

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Lossi Kinnisvara Büroo

registrikood: 10274968

tänavatalu nimi, Pähkli talu
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Oara küla Audru vald Pärnumaa

vald:

postisihtnumber: 88303

maakond: Pärnu maakond

telefon: 5020358

faks:

e-posti aadress: info@lossi.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Muud võlad	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

1. Põhitegevusala	kinnisvarabüroode tegevus
2. Töötajate arv	2009. aasta alguses 4 lõpus 2
3. Töötasude üldsumma	214364 krooni
4. Juhatuse koosseis	1 liikmeline

Osaühing Lossi Kinnisvara Büroo põhitegevusalaks on kinnisvaravahendus. 2009. aastal kahanes meie käive 2008. aastaga võrreldes 2,3 korda, mis on tingitud üleüldistest muutustest kinnisvaraturul. 2009. aastal planeerisime me lihtsalt ellu jääda ja see meil ka õnnestus. 2010. aastal loodame me tasapisi uuesti ülespoole liikuma hakata. Siiaamaani on Swedbank meie laenu pikendanud ja me oleme oma kohustustega hakkama saanud.

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud soodustusi ega hüvitisi, samuti ei ole ette nähtud hüvitisi nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et oü Lossi Kinnisvara Büroo 2009. aasta raamatupidamise aruanne:

- 1) kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- 3) raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	88 652	443 236	2
Nõuded ja ettemaksed	189 860	47 680	3
Varud	8 652 419	9 686 529	5
Kokku käibevara	8 930 931	10 177 445	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 224 915	76 227	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 571 422	2 173 465	6
Materiaalne põhivara	0	6 310	7
Kokku põhivara	2 796 337	2 256 002	
Kokku varad	11 727 268	12 433 447	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 296 707	5 115 912	8
Võlad ja ettemaksed	72 301	455 511	9,10,11,12
Kokku lühiajalised kohustused	5 369 008	5 571 423	
Kokku kohustused	5 369 008	5 571 423	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 818 024	7 333 990	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-503 764	-515 966	
Kokku omakapital	6 358 260	6 862 024	
Kokku kohustused ja omakapital	11 727 268	12 433 447	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	406 589	944 130	13
Muud äritulud	0	342 496	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 035 521	0	14
Mitmesugused tegevuskulud	-422 845	-795 186	15
Tööjõukulud	-287 033	-669 415	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 310	-12 904	7
Muud ärikulud	-10 599	-8 191	17
Ärikasum (-kahjum)	-1 355 719	-199 070	
Finantstulud ja -kulud	475 887	-316 896	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-879 832	-515 966	
Tulumaks	376 068	0	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-503 764	-515 966	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 355 719	-199 070	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 310	12 904	7
Kokku korrigeerimised	6 310	12 904	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-142 180	-12 551	3
Varude muutus	1 034 110	-75 081	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-383 210	-215 747	9
Makstud intressid	-238 807	-307 012	18
Kokku rahavood äritegevusest	-1 079 496	-796 557	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-7 194	-496 552	6
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	609 237	1 293 004	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-17 574	18
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	23 141	0	18
Laekunud intressid	4 693	19 458	18
Laekunud dividendid	1 461	1 581	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	631 338	799 917	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	323 000	574 000	8
Saadud laenude tagasimaksed	-142 205	-1 401 462	8
Makstud ettevõtte tulumaks	376 068	0	12
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-463 289	6 910	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	93 574	-820 552	
Kokku rahavood	-354 584	-817 192	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	443 236	1 260 428	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-354 584	-817 192	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	88 652	443 236	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	7 333 990	7 377 990
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-515 966	-515 966
31.12.2008	40 000	4 000	6 818 024	6 862 024
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-503 764	-503 764
31.12.2009	40 000	4 000	6 314 260	6 358 260

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted:

oü Lossi Kinnisvara Büroo 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Pikaajalised finantsinvesteeringud:

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Lossi Kinnisvara Büroo oü'le kuulub 100 % Lossi Investeeringud oü'st. Investeeringud tütar- ja sisuettevõtetesse on kajastatud bilansis alates 2009. aastast kapitaliosaluse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumus loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	8 778	20 997	2
Arvelduskontod	79 874	422 239	2
Kokku raha	88 652	443 236	2

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	181 245	24 139	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	15 092	3
Muud nõuded	5 531	630	3
Ettemaksed	3 084	7 819	3
Kokku Nõuded ja ettemaksed	189 860	47 680	3

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu oli 2009. aasta lõpuks 181245 krooni. Need nõuded on praeguseks hetkeks lahenenud. Muude lühiajaliste nõuete all on kajastatud tagatisraha 500 krooni väärtuses, ettemakstud puhkusetasu 3835 krooni ja puhkusetasudelt arvestatud sotsiaalmakse 1196 krooni. Ettemaksed sisaldab 2009. aastal tasutud 2010. aasta kuludesse kantavaid arveid summas 3084 krooni.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 214 829	43 000	4
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	10 086	33 227	4
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 224 915	76 227	4

Tütarettevõtjate osad sisaldavad Lossi Investeeringud oü soetamismaksumust 43000 krooni ja 2009. aasta lõpu seisuga jaotamata kasumi jääki 1171829 krooni.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud sisaldab Tallinna Vesi as aktsiaid 313 krooni ja Tallink as aktsiaid 9773 krooni.

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Müügiks ostetud kinnisvara	8 652 419	9 686 529	5
Kokku varud	8 652 419	9 686 529	5

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb nende ostukulutustest. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	2 969 917	2 969 917
Jääkmaksumus	2 969 917	2 969 917
Ostud ja parendused	496 552	496 552
Müügid	-1 293 004	-1 293 004
31.12.2008		
Soetusmaksumus	2 173 465	2 173 465
Jääkmaksumus	2 173 465	2 173 465
Ostud ja parendused	7 194	7 194
Müügid	-609 237	-609 237
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 571 422	1 571 422
Jääkmaksumus	1 571 422	1 571 422

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	143 000	1 635 500

Kinnisvarainvesteeringud sisaldavad investeerimise eesmärgil soetatud kinnistuid ning need on kajastatud ostuhinnas.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	128 271	128 271	105 638	233 909
Akumuleeritud kulum	-121 671	-121 671	-93 024	-214 695
Jääkmaksumus	6 600	6 600	12 614	19 214
Amortisatsioonikulu	-6 600	-6 600	-6 304	-12 904
31.12.2008				
Soetusmaksumus	128 271	128 271	105 638	233 909
Akumuleeritud kulum	-128 271	-128 271	-99 328	-227 599
Jääkmaksumus	0	0	6 310	6 310
Amortisatsioonikulu			-6 310	-6 310
31.12.2009				
Soetusmaksumus	128 271	128 271	105 638	233 909
Akumuleeritud kulum	-128 271	-128 271	-105 638	-233 909
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varade koosseisus ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Inventari amortiseeritakse 40 % aastas.

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laenukohustused	5 296 707	5 296 707			8
Lühiajalised laenud kokku	5 296 707	5 296 707			8
Laenukohustused kokku	5 296 707	5 296 707			8

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laenukohustused	5 115 912	5 115 912			8
Lühiajalised laenud kokku	5 115 912	5 115 912			8
Laenukohustused kokku	5 115 912	5 115 912			8

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui nende tasumise tähtaeg on 12 kuud.

Kirje laenukohustused sisaldab järgmisi laene:

Hansapank 3776907 krooni
 Lossi Investeeringud oü 1171800 krooni
 Eino Ojandu 213000 krooni
 oü Osbek 135000 krooni
 Kokku 5296707

Kõik laenud makstakse tagasi vastavalt võimalustele, Swedbank sõlmis laenulepingu ainult üheks aastaks.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 110	11 722	10
Võlad töövõtjatele	8 700	40 717	11
Maksuvõlad	41 166	16 282	9
Muud võlad	3 116	386 790	12
Intressivõlad	8 209	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	72 301	455 511	9

Maksuvõlad sisaldavad järgmisi maksuvõlgu:

sotsiaalmaksukohustust 2872 krooni
 üksikisiku tulumaksukohutust 1303 krooni
 töötuskindlustusmaksukohustust 244 krooni
 käibemaksukohustust 36747 krooni
 kokku 41166 krooni

Intressivõlad sisaldab 2009. aasta lõpu seisuga oü Osbek'le võlgu olevaid intresse summas 8209 krooni.

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele			
Kokku võlad tarnijatele	11 110	11 722	10

Tähtaega ületanud võlakohustusi ei ole.

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Töötasu	7 084	28 931	11
Puhkusetasu	0	4 734	11
Puhkusetasu sotsiaalmaks	0	1 564	11
Kinnipeetud üksikisiku tulumaks	1 285	4 701	11
Pensionikindlustus	87	580	11
Töötuskindlustusmaks	244	207	11
Kokku võlad töövõtjatele	8 700	40 717	11

Lisa 12 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	3 116	3 116			12
Kokku muud võlad	3 116	3 116			12

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	386 790	386 790			12
Kokku muud võlad	386 790	386 790			12

Muud võlad sisaldavad järgmisi viitvõlgu:

sotsiaalmaksuvõlga 2872 krooni

arvestatud töötuskindlustusmaksuvõlga 244 krooni

Otsustati dividende mitte maksta ja tulusse tagasi kanda tulumaksuvõlg 376068 krooni.

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	406 589	944 130	13
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	406 589	944 130	13
Kokku müügitulu	406 589	944 130	13
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Kinnisvarabüroode tegevus	51 817	701 733	13
Enda kinnisvara ost ja müük	215 000	0	13
Metsavarumine	139 772	242 397	13
Kokku müügitulu	406 589	944 130	13

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	1 035 521	14
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 035 521	14

Ärikulud kajastatakse bilansis tekkepõhiselt. Ostetud kaubad müügiks kantakse kuludesse müügi toimumisel.

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	67 243	200 741	15
Reklaamikulud	33 439	163 130	15
Pangakulud	9 488	5 201	15
Müügitegevusega seotud kulud	3 916	3 786	15
Transpordikulud	298 772	404 464	15
Muud	9 987	17 864	15
Kokku mitmesugused tegevuskulud	422 845	795 186	15

Mitmesugused tegevuskulud sisaldavad äritegevusega seotud kulutusi.

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	214 364	502 175	16
Sotsiaalmaksud	72 669	167 240	16
Kokku tööjõukulud	287 033	669 415	16
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	7	

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Muud	10 599	8 191	17
Kokku muud ärikulud	10 599	8 191	17

Muud ärikulud sisaldavad maamaksu.

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	1 171 829	0	18
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	670	-37 833	18
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	670	-37 833	18
Intressitulud	4 693	19 458	18
Intressikulud	-238 807	-307 012	18
Intressikulu laenule	-238 807	-307 012	18
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	300	-438	18
Muud finantstulud ja -kulud	2 028	7 348	18
Dividendid	1 461	1 581	18
Kinnisvarainvesteeringu müük	-466 287	0	18
Kokku finantstulud ja -kulud	475 887	-316 896	18

Finantstulud ja kulud muudelt pikaajalistelt investeeringutelt sisaldab endas 31. detsembril kehtinud aktsiahindadega ümberarvestamisel tekkinud kasumit.

Muud finantstulud ja -kulud sisaldavad endas tagastatud varasemate perioodide kulusid.

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	135 000	0

	2009	2008
	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	1 912

2009. aastal müüs osaühing Lossi Kinnisvara Büroo osaühingule Osbek maad 40000 krooni eest ja sai samalt osaühingult laenu 135000 krooni, aastaintressiga 24%.

Lossi Kinnisvara Büroo oü ei ole arvestanud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Lossi Kinnisvara Büroo (registrikood: 10274968) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINO OJANDU	Juhatuse liige	09.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 818 024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-503 764
Kokku	6 314 260
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 314 260
Kokku	6 314 260

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 818 024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-503 764
Kokku	6 314 260
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 314 260
Kokku	6 314 260

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	215000	52.88%	Jah
Metsavarumine	02201	139772	34.38%	Ei
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	51817	12.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahto Peters	37007284227	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	10000 EEK
Eino Ojandu	36910104214	Eesti	30000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@lossi.ee
Faks	+372 4471287
Telefon	+372 4450555