

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ

registrikood: 10037435

tänav/talu nimi, Salu 13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rapla vallasisene linn

vald:

postisihtnumber: 79514

maakond: Rapla maakond

telefon: 3724844105

faks: 3724844105

e-posti aadress: mahtrapiilia@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 16 Üldhalduskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ põhitegevusalaks on teravilja- ja heintaimede kasvatus.

2009.a.ilmastikutingimused olid soodsad taimikasvatussaaduste kasvule, kuid koristusperioodi lõpp oli sajune.

Teravilja kasvatati 147,98 ha. Saaki saadi 4329,9 ts aidakaalus,keskmise saak hektarilt oli 29,26 ts. Rapsi kasvupind oli 47,3 ha, kogusaak aidakaalus 855,8 ts.

Tugevam väetamine ja parem taimekaitse teraviljakasvatuses ei andnud loodetud efekti halbade koristusperioodi ilmade tõttu. Kuivatites ummikute vältimiseks oli vaja planeeritust rohkem teravilja konserveerida.

Heintaimi kasvasime 80,09 hektaril. Silo tegime 7550 ts.

Rohusöödad müüme Piilia POÜ-sse ja Pae Farmer OÜ-sse.

2009.a. osteti kaks traktorit maksumusega 690 tuhat krooni.

2010.a. on plaanis vähem osta mineraalväetisi ja rohkem kasutada veiste vedelsõnnikut.

2009.a. juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Keskmine töötajate arv oli 3 ja töötasu üldsumma oli 264 tuhat krooni.

Tähtsamad suhtarvud :

	2009	2008
Lühiajaliste kohustuste maksevõime		
(käibevara/lühiajalised kohustused)	1,4	1,9
Võlakordaja(kohustused/omakapitaliga)	0,3	0,5
Likviidsuskordaja(Käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	1	0,5
Käiberentaablus(kasum/netokäivex100)	-2,90%	5,80%

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtteid, arvestusmeetodeid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.
- 2) Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3) Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	86 999	3 671	2
Nõuded ja ettemaksed	3 930 950	2 845 703	3
Varud	1 951 992	6 464 123	5
Kokku käibevara	5 969 941	9 313 497	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	13 061 973	12 608 242	6
Kokku põhivara	13 061 973	12 608 242	
Kokku varad	19 031 914	21 921 739	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 195 130	1 838 512	9
Võlad ja ettemaksed	1 939 343	3 175 901	10
Kokku lühiajalised kohustused	4 134 473	5 014 413	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	716 695	2 348 877	9
Kokku pikaajalised kohustused	716 695	2 348 877	
Kokku kohustused	4 851 168	7 363 290	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 800	40 800	12
Kohustuslik reservkapital	4 080	4 080	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 513 569	13 826 348	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-377 703	687 221	
Kokku omakapital	14 180 746	14 558 449	
Kokku kohustused ja omakapital	19 031 914	21 921 739	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	13 177 638	11 892 230	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-13 956 478	-15 582 588	15
Brutokasum (-kahjum)	-778 840	-3 690 358	
Üldhalduskulud	-42 151	-13 765	16
Muud äritulud	868 153	4 605 924	14
Muud ärikulud	-127 883	-15 500	18
Ärikasum (-kahjum)	-80 721	886 301	
Finantstulud ja -kulud	-296 982	-199 080	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-377 703	687 221	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-377 703	687 221	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-80 721	886 301	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	711 625	593 845	6
Kokku korrigeerimised	711 625	593 845	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 085 247	298 422	3
Varude muutus	4 512 131	-1 360 165	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 236 558	1 025 526	
Kokku rahavood äritegevusest	2 821 230	1 443 929	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 165 356	-13 351	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 165 356	-13 351	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 032 948	0	9
Saadud laenude tagasimaksed	-621 145	-144 825	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 687 367	-1 161 336	8
Makstud intressid	-296 982	-199 080	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 572 546	-1 505 241	
Kokku rahavood	83 328	-74 663	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 671	78 334	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	83 328	-74 663	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	86 999	3 671	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 800	4 080	13 826 348	13 871 228
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			687 221	687 221
31.12.2008	40 800	4 080	14 513 569	14 558 449
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-377 703	-377 703
31.12.2009	40 800	4 080	14 135 866	14 180 746

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses elektroonilise esitamisega on muudetud aruande esitusviisi. 2008.a.andmed on esitatud 2009.a. andmetega võrreldavalt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse kulu vähenusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande real "Müüdud toodangu (kaupade ja teenuste) kulu".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h.lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15%
Masinad ja seadmed	5-20%
Transpordivahendid	5-25%
Muu inventar ,tööriistad ja sisseseade	5-20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui materiaalse põhivara jääkmaksumus võrdustub tema lõppväärtusega, siis amortiseerimine lõpetatakse.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eeldata selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas.

Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügiikulud), sõltuvalt kumb on madalam.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitlaenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakirjad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a.edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulud), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldi või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ja siirdehinna korrigeerimisel. Alates 01.01.2008 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendina väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütar-ettevõtted);
- c) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- d) punktis c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta avalikustatakse lisades, kus näidatakse aasta jooksul tehtud tehingute liik ja maht ning saldod bilansipäeva seisuga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse ostmise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvostatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 983	941
Arvelduskontod	84 016	2 730
Kokku raha	86 999	3 671

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 527 929	1 551 839	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	47 095	55 246	4
Muud nõuded	355 926	1 238 618	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 930 950	2 845 703	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	47 095		
Üksikisiku tulumaks		18 210	10 731
Sotsiaalmaks		19 990	8 808
Kohustuslik kogumispension		223	55
Töötuskindlustusmaksed		2 545	240
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	47 095	40 968	19 834

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	1 520 589	324 361
Lõpetamata toodang	250 203	1 025 871
Valmistoodang	181 200	5 113 891
Kokku varud	1 951 992	6 464 123

31.12.2009.a.Lõpetamata tootmine on kajastatud taliteravilja 47,3 ha kulud 81166 krooni ja heinapõldude rajamise kulud 169037 krooni.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	303 884	1 442 562	10 027 329		11 773 775
Akumuleeritud kulum		-69 499	-1 615 540		-1 685 039
Jääkmaksumus	303 884	1 373 063	8 411 789		10 088 736
Ostud ja parendused	13 351		3 100 000		3 113 351
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	13 351				13 351
Muud ostud ja parendused			3 100 000		3 100 000
Amortisatsioonikulu	0	-28 848	-564 997		-593 845
31.12.2008					
Soetusmaksumus	317 235	1 442 562	13 120 549		14 880 346
Akumuleeritud kulum	0	-98 347	-2 173 757		-2 272 104
Jääkmaksumus	317 235	1 344 215	10 946 792		12 608 242
Ostud ja parendused	162 948	17 052	690 000	295 356	1 165 356
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	162 948	17 052			180 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				295 356	295 356
Muud ostud ja parendused			690 000		690 000
Amortisatsioonikulu	0	-28 876	-682 749		-711 625
31.12.2009					
Soetusmaksumus	480 183	1 459 614	13 810 549	295 356	16 045 702
Akumuleeritud kulum	0	-127 223	-2 856 506		-2 983 729
Jääkmaksumus	480 183	1 332 391	10 954 043	295 356	13 061 973

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	2 138 954	1 633 930	505 024	0	8

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	3 826 321	1 687 367	2 138 954	0	8

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	4 232 686	4 232 686
31.12.2008	6 726 107	6 726 107

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Muud lühiajalised laenud	400 000	400 000			
Lühiajalised laenud kokku	400 000	400 000			
Pikaajalised laenud					
Swedbank	209 923	157 658	52 265		
Pikaajalised laenud kokku	209 923	157 658	52 265		
Kapitalirendikohustused kokku	2 138 954	1 633 930	505 024	0	8
Muud laenukohustused					
Muud laenukohustused Eesti Vabariigi ees	162 948	3 542	17 710	141 696	
Muud laenukohustused kokku	162 948	3 542	17 710	141 696	
Laenukohustused kokku	2 911 825	2 195 130	574 999	141 696	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Swedbank	361 068	151 145	209 923		
Pikaajalised laenud kokku	361 068	151 145	209 923		
Kapitalirendikohustused kokku	3 826 321	1 687 367	2 138 954	0	8
Laenukohustused kokku	4 187 389	1 838 512	2 348 877		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus				
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	317 235	784 355	1 352 275	2 453 865
31.12.2008	317 235	801 407	1 436 791	2 555 433

Intressimäär Swedbank laenule on 3,58% ja Muud laenukohustused Eesti Vabariigi ees-5%aastas tagastamisele kuuluvast summast. Swedbank laenu tagastamise tähtaeg on 14.04.2011.a.ja Muud laenukohustused(ostetud maadele sõlmitud hüpoteegi seadmise lepingud) viimane tagasimaks on 10.07.2055.a.

Laenu tagatisena on kommertspant OÜ Pae Farmeri vallasvarale 42302790 krooni.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 864 061	3 150 317	
Võlad töövõtjatele	34 314	5 750	
Maksuvõlad	40 968	19 834	4
Kokku võlad ja ettemaksed	1 939 343	3 175 901	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Dividendideks	11 682 534	11 994 685
Dividendide tulumaksuks	2 453 332	2 518 884
Kokku tingimuslikud kohustused	14 135 866	14 513 569

Omanikele oleks maksimaalselt võimalik välja maksta tabelis esitatud näitajad, kuid reaalselt ei osutu see võimalikuks.

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Netomeetod			
	31.12.2009 Saadud	31.12.2009 Tagastatud	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA toetused	868 153	0	14
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	868 153	0	
Kokku sihtfinantseerimine	868 153	0	
	31.12.2008 Saadud	31.12.2008 Tagastatud	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA toetused	4 605 924	0	14
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 605 924	0	
Kokku sihtfinantseerimine	4 605 924	0	

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 800	40 800
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osakapital koosneb 1-st lihtosast nimiväärtusega 40800 krooni.		

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 177 638	11 892 230
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	13 177 638	11 892 230
Kokku müügitulu	13 177 638	11 892 230
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Teraviljakasvatus	3 765 644	7 393 381
Heintaimede kasvatus	2 143 250	1 321 770
Taimeksvatuse teenused	4 045 106	0
Ostukauba hulgimüük	3 223 638	3 177 079
Kokku müügitulu	13 177 638	11 892 230

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	868 153	4 605 924	11
Kokku muud äritulud	868 153	4 605 924	11

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	3 218 585	4 306 964
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 223 638	3 177 079
Energia	1 851 690	2 624 908
Kütus	1 851 690	2 624 908
Alltöövõtutööd	4 121 623	4 132 958
Maarent	432 498	431 707
Tööjõukulud	350 517	259 434
Amortisatsioonikulu	711 625	593 845
Muud	46 302	55 693
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13 956 478	15 582 588

Lisa 16 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	400	400
Koolituskulud	28 278	0
Muud	13 473	13 365
Kokku üldhalduskulud	42 151	13 765

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	264 350	194 624
Sotsiaalmaksud	86 167	64 810
Kokku tööjõukulud	350 517	259 434
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	125 383	0
Muud	2 500	15 500
Kokku muud ärikulud	127 883	15 500

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	151	93
Intressikulud	-297 133	-199 173
Intressikulu laenudelt	-6 714	-23 613
Intressikulu kapitalirendilt	-290 419	-175 560
Kokku finantstulud ja -kulud	-296 982	-199 080

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tulundusühistu Pae Ühistalu
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	297 691	1 320 667	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 381 960		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	668 671		1 785 000

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	188 173	130 122	2 747 322	123 322
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 925 053	1 110 044		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 852 238	1 126 478	4 434 472	5 697 955
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	88 335	990 594		

Ei ole arvestatud tasusid ega soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ (registrikood: 10037435) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO FLAUR	Juhatuse liige	14.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Vandeaudiitor Ellen Asumets
Vandeaudiitori number 105
KMRA Audiitorbüroo OÜ
Tegevusloa number 62
Tammsaare tee 47, Tallinn
14.04.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ (registrikood: 10037435) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN ASUMETS	Vandeaudiitor	14.04.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 513 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-377 703
Kokku	14 135 866
Katmine	
Kokku	14 135 866

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 513 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-377 703
Kokku	14 135 866
Katmine	
Kokku	14 135 866

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	4045106	30.70%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	3765644	28.58%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	3223638	24.46%	Ei
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	2143250	16.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tulundusühistu Pae Ühistalu	10037487	Pae küla, Kehtna vald, Rapla maakond, 79004, Eesti	40800 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mahtrapiilia@hotmail.ee
E-posti aadress	elvehaljaste@paefarmer.ee
Faks	+372 4844105
Mobiiltelefon	+372 5068676
Telefon	+372 4844105
Telefon	+372 4896624