

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ KPH

registrikood: 11057150

tänava/talu nimi, Puu tn 7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 11612

maakond: Harju maakond

telefon: +372 56 452300

faks:

e-posti aadress: tiiapalu@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kasutusrent	11
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks aruandeaastal oli raamatupidamisteenuste osutamine.

Ettevõtte müügitulu oli 2009. aastal 182 314 krooni.

2009 aastal oli keskmine töötajate arv 1 (osalise tööajaga) ja tööjõukulu 55 100.

Juhatuse liikmed töötasu ei saanud.

2010 aastal kavatseb OÜ KPH jätkata tegevust raamatupidamisteenuste valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ KPH 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
1. OÜ KPH on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	20 015	16 358
Nõuded ja ettemaksed	29 000	3 100
Varud	2 540	
Kokku käibevara	51 555	19 458
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	75 452	72 477
Materiaalne põhivara	197 660	248 162
Kokku põhivara	273 112	320 639
Kokku varad	324 667	340 097
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	84 093	36 693
Võlad ja ettemaksed	12 381	11 304
Kokku lühiajalised kohustused	96 474	47 997
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	100 383	193 790
Kokku pikaajalised kohustused	100 383	193 790
Kokku kohustused	196 857	241 787
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 621	15 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 189	42 327
Kokku omakapital	127 810	98 310
Kokku kohustused ja omakapital	324 667	340 097

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	182 314	235 553
Muud äritulud		16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 198	-24 538
Mitmesugused tegevuskulud	-9 212	-17 924
Tööjõukulud	-55 098	-102 642
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-50 502	-50 502
Muud ärikulud	-66	-21
Ärikasum (-kahjum)	37 238	39 942
Finantstulud ja -kulud	-7 049	2 385
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 189	42 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 189	42 327

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	37 238	39 942
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	50 502	50 502
Kokku korrigeerimised	50 502	50 502
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 900	3 200
Varude muutus	-2 540	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 975	-72 477
Laekunud intressid	2 992	2 496
Makstud intressid	-10 040	-111
Muud rahavood äritegevusest	-690	
Kokku rahavood äritegevusest	48 587	23 552
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-279 993
Antud laenud	48 477	26 688
Kokku rahavood investeerimistegevusest	48 477	-253 305
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-93 407	193 790
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-93 407	193 790
Kokku rahavood	3 657	-35 963
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 358	52 321
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 657	-35 963
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 015	16 358

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	15 983	55 983
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		42 327	42 327
31.12.2008	40 000	58 310	98 310
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		30 189	30 189
Muud muutused omakapitalis		-689	-689
31.12.2009	40 000	87 810	127 810

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ KPH kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmist meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud amortisatsiooninormid:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	30
Masinad ja seadmed	3
Muu vara	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	4 871	0
Arvelduskontod	15 144	16 358
Kokku raha	20 015	16 358

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus		22 980	22 980	22 980
Akumuleeritud kulum		-4 309	-4 309	-4 309
Jääkmaksumus		18 671	18 671	18 671
Ostud ja parendused	279 993		279 993	279 993
Amortisatsioonikulu	-44 757	-5 745	-50 502	-50 502
31.12.2008				
Soetusmaksumus	279 993	22 980	302 973	302 973
Akumuleeritud kulum	-44 757	-10 054	-54 811	-54 811
Jääkmaksumus	235 236	12 926	248 162	248 162
Amortisatsioonikulu	-44 757	-5 746	-50 503	-50 503
31.12.2009				
Soetusmaksumus	279 993	22 980	302 973	302 973
Akumuleeritud kulum	-89 514	-15 800	-105 314	-105 314
Jääkmaksumus	190 479	7 180	197 659	197 659

Lisa 4 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	33 448	36 924
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	70 000	37 000
1-5 aasta jooksul	100 383	156 790

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
--	-------------------	-------------------

Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	182 314	235 553
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	182 314	235 553
Kokku müügitulu	182 314	235 553
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Raamatupidamisteenus	96 605	45 500
Kinnisvara rent ja käitus	75 709	190 053
Seadmete rent	10 000	
Kokku müügitulu	182 314	235 553

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	43 447	77 000
Sotsiaalmaksud	11 651	25 642
Kokku tööjõukulud	55 098	102 642
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	31 493	14 093

Aruande digitaalallkirjad

OÜ KPH (registrikood: 11057150) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIA KAPPET	Juhatuse liige	25.02.2010
MART KAPPET	Juhatuse liige	25.02.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 621
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 189
Kokku	87 810
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	83 810
Kokku	87 810

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	75709	41.53%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	96605	52.99%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	10000	5.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Kappet	37305160338	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Tiia Kappet	47301290390	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tiiapalu@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 56452300