

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Arhitektuuribüroo R.A.E. OÜ.

registrikood: 10235170

tänavatalu nimi, Pärnu 58
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Paide linn

vald:

postisihthumber: 72712

maakond: Järva maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: ab.rae@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 7 Osakapital	16
Lisa 8 Müügitulu	17
Lisa 9 Turustuskulud	18
Lisa 10 Üldhalduskulud	19
Lisa 11 Tööjõukulud	20
Lisa 12 Seotud osapooled	21

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühingu tegevusaladeks on arhitektuurne projekteerimine, detailplaneeringute koostamine, ehitusjärelvalve ja ehitusalased konsultatsioonid.

Ettevõtte omab riikliku erinõuetega tegevusaladel tegutseva ettevõtete registri registreeringut ja Muinsusameti poolt välja antud projekteerimislicentsi.

2009.aastal jätkus Arhitektuuribüroo R.A.E. traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2009.aastal moodustas Arhitektuuribüroo R.A.E. OÜ müügitulu 635 991 krooni. Müügitulust moodustas 100 % teenuste müük.

OÜ Arhitektuuribüroo R.A.E. brutokasumiks kujunes 367 041 krooni.

Üldhalduskulud olid 330 404 krooni ja turustuskulud 143 607 krooni. Ettevõtte 2009.aasta põhivarade kulum moodustas 51 349 krooni.

-
-

Investeeringud

Aruandeperioodil soetati koopiaamasin, maksumusega 8 796 krooni.

Personal

Osaühingu Arhitektuuribüroo R.A.E. juhib juhataja, kes võib õigustoimingutes esindada osaühingut üksinda. Juhatusel liikmele maksti 2009.a. tasu 240 000 krooni.

Töötajaid majandusaastal osaühingul ei olnud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Arhitektuuribüroo R.A.E. põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on arhitektuurse projekteerimise laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenevas majanduskeskkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Arhitektuuribüroo R.A.E. OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Arhitektuuribüroo R.A.E. finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Arhitektuuribüroo R.A.E. on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	363 727	405 052	2
Nõuded ja ettemaksed	815	23 502	
Kokku käibevara	364 542	428 554	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	101 044	137 325	
Immateriaalne põhivara	1 664	7 936	5
Kokku põhivara	102 708	145 261	4
Kokku varad	467 250	573 815	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	50 918	40 898	3,6
Kokku lühiajalised kohustused	50 918	40 898	
Kokku kohustused	50 918	40 898	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	7 972	7 972	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 945	377 038	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-116 585	107 907	
Kokku omakapital	416 332	532 917	
Kokku kohustused ja omakapital	467 250	573 815	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	635 991	610 955	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-268 950		
Brutokasum (-kahjum)	367 041	610 955	
Turustuskulud	-143 607	-173 514	9
Üldhalduskulud	-330 404	-330 323	10
Muud ärikulud	-10 430		
Äri kasum (-kahjum)	-117 400	107 118	
Finantstulud ja -kulud	815	789	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-116 585	107 907	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-116 585	107 907	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-117 400	107 118	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	51 350	55 684	4
Muud korrigeerimised	-1		
Kokku korrigeerimised	51 349	55 684	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 687	-1 985	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 020	-11 393	6
Kokku rahavood äritegevusest	-33 344	149 424	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 796	-25 593	4
Laekunud intressid	815	789	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 981	-24 804	
Kokku rahavood	-41 325	124 620	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	405 052	280 432	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-41 325	124 620	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	363 727	405 052	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	7 972	377 038	425 010
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			107 907	107 907
31.12.2008	40 000	7 972	484 945	532 917
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-116 585	-116 585
31.12.2009	40 000	7 972	368 360	416 332

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arhitektuuribüroo R.A.E. 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Arhitektuuribüroo R.A.E. OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad põhivara gruppidele on järgmised:

- muu inventar - 20-25%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid	5
Inventar	5
Immateriaalne	5

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	7 960	4 701
Arvelduskontod	355 767	400 351
Kokku raha	363 727	405 052

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 281	2 182
Üksikisiku tulumaks	7 456	7 456
Sotsiaalmaks	13 200	13 200
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 937	22 838

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	147 800	100 948	248 748	111 537	360 285
Akumuleeritud kulum	-22 170	-51 522	-73 692	-111 241	-184 933
Jääkmaksumus	125 630	49 426	175 056	296	175 352
Ostud ja parendused		25 593	25 593		25 593
Muud ostud ja parendused		25 593	25 593		25 593
Amortisatsioonikulu	-29 560	-25 828	-55 388	-296	-55 684
31.12.2008					
Soetusmaksumus	147 800	71 497	219 297	111 537	330 834
Akumuleeritud kulum	-51 730	-22 306	-74 036	-111 537	-185 573
Jääkmaksumus	96 070	49 191	145 261	0	145 261
Ostud ja parendused				8 796	8 796
Muud ostud ja parendused				8 796	8 796
Amortisatsioonikulu	-29 560	-21 496	-51 056	-293	-51 349
31.12.2009					
Soetusmaksumus	147 800	71 497	219 297	112 596	331 893
Akumuleeritud kulum	-81 290	-43 802	-125 092	-104 093	-229 185
Jääkmaksumus	66 510	27 695	94 205	8 503	102 708

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	89 524	89 524
Akumuleeritud kulum	-70 130	-70 130
Jääkmaksumus	19 394	19 394
Amortisatsioonikulu	-11 458	-11 458
31.12.2008		
Soetusmaksumus	89 524	89 524
Akumuleeritud kulum	-81 588	-81 588
Jääkmaksumus	7 936	7 936
Amortisatsioonikulu	-6 272	-6 272
31.12.2009		
Soetusmaksumus	89 524	89 524
Akumuleeritud kulum	-87 860	-87 860
Jääkmaksumus	1 664	1 664

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	2 709	1 788
Võlad töövõtjatele	16 272	16 272
Maksuvõlad	31 937	22 838
Kokku võlad ja ettemaksed	50 918	40 898

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	635 991	610 955
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	635 991	610 955
Kokku müügitulu	635 991	610 955
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Arhitektitegevused	635 991	610 955
Kokku müügitulu	635 991	610 955

Lisa 9 Turustuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	17 246	16 668
Mitmesugused bürookulud	5 142	31 205
Amortisatsioonikulu	51 349	55 683
Reklaamikulud	5 119	4 500
Telefoni-, internetikulu	9 161	7 622
Sõiduki kütuse-,remondi- , kindlustuskulu	55 590	56 708
Muud		1 128
Kokku turustuskulud	143 607	173 514

Lisa 10 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008
Panga teenustasud	1 191	924
Raamatupidamisteenus	10 013	10 199
Juhatuse liikmetasud	319 200	319 200
Kokku üldhalduskulud	330 404	330 323

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõttel töötajaid ei ole.

Lisa 12 Seotud osapooled (kroonides)

Ettevõtte seotud osapooled puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Arhitektuuribüroo R.A.E. OÜ. (registrikood: 10235170) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA LEPP	Juhatuse liige	25.02.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-116 585
Kokku	368 360
Jaotamine	
Kokku	368 360

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	635991	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaarel Kasemets	39206244912	Ristiku 6-57, Paide linn, Järva maakond, Eesti	4000 EEK
Riina Lepp	45311234913	Paide linn, Järva maakond, Eesti	36000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ab.rae@mail.ee
Telefon	+372 38 53 203