

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aas Sanitaartehnika OÜ

registrikood: 10869147

tänavatalu nimi, Lao 8/29

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihtnumber: 80010

maakond: Pärnu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Osaühing Aas Sanitaartehnika on Eesti Vabariigi seaduste kohaselt asutatud ja tegutsev osaühing. Osaühingu Aas Sanitaartehnika põhitegevus on sanitaartehnilised tööd Eesti Vabariigis.

2002.a.septembris alustati oma tegevust sanitaartehniliste ja ventilatsioonitööde teostamisel.

2009.aasta 12 kuu netokäive oli 5.76.106.-krooni.

Aruandeperioodil soetati põhivara 11.990.-krooni eest, millest 11.990.-krooni moodustas tootmislik põhivara.

Eesmärgiks 2010.aastal on kindlustada tootmist nii palju kui võimalik-arvestades tänast majanduslikku olukorda. Investeeringuid ei planeeri.

Osaühing Aas Sanitaartehnika juhatuse liige ja tegevjuht on Ainar Aas, kelle palgasumma koos sotsiaalmaksudega aruandeperioodil oli 203.211.-krooni.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 14 ja nende palgasumma koos sotsiaalmaksudega oli 1.513.049.-krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust Osaühing Aas Sanitaartehnika toodud 2009.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- 1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti Raamatupidamise seadusega ja hea raamatupidamistavaga.
- 2.Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Osaühing Aas Sanitaartehnika finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
- 3.Osaühing Aas Sanitaartehnika on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.
- 4.Aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	252 592	1 343 459	
Finantsinvesteeringud	113 870	113 870	
Nõuded ja ettemaksed	287 335	1 826 227	2,3
Kokku käibevara	653 797	3 283 556	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	126 225	200 010	5
Kokku põhivara	126 225	200 010	
Kokku varad	780 022	3 483 566	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	200 000		
Võlad ja ettemaksed	847 319	878 975	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	1 047 319	878 975	
Kokku kohustused	1 047 319	878 975	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 560 591	2 544 044	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 871 888	16 547	
Kokku omakapital	-267 297	2 604 591	
Kokku kohustused ja omakapital	780 022	3 483 566	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	5 076 106	11 590 913	8
Muud äritulud	8 895		9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 151 300	-6 820 140	10
Mitmesugused tegevuskulud	-2 297 425	-971 623	11
Tööjõukulud	-2 408 790	-3 708 878	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-85 775	-112 984	5
Ärikasum (-kahjum)	-2 858 289	-22 712	
Finantstulud ja -kulud	-13 599	39 259	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 871 888	16 547	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 871 888	16 547	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 858 289	-22 712	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	85 775	112 984	5
Muud korrigeerimised	-13 599	39 259	13
Kokku korrigeerimised	72 176	152 243	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 538 894	268 868	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	168 342	-779 509	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 078 877	-381 110	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 990	-12 218	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 990	-12 218	5
Kokku rahavood	-1 090 867	-393 328	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 343 459	1 736 787	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 090 867	-393 328	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	252 592	1 343 459	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	2 844 044	2 888 044
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			16 547	16 547
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2008	40 000	4 000	2 560 591	2 604 591
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 871 888	-2 871 888
31.12.2009	40 000	4 000	-311 297	-267 297

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AAS Sanitaartechnika 2009.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standardidele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava,mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted,mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel,on toodud allpool.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha,nõudmiseni hoiuseid pankades,tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad

Nii lühi-kui pikaajalised investeeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha,nõudmiseni hoiuseid pankades,tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata nõudesummad hinnatakse individuaalselt.Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse perioodi kuludesse,lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara kajastatakse jääkmaksumuses.Remondikulud,mis ei pikenda varade kasulikku eluiga,kantakse perioodi kuluks.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil vastavalt põhivara kasulikule tööeale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 6000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Autod	5
Muu põhivara	5

Keskmine eluiga mõlemal grupil on 5 aastat.

Tulud

Müügitulu kajastamise momendiks on san tehniliste tööde puhul tööde aktiga vastuvõtmine Tellija poolt.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	2 452 741	2 184 876
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 167 542	-363 016
Kokku nõuded ostjate vastu	285 199	1 821 860
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
	2009	2008
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-363 016	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 804 526	-363 016
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-2 167 542	-363 016

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	285 199	1 821 860
Ettemaksed	2 136	4 367
Kokku Nõuded ja ettemaksed	287 335	1 826 227

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	33 118	7 822
Üksikisiku tulumaks	37 415	51 614
Sotsiaalmaks	77 185	104 544
Kohustuslik kogumispension	488	1 968
Töötuskindlustusmaksed	8 041	2 482
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	156 247	168 430

Lisa 5 Materiaalne põhivara (kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007				
Soetusmaksumus	393 671	259 644	653 315	653 315
Akumuleeritud kulum	-208 799	-143 740	-352 539	-352 539
Jääkmaksumus	184 872	115 904	300 776	300 776
Ostud ja parendused		12 218	12 218	12 218
Amortisatsioonikulu	8 112	-35 577	-27 465	-27 465
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-78 960	-6 559	-85 519	-85 519
31.12.2008				
Soetusmaksumus	314 711	265 303	580 014	580 014
Akumuleeritud kulum	-200 687	-179 317	-380 004	-380 004
Jääkmaksumus	114 024	85 986	200 010	200 010
Ostud ja parendused		11 990	11 990	11 990
Amortisatsioonikulu	-15 231	-33 544	-48 775	-48 775
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-37 000		-37 000	-37 000
31.12.2009				
Soetusmaksumus	277 711	277 293	555 004	555 004
Akumuleeritud kulum	-215 918	-212 861	-428 779	-428 779
Jääkmaksumus	61 793	64 432	126 225	126 225

Lisa 6 Võlad tarnijatele (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	691 072	710 545

Võlad tarnijatele:2009.a.

1.Võlad tarnijatele 191170.-EEK

2.Dividendid 300000.-EEK

3.Palgavõlgnevus 86899.- EEK

4.Puhkuse kohustus 113003.-EEK

Võlad tarnijatele:2008.a.

1.Võlad tarnijatele 184162.-EEK

2.Dividendid 300000.-EEK

3. Palgavõlgnevus 125880.-EEK
 4. Puhkuse kohustus 100503.-EEK

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 076 106	11 590 913
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	5 076 106	11 590 913
Kokku müügitulu	5 076 106	11 590 913
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
43221 kütte-, vent. ja kliimaseadm. paigaldamine	1 594 006	7 795 456
43222 veetorust. ja sanseadmete paigaldus	3 482 100	3 795 457
Kokku müügitulu	5 076 106	11 590 913

Lisa 9 Muud äritulud

(kroonides)

	2009
Muud	8 895
Kokku muud äritulud	8 895

Intressitulud: 8895.-EEK

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	3 017 790	5 524 308
Alltöövõtutööd	133 510	1 295 832
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 151 300	6 820 140

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	150 000	142 400
Energia	178 200	184 200
Elektrienergia	36 200	31 400
Kütus	142 000	152 800
Mitmesugused bürookulud	65 400	68 700
Koolituskulud	10 200	18 400
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 804 526	363 016
Muud	89 099	194 907
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 297 425	971 623

Lisa 12 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 788 806	2 798 772
Sotsiaalmaksud	619 984	910 106
Kokku tööjõukulud	2 408 790	3 708 878
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	14	17

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	8 555	68 764
Intressikulud	-22 154	-29 505
Kokku finantstulud ja -kulud	-13 599	39 259

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	203 211	382 096

Juhataja: Ainar Aas töötasu koos sotsiaalmaksudega.

Aruande digitaalallkirjad

Aas Sanitaartechnika OÜ (registrikood: 10869147) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINAR AAS	Juhatuse liige	08.04.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 560 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 871 888
Kokku	-311 297
Kahjum oli tingitud pankrotti läinud Ermet Ehitus AS, Reaalarenduse OÜ ja Renet AS võlgnevuste pärast. Loodame, et pankrotistunud firmadest mingil ajal meile mingi osa võlgadest tasutakse. On lootust, et majandus näitab tõusu märke ja seoses sellega ehitusturg aktiveerub ja ehitushinnad normaliseeruvad.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	5076106	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ainar Aas	35506194223	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aasanitaartechnika@hotmail.ee
Faks	+372 4478425
Mobiiltelefon	+372 50-63840
Telefon	+372 4478425