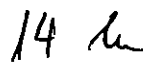


19 -06- 2002

OU Ehitusteave
Kreutzwaldi 24, 10147 Tallinn
Registrikood 10312580
tel 6 273 873
fax 6 273 871
ehitusteave@ehitusteave.ee
<http://www.ehitusteave.ee>

14 
.....

Margret Pappel

MAJANDUSAASTA ARUANNE.

Koostatud 2. aprillil 2002. a

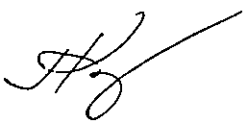
Majandusaasta algus
01.01.2001. a

Majandusaasta lõpp
31.12.2001. a

Põhitegevusala
kirjastustegevus

Lisad

- osanike nimed (1 lehel)


Tegevjuht
Arvet-Imand Kompus, juhatuse esimees
tel 6 273 878

Auditor
Malle Rannik
tunnistus nr 128

19 -nr- 2002

.....

Sisukord

2001 aasta tegevusaruanne	3
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali liikumise aruanne	8
Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Vaartpaberid	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Maksukohustused	10
Lisa 4 Neto realiseerimiskaive	10
Auditori järeldusotsus	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Aastaaruande allkirjad	13



19 -06- 2002

.....

2001. aasta tegevusaruanne

OU Ehitusteave põhitegevuseks on ehitusala andmebaasi "ET-Kartoteegi" kirjastamine ja levitamine. Vahepeel maarak tehti kujundustoid Keskkonnaministeeriumiga sõlmitud lepingu alusel hoiaa ja tootleb OU Ehitusteave ehitustegevuse tegevushitsentside andmekogu

OU Ehitusteave juhatuses on kuus liiget. Juhatuses esimehe tootasu oli 150 600 krooni. Teistele juhatuses liikmetele tasu ei makstud.

Põhikohaga tootas 2001. aastal OU Ehitusteave 6 inimest ja lepingu alusel 13 inimest. Kokku maksti tootajatele tasu 621 573 krooni.

2002. aastal jatkaie oma senist tegevust. Põhitegevuseks jaab endiselt ET-Kartoteegi laiendamise ja levitamise.



19-nk-2002

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

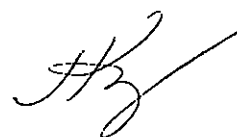
Juhatus on ariscadustikust lahtuvalt koostanud kaesoleva raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt OU Ehitusteave vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001. a ja aruande koostamispäeva 02.04.2002. a vahelisel ajal.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsiooni OU Ehitusteave seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OU Ehitusteave jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab kaesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.



19.06.2002

Raamatupidamisbilanss

	31.12.01	31.12.00
Aktiva (vara)		
Raha ja pangakontod	611 875	1 271 641
Aktsiad ja vaartpaberid (lisa 1)	1 250 386	0
Nõuded ostjate vastu	19 695	29 492
Nõuded ostjate vastu	44 745	40 884
Ebatõenäoliselt lackuvad arved	-25 050	-11 392
Muud lühiajalised nõuded	1 500	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 845	5 669
Kaibevara kokku	1 886 301	1 306 802
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud tutarettevõtetusse (lisa 1)	118 440	128 408
Materiaalne põhivara (lisa 2)	512 066	588 535
Maa ja ehitised	663 574	663 574
Muu inventar	299 451	299 451
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	12 754	0
Akumuleeritud materiaalse põhivara kulum	-463 713	-374 490
Põhivara kokku	630 506	716 943
Aktiva (vara) kokku	2 516 807	2 023 745
Passiva (kohustused ja omakapital)		
Lühiajalised kohustused		
Ostjate (tellijate) ettemaksed	610 555	640 614
Võlad hankijatele	35 790	52 230
Maksuvõlad (lisa 3)	166 582	156 447
Võlad toovõtjatele	100 730	115 429
Kohustused kokku	913 657	964 720
Omakapital		
Osakapital nimivaartuses	60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	794 104	775 212
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	794 104	797 618
Tulumaksu ettemaks	0	-22 406
Aruandeaasta kasum	739 046	213 813
Omakapital kokku	1 603 150	1 059 025
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	2 516 807	2 023 745

Alkijastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 27.05.02
Allkiri/signature *ECR*
Audit EA, Tallinn



19.06.2002

Kasumiaruanne

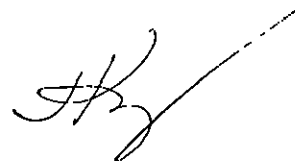
	2001 a	2000 a
Aritulud		
Realiseerimise netokaarve	2 384 586	1 983 921
Muud aritulud	487	1 055
Kokku aritulud	2 385 073	1 984 976
Arikulud		
Kaubad, toore, materjal, teenused	586 312	651 880
Mitmesugused tegevuskulud	146 028	146 633
Toojõukulud	827 101	884 878
palgakulu	621 573	665 314
sotsiaalmaksud	205 130	219 564
tootuskindlustus	398	0
Põhivara kulum	89 223	95 723
Muud arikulud	2 541	28 815
Kokku arikulud	1 651 205	1 807 929
Äri kasum	733 868	177 047
Finantstulud	15 146	36 766
finantstulud tutarettevõtte osadelt	0	28 311
muud intressi- ja finantstulud	15 146	8 455
Finantskulud	9 968	0
finantskulud tutarettevõtte osadelt	9 968	0
Kasum majandustegevusest	739 046	213 813
Aruandeaasta puhaskasum	739 046	213 813

Alkujastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupaev/date 27.05.02

Allkiri/signature *EEK*

Audit EA, Tallinn



19.05.2002

Rahavoogude aruanne

	2001 a	2000 a
A. Rahavood aruandeaasta aritegevusest		
Puhaskasumi mõju rahavoogudele	739 046	213 813
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	89 223	95 723
Kasum (kahjum) kapitaliosaluse meetodil	9 968	-28 311
Põhivara mahakandmine	0	28 815
Tulumaksu ettemaks	21 079	-22 406
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	859 316	287 634
Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest		
Rahavoogude muutus kaibevarade (v a raha) muutustest	-1 239 265	92 604
Rahavoogude muuts lühiajaliste kohustuste muutustest	-51 063	127 058
Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest kokku	-1 290 328	219 662
Netorahavood aruandeaasta aritegevusest kokku	-431 012	507 296
B. Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest		
Ettemaks materiaalse põhivara eest	-12 754	0
Netorahavood aruandeaasta investeerimistegevusest kokku	-443 766	507 296
C. Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest		
Dividendide maksmine	-216 000	0
Netorahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest kokku	-659 766	507 296
D. Kokku rahajaagi muutus	-659 766	507 296
Raha jaak aasta alguses	1 271 641	764 345
Raha jaak aasta lõpus	611 875	1 271 641

Alkujastatid identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 27.05.02
Allkiri/signature K.R.
Audit EA, Tallinn



19.06.2002

Omakapitali liikumise aruanne.

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.99	60 000	10 000	557 173	240 444	867 617
1999 a puhaskasumi jagamine	0	0	240 444	-240 444	0
Tulumaksu ettemaks	0	0	-22 406	0	-22 406
2000 a puhaskasum	0	0		213 813	213 813
31.12.00	60 000	10 000	775 211	213 813	1 059 024
2000 a puhaskasumi jagamine	0	0	213 813	-213 813	0
Dividendid	0	0	-216 000	0	-216 000
Dividendide tulumaks	0	0	-1 326	0	-1 327
Tulumaksu ettemaks	0	0	22 406	0	21 079
2001 a puhaskasum	0	0		739 046	739 046
31.12.01	60 000	10 000	794 104	739 046	1 603 150

Osakapitali 60 000 kr koosneb kuuest osast nimiväärtusega 10 000 kr

Alkiri/signed for identification purposes only
Kuupäev/date 27.05.02
Alkiri/signature *UR*
Audit EA, Tallinn



19.06.2002

Arvestuspõhimõtted.

OU Ehitusteave 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites. Raamatupidamisaruanded on koostatud Eesti kroonides. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine.

Ostjatelt laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel kasutatakse iga arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse.

Osaluse hindamine tutarettvõttes.

Investeeringud tutarettvõttesse on kajastatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara.

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja kasulik tooiga on pikem kui üks aasta. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid määratakse lahtuvalt põhivarade kasulikkusest tooeast.

Arvuteid, nende lisaseadmeid, tarkvara ja muud kontoritehnikat amortiseeritakse reeglina 2,5 aasta jooksul ning mooblit reeglina 2 kuni 3,3 aasta jooksul.

1999. a. soetatud kontoriruumid amortiseeritakse 10 aasta jooksul.

Muugitulu kajastamine.

Tulu kaupade muugist kajastatakse kaupade omandiõiguse üleminekul ostjale ning tulu teenuse muugist kajastatakse teenuse osutamisel.

Allkirjastatud identiteetseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date

17.05.02

Allkiri/signature

UUR

Audit EA, Tallinn



19.06.2002

Lisa 1. Vaartpaberid.

A. Pikaajalised finantsinvesteeringud tütaretevõtte osadesse

Nimetus	01.01.01		Juurdekasv kapitaliosaluse	31.12.01	
	Osalus	Summa		Osalus	Summa
OU Celinfo	51%	128 408	-9 802	51%	118 440

B. Lühiajalised vaartpaberid

Nimetus	01.01.01		Soetamine		31.12.01		
	Kogus	Summa	Kogus	Summa	Kogus	Summa	Turuhind
Hansa intressifondi osakud	0	0	4 014	499 964	4 014	499 964	502 312
Hansa rahaturufondi osakud	0	0	750	750 000	750	750 000	750 000

Hansa rahaturufondi osakute akumulatsioon intress seisuga 31.12.01 a on 423 kr

Lisa 2. Materiaalne põhivara.

	Hooned ja maa	Muu inventar	Akumuleeritud kulum	Kokku
Jaak 01.01.01 a	663 574	299 451	-374 490	588 535
Ettemaksed põhivara eest	12 754	0	X	12 754
Majandusaasta kulum	-66 360	-22 863	-89 223	-89 223
Jaak 31.12.01. a.	676 328	299 451	-463 713	512 066

Lisa 3. Maksukohustused.

	2001	2000
Uksikisiku tulumaks	9 816	18 132
Sotsiaalmaks	40 585	52 654
Katbemaks	115 607	85 485
Ettevõtte tulumaks	176	176
Arvestatud tootuskindlustus	398	0
	166 582	156 447

Lisa 4. Neto realiseerimiskaive

	2001	2000
ET-karoteegi realiseerimine Eesti Vabariigis	2 118 207	1 689 833
Eksport Soome	0	18 270
Litsentside vormistamine	266 379	277 618
Kokku	2 384 586	1 987 721

Allkirjaga identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date

Allkiri/signature

Audit EA, Tallinn

Korrespondentluge
9 - märts - 2002

Liivalaia 14 10118 Tallinn
tel 646 1078
fax 646 1512
info@auditea.ee

Auditori järeldusotsus

OU Ehitusteave osanikele

Oleme kontrollinud OU Ehitusteave 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ulesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditorsõltumatuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 31.12.2001 lõppenud majandusaasta finantstulemuseks kasumit 739,046 krooni ning bilansimahuks seisuga 31.12.2001 2,516,807 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OU Ehitusteave majandustegevuse tulemit ning finantsseisundit seisuga 31.12.2001.

27. mail 2002, Tallinnas

Audit EA

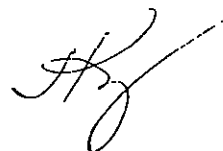


Malle Rannik
Vannutatud auditor

19.06.2002

Kasumi jaotamise ettepanek.

Jaotamata kasumi jaak 31.12.2000 a	794 104
Aruandeaasta kasum	739 046
Dividendideks	432 000
Jaotamata kasumi jaak pärast kasumi jaotamist	1 101 150

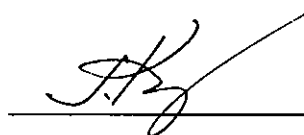


19.06.2002

Aastaruande allkirjad.

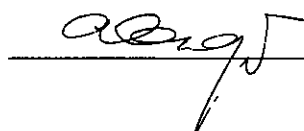
Arvet-Imand Kompu
Juhatuse esimees

31.05 2002 a



Ado Eigi
Juhatuse liige

31.05 2002 a



Tina Kaal
Juhatuse liige

31.05 2002 a



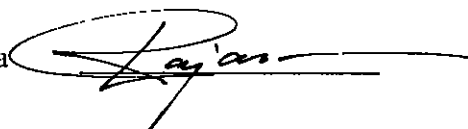
Lilli Pajus
Juhatuse liige

31.05 2002 a



Enn Rajasaar
Juhatuse liige

31.05 2002 a



Kalle Vellevoog
Juhatuse liige

31.05 2002 a



19.06.2002

OU Ehitusteave osanike nimekiri seisuga 01.06.2002 a

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimivaartus
Ado Ligi	33808260224	K. A. Hermann 3-23, 10317 Tallinn	10 000 kr
Tina Kaal	44307220245	Manniku tee 79, 11215 Tallinn	10 000 kr
Arvet-Imand Kompus	34211160270	Metsa 15-1, 11621 Tallinn	10 000 kr
Lilli Pajus	44809120264	Pärna 2, 74305 Kehra	10 000 kr
Enn Rajasaar	36111080213	Metsa 15-4, 11621 Tallinn	10 000 kr
Kalle Vellevoog	36304140241	Taime 24, 10121 Tallinn	10 000 kr

Arvet-Imand Kompus,
juhatuse esimees