

ÕIGUSKORRALDUS
KIRJUTUS

30.05.2008

SINDE TULUID

39920

W

OÜ RAJAMÕISA

2007 MAJANDUSAASTA ARUANNE

05.10.2008

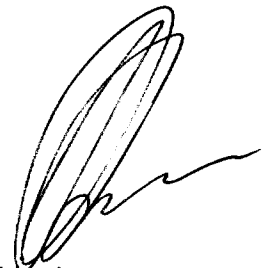
LÄBI VAADATUD

05.10.2008

MAJANDUSAASTA	01.01.2007 – 31.12.2007
ÄRINIMI	OÜ Rajamõisa
REGISTRIKOOD	10819924
AADDRESS	Pühajõe küla 41702 Toila vald Ida-Virumaa
TELEFON	3 72 5036980

SISUKORD

SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE KINNITUS MAJANDUSAASTA ARUANDELE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD	
ARVESTUSPÕHIMÕTTED.	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	12
Lisa 1. Raha	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4. Bioloogilised varad	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Võlakohustused	144
Lisa 7. Kapitalirent	14
Lisa 8. Maksuvõlad	14
Lisa 9. Müügitulu	155
Lisa 10. Sihtfinantseerimine	15
Lisa 11. Kasumiaruande kirjete liigendused	166
Lisa 12. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	17
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	18
Lisa 14. Omakapital	18
OÜ RAJAMÕISA MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	199
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20



TEGEVUSARUANNE

Osaühingu Rajamõisa põhitegevusalad on põllumajanduslik tootmine, toodangu ümbertöötlemine ja müük, metsa ülestöötamine ja müük ning kinnisvaratehingud ja -haldamine .

Osaühing Rajamõisa alustas tööd 2002 aastal ja tegeleb peamiselt lihaveiste kasvatamisega. 2006 aastal soetati tallihoone ja osteti 9 noorhobust keda hakatakse välja treenima sõidu- ja ratsahobusteks. Samuti on plaanis võtta talli hooldusele ja kasvatamisele eraisikute hobuseid. 2007 a. oli müügi netokäive 1094 tuhat krooni, millest loomade müük moodustas 36 %, 2006.a. oli käive 776 tuhat krooni, millest loomade müük moodustas 51 %. Kogu käive toimus Eestis. 2007 a. soetati juurde noorkarja ja viidi oma karjast põhikarja 7 ammlehma, kes poegivad 2008 a. oma karja täienduseks. 2007 aasta lõpuks oli karjas 46 ammlehma ja 63 noorlooma. 2007 aasta lõpus peeti läbirääkimisi uue noorkarja farmi ostmiseks koos karjaga ja võetakse rendile maad. Aastaruande koostamise ajaks on farm juba omandatud.

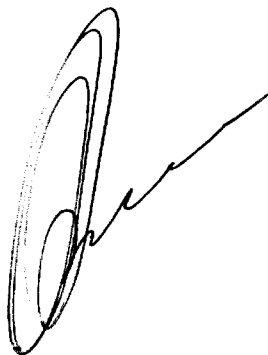
Osaühingus Rajamõisa töötas 2007 aastal kaks töötajat ja tasu maksti 97 tuhat krooni. Juhatuse liige töötab põhikohaga teises ettevõttes ja osaühingust Rajamõisa omanikule ja juhatuse liikmele tasu ei makstud. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, seejuures juhatuse esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina ning ettevõttel ei ole valitud nõukogu.

Osaühingul Rajamõisa on plaanis suurendada 2008 aasta käivet 1,5 miljoni kroonini ja seda peamiselt loomade müügi arvelt.

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 380 tuhande krooni eest ja osteti tšõpupull 38 tuhande krooni eest. 2008 aastal on plaanis remontida ja arendada loomapidamishooneid ning soetada hobuvarustust. Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ning 2008 aastal ei ole plaanis uurimis- ja arenguväljaminekuid olulises mahus teha.

Meie eesmärkideks 2008. aastal on kindlustada tootmise püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Sulev Reelo
Juhatuse liige



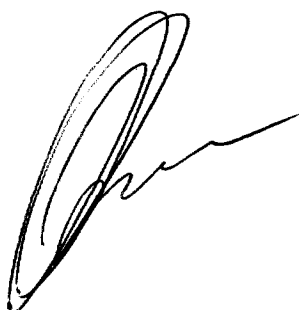
JUHATUSE KINNITUS 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 19 toodud OÜ Rajamõisa raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
- koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Rajamõisa finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
- kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud,
- juhatuse hinnangul on OÜ Rajamõisa jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuses liige
Sulev Reelo



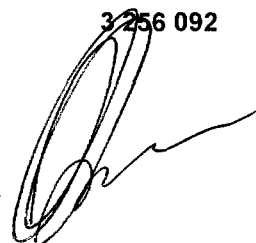
Jõhvis 18. juunil 2008.a.



BILANSS

Kroonides

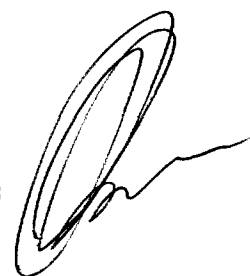
	Lisad	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
AKTIVA (VARAD)			
<u>KÄIBEVARA</u>			
Raha ja pangakontod	1	324 787	652 267
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjate tasumata summad</i>	2	131 986	18 330
Ettemaksed			
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3	29 973	54 555
<i>Muud nõuded</i>	3	50 000	
Kokku		79 973	54 555
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>		58 200	134 500
Tarbitavad bioloogilised varad			
<i>Tarbitavad bioloogilised varad</i>	4	297 004	281 966
KÄIBEVARA KOKKU		891 950	1 141 618
<u>PÕHIVARA</u>			
Materiaalne põhivara			
<i>Materiaalne põhivara</i>	5	1 623 133	1 499 770
Bioloogilised varad			
<i>Tootvad bioloogilised varad</i>	4,5	649 704	614 704
PÕHIVARA KOKKU		2 272 837	2 114 474
AKTIVA (VARAD) KOKKU		3 164 787	3 256 092
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
<u>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</u>			
Võlakohustused			
<i>Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaks j. p.</i>	6	242 599	224 419
Võlad tarnijatele			
<i>Tarnijatele tasumata arved</i>		310 801	458 439
Maksuvõlad	8	20 940	7 682
Viitvõlad			
<i>Võlad töövõtjatele</i>		12 069	14 906
<i>Intressivõlad</i>			102
Viitvõlad kokku		12 069	15 008
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		586 409	705 548
<u>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</u>			
Pikaajalised võlakohustused	6		
<i>Laenud ja kapitalirendi kohustused</i>		899 161	1 009 332
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		899 161	1 009 332
<u>OMAKAPITAL OSAÜHINGUS</u>			
Omakapital nimiväärtuses	14	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 497 213	1 353 647
Aruandeaasta kasum		138 004	143 565
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		1 679 217	1 541 212
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		3 164 787	3 256 092



KASUMIARUANNE

Kroonides

	Lisad	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Müügitulu	9	1 093 984	776 341
Muud äritulud	10,11	195 922	101 992
Kasum(-kahjum) bioloogilistelt varadelt	4,11	171 152	161 952
Kaubad, toore, materjal, teenused	11	-370 474	-351 189
Mitmesugused tegevuskulud	11	-555 559	-233 654
Tööjõukulud		-129 381	-106 709
<i>palgakulu</i>		-97 057	-80 048
<i>sotsiaalmaks</i>		-32 324	-26 661
Põhivara kulum	5	-211 613	-168 880
Muud ärikulud	11	-3 390	-942
ÄRIKASUM (-kahjum)		190 641	178 911
Finantstulud- ja kulud			
<i>muud finantstulud</i>		26	57
<i>intressikulud</i>		-52 663	-35 403
Kokku finantstulud- ja kulud		-52 637	-35 346
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-kahjum)		138 004	143 565



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kroonides

	<i>Lisad</i>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		190 641	178 911
Reguleerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,12	187 141	168 880
Äritegevusega seotud käibevara muutus	12	-62 774	177 122
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	12	-137 319	365 024
Kasum põhivara müügist	12	-18 022	
Makstud intressid		-52 663	-35 346
Bioloogiliste varade muutus	4	-71 251	
<i>KOKKU rahavood äritegevusest</i>		35 753	854 591
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara müük	5,12	151 472	10 000
Materiaalse põhivara soetus	5,12	-269 149	-265 105
Bioloogiliste varade soetus	4,12	-3 786	-288 204
Saadud intressid		26	
<i>KOKKU rahavood investeerimistegevusest</i>		-121 437	-543 309
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud			500 000
Tasutud pikaajalist laenu	6	-144 831	-80 829
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaks	6	-90 729	-75 211
Maa erastamine	6	-6 236	-12 472
<i>KOKKU rahavood finantseerimistegevusest</i>		-241 796	331 488
RAHAVOOD KOKKU		-327 480	642 770
Raha ja raha ekvivalentide netomuutus		-327 480	642 770
Raha ja pangakontod 01.01.		652 267	9 497
Raha ja pangakontod 31.12.		324 787	652 267



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	1 353 647	1 397 647
Aruandeaasta puhaskasum			143 565	143 565
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	1 497 213	154 213
Aruandeaasta puhaskasum			138 004	138 004
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	1 635 217	1 679 217



**AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD
ARVESTUSPÕHIMÕTTED.****Arvestuse alused**

OÜ Rajamõisa 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele õiglasel väärtusel. Varudena kajastatakse bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang selle saamise või eraldamise hetkel.

Materjal ja ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varud kantakse kuluks kaalutud keskmise hinna meetodit kasutades.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.



Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 3 000 krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikest tööeast. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Hooned	5 % aastas
Masinad ja seadmed	15 % aastas

Maad ja bioloogilisi varasid ei amortiseerita.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasel väärtuses ja ka hilisemast õiglasel väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine (piimalehmatoetus, pindalatoetused, ikaldustoetused jms.) kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes ärituluna.

Kasutus- ja kapitalirent

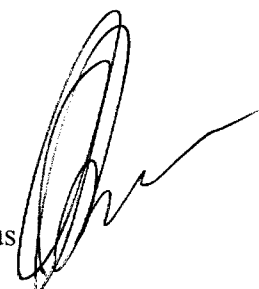
Kapitalirendina on kajastatud rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad rendiperioodi lõppemisel üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele ühelt poolt põhivarana soetusmaksumuses ja teiselt poolt rendikohustusena. Intressikulu kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes intressikuluna.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.



Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Aruandeaastal toodetud põllumajanduslik toodang võetakse arvele tema õiglasest väärtuses ja edaspidi käsitletakse kui varusid.

Puhkusetasude reserv

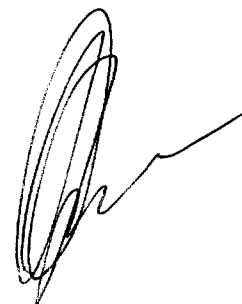
Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenutud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vasatavalt Äriseadustikule on OÜ Rajamõisa moodustanud reservkapitali, mille miinimumsuuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007.a. kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	191 405	142 056
Pangakontod (EEK)	133 382	510 211
Kokku	324 787	652 267

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on seisuga 31.12.2007.a. bilansis kajastatud summas 131 986 krooni (seisuga 31.12.2006.a. 18 330 krooni). Ostjatelt laekumata arveid on bilansis kajastatud lähtudes nende laekumise tõenäosusest.

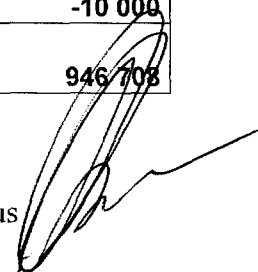
Lootusetuid nõudeid 2007. aastal kuludesse ei kantud.

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed	29 973	54 555
Muud nõuded	50 000	
Kokku	79 973	54 555

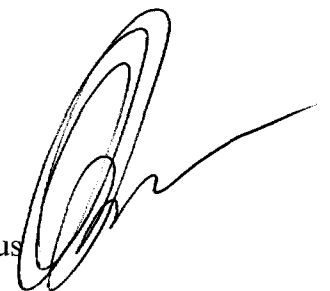
Lisa 4. Bioloogilised varad

	Põhikari	Noorkari	Kokku
Saldo 31.12.2006	614 704	281 966	896 670
Varade soetamine	38 500	3 786	42 286
Kasum juurdesündinud varalt		14 500	14 500
Kasum lisandunud bioloogilistelt varadelt (juurdekasv)		300 874	300 874
Kasum/kahjum firmasisesest liikumisest gruppide vahel	21 434	-21 434	0
Kasum/kahjum soetatud loomade juurdehindlusest	48 566		48 566
Varade müümisest tingitud väärtuste vähenemine	-63 500	-282 688	-346 188
Varade hukkumisest tingitud väärtuste vähenemine	-10 000		-10 000
Saldo 31.12.2007	649 704	297 004	946 708



Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja tööriistad	Põhikari	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	346 594	335 000	898 038	26 192	336 500	1 942 324
Akumuleeritud kulum		-19 752	-172 390	-10 137		-202 279
Jääkmaksumus	346 594	315 248	725 648	16 055	336 500	1 740 045
2006.a. toimunud muutused						
Ostetud		154 867	110 238		288 204	553 309
Müük					-10 000	-10 000
Amortisatsioonikulu		-20 622	-144 334	-3 924		-168 880
Saldo seisuga 31.12.2006						
Soetusmaksumus	346 594	489 867	1 008 276	26 192	614 704	2 485 633
Akumuleeritud kulum		-40 374	-316 724	-14 061		-371 159
Jääkmaksumus	346 594	449 493	691 552	12 131	614 704	2 114 474
2007.a. toimunud muutused						
Ostetud			380 454		38 500	418 954
Müük			-69 950		-63 500	-133 450
Karja liikumine gruppide vahel					70 000	70 000
Põhikarja hukkumine					-10 000	-10 000
Amortisatsioonikulu		-24 492	-183 197	-3 924		-211 613
Müüdud põhivara amortisats.			24 472			24 472
Saldo seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumus	346 594	489 867	1 318 780	26 192	649 704	2 831 137
Akumuleeritud kulum		-64 866	-475 449	-17 985		-558 300
Jääkmaksumus	346 594	425 001	843 331	8 207	649 704	2 272 837



Lisa 6. Võlakohustused

Pikaajalised kohustused	Ühispanga laen	Kapitalirendi kohustused	Maa erastamine	Kokku
Võlgnevuse jääk 31.12.2006	800 598	155 657	277 496	1 233 751
Kohustuste suurenemine		149 805		149 805
Kohustuste tasumine	144 831	90 729	6 236	241 796
				0
Võlgnevuse jääk 31.12.2007	655 767	214 733	271 260	1 141 760
Kohustuste tasumine				
2008.a.	150 174	86 189	6 236	242 599
1 - 5 aastat	505 593	128 544	31 180	665 317
5-			233 844	233 844
Intressimäärad	3% +PBI	7-7,5%	5%	
Lõplik tasumise tähtaeg	25.11.2011	2008-2010	10.12.2050	

Lisa 7. Kapitalirent

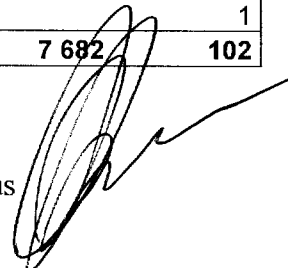
OÜ Rajamõisa poolt kapitalirendi tingimustel soetatud masinad ja seadmed on bilansis kajastatud:

Masinad ja seadmed	31.12.2007	31.12.2006
Soetusmaksumus	498 804	471 850
<i>s.h. Väiketraktor</i>		100 000
<i>Ratastraktor MTZ</i>	211 950	211 950
<i>Väikelaadur Avant</i>	159 900	159 900
<i>Traktor Pronar</i>	126 954	
Akumuleeritud kulum	-184 537	-167 750
Bilansiline jääkväärtus	314 267	304 100

Kasutusrendi tingimustel vara ei renditud.

Lisa 8. Maksuvõlad

Maksuliigid	31.12.2007			31.12.2006		
	Ettemaks	Maksuvõlad	s.h. viivised	Ettemaks	Maksuvõlad	s.h. viivised
Üksikisiku tulumaks		6 046			1 794	
Sotsiaalmaks		13 688			5 412	
Käibemaks	29 973			54 555		101
Töötuskindlustus makse		377			148	
Kogumispensionimakse		829			328	
Maamaks						1
Kokku	29 973	20 940	0	54 555	7 682	102



Viru Maakohus
registriosakond

05.11.2008

E

Lisa 9. Müügitulu

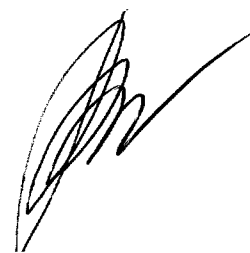
SISSE TULU
nr. 6813/1

Riik	Realiseerimise netokäive		S.h. Muu veislaste ja pühvlikasvatus		Maastiku hooldus ja korrashoid		Ehitusplatside ettevalmistus	
			A0142		N8130		F4312	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
Eesti								
Vabariik	1 093 984	776 341	390 091	398 282	458 753	378 059	245 140	0
Kokku	1 093 984	776 341	390 091	398 282	458 753	378 059	245 140	0
%-ides	100	100	36	51	42	49	22	0

Lisa 10. Sihtfinantseerimine

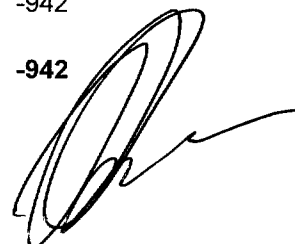
Tegevuskulude sihtfinantseerimise raames saadi alljärgnevaid toetusi:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Nuumveiste toetus	53 751	11 671
Ohustatud tõugude kasvatamise toetus	17 315	
Keskkonnasäästliku tootmise toetus		6 123
Ammlehma toetus	75 560	66 038
Ühtse pindala toetus	27 874	13 651
Kokku	174 500	97 483



Lisa 11. Kasumiaruande kirjete liigendused

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Muud äritulud		
Ohustatud tõu kasvatamise toetus	17 315	
Keskkonnasäästliku tootmise toetus		6 123
Nuumveise toetus	53 751	11 671
Ammlehma toetus	75 560	66 038
Ühtse pindala toetus	27 874	13 651
Põhivara müügikasum	18 022	
Kasum valuutakursi muutusest		4 509
Muu äritulu	3 400	
Kokku	195 922	101 992
Kasum\kahjum bioloogilistelt varadelt		
Sündinud vasikad	14 500	7 000
Kaaluiive	300 874	360 290
Bioloogiliste varade ümberhindlus-põhikari	48 566	23 472
Kahjum müüdud bioloogilistelt varadelt	-282 688	-357 410
Kahjum hukkunud bioloogilistelt varadelt	-10 000	-1 400
Taimekasvatustoodang	99 900	130 000
Kokku	171 152	161 952
Kaubad, toore, materjal, teenused		
Söödad, söödalised	-285 381	-279 088
Seeme, materjal, mürgid, väetised, allapanu	-17 220	-16 861
Ravimid, seemenduskaubad	-7 057	-8 247
Tapmisteenus, farmi hooldus	-60 816	-46 993
Kokku	-370 474	-351 189
Mitmesugused tegevuskulud		
Elekter	-37 307	-5 792
Farmiseadmed, remondikulu	-10 456	-11 847
Hoonete hooldus- ja remondikulu	-342 658	-83 560
Seadmete remont		-526
Väikevahendite kulu	-2 912	-43 687
Traktorite remondikulu, transporditeenus	-111 419	-18 232
Traktorite kütus	-10 500	-19 625
Sõidukite kindlustusmaksud	-3 512	-6 072
Maa rendikulu	-10 000	
Muud tegevuskulud	-64 102	-50 105
Kokku	-555 559	-233 654
Muud ärikulud		
Kahjum põhivara müügist	-390	
Muud ärikulud	-3 000	-942
Kokku	-3 390	-942



Lisa 12. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

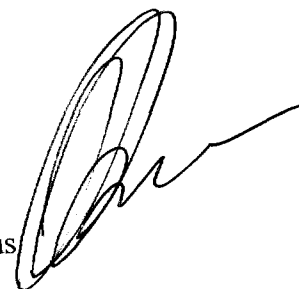
BILANSI KÄIBEVARA KIRJED suurenemine (-), vähenemine (+)	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Nõuded ostjate vastu kokku	-113 656	7 795
Tulevaste perioodide kulud ja ettemaksud kokku	24 582	-29 749
Muud lühiajalised nõuded	-50 000	269 875
Varud	76 300	-35 141
Bioloogilised varad		-35 658
Äritegevusega seotud käibevara muutus kokku	-62 774	177 122

BILANSI LÜHIAJALISTE KOHUSTUSTE KIRJED suurenemine (+), vähenemine (-)	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Tarnijatele tasumata arved	-147 638	355 635
Maksuvõlad	13 258	3 590
Võlad töövõtjatele	-2 837	5 697
Muud lühiajalised võlad	-102	102
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		
Äritegevusega seotud lühiajalistekohustuste muutus kokku	-137 319	365 024

MATERIAALSE PÕHIVARA MÜÜK	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Müüdud põhivara bilansiline maksumus	133 450	10 000
kasum põhivara müügist	18 022	
Materiaalse põhivara müük kokku	151 472	10 000

MATERIAALSE PÕHIVARA SOETUS	<u>2 007</u>	<u>2 006</u>
Põhivara soetus kokku	-418 954	-265 105
kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara	126 954	
Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara käibemaks	22 851	
Materiaalse põhivara soetus kokku	-269 149	

BIOLOOGILISE VARA SOETUS	<u>2 007</u>	<u>2 006</u>
Bioloogilise vara soetus kokku	-3 786	-288 204



Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Rajamõisa on 2007.a. ostnud ja müünud kaupu ning osutanud teenuseid alljärgnevalt:

	<u>2007</u> Ostud	<u>2007</u> Müügid	<u>2006</u> Ostud	<u>2006</u> Müügid
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	0	203 161	443 897	243 592
Kokku	0	203 161	443 897	243 592
Saldod seotud osapooltega				
	<u>2007</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>2006</u>
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	296 263	24 398	419 517	6 542

Lisa 14. Omakapital

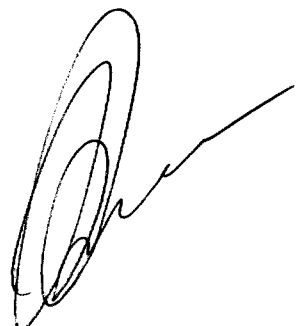
	31.12.2007	31.12.2006
Omakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	100	100



OÜ RAJAMÕISA MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Rajamõisa 2007.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 18. juunil 2008.a. otsusega ja allkirjastatud 18. juunil 2008.a.

Juhatuses liige
Sulev Reelo



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK


OÜ Rajamõisa juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007.a. puhaskasum summas 138 004 alljärgnevalt :

- eelmiste perioodide jaotamata kasum 138 004 krooni

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist on 1 635 217 krooni.

Juhatuses liige

Sulev Reelo



OSANIKE NIMEKIRI

Reg.kood 10819924

Osaniku nimi	Isikukood	Aadress	Osaluse %	Osa nimiväärtus
Sulev Reelo	36210282228	Toila vald Ida-Virumaa	100	40 000 (1 hää1 100 krooni)