

OÜ Narva Ehitusprojekt

Viru Maakohus
registrikoht nr.

02. 07. 2007

SISSE TULNUD
nr. 34992

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Narva Ehitusprojekt
Äriregistri kood	11002901
Aadress	Tallinna mnt. 34-145, Narva, 21006
Telefon	3562900
Faks	3562968
Põhitegevusala	ehituse projekteerimine
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2006
Tegevjuht	Anton Roor

Lisatud dokumendid

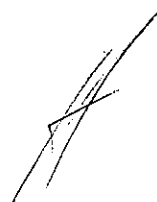
1. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

Anton Roor
Juhatuse esimees



Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused ..	8
Lisa 2. Muud lühiajalised nõuded	11
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara	11
Lisa 5. Saadud laenud	12
Lisa 6. Maksunõuded ja –kohustused	12
Lisa 7. Muud võlad	12
Lisa 8. Sihtfinantseerimine	13
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	13
Tegevjuhtkonna ja osaniku allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16



Tegevusaruanne

OÜ Narva Ehitusprojekt on asutatud 2004. aastal. OÜ Narva Ehitusprojekt peamiseks tegevusalaks on ehituse projekteerimine.

2006. aastal tulu teenuste müügist moodustas 899 tuhat krooni. Kasum tegevusest moodustas 54 tuhat krooni (2005. aastal – kasum 93 tuh. krooni).

2006. aasta jooksul laenu tagasimaksed moodustasid 50 tuh. krooni. 2006. aastal garantiisid ei antud.

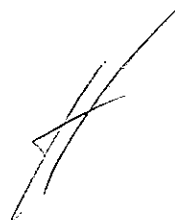
2006. aastal töötas firmas 3 inimest. Tööjõukulud moodustasid 196 tuhat krooni. Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele väljamakseid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Tulu kasv %	30%	111%
Brutokasumi määr % (brutokasum/müügitulu * 100)	6%	13%
Puhasrentaablus (puhaskasum/ müügitulu * 100)	6%	13%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,5	1
ROA (puhaskasum/ varad kokku * 100)	6%	15%
ROE (puhaskasum/ omakapital kokku * 100)	24%	55%

2007. majandusaasta peamised eesmärgid on olemasolevate tegevusalade arendamise jätkamine ja tööde mahu suurendamine.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Narva Ehitusprojekt tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

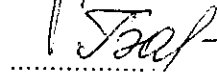
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Narva Ehitusprojekt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (27.03.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Narva Ehitusprojekt on jätkuvalt tegutsev.

Anton Roor juhatuse esimees



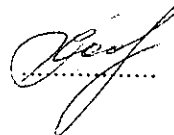
27.03.2007

Tatjana Barkova juhatuse liige



27.03.2007

Elviira Roor juhatuse liige



27.03.2007



Bilanss

VARAD

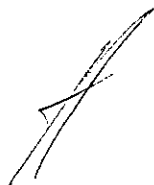
kroonides	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha		47 545	96 887
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		124 574	26 640
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	2	152 012	302 806
<i>Kokku</i>		276 586	329 446
Käibevara kokku		324 131	426 333
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3	457 250	0
Materiaalne põhivara			
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>	4	147 730	185 045
<i>Kokku</i>		147 730	185 045
Põhivara kokku		604 980	185 045
VARAD KOKKU		929 111	611 378

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

kroonides		31.12.2006	31.12.2005
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>	5	465 000	50 000
<i>Kokku</i>		465 000	50 000
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		8 758	12 436
<i>Võlad töövõtjatele</i>		16 834	16 573
<i>Maksuvõlad</i>	6	38 813	28 390
<i>Muud võlad</i>	7	62 360	6 933
<i>Saadud ettemaksed</i>		100 200	303 187
<i>Kokku</i>		226 965	367 519
Sihtfinantseerimine	8	10 880	10 880
Lühiajalised kohustused kokku		702 845	428 399
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	8	1 813	12 693
Pikaajalised kohustused kokku		1 813	12 693
Kohustused kokku		704 658	441 092

OMAKAPITAL

Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		126 286	32 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)		54 167	93 466
Omakapital kokku		224 453	170 286
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		929 111	611 378



Kasumiaruanne

kroonides	Lisa	2006	2005
Müügitulu	9	899 629	692 710
Muud äritulud	8	10 880	9 066
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-276 961	-157 404
Mitmesugused tegevuskulud		-200 651	-142 039
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		-195 929	-177 907
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-64 656	-58 710
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-72 430	-60 240
Muud ärikulud		-15	-169
Ärikasum		99 867	105 307
Finantstulud ja -kulud			
<i>Muud finantskulud</i>	5	-45 700	-11 841
Kokku finantstulud ja – kulud		-45 700	-11 841
Kasum enne maksustamist		54 167	93 466
ARUANDEAASTA KASUM		54 167	93 466



Rahavoogude aruanne

kroonides	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		99 867	105 307
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	72 430	60 240
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		52 860	-173 503
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-151 434	177 327
Makstud intressid	5	-45 964	-11 912
Kokku rahavood äritegevusest		27 759	157 459
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	4	-27 365	-37 708
Kinnisvara soetus	3	-465 000	0
Saadud intressid		264	71
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-492 101	-37 637
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5	465 000	12 000
Laenude tagasimaksed	5	-50 000	-188 431
Saadud sihtfinantseerimine		0	23 573
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		415 000	-152 858
RAHAVOOD KOKKU		-49 342	-33 036
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		96 887	129 923
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-49 342	-33 036
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		47 545	96 887

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000	0	36 820	76 820
Aruandeperioodi puhaskasum			93 466	93 466
Reservkapitali suurendamine		4 000	-4 000	0
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	126 286	170 286
Aruandeperioodi puhaskasum			54 167	54 167
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	180 453	224 453

Anton Roor
Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Narva Ehitusprojekt 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Narva Ehitusprojekt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 *Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes* muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

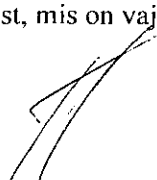
Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.



Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetushinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Muu inventar	3 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Anton Roor
Juhatuse esimees

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

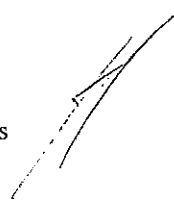
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Tellijalt saadaolevad summad	151 472	302 735
Aruandeperioodi laekumata intressid	144	71
Muud viitlaekumised	396	0
Kokku	152 012	302 806

Täpsem info tellijalt saadolevad sammade kohta vt lisa 9.

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud

Algsaldo 01.01.2006	0
Ostetud	465 000
Kulum	7 750
Lõppsaldo 31.12.2006	457 250
Kinnisvarainvesteeringute arvutamisel kasutatavad amortisatsioonimäärad	2%
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	65 033
Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt kaasnevate kulude summa (s.h. kommunaal-, valve-, administratiiv-, kindlustus-, koristus-, side-, jooksva remondi ja hooldusekulud, maamaks ja teised)	20 807

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	277 416	277 416
Soetused	27 365	27 365
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	304 781	304 781
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	92 371	92 371
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	64 680	64 680
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	157 051	157 051
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	185 045	185 045
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	147 730	147 730

Lisa 5. Saadud laenud

Kohustused (kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Seisuga 31.12.2005.a:	50 000			
Saadud lühiajaline laen	465 000	2007.a.	10%	EEK
Laenude tagasimaksed	50 000			
Seisuga 31.12.2006.a:	465 000			
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	465 000			

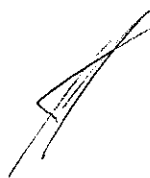
Lisa 6. Maksunõuded ja –kohustused

Maksuliik	31.12.2006 Kohustus	31.12.2005 Kohustus
Käibemaks	25975	15852
Kohustusliku kogumispensioni makse	526	397
Üsiskisiku tulumaks	3201	3089
Sotsiaalmaks	8873	8702
Töötuskindlustusmaks	235	350
Ettevõtte tulumaks	3	0
Kokku	38 813	28 390

Lisa 7. Muud võlad

	31.12.2006	31.12.2005
Tellijatele võlgnetavad summad	61 235	6 074
Intressi võlad	0	0
Muud viitlaekumised	1 125	859
Kokku	62 360	6 933

Täpsem info tellijalt saadolevad sammade kohta vt lisa 9.



Lisa 8. Sihtfinantseerimine

2005. aruandeaastal ettevõtte saab toetus põhivara soetamiseks.

Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetod.

Varade sihtfinantseerimise summa oli	32 639
Kajastatud tuludes aruande perioodil real "Muud äritulud"	10 880
Järgmistel perioodidel kajastamiseks kuuluvad	
2007.a.	10 880
2008.a.	1 813

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2006	2005
Ehituse projekteerimine	776 630	692 710
Rentimine	122 999	0
Kokku	899 629	692 710

Piirkond	2006	2005
Eesti	899 629	692 710
Kokku	899 629	692 710

Pikaajaliste ehituslepingute tulu kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit:

Bilanss 31.12.2006.a.

Tellijalt saadolevad summad	151 472
Tellijatele võlgnetavad summad	61 235

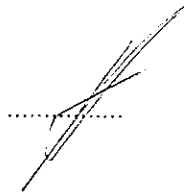


Tegevjuhtkonna ja osaniku allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Narva Ehitusprojekt tegevjuhtkond on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Anton Roor juhatusesimees



27.03.2007

Tatjana Barkova juhatuseliige



27.03.2007

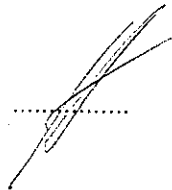
Elviira Roor juhatuseliige



27.03.2007

Osanik:

Anton Roor



03.04.2007



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum	126 286
2006. aasta puhaskasum	54 167

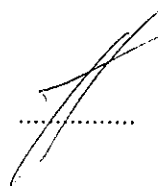
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006:	180 453
---	----------------

Jätta jaotamata	180 453
-----------------	---------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	180 453
---	----------------

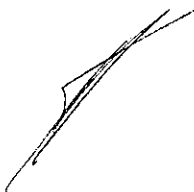
Anton Roor

juhatuse esimees



27.03.2007

Anton Roor
Juhatuse esimees



Osanike nimekiri

scisuga 27.03.2007.a.

Nimi		Aadress	Isikukood	Nominaalne osamaksuväärtus
Anton Roor	Narva		37907013719	40 000 EEK

Anton Roor
Juhatuse esimees

