

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Puhangu 5 Hooneühistu

registrikood: 80089327

tänava/talu nimi, Puhangu 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 10311

maakond: Harju maakond

telefon: +3725540351

faks:

e-posti aadress: lora1960@bk.ru

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Võlad tarnijatele	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Puhangu 5 Hooneühistu on 16.11.2007 aastal moodustatud tulundusühistu, aadressiga Puhangu 5, Tallinn, 10311. Hooneühistu peamiseks eesmärgiks on esindada ja toetada oma liikmete majandislikke huve. Ühistus on 16 liiget. 2009 aastal oli avatud Hooneühistu arveldusarve . Hooneühistus palgalisi töötajaid 2009 aastal ei olnud ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud. 2010 a. jätkatakse põhitegevust- hoonete haldus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab HÜ Puhangu 5 2009. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava

nõuetega;

2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

3. HÜ Puhangu 5 on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 361	0	2
Kokku käibevara	4 361	0	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	40 000	40 000	
Kokku põhivara	40 000	40 000	
Kokku varad	44 361	40 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 575	0	3
Kokku lühiajalised kohustused	1 575		
Kokku kohustused	1 575	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 786	0	
Kokku omakapital	42 786	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	44 361	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	10 560	15 304	5
Mitmesugused tegevuskulud	-7 774	-15 304	6
Ärikasum (-kahjum)	2 786	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 786	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 786	0	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	10 560	15 304	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-7 774	-15 304	
Kokku rahavood äritegevusest	2 786	0	
Kokku rahavood	2 786	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 786	0	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 786	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		40 000
31.12.2008	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		2 786	2 786
31.12.2009	40 000	2 786	42 786

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu on koostanud 2009.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipiidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, raha jääk vastaval raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk kassas võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ehitis, mille moodustavad 16 garaažiboksi. Põhivara 2009 aastas ei ole amortiseeritud, kuna materiaalet põhivara kajastatakse bilansissoetusmaksumuses ja selle õiglane väärtus on oluliselt suurem bilansilisest maksumusest.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse ja revisjonikomisjon. Seotud isikutega ostu-müügitehinguid ei olnud.

Tulud

Tulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	Lisa nr
Arvelduskontod	4 361	2
Kokku raha	4 361	

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	537	0	4
Aruandekohustuste isikutele võlgnevus	1 038	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 575	0	

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Puhangu 9 HÜ	537	0	
Kokku võlad tarnijatele	537	0	4

Puhangu 9 HÜ elektrienergia eest. Võlgnevus oli tasutud 11.01.2001 a.

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 560	15 304
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	10 560	15 304
Kokku müügitulu	10 560	15 304
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
hoone haldus	10 560	15 304
Kokku müügitulu	10 560	15 304

Liikmelt saadud tasud 10 560

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Maarent	2 529	2 504
Energia	1 558	
Elektrienergia	1 558	
Riiklikud ja kohalikud maksud	100	
Muud	3 587	12 800
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 774	15 304

Telefonikõned 56
Jur.konsult 1000
Notaritasu 1592
Prügivedu 300
Kantseleil 560
Pangateenused 79
Kokku Muud: 3587

Lisa 7 Seotud osapooled (kroonides)

Seotud osapoollega tehinguid ei olnud

Aruande digitaalallkirjad

Puhangu 5 Hooneühistu (registrikood: 80089327) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LARISSA HODJAKOVA	Juhatuse liige	24.03.2010
VLADIMIR EMINSKIY	Juhatuse liige	27.03.2010
ANDREY SERGIENKO	Juhatuse liige	28.03.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 786
Kokku	2 786
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 786
Kokku	2 786

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	10560	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lora1960@bk.ru
Telefon	+372 6487150