

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING LEIDREK

registrikood: 10546444

tänavatalu nimi, Panga küla 10-6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Ridala vald

vald:

postisihthnumber: 90402

maakond: Lääne maakond

telefon: 372 514 9995

faks:

e-posti aadress: leidrek1@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

2009. aastal oli OÜ Leidrek käive 2,9 mln krooni, mis on 0,3 mln suurem, kui eelnenud majandusaastal. 2009. aasta juunis avati uus kauplus Pärnus ja seoses sellega suurenes jaekaubanduse osakaal 418 tuhande krooni võrra. Tulenevalt üldisest majanduslangusest vähenes puhkemajanduse käive võrreldes eelnenud aastaga 131 tuhande krooni võrra. Jaekaubandus moodustas kogukäibest 92,5%, Neste Haapsalu A24 hooldusteenus 3,7% ja puhkemajandus 2,7%. Ettevõtte siseseks otstarbeks tegeleti ka kalapüügi ja Rannaniitude kaitse projekti raames tegeldi lambakasvatuse ja loodushoiutööga.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta 2500 kroonise kasumiga.

2009. aastal investeeriti põhivarasse- osteti seadmeid ja sisustust Pärnu kaupluse ja puhkemajanduse tarbeks, jätkati majutushoone ehitust.

2009. aastal oli OÜ Leidrek keskmine töölepingu alusel töötavate töötajate arv 3, kelle palgakulu oli 276 tuhat kr. Juhtorgani liikmetele arvestati tasu 97 tuhat krooni.

Ettevõtte eesmärgiks järgmisel majandusaastal on olla paindlikul turul toimuvate muutuste suhtes ja teenida kasumit. Järgmisel aastal on plaanis esitada projekt "Kogre Kõrtsi" renoveerimiseks, millega plaanitakse alustada 2010-2011 aastal. Nimetatud projekti abil loodetakse parandada turismi käivet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Leidrek 2009 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise tava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aruande koostamispäeva 03.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Leidrek jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	87 438	103 609	2
Nõuded ja ettemaksed	25 924	32 215	3
Varud	363 684	237 785	
Kokku käibevara	477 046	373 609	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	517 073	325 417	5
Kokku põhivara	517 073	325 417	
Kokku varad	994 119	699 026	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	143 656	63 635	6,7
Võlad ja ettemaksed	180 747	126 244	8
Kokku lühiajalised kohustused	324 403	189 879	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	158 070	0	6,7
Kokku pikaajalised kohustused	158 070	0	
Kokku kohustused	482 473	189 879	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	465 147	287 215	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 499	177 932	
Kokku omakapital	511 646	509 147	
Kokku kohustused ja omakapital	994 119	699 026	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	2 927 729	2 625 592	11
Muud äritulud	56 715	54 807	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 135 475	-1 837 820	
Mitmesugused tegevuskulud	-383 829	-264 922	
Tööjõukulud	-373 115	-294 068	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-71 753	-92 507	5
Muud ärikulud	-4 492	-2 396	
Ärikasum (-kahjum)	15 780	188 686	
Finantstulud ja -kulud	-13 281	-10 754	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 499	177 932	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 499	177 932	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	15 780	188 686	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	71 753	92 507	5
Kokku korrigeerimised	71 753	92 507	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 291	-7 670	3
Varude muutus	-125 899	-21 012	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	54 503	26 284	8
Makstud intressid	-13 353	-10 823	
Kokku rahavood äritegevusest	9 075	267 972	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-106 867	-181 826	5
Laekunud intressid	72	69	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-106 795	-181 757	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	250 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-117 145	-109 088	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-51 500		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	81 355	-109 088	
Kokku rahavood	-16 365	-22 873	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	103 609	126 482	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 365	-22 873	
Valuutakursside muutuste mõju	194	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	87 438	103 609	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	287 215	331 215
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			177 932	177 932
31.12.2008	40 000	4 000	465 147	509 147
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 499	2 499
31.12.2009	40 000	4 000	467 646	511 646

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Leidrek 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Varad, mille eeldatav kasutusiga on üle 1 aasta ja soetusmaksumus üle 10000 krooni, kajastatakse bilansis põhivarana.

Vara soetusmaksumusega alla 10000 krooni kantakse perioodi kuludesse. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	69 091	74 672
Arvelduskontod	18 347	28 937
Kokku raha	87 438	103 609

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	25 724	29 530
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 605
Muud nõuded	200	1 080
Kokku Nõuded ja ettemaksed	25 924	32 215

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		3 123
Käibemaks		10 636	1 605	
Üksikisiku tulumaks		4 936		
Sotsiaalmaks		18 864		9 455
Kohustuslik kogumispension		0		215
Töötuskindlustusmaksed		1 610		134
Ettemaksukonto jääk	425			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	425	36 046	1 605	12 927

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007				
Soetusmaksumus	603 899	112 462	0	716 361
Akumuleeritud kulum	-419 765	-60 499		-480 264
Jääkmaksumus	184 134	51 963		236 097
Ostud ja parendused	43 500		138 326	181 826
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused			138 326	138 326
Muud ostud ja parendused	43 500			43 500
Amortisatsioonikulu	-68 829	-23 677		-92 506
31.12.2008				
Soetusmaksumus	647 399	112 462	138 326	898 187
Akumuleeritud kulum	-488 594	-84 176	0	-572 770
Jääkmaksumus	158 805	28 286	138 326	325 417
Ostud ja parendused	169 836	66 228	27 345	263 409
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused			27 345	27 345
Muud ostud ja parendused	169 836	66 228		236 064
Amortisatsioonikulu	-51 865	-19 888		-71 753
31.12.2009				
Soetusmaksumus	817 235	178 690	165 671	1 161 596
Akumuleeritud kulum	-540 459	-104 064	0	-644 523
Jääkmaksumus	276 776	74 626	165 671	517 073

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	
	2009
Kasutusrendikulu	51 500
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest	
	31.12.2009
12 kuu jooksul	21 973
1-5 aasta jooksul	83 069

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank lühiajaline laen	68 750	68 750		
Lühiajalised laenud kokku	68 750	68 750		
Pikaajalised laenud				
Swedbank pikaajaline laen	127 934	52 933	75 001	
Pikaajalised laenud kokku	127 934	52 933	75 001	
Kapitalirendikohustused kokku	105 042	21 973	83 069	
Laenukohustused kokku	301 726	143 656	158 070	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank pikaajaline laen	63 635	63 635	0	
Pikaajalised laenud kokku	63 635	63 635	0	
Laenukohustused kokku	63 635	63 635	0	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	118 298	102 254
Võlad töövõtjatele	26 828	11 063
Maksuvõlad	35 621	12 927
Kokku võlad ja ettemaksed	180 747	126 244

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
tulumaks dividendidelt	98 206	97 681
Kokku tingimuslikud kohustused	98 206	97 681

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 467 646 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 98 206 krooni. Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 447 029 krooni.

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)		
20000		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 927 729	2 625 592
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 927 729	2 625 592
Kokku müügitulu	2 927 729	2 625 592
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
kaupade jaemüük	2 709 322	2 290 836
turismindus	78 916	210 878
Neste A24 hooldusteenus	107 008	113 500
lambakasvatus	0	500
taimekasvatuse abitegevused	839	2 352
sõitjate vedu	30 794	6 255
järelkäru rent	850	1 271
Kokku müügitulu	2 927 729	2 625 592

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
PRIA toetused	56 715	54 807
Kokku muud äritulud	56 715	54 807

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	275 493	220 865
Sotsiaalmaksud	97 622	73 203
Kokku tööjõukulud	373 115	294 068
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	97 460	107 352

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING LEIDREK (registrikood: 10546444) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEILI JÕGISOO	Juhatuse liige	07.06.2010
INDREK JÕGISOO	Juhatuse liige	16.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	465 147
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 499
Kokku	467 646
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	467 646
Kokku	467 646

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	2709322	92.54%	Jah
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	107008	3.65%	Ei
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	78916	2.70%	Ei
Sõitjate muu maismaavedu	49399	30794	1.05%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	850	0.03%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	839	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leili Jõgisoo	45704114711	Eesti	20000 EEK
Indrek Jõgisoo	35603144710	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4724989
Telefon	+372 5117246
Mobiiltelefon	+372 5149995
E-posti aadress	leidrek1@hotmail.ee