

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Eesmaa & Company OÜ

registrikood: 11427842

tänavatalu nimi, Meika 11-2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 13426

maakond: Harju maakond

telefon: 5017727, 56509604

faks:

e-posti aadress: info@eesmaaehitus.ee

veebilehe aadress: www.eesmaaehitus.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Muud ärikulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas tegevust 03.10.2007. aastal.

Eesmaa&Company OÜ põhitegevuseks on ehitus-remonditööde teostamine Eestis ja Soomes.

2009 majandusaastal oli realiseerimise netokäive summa 347714 krooni, mis võrreldes eelmise majandusaastaga oli kasvanud 22%. Käibest 99,5% toimus Soome Vabariigis.

Järgmisel majandusaastal planeeritakse laiendada tegevust Soomes ja leida võimalusi teha töid alltöövõtu korras ka Eesti ehitusettevõtetele. Käibe kasvuks planeeritakse 20%.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 1 ja töötasude kogusumma oli 26100 krooni. Järgmisel majandusaastal on plaanis tööle võtta üks uus töötaja.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele majandusaastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus on koostanud Eesmaa&Company OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta.

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et käesolev Eesmaa&Company OÜ 2009. aasta raamatupidamise aruanne, mis on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Eesmaa&Company OÜ 2009 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aruande koostamise kuupäev on 05.04.2010.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 047	17 597	
Nõuded ja ettemaksed	160 225	41 093	2
Kokku käibevara	161 272	58 690	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	258 947	310 850	3
Kokku põhivara	258 947	310 850	
Kokku varad	420 219	369 540	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	157 241	123 247	4
Kokku lühiajalised kohustused	157 241	123 247	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	171 000	206 000	5
Kokku pikaajalised kohustused	171 000	206 000	
Kokku kohustused	328 241	329 247	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	293		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 685	293	
Kokku omakapital	91 978	40 293	
Kokku kohustused ja omakapital	420 219	369 540	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	27.09.2007 - 31.12.2008	Lisa nr
Müügitulu	347 714	272 155	6
Muud äritulud		52 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 381	-64 845	
Mitmesugused tegevuskulud	-164 671	-138 045	
Tööjõukulud	-46 298	-43 188	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-51 904	-39 904	3
Muud ärikulud	-2 293	-23 397	8
Ärikasum (-kahjum)	65 167	14 776	
Finantstulud ja -kulud	-13 482	-14 483	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 685	293	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 685	293	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	27.09.2007 - 31.12.2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	65 167	14 776
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	51 904	39 904
Kokku korrigeerimised	51 904	39 904
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-119 133	-41 093
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	33 994	123 247
Kokku rahavood äritegevusest	31 932	136 834
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-350 754
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-350 754
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-35 000	206 000
Makstud intressid	-13 482	-14 483
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-48 482	191 517
Kokku rahavood	-16 550	-22 403
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 597	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 550	-22 403
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 047	17 597

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
26.09.2007	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		293	293
31.12.2008	40 000	293	40 293
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		51 685	51 685
31.12.2009	40 000	51 978	91 978

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesmaa&Company põhitegevuseks on ehitus-remonditeenuste osutamine Eestis ja Soomes.

Raha

Raha on raha pangakontol ja sularaha kassas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäevadel kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Aastaaruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud saldeerituna kasumiaruandes kirjel muud ärikulud.

Finantsinvesteeringud

2009 majandusaastal uusi põhivarasid soetatud ei ole. Järgmisel majandusaastal on plaanis soetada mikrobuss.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ettemakseks on Maksuameti ettemaksukontol olevad tagastamisele kuuluvast käibemaksust tekkinud summad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutisüsteemid	3 aastat
Transpordivahendid	5 aastat

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Ostetud materjalid kantakse kuludesse samas perioodis remonditeenuse osutamisest saadava tuluga.

Eesmaa&Company OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	154 025	33 734	2
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 200	7 359	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	160 225	41 093	

Real Maksude ettemaksed ja tagasinõuded on ära näidatud tagastamisele kuulva käibemaksu summa.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid		
Ostud ja parendused	338 983	11 771	350 754	350 754
Amortisatsioonikulu	-36 000	-3 904	-39 904	-39 904
31.12.2008				
Soetusmaksumus	338 983	11 771	350 754	350 754
Akumuleeritud kulum	-36 000	-3 904	-39 904	-39 904
Jääkmaksumus	302 983	7 867	310 850	310 850
Amortisatsioonikulu	-48 000	-3 903	-51 903	-51 903
31.12.2009				
Soetusmaksumus	338 983	11 771	350 754	350 754
Akumuleeritud kulum	-84 000	-7 807	-91 807	-91 807
Jääkmaksumus	254 983	3 964	258 947	258 947

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	21 650	4 250
Muud võlad	102 693	90 640
Kapitalirendi lühiajaline osa	32 898	28 357
Kokku võlad ja ettemaksed	157 241	123 247

Muud võlad on võlg ainuosanikule.

Lisa 5 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Autoliising	203 898	32 898	171 000	
Kapitalirendikohustused kokku	203 898	32 898	171 000	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Autoliising	234 357	28 357	206 000	
Kapitalirendikohustused kokku	234 357	28 357	206 000	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	254 983	254 983
31.12.2008	302 983	302 983

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	27.09.2007 - 31.12.2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	347 714	272 155
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	347 714	272 155
Kokku müügitulu	347 714	272 155
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	27.09.2007 - 31.12.2008
Siseviimistlustööd	347 714	272 155
Kokku müügitulu	347 714	272 155

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	27.09.2007 - 31.12.2008
Palgakulu	26 100	32 400
Sotsiaalmaksud	20 198	10 788
Kokku tööjõukulud	46 298	43 188
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	27.09.2007 - 31.12.2008
Kahjum valuutakursi muutustest	2 277	23 397
Trahvid, viivised ja hüvitised	16	
Kokku muud ärikulud	2 293	23 397

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	102 693	90 640

Tegevjuhtkonnale aruandeaastal tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Eesmaa & Company OÜ (registrikood: 11427842) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESKO EESMAA	Juhatuse liige	16.04.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 685
Kokku	51 978
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Dividendideks	35 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 978
Kokku	51 978

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehituspusepatoodete paigaldus	43329	347714	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Esko Kaljurand	38303290357	Meika tn 11-2, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@eesmaaehitus.ee