

MA

HOONEÜHISTU VILDE 84 A MAJANDUSAASTA ARUANNE 2009

Maj.aasta algus 1.jaan 2009
Maj.aasta lõpp 31. dets. 2009

Äriregistri kood: 80056954

Aadress: Tallinn 12917 E.Vilde tee 84A

Esimees: Matti Vihm (tel. 653 8550)
Juhatuse liikmed: Kersti Põierpaas
Udo Teeääre
Aleksei Gromov

Raamatupidaja: Imbi-Tiia Kuuse (tel. 653 8438)

Esitame aastaaruande, tegevusaruande, tulude-kulude aruande, rahavoogude aruande ja revisjonikomisjoni arvamuse.

2009. a. majandusaasta aruanne ja revisjonikomisjoni aruanne kinnitati
üldkoosolekul.....19. mai.....2010.aastal.

Juhatuse hinnangul on Hooneühistu Vilde 84A jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liikmed:

M. Vihm

K. Põierpaas

U. Teeääre

A.Gromov

Revisjonikomisjon

T. Randla

T. Randla

HOONEÜHISTU VILDE 84A 2009 MAJANDUSAASTA
TEGEVUSARUANNE

Hooneühistu põhitegevuse eesmärk on garaazi hoone ehituskonstruksioonide hooldamine, tehnovõrkude eksplateerimine (elekter, vesi, ventilatsioon), prügi äraveo korraldamine, välisfassaadi , ruumide ja territooriumi korrashoid ning remont.

Elektri - , veetarbimise ja prügiveo kohta kehtivad vanad lepingud.
OÜ LA ja PRU maksab meile iga kuu renti 3500.-

Endiselt palju peame remontima pumbaruumi, ostma uusi pumpasid, mis võtavad suurema osa meie rahast.

Hooneühistu tööd korraldab endiselt neljaliikmeline juhatus. Juhatuse tööd juhib valitav esimees. 2009. aastal oli palgal 2 inimest: juhatuse esimees Matti Vihm kuupalgaga 1500.- ja raamatupidaja Imbi-Tiia Kuuse kuupalgaga 500.-

Juhatuse esimees

M. Vihm



Raamatupidaja

I.T Kuuse



**HOONEÜHISTU VILDE 84A RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANNE SEISUGA 31.DETS. 2009**

AKTIVA

	maj.aasta lõpul	maj.aasta algul
Varad		
1. Raha ja pangakonto	108490	73197
2. Põhivara (ehitis)	158730	158730
3. Põhivara (maa)	460400	460400
4. Ühistu liikmemaksu võlg	6300	4500
KOKKU AKTIVA	737240	701027

PASSIVA

Kohustused

1. Võlgnevus hankijatele	24795	26884
--------------------------	-------	-------

Fondid ja reservid

1. Põhivara (ehitis)	158730	158730
2. Põhivara (maa)	460400	460400
3. Osakapital	36590	30000
4. Tulevaste per. tulud	22320	18413
5. Remondifond	34405	6600

KOKKU PASSIVA	737240	701027
----------------------	---------------	---------------

Juhatusesimees M. Vihm

Raamatupidaja I.T Kuuse

**HOONEÜHISTU VILDE 84A 2009.A. RAHAVOOGUDE ARUANNE
(OTSESEL MEETODIL)**

	2009	2008
Raha jääk perioodi alguseks	73197	84089
Tulud põhitegevusest		
Liikmemaks, sisseast.maks	123305	127802
KOKKU	196502	211891
Kulud põhitegevusest		
Tegevuskulud	134293	174686
Tööjõukulu	32155	29336
KOKKU	166448	204022
Rahavoog põhitegevusest	30054	7869
Muud tulud		
Rent	42000	42000
Sihtotstarbeline(osakapital)	36590	23500
Panga intress	133	153
Muud kulud		
Panga teenus	-287	-326
Raha jääk aasta lõpuks	108490	73196
Juhatuse esimees	M. Vihm	
Raamatupidaja	I.T Kuuse	



HOONEÜHISTU VILDE 84A 2009.A. TULUDE-KULUDE ARUANNE

TULUD

1. Liikmemaksud	123305
2. Muud tulud (rent)	42000
3. Sihtotstarbeline (osakapital)	36590
4. Intressitulu	133

KOKKU **202028**

KULUD

1. Tegevuskulud	134293
2. Tööjõukulu	
palk	24000
sots.maks	7920
töötuskindlustus	235
3. Panga teenus	287

KOKKU **166735**

Aruandeaasta tulem **35293**

Juhatuse esimees

M. Vihm



Raamatupidaja

I.T Kuuse



Revisjonikomisjoni arvamus Hooneühistu Vilde tee 84 A raamatupidamise kohta.

Komisjon koosseisus Tiia-heidi Randla kontrollis Hooneühistu Vilde tee 84 A juhatuse poolt koostatud raamatupidamise aruannet 01.01.2009-31.12.2009 majandusaasta kohta.

Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aruanne ei sisalda vigu ja ebatäpsusi ja ,et on kajastatud kõik majandustehingud.

Kontrolliti Hooneühistu tegevusega seotud tulude ja kulude arvestust, raha liikumist tõendavaid dokumente, panga väljavõtteid, kassa sissetuleku ja väljamineku ordineid.

Kontrolliti liikmemaksude tasumist 2009.a. Võlg oli 6300,00kr.

Hooneühistu tegevusega mitteseotud ja põhjendamatuid kulutusi, dokumenteerimata raha kasutamist ei tuvastatud.

Seisuga 31.12.2009:

Võlgnevus hankijatele oli 24795,04 kr, mis kuulub tasumisele jaanuaris 2009.a.

Sularaha kassas oli 428,00 kr ja pangakontol 108062,27 kr.

Kokkuvõtteks võib öelda, et majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Vilde tee 84 A finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2009.a.

Revisjonikomisjon:

Tiia-Heidi Randla



18.05.2010

Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu E. Vilde tee 84A (registrikood: 80056954) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kersti Põierpaas	Juhatuse liige	06.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	202028	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	80056954@eesti.ee
Telefon	+372 5072572