

**AS KAUPMEES & KO
TALLINN****2009.A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Juriidiline aadress:	Mustamäe tee 46 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10347466
Telefon:	372 681 1150
Faks:	372 681 1151
E-mail:	kaupmees@kaupmees.ee
Interneti koduleht:	www.kaupmees.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2009-31.12.2009
Põhitegevusala	Hulgikaubandus EMTAK – 46391

Sisukord

KONTSERNI LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele	5
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Majanduskriisi mõjud	18
Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid	18
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	18
Lisa 5 Maksud	18
Lisa 6 Varud	19
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	19
Lisa 8 Tütar- ja sidusettevõtted	20
Lisa 9 Materiaalne põhivara	21
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	22
Lisa 11 Kasutusrent	23
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 13 Muud võlad	23
Lisa 14 Pikaajalised kohustused	23
Lisa 15 Omakapital	24
Lisa 16 Müügitulu	25
Lisa 17 Muud äritulud	25
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	25
Lisa 19 Kaubad ja teenused	27
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	27
Lisa 21 Tingimuslikud kohustused	27
Lisa 22 Bilansipäevajärgsed sündmused	27
Lisa 23 Konsolideerimata finantsaruanded	28
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	32
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	33
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2009. a konsolideeritud majandusaasta aruandele	34
AS KAUPMEES & KO konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2009-le	35

KONTSERNI LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Kaupmees & Ko peamiseks tegevusalaks on toidu- ja esmatarbekaupade hulgikaubandus. Kontsern on orienteeritud Eesti turule. Kontsernil on laod Tallinnas, Pärnus, Rakveres, Jõhvis, Tartus ja Narvas. AS Kaupmees & Ko annab tööd 234-le töötajale.

AS-i Kaupmees & Ko emaettevõtjaks on OY Trans Meri AB, mis on registreeritud Soome Vabariigis.

Juriidiline aadress:	Mustamäe tee 46 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10347466
Telefon:	372 681 1150
Faks:	372 681 1151
E-mail:	kaupmees@kaupmees.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers

TEGEVUSARUANNE

AS-i Kaupmees & Ko põhitegevuseks on toidu- ja esmatarbekaupade hulgimüük.

2009. aastal oli AS Kaupmees & Ko käive 975 miljonit krooni (2008: 1 227 miljonit krooni).

AS Kaupmees & Ko sõlmis 06.02.2009 ühinemislepingu tütarettevõtete AS-ga Aardla Hulgikaup, AS-ga Kirde Hulgikaup. Vastavalt sõlmitud ühinemislepingule toimus ühinemine seisuga 1. jaanuar 2009. Ärinimeks jäi AS Kaupmees & Ko.

AS-i Kaupmees & Ko on orienteeritud Eesti turule ja eksport ei oma tegevuses olulist osatähtsust. Aastal 2009 lisandus AS-i Kaupmees & Ko tootesortimenti üle 680 erineva uue toote ning sortimendis olevate toodete koguarv püsis 13 500 eri tooteartikli tasemel. AS Kaupmees & Ko kauplusladude sortiment muutub pidevalt ajas vastavalt kohaliku turu suundumustele.

2009. aastal oli AS-i Kaupmees & Ko keskmine töötajate arv 234 töötajat.

Aastal 2009 oli AS Kaupmees & Ko töötajate palgakulu koos sotsiaalmaksudega 42 miljonit krooni (2008: 52 miljonit krooni), s.h. juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksudega 830 tuhat krooni (2008: 902 tuhat krooni).

Nõukogu liikmetele ei ole 2009. ega ka 2008. aastal tasusid makstud. Juhatuse liikme lepingu lõppemisel seoses lepingu tähtaja möödumisega kaasneb sellega kohustus maksta juhatuse liikmele hüvitist 6 kuu töötasu ulatuses.

2009.aastal AS Kaupmees & Ko arengu- ja uurimisväljaminekuid ei teinud, samuti ei ole antud väljaminekuid planeeritud 2010 aastaks.

2010. aastal on AS Kaupmees & Ko eesmärgiks turuosa jätkuv suurendamine ja kulude taseme stabiliseerimine. Pearõhk oma tegevuses asetatakse jätkuvalt HoReCa (hotellid, restoranid, toitlustus) ja väikekaupluste teenindamisele.

Peamised konsolideerimisgrupi finantssuhtarvud:

	2009	2008
Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu}_{09} - \text{müügitulu}_{08}) / \text{müügitulu}_{08} * 100$	-20,60	5,63
Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$	11,09	10,04
Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum}_{09} - \text{puhaskasum}_{08}) / \text{puhaskasum}_{08} * 100$	-16,36	-42,55
Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	2,90	2,75
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = Käibevara / lühiajalised kohustused	1,77	1,58
ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$	8,30	10,54
ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$	14,6	20,45

Alar Aasjõe

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 31 toodud AS-i Kaupmees & Ko 2009. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

1:

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Kaupmees & KO on jätkuvalt tegutsev kontsern.

Juhatus esimees
Mart Relve

Juhatus liige
Alar Aasjõe

Tallinn, 03. juuni 2010

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Intsiaalid/initials <u>KL</u>
Kuupäev/date <u>03.06.10</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Konsolideeritud bilanss
 (tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008 korrigeeritud
VARAD			
Käibevara			
Raha	3	4 831	64 175
Nõuded ja ettemaksed	4	169 776	102 785
Varud	6	86 014	74 668
Käibevara kokku		260 621	241 628
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	34 204	28 053
Materiaalne põhivara	4,9	37 547	42 527
Immateriaalne põhivara	10	8 265	8 327
Põhivara kokku		80 016	78 907
VARAD KOKKU		340 637	320 535
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	12	147 126	152 547
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	14	0	2 736
KOHUSTUSED KOKKU		147 126	155 283
Omakapital			
Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital		193 511	165 252
Aktiivkapital	15	3 973	3 973
Ülekurs		281	281
Kohustuslik reservkapital		397	135
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		160 601	127 077
Aruandeaasta kasum		28 259	33 786
OMAKAPITAL KOKKU		193 511	165 252
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		340 637	320 535

Lisad lehekülgedel 10 kuni 31 on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.L.
 Kuupäev/date 03.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu	16	974 556	1 227 394
Muud äritulud	17	6 242	3 959
Kaubad ja teenused	19	-866 462	-1 104 117
Mitmesugused tegevuskulud	20	-39 303	-36 806
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-31 149	-39 249
Sotsiaalmaks		-10 514	-13 067
Tööjõu kulud kokku		-41 663	-52 316
Põhivara kulum	9,10	-6 895	-6 798
Muud ärikulud		-3	-41
Ärikasum		26 472	31 275
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeringutelt sidusettevõtetesse	8	-2 307	0
Intressitulud		4 063	4 160
Kahjum valuutakursi muutustest		-21	-16
Muud finantstulud ja -kulud		52	39
Finantstulud ja -kulud kokku		1 787	4 183
Kasum enne tulumaksustamist		28 259	35 458
Tulumaks		0	-735
Aruandeaasta puhaskasum		28 259	34 723
Sh Emaettevõtte aktsionäride osa kasumist		28 259	33 786
Vähemusosaluse osa kasumist		0	937

Lisad lehekülgedel 10 kuni 31 on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials KL
 Kuupäev/date 05.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		26 472	31 275
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	9,10	6 895	6 798
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest		26	-36
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-40 474	3 603
Varude muutus		-11 346	27 996
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-41 741	-364
Makstud intressid		-316	-287
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-735
Kokku rahavood äritegevusest		-60 484	68 250
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4,9	-2 376	-10 129
Materiaalse põhivara müük		474	558
Tütaretevõtete soetus	8	-4 800	-5 750
Sissemaksed sidusettevõtte aktsiakapitali		0	-795
Antud laenud		-650	-15 855
Antud laenude tagasimaksed		13 097	3 217
Kontsernikonto muutused		-8 984	19 730
Saadud intressid		4 400	2 703
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 161	-6 321
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		0	-415
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-415
Rahavood kokku		-59 323	61 514
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	64 175	2 677
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-59 323	61 514
Valuutakursside muutuste mõju		-21	-16
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	4 831	64 175

Lisad lehekülgedel 10 kuni 31 on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.L.
 Kuupäev/date 03.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Emaettevõtja omanikele kuuluv omakapital						
	Aktšia- kapital	Ülekurs- s	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	3 973	281	135	127 077	131 466	6 592	138 058
Makstud dividendid	0	0	0	0	0	-415	-415
2008.a puhaskasum	0	0	0	33 786	33 786	-6 177	27 609
Saldo seisuga 31.12.2008	3 973	281	135	160 863	165 252	0	165 252
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	262	-262	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	28 259	28 259	0	28 259
Saldo seisuga 31.12.2009	3 973	281	397	188 860	193 511	0	193 511

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 15.

Lisad lehekülgedel 10 kuni 31 on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials: KL
 Kuupäev/date: 05.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Kaupmees & Ko 2009. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

6.02.2009 sõlmiti ühinemisleping tütarettevõtete AS Aardla Hulgikaup, AS Kirde Hulgikaup ja emaettevõtte AS Kaupmees & Ko vahel. Vastavalt sõlmitud ühinemislepingule toimus ühinemine alates 1. jaanuar 2009. Ühendavaks ühinguks on AS Kaupmees & Ko ja ühendatavateks ühinguteks on AS Kirde Hulgikaup ja AS Aardla Hulgikaup.

AS Kaupmees & KO 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne oli konsolideeritud ning tuginedes Raamatupidamise seaduse § 28-le peab ettevõtte, kes eelnenud majandusaastal oli konsolideeriv üksus, koostama konsolideerimisgrupi aruande.

A. Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused ja korrigeerimine

Tagasiulatuvalt on 2008. aasta konsolideeritud bilansis korrigeeritud tütarettevõtte AS Kirde Hulgikaup osaluse omandamisel tekkinud firmaväärtust summas 2 736 tuhat krooni (lisa 10).

Osaluse soetamise eest tasumisele kuuluv summa on 31.12.2008 seisuga kajastatud pikaajalise kohustusena, kuna tasumine toimus 2010. aasta veebruaris. Mõju kasumiaruandele puudub.

Arvestuspõhimõtete muutmise mõju on esitatud alljärgnevas tabelis:

	Saldo 2008.a aastaaruandes	Muudatuse mõju	Muudetud saldo 2009.a. aastaaruandes
Mõju bilansile seisuga 31.12.2008			
Immateriaalne põhivara	5 591	2 736	8 327
Muud pikaajalised võlad	0	2 736	2 736

B. Konsolideeritud aruannete koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemused ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimivad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglase väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse emaettevõtte osalust omandatud

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KL
Kuupäev/date 02.06.10
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütar-ettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütar-ettevõtte tulud ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütar-ettevõtja netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütar-ettevõtte müügist.

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortiseerimisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui kontsern on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muud nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Osalust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Pikaajalised finantsinvesteeringud“.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus J. Varade väärtuse langus kirjeldatud põhimõtetest.

Tütar- ja sidusettevõtted, mis vastavad müügiotel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul), kajastatakse järgnevalt:

- tütar-ettevõtte varad konsolideeritud bilansis eraldi kirjel „Müügiotel põhivarad“ ning kohustused eraldi kirjel „Müügiotel põhivaradega seotud kohustused“ (mõõdetuna kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam);
- sidusettevõtted kajastatakse kirjel „Müügiotel põhivarad“ kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. emaeettevõtte kontseptsiooni.

Emaettevõtte kontseptsiooni puhul kasutatakse vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul samasuguseid põhimõtteid nagu tehingutes kontserniväliste kolmandate osapooltega. Osaluste suurendamisel tütar-ettevõttes vähemusosanikult osade soetuse teel kajastatakse vahe tasutud või tasumisele kuuluva soetusmaksumuse ja soetatud vähemusosaluse bilansilise maksumuse (tütar-ettevõtte netovara) vahel positiivse firmaväärtusena või kantakse negatiivse firmaväärtusena tulusse (s.t kui omandatud netovara on suurem kui osaluse eest makstud summa). Tütar- ja sidusettevõtete müügil kajastatakse vahe tütar- ja sidusettevõtete müügihinna ning kontserni osa tütar- või sidusettevõtte varade, kohustuste ning firmaväärtuse vahel kasumiaruandes kasumi või kahjumina.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaeettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud

raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

C. Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetesse, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

- Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);
- Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtusele (diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Väärtuse languse tühistamised:

- Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.
- Nende finantsvarade puhul, mida kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, allahindlusi ei tühistata.

D. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite ja paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalenti mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

E. Nõuded ostjate vastu

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____ K.L.
 Kuupäev/date _____ 05.06.10
 PricewaterhouseGoopers, Tallinn

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesugustes tegevuskuludes. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

F. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

G. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla bilansilise jääkmaksumuse.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials _____
 Kuupäev/date _____
 PriewaterhouseCoopers, Tallinn

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised	2-4 %
• Rajatised	10 %
• Ehitiste tehniline osa	10 %
• Arvutustehnika	20-33 %
• Autod	20-25 %
• Laoriidid ja mööbel	14-33 %
• Muu	14-33 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netomüügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenude intressikulud põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

H. Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks. Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Tarkvara, patendid, litsentsid ja muu immateriaalne põhivara	15-50 %
--	---------

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduna riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, kontserni poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusi ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on kuni 5 aastat.

Muu immateriaalne põhivara

Kulutused patentide, kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu. Muu immateriaalne põhivara kantakse kuluks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 5 aastat.

L. Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud kontserni selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus konsolideeritud bilansis selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Väärtuse test firmaväärtuse suhtes viiakse alati läbi koos raha genereeriva üksusega, mille juurde firmaväärtus kuulub. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtuse allahindlusi ei tühistata.

Negatiivne firmaväärtus on summa, mille võrra omandatud netovara õiglane väärtus ületab omandatud osaluse soetusmaksumust. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

J. Varade väärtuse langus

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h. firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramat kasutuseaga materiaalse põhivara (maa) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a. firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

K. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga; kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Intsiaalid/Initials R.L.

Kuupäev/date 03.06.10

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Kontsern kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nõudisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

L. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

M. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nõudisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

N. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialiaid/initials _____ P.L.

Kuupäev/date _____ 03.06.10

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

O. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o. emaettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

P. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Q. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials _____ K L
 Kuupäev/date _____ 07.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Kontserni äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Kontserni nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- laenukohustuslaste võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Kontserni laenu nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärset ennustada, milline on majanduskriisi mõju Kontserni tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Kontserni jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes. Kontsernisisesed laenud on juhtkonna kinnitusel kaetud piisava tagatisega, laenud kontserni välistele ettevõtetele ei oma olulist tähtsust.

Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	775	1 186
Pangakontod	3 429	41 389
Tähtajalised hoiused	0	20 134
Raha teel	627	1 466
Raha ja raha ekvivalendid kokku	4 831	64 175

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	36 413	43 297
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>36 734</i>	<i>43 943</i>
<i>Ebatähtselt laekuvad arved</i>	<i>-321</i>	<i>-646</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	699	0
Muud lühiajalised nõuded	132 598	59 479
<i>s.h Nõuded emaettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu (lisa 18)</i>	<i>84 260</i>	<i>54 135</i>
<i>neist intressid</i>	<i>2 292</i>	<i>2 396</i>
<i>Nõuded sidusettevõtja vastu (lisa 18)</i>	<i>290</i>	<i>720</i>
<i>neist intressid</i>	<i>162</i>	<i>104</i>
<i>Intressid muudelt laenuvõtjalt</i>	<i>7</i>	<i>298</i>
<i>Muud nõuded omanike vastu (lisa 18)</i>	<i>47 961</i>	<i>0</i>
<i>Muud nõuded</i>	<i>80</i>	<i>4 326</i>
Ettemaksed teenuste eest	66	9
<i>s.h ettemaks põhivara eest (lisa 9)</i>	<i>58</i>	<i>0</i>
Nõuded ja ettemaksed kokku	169 776	102 785

Lisa 5 Maksud

	31.12.2009		31.12.2008	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	9	0	6
Käibemaks (lisa 4)	699	0	0	2 740
Oksikisiku tulumaks	0	810	0	896
Sotsiaalmaks	0	1 700	0	1 803
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	82
Töötuskindlustusmaks	0	207	0	45
Kokku	699	2 737	0	5 572

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialid/Initials

Д.С.

18

Kuupäev/date

03.06.10

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 6 Varud

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	86 014	74 668

Seoses varude neto realiseerimisväärtuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja müügikõlbmatuks muutunud kaupu kuludesse kantud järgmiselt:

	2009	2008
Müügiks ostetud kaubad	2 969	4 568

Varasemal perioodil teostatud varude allahindlusi käesoleval aastal tühistatud ei ole.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2009	31.12.2008
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (lisa 8)	0	920
Muud aktsiad ja väärtpaberid	93	93
Mitmesugused pikaajalised nõuded kokku (lisa 18)	34 111	27 040
<i>Sh laen</i>	32 019	12 783
<i>tähtajaga 1-2 aastat</i>	22 600	2 600
<i>tähtajaga 2-5 aastat</i>	9 419	10 183
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	34 204	28 053

Tagatiseta laenu jääk Estko AS-ile on summas 12 783 tuhat krooni, millest lühiajalise laenu osa on 2 600 tuhat krooni ja pikaajalise laenu osa on 10 182 tuhat krooni. Intressimäär 6 kuu Euribor + 0,95 %. Ettevõtte on laenu teenindanud vastavalt maksegraafikule ja juhtkonna hinnangul puudub nõude väärtuse languse risk. Laenu tagastamise tähtaeg on 20. november 2011. a.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KL
 Kuupäev/date 03.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 8 Tütar- ja sidusettevõtted

6.02.2009 sõlmiti ühinemisleping AS Aardla Hulgikaup, AS Kirde Hulgikaup ja AS Kaupmees & Ko vahel. Vastavalt sõlmitud ühinemislepingule toimus ühinemine alates 1. jaanuar 2009. Ühendavaks ühinguks on AS Kaupmees & Ko ja ühendatavateks ühinguteks on AS Kirde Hulgikaup ja AS Aardla Hulgikaup.

31.12.2009 31.12.2008

Tütarettevõtte	Asukohamaa	Tegevusala	Osaluse %	Osaluse %
AS Aardla Hulgikaup	Eesti	Hulgikaubandus	-	100%
AS Kirde Hulgikaup	Eesti	Hulgikaubandus	-	100%

2009. a omas AS Kaupmees & Ko osalust sidusettevõttes Vinunic Estonia AS.

Vinunic Estonia AS Mustamäe tee 46, Tallinn

	<u>Vinunic Estonia AS</u>
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Hulgikaubandus
Osaluse % aasta alguses	44
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	971
Kahjum kapitaliosaluse meetodil	-971
Osaluse % aasta lõpus	44
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	0

Initsialiseeritud ainult identitiseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials EL
 Kuupäev/date 03.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumus	245	18 324	17 439	32 301	127	68 436
Akumuleeritud kulum	0	-4 202	-8 585	-15 921	0	-28 708
Jääkmaksumus	245	14 122	8 854	16 380	127	39 728
2008. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused	0	0	5 053	4 949	23	10 025
Ümberklassifitseerimine	0	0	0	127	-127	0
Müük ja mahakandmine	0	0	-2 035	-1 645	0	-3 680
Amortisatsioonikulu	0	-31	-2 487	-4 185	0	-6 703
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	0	1 512	1 645	0	3 157
Saldo seisuga 31.12.2008						
Soetusmaksumus	245	18 324	20 457	35 732	23	74 781
Akumuleeritud kulum	0	-4 233	-9 560	-18 461	0	-32 254
Jääkmaksumus	245	14 091	10 897	17 271	23	42 527
2009. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused	0	57	1 326	993	58	2 434
Ümberklassifitseerimine	0	775	-776	24	-23	0
Müük ja mahakandmine	0	0	-1 425	-515	0	-1 940
Amortisatsioonikulu	0	-142	-2 579	-4 112	0	-6 833
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	0	903	514	0	1 417
Ümberklassifitseerimise kulum	0	-129	121	8	0	0
Saldo seisuga 31.12.2009						
Soetusmaksumus	245	19 156	19 582	36 234	58	75 275
Akumuleeritud kulum	0	-4 504	-11 115	-22 051	0	-37 670
Jääkmaksumus	245	14 652	8 467	14 183	58	37 605

Initsiaalidega ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date _____
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

	Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	2 072	1 262	3 334
Akumuleeritud kulum	0	-1 084	-1 084
Jääkmaksumus	2 072	178	2 250
2008. a toimunud muutused			
Vähemusosaluse soetus (lisa 8)	6 172	0	6 172
Mahakandmine	0	-68	-68
Amortisatsioonikulu	0	-95	-95
Mahakantud põhivara kulum	0	68	68
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	8 244	1 194	9 438
Akumuleeritud kulum	0	-1 111	-1 111
Jääkmaksumus korrigeeritud	8 244	83	8 327
2009. a toimunud muutused			
Mahakandmine	0	-7	-7
Amortisatsioonikulu	0	-62	-62
Mahakantud põhivara kulum	0	7	7
Saldo seisuga 31.12.2009			
Soetusmaksumus	8 244	1 187	9 431
Akumuleeritud kulum	0	-1 166	-1 166
Jääkmaksumus	8 244	21	8 265

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K. L.
 Kuupäev/date 05.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 11 Kasutusrent

Kontsern kui rendileandja:

Kontserni ettevõtteid rendivad kasutusrendi tingimustel välja kasutusrendi tingimustel sisserenditavaid müügipindu.

	2009	2008
Saadud kasutusrenditulu	2 674	2 697
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	2 632	2 761
<i>1-5 aastat</i>	10 528	11 044

Kontsern kui rentnik:

Kontserni ettevõtteid on võtnud kasutusrendile ehitisi.

	2009	2008
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	18 803	20 070
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	19 034	20 466
<i>1-5 aastat</i>	76 136	81 784

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	97 333	131 331
Võlad töövõtjatele	3 372	4 000
Maksuvõlad (lisa 5)	2 737	5 572
Muud võlad (lisa 13)	43 311	11 288
Saadud ettemaksed	373	356
Võlad ja ettemaksed kokku	147 126	152 547

Lisa 13 Muud võlad

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad ematettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 18)	41 561	10 659
Võlad sidusettevõttele (lisa 18)	365	200
Muud viitvõlad	1 385	429
Kokku	43 311	11 288

Lisa 14 Pikaajalsed kohustused

	31.12.2009	31.12.2008
		korrigeeritud
Muud pikaajalsed võlad (lisa 18)	0	2 736

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.L.
 Kuupäev/date 03.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 15 Omakapital

	AS Kaupmees & Ko	
	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	3 972 800	3 972 800
Aktsiate arv (tk)	3 056	3 056
Aktsiate nimiväärtus	1 300	1 300

AS Kaupmees & Ko-s 2009.a aastal ei kuulutatud aktsionäridele välja ega makstud dividende (ka 2008 a. ei kuulutatud välja ega makstud dividende).

AS Kaupmees & Ko konsolideeritud jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 188 860 (31. detsember 2008: 160 601) tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 149 200 tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 39 660 tuhat krooni. Seisuga 31. detsember 2008 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 126 875 tuhat krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 33 726 tuhat krooni.

Initialiseeritud ainult identitiseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K L
 Kuupäev/date 03.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 16 Müügitulu

AS Kaupmees & Ko konsolideeritud müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2009	2008
Cash & Carry hulgimüük	605 937	780 361
Kohaleveoga hulgimüük	368 619	447 033
Kokku	974 556	1 227 394

AS Kaupmees & Ko konsolideeritud müügitulu tegevusalade järgi on:

	2009	2008
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete hulgimüük	974 556	1 227 394

AS Kaupmees & Ko konsolideeritud müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2009	2008
Eesti	960 160	1 212 178
Soome	13 984	15 073
Rootsi	23	34
Leedu	281	109
Läti	108	0
Kokku	974 556	1 227 394

Lisa 17 Muud äritulud

	2009	2008
Tulu rendipindadelt (lisa 11)	2 695	2 697
Kasum materiaalse põhivara müügist	22	36
Kahjude hüvitus, saadud trahvid ja viivised	728	485
Muud äritulud	2 797	741
Kokku	6 242	3 959

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

AS Kaupmees & Ko konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Kaupmees & Ko emaettevõtte on OY Trans Meri AB.

AS Kaupmees & Ko arvelduskontod AS-is Swedbank kuuluvad AS Kaupmees & Ko kontsernikonto koosseisu.

Lisaks AS-le Kaupmees & Ko kuuluvad kontsernikonto koosseisu veel AS Trans Meri ja AS Kaupmees Investeeringud.

Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt. Seisuga 31.12.2009.a. kasutas AS Kaupmees Investeeringud kontsernikontolt 80 536 tuhat krooni (2008: 32 852) Kontsernikontolt on AS Kaupmees & Ko-le majandusaastal intressitulu arvestatud summas 1 175 tuhat krooni (2008: 1 926).

Initialiseeritud ainult identiteetseamiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials K.L.
Kaupäev/date 05.06.10
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AS Kaupmees & Ko kontsern on 2009. a ostnud (kaubad edasimüügiks) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (juhtimisteenus ja muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2009		2008	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtted	1 912	2	2 312	4
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	862	0	681	0
Kaupade ost-müük kokku	2 774	2	2 993	4
Sidusettevõtted	0	568	0	391
Emaettevõtte	0	416	0	417
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	21 233	900	25 018	511
Teenuste ost-müük kokku	21 233	1 884	25 018	1 319
	2009		2008	
	Antud laen	Tagastatud laen	Antud laen	Tagastatud laen
Sidusettevõtted	650	0	255	521
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	80 536	38 249	48 452	52 799
Laenude andmine-tagastamine kokku	81 186	38 249	48 707	53 320

	2009		2008	
	Intressi tulud	Intressi kulud	Intressi tulud	Intressi kulud
Sidusettevõtted	134	0	120	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	2 507	0	3 228	268
Intressi tulud,-kulud kokku	2 641	0	3 348	268

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2009	31.12.2008
Sidusettevõtted	290	720
Emaettevõtte	105	103
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	84 155	54 032
<i>Sh. laen</i>	2 600	5 397
<i>intress</i>	2 292	2 396
<i>nõue kontsernikonto vastu</i>	58 700	32 852
Muud nõuded omanike vastu	47 961	0
Lühiajalised nõuded kokku (lisa 4)	132 511	54 855
Sidusettevõtted	1 558	1 723
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	32 514	25 278
<i>Sh. laen</i>	32 019	12 783
Pikaajalised nõuded kokku (lisa 7)	34 077	27 001
Sidusettevõtted	365	200
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	41 561	10 659
<i>Sh. intress</i>	0	316
Lühiajalised kohustused kokku (lisa 13)	41 926	10 859

Initialled for the purpose of identification only
K. L.
Kuupäev/date 09.06.10
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	0	2 736
Pikaajalised kohustused kokku (lisa 14)	0	2 736

2009.aastal oli AS Kaupmees & KO juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksuga 830 tuhat krooni (2008. a. 902 tuhat krooni).

Nõukogu liikmetele ei ole 2009. ega ka 2008. aastal tasusid makstud. Juhatusel lepingu lõppemisel seoses lepingu tähtaja möödumisega kaasneb sellega kohustus maksta juhatuse liikmele hüvitist 6 kuu töötasu ulatuses.

2009.aastal hinnati alla Vinunic Estonia AS laenuõue.

Lisa 19 Kaubad ja teenused

Kaubad ja teenused kuludes on kajastatud aruande aastal müüdud kaupade ostukulutused. Aruande aastal oli otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade kulu kokku 866 462 tuhat krooni (2008: 1 104 117).

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

Mitmesuguste tegevuskulude all on kajastatud aruandeaastal tehtud laokulud, sidekulud, kindlustused, kontorikulud, lähetuskulud, reklaami kulud, pangateenused, kesklaoteenuste kulud ning teistelt firmadelt ostetud teenused. Kokku moodustus mitmesugused tegevuskulud summas 39 303 tuhat krooni (2008: 36 806).

Lisa 21 Tingimuslikud kohustused

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni ettevõtete maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Kontserni emaettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvate ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Muud tingimuslikud kohustused

Kontsernil on võimalik kohustus, mille maksimumsumma on suurusjärgus 9 miljonit krooni, kuid mille realiseerumine on juhtkonna hinnangul väga ebatõenäoline. Eeltoodust tulenevalt ei ole eraldi bilansis kajastatud.

Lisa 22 Bilansipäevajärgsed sündmused

Kaupmees & KO on 2010. aastal olnud tagasi 305 omaaktsiat maksumuses 39 117 tuhat krooni.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KL
Kuupäev/date 05.06.10
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 23 Konsolideerimata finantsaruanded

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele on lisades avaldatud informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta (emaettevõtte kasumiaruanne, bilanss, rahavoogude aruanne ning omakapitali muutuste aruanne). Emaettevõtte põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel, va tütar-ja sidusettevõtted, mida kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata põhjaruannetes nende soetusmaksumuses.

Konsolideerimata bilanss

	31.12.2009	31.12.2008 korrigeeritud
VARAD		
Käibevara		
Raha	4 831	63 681
Nõuded ja ettemaksed	169 776	61 025
Varud	86 014	52 294
Käibevara kokku	260 621	177 000
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	34 141	45 631
Materiaalne põhivara	37 547	17 870
Immateriaalne põhivara	8 265	64
Põhivara kokku	79 953	63 565
VARAD KOKKU	340 574	240 565
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	147 126	119 562
Pikaajalised kohustused		
Muud pikaajalised võlad	0	2 736
KOHUSTUSED KOKKU	147 126	122 298
Omakapital		
Aktsiakapital	3 973	3 973
Ülekurs	281	281
Kohustuslik reservkapital	397	135
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	160 590	88 247
Aruandeaasta kasum	28 207	25 631
OMAKAPITAL KOKKU	193 448	118 267
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	340 574	240 565

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials: K L
 Kuupäev/date: 05.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Konsolideerimata kasumiaruanne

	2009	2008
Müügitulu	974 556	900 043
Muud äritulud	6 242	6 895
Kaubad ja teenused	-866 462	-815 786
Mitmesugused tegevuskulud	-39 303	-26 680
Tööjõu kulud		
Palgakulu	-31 149	-29 605
Sotsiaalmaks	-10 514	-9 858
Tööjõu kulud kokku	-41 663	-39 463
Põhivara kulum	-6 895	-4 754
Muud ärikulud	-3	-20
Ärikasum	26 472	20 235
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt	0	2 350
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	-2 307	0
Intressitulud	4063	3 062
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	-21	-16
Finantstulud ja -kulud kokku	1 735	5 396
Aruandeaasta puhaskasum	28 207	25 631

Initsiaalideks ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KL
 Kuupäev/date 03.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Konsolideerimata rahavoogude aruanne

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	26 472	20 235
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum	6 895	4 754
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	26	-36
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-40 474	2 965
Varude muutus	-11 346	23 567
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-41 741	564
Makstud intressid	-316	-280
Kokku rahavood äritegevusest	-60 484	51 769
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-2 376	-8 517
Materiaalse põhivara müük	474	558
Tütarettevõtete soetus	-4 800	-5 750
Sissemaksed sidusettevõtte aktsiakapitali	0	-795
Antud laenud	-650	-15 855
Antud laenude tagasimaksed	13 097	3 217
Kontsernikonto muutused	-8 984	33 209
Saadud dividendid	0	2 350
Saadud intressid	4 400	1 598
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 161	10 015
Rahavood kokku	-59 323	61 784
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	64 175	1 913
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-59 323	61 784
Valuutakursside muutuste mõju ¹	-21	-16
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 831	63 681

¹ Kirjel kajastatakse pangakontode valuutakursi muutuste mõju

Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Aktisia-kapital	Üle-kurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	3 973	281	135	88 247	92 636
2008.a puhaskasum	0	0	0	25 631	25 631
Saldo seisuga 31.12.2008	3 973	281	135	113 878	118 267
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	0	15 825
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	0	62 810
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2008	0	0	0	0	165 252
Tütarettevõtete ühinemine	0	0	0	46 974	46 974
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	262	-262	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	28 207	28 207
Saldo seisuga 31.12.2009	3 973	281	397	188 797	193 448
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	0	0
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	0	63
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2009	0	0	0	0	193 511

Korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum on vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele summa, millest aktsiaselts võib teha aktsionäridele väljamakseid.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K L
 Kuupäev/date 05.06.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Kaupmees & Ko aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Kaupmees & Ko ja selle tütarettevõtete (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilansi seisuga 31. detsember 2009, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid segitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Tiit Raimla
AS PricewaterhouseCoopers



Laile Kaasik
Vandeaudiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Kaupmees & Ko juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2009. aasta puhaskasumit summas 28 259 tuhat krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum	-	28 259 tuhat krooni
--------------------	---	---------------------

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku kuni 31. detsembrini 2009 kogunenud jaotamata kasumist dividende mitte maksta.

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2009. a konsolideeritud majandusaasta aruandele

AS Kaupmees & Ko 2009. a majandusaasta aruande allkirjastamine 10. juuni 2010:


Juhatuse esimees
(Mart Relve)
Nõukogu esimees
(Kari Kustaa Juhani Lounasmeri)
Juhatuse liige
(Alar Aasjõe)
Nõukogu esimees
(Ann Marie Didrichsen)
Nõukogu liige
(Rauno Petri Juhani Heino)
Nõukogu liige
(Jon Didrichsen)

AS KAUPMEES & KO konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2009-le

EMTAK	Tegevusala	2009
46391	Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	974 556

Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Kaupmees & Ko (registrikood: 10347466) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Eve Nõu	Sisestaja	18.06.2010
Resolutsioon:	Lisatud fail on allkirjastatud ja auditeeritud	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	974556000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6811150
Faks	+372 6811151
E-posti aadress	kaupmees@kaupmees.ee
Veebilehe aadress	www.kaupmees.ee