315 024	9 455 556	9 455 556	139 009	9 909 589
Akumuleeritud kulum	0	-2 789 330	-2 789 330	-139 009	-2 928 339
Jääkmaksumus	315 024	6 666 226	6 666 226	0	6 981 250
Ostud ja parendused	0	230 000	230 000	0	230 000
Amortisatsioonikulu	0	-994 094	-994 094	0	-994 094
Müügid	0	-203 792	-203 792	0	-203 792
31.12.2008					
Soetusmaksumus	315 024	9 320 556	9 320 556	0	9 635 580
Akumuleeritud kulum	0	-3 622 216	-3 622 216	0	-3 622 216
Jääkmaksumus	315 024	5 698 340	5 698 340	0	6 013 364
Amortisatsioonikulu	0	-929 088	-929 088	0	-929 088
31.12.2009					
Soetusmaksumus	315 024	9 320 556	9 320 556	0	9 635 580
Akumuleeritud kulum	0	-4 551 304	-4 551 304	0	-4 551 304
Jääkmaksumus	315 024	4 769 252	4 769 252	0	5 084 276

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB Liisingu AS	1 363 669	943 486	420 183	
Kapitalirendikohustused kokku	1 363 669	943 486	420 183	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB Liisingu AS	2 503 166	1 148 762	1 354 404	
Kapitalirendikohustused kokku	2 503 166	1 148 762	1 354 404	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus						
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku

31.12.2009			3 755 407			3 755 407
31.12.2008			4 422 011			4 422 011

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen teistelt ettevõtetelt	1 480 000	1 480 000	0	
Muud laenud	680 000	680 000	0	
SEB Pank AS arvelduskrediit	52 671	52 671		
Lühiajalised laenud kokku	2 212 671	2 212 671	0	
Kapitalirendikohustused kokku	1 363 669	943 486	420 183	
Laenukohustused kokku	3 576 340	3 156 157	420 183	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen teistelt ettevõtetelt	1 400 000	1 400 000	0	
Lühiajalised laenud kokku	1 400 000	1 400 000	0	
Pikaajalised laenud				
SEB Pank AS	513 589	218 283	295 306	
Pikaajalised laenud kokku	513 589	218 283	295 306	
Kapitalirendikohustused kokku	2 503 166	1 148 762	1 354 404	
Laenukohustused kokku	4 416 755	2 767 045	1 649 710	

Intressimäär teistelt ettevõtetelt saadud laenudel on 3% aastas laenujäägilt.
SEB Pank AS-lt on saadud arvelduskrediit limiidiga 345 000 krooni, intressimääraga 6,6% aastas.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 385 339	1 340 412	
Võlad töövõtjatele	144 511	192 554	11
Maksuvõlad	38 931	43 347	4
Saadud ettemaksed	78 000	0	
Intressivõlad	117 556	74 603	
Muud viitvõlad	19 335	33 010	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 783 672	1 683 926	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Töötasu võlgnevus	55 229	106 384	
Puhkusekohustus	89 282	86 170	
Kokku võlad töövõtjatele	144 511	192 554	11

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	2 650 000	2 650 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Austria	184 473	159 986
Rootsi	1 953 825	1 601 802
Läti	241 865	231 616
Leedu	1 375 896	3 098 065
Soome	61 647	0
Eesti	4 271 599	7 884 009
Muud Euroopa Liidu riigid	0	121 322
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	8 089 305	13 096 800
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	24 878	0
Muud riigid väljaspool Euroopa Liidu riike	172 322	759 947
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	197 200	759 947
Kokku müügitulu	8 286 505	13 856 747
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Tulud kaupade müügist	90 240	31 104
Kaubavedu maanteel	8 196 265	13 825 643
Kokku müügitulu	8 286 505	13 856 747

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	11 208
Rendi- ja üüritulu	1 803 697	1 909 263
Muud	182 006	235 316
Kokku muud äritulud	1 985 703	2 155 787

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	100 543	111 131
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	90 240	31 104
Energia	2 574 979	3 580 648
Kütus	2 574 979	3 580 648
Komandeeringukulud	720 195	816 620
Ostetud transporditeenused	1 155 098	4 071 901
Sõidukite remont ja hooldus	737 951	565 635
Kindlustus	110 811	90 333
Muud	2 661 516	3 106 528
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 151 333	12 373 900

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	16 673	11 350
Ruumide valvekulud	22 040	23 783
Vara kindlustusmaksed	33 486	18 864
Raamatupidamisteenus	34 000	34 000
Ruumide remondikulu	180 336	0
Telefon ja post	21 360	19 962
Andmeside, arvutustehnika	13 234	23 051
Muud	47 779	50 604
Kokku mitmesugused tegevuskulud	368 908	181 614

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	827 758	875 774
Sotsiaalmaksud	281 433	292 524

Kokku tööjõukulud	1 109 191	1 168 298
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressikulud	-130 476	-278 145
Muud finantstulud ja -kulud	-1 418	-1 009
Kokku finantstulud ja -kulud	-131 894	-279 154

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	68 298	2 482 756	330 310	1 705 865

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 297 347	497 354	1 699 101	871 065

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	90 000	89 500

Lisa 20 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 4 498 776 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 994 743 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 554 033 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Lemet (registrikood: 10120099) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR LEEMET	Juhatuse liige	05.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Lemet osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Lemet raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Osaühing Lemet finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Vandeaudiitor Külli Müür

Vandeaudiitori number 341

Audiitorettevõtja OÜ Külli Audit

Tegevulda number 125

Kuressaare, Pikk 60A-45,93817

05.04.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Lemet (registrikood: 10120099) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI MÜÜR	Audiitor	05.04.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 329 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-830 767
Kokku	4 498 776

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	8194960	98.90%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	91545	1.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Leemet	36908060036	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	1590000 EEK
Valentina Leemet	44707230024	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	1060000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	igor@lemet.ee
Faks	+372 45-21029
Telefon	+372 45-21021