

31.12.2008. lõppenud majandusaasta aruanne

Ärinimi	Sillen Konsultatsioonid OÜ
Äriregistri kood	10725000
Aadress	Lõuna 51 a, Tallinn 11617
Telefon	372 641 8868
Põhitegevusala	Kinnisvaraarendus (EMTAK kood 68201)
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed.....	10
Lisa 3. Maksude ettemaksed.....	11
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5. Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 6. Tingimuslikud kohustused.....	12
Lisa 7. Osakapital	12
Lisa 8. Müügitulud.....	12
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega	12
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	13
Kasumi jaotamise ettepanek.....	14
Osanike nimekiri.....	15

Tegevusaruanne

2008. aasta oli Sillen Konsultatsioonid OÜ-l tegus. Täpsustati tegevusstrateegiaid ning laiendati teenuste pakkumist kohalikul turul. Ettevõtte areng 2008.aastal oli stabiilne. Sillen Konsultatsioonid OÜ omandas 2005 aastal hoonestusõiguse kinnistule aadressil Tallinn, Laste tn 1. OÜ Sillen Konsultatsioonid on tegelenud kinnistu arendamisega, eesmärgiks vanade-ja hooldekodu rajamine nimetatud aadressile. Projekteerimine on lõpetatud, ehitusluba on väljastatud. Ehitamisega pole alustatud. Ettevõtte tegevust on finantseeritud põhiliselt omanike ja omanikega vahetult seotud ettevõtete antud laenude toel, mis on adekvaatselt kajastatud majandusaasta aruandes.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal oli Sillen Konsultatsioonid OÜ müügitulu 61 tuh krooni. 2008. aastal ettevõtte kontsentreeris kogu tegevuse kinnisvaraarendusele Tallinnas. Ettevõtte 2008. majandusaasta puhaskahjum oli 750 tuh krooni.

Personal

Sillen Konsultatsioonid OÜ-s töötas aruandeperioodil 4 töötajat. Juhatus koosneb kahest inimesest. Ettevõtte juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Helen Tälli, juhatuse liige

.....

06.06.2009.a.

Sillen Konsultatsioonid OÜ raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Sillen Konsultatsioonid OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Sillen Konsultatsioonid OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande kinnitamiseni, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Sillen Konsultatsioonid OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Helen Tälli, juhatuse liige

.....

06.06.2009.a.

BILANSS

AKTIVA (VARAD)	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
----------------	----------	------------	------------

KÄIBEVARA

RAHA PANGAARVEL		9 643	187 492
-----------------	--	-------	---------

NÕUDED JA ETTEMAKSED	2, 3	1 814 310	2 414 956
----------------------	------	-----------	-----------

KÄIBEVARA KOKKU		1 823 953	2 602 448
-----------------	--	-----------	-----------

PÕHIVARA

KINNISVARAINVESTEERINGUD	4	37 837 250	37 837 250
--------------------------	---	------------	------------

PÕHIVARA KOKKU		37 837 250	37 837 250
----------------	--	------------	------------

AKTIVA (VARAD) KOKKU		39 661 203	40 439 698
----------------------	--	------------	------------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

VÕLAD JA ETTEMAKSED	3, 5	3 914 755	4 567 058
---------------------	------	-----------	-----------

KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		3 914 755	4 567 058
-------------------------------	--	-----------	-----------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED		29 545 379	28 921 400
------------------------------	--	------------	------------

KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED		29 545 379	28 921 400
-------------------------------	--	------------	------------

KOKKU KOHUSTUSED		33 460 134	33 488 458
------------------	--	------------	------------

OMAKAPITAL

OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	7	40 000	40 000
--------------------------	---	--------	--------

KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL		4 000	4 000
---------------------------	--	-------	-------

EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		6 907 240	10 215 323
-------------------------------------	--	-----------	------------

ARUANDEAASTA KASUM		-750 171	-3 308 083
--------------------	--	----------	------------

KOKKU OMAKAPITAL		6 201 069	6 951 240
------------------	--	-----------	-----------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		39 661 203	40 439 698
--	--	------------	------------

KASUMIARUANNE

	01.01.-31.12.2008	01.01.-31.12.2007
<u>ÄRITULUD</u>		
MÜÜGITULUD	61 962	108 332
MUUD ÄRITULUD	5 760	-
<u>ÄRITULUD KOKKU:</u>	67 722	108 332
<u>ÄRIKULUD</u>		
KAUBAD JA TEENUSED EDASIMÜÜGIKS	-	37 231
MUUD TEGEVUSKULUD	351 376	335 706
TÖÖJÕUKULUD	445 148	485 137
<i>sh palgad jms tasud</i>	334 068	364 065
<i>sh sotsiaal- jms personaliga seotud maksud</i>	111 080	121 072
MUUD ÄRIKULUD	13 696	2 668
<u>ÄRIKULUD KOKKU:</u>	810 220	860 742
<u>ÄRIKASUM:</u>	-742 498	-752 409
<u>FINANTSTULUD JA -KULUD:</u>		
INTRESSITULUD	164	142 223
INTRESSIKULUD	-7 836	-2 697 898
<u>FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU:</u>	-7 672	-2 555 674
<u>ARUANDEAASTA KASUM:</u>	-750 171	-3 308 083

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(EEK)

01.01.-31.12.2008 01.01.-31.12.2007

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

ÄRIKASUM	-742 498	-752 409
KORRIGEERIMISED:		
ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD NÕUETE MUUTUS	600 646	-1 387 780
ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KOHUSTUSTE MUUTUS	-652 303	1 396 378
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-794 155	-743 811

RAHAVOOD INVESTEERIMISEST

KINNISVARA SOETAMINE	-	-
SAADUD INTRESSID	164	142 223
MAKSTUD INTRESSID	-7 836	-2 697 898
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-7 672	-2 555 675

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

SAADUD LAENUD	627 978	3 352 500
SAADUD LAENUDE TAGASIMAKSED	-4 000	-50 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	623 978	3 302 500

RAHAVOOD KOKKU	-177 849	3 015
----------------	----------	-------

LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS

- LIKVIIDSED VARAD PERIOODI ALGUSES	187 492	184 476
- LIKVIIDSED VARAD PERIOODI LÕPUS	9 643	187 492
- KOKKU LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS	-177 849	3 015

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital (nimiväärtuses)	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
Saldo 31.12.2004	40 000	-	985 322	1 025 322
Aruandeperioodi puhaskahjum	-	-	12 752 034	
Reservkapitali moodustamine	-	4 000	-4 000	
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	13 733 356	13 778 256
Aruandeperioodi puhaskahjum	-	-	-3 518 033	
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	10 215 323	10 259 323
Aruandeperioodi puhaskahjum	-	-	-3 308 083	
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	6 907 240	6 951 240
Aruandeperioodi puhaskahjum	-	-	-750 171	
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	6 157 069	6 201 069

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Sillen Konsultatsioonid OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Sillen Konsultatsioonid OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahana kajastatakse nõudmiseni hoiustatud raha Hansapanga arveldusarvel. Sillen Konsultatsioonid OÜ ei arvelda sularahas ja seega puudub ka sularahakassa ning selle arvestus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistevõimusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10 – 25 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Ettevõtte tulumaks

Alates 01.01.2008.a. kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist (rendist) kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, renditeenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Sillen Konsultatsioonid OÜ bilansis on ostjatelt laekumata arved kajastatud alljärgnevalt.

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	17 594	23 836
Sh.Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-	-
Kokku	17 594	23 836

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, seejuures hinnati iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi

maksevõime kohta. Kõikide deebitoride osas saadi saldokinnitused 31.12.2008.a. seisuga ning käesoleva aruande kinnitamiseks olid ülaltoodud nõuded laekunud.

Lisa 3. Maksunõuded

Sillen Konsultatsioonid OÜ bilansis on maksuarveldusena kirjeldatud jooksvate (ja bilansipäeval tekkivate) käibemaksu seotud maksude saldod alljärgnevalt:

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Kohustuslik pensionikindlustus	-	1 771	-	701
Üksikisiku tulumaks	-	50 291	-	8 220
Sotsiaalmaks	-	133 103	-	22 858
Töötuskindlustusmaks	-	862	-	271
Käibemaks	18 684	-	13 746	-

Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud

2005.a. võitis osaühing enampakkumise kinnisvarale Tallinnas, Laste tänav 1. 2005.a. hinnati see kinnisvara ümber kokku summas 14 634 tuhande krooni võrra. Kinnisvara ei amortiseerita ning selle turuväärtus on juhatuse hinnangul seisuga 31.12.2008.a. kokku 37 837 250 krooni.

Lisa 5. Võlad ja ettemaksed

Ostjate ettemaksed

Sillen Konsultatsioonid OÜ bilansis võlgade ja ettemaksete real on kirjeldatud ostjate ettemaksed summas 70 000 krooni.

	31.12.2008	31.12.2007
Võlgnevus tarnijatele	66 383	46 303

Intressivõlad

Sillen Konsultatsioonid OÜ bilansis võlgade ja ettemaksete real on kirjeldatud intressivõlgnevused kreditoridele summas 3 592 073 krooni.

Kreeditor	Intressivõlg	
	31.12.2008	31.12.2007
intressivõlg	3 592 073	4 408 639

Muud võlad

Sillen Konsultatsioonid OÜ bilansis võlgade ja ettemaksete real on kirjeldatud võlgnevused töötajatele summas 7 220 krooni.

	31.12.2008	31.12.2007
Võlgnevus töötajatele	7 220	22 761

Lisa 6. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

2008.aastal ettevõtte dividende välja ei kuulutanud ega maksnud. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 6 157 069 krooni. Alates 01.01.2008.a. kehtiva Tulumaksuseaduse § 4 kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

	31.12.2008	31.12.2007
Jaotamata kasum	6 157 069	6 907 240
Tulumaksumäär (TMS §4)	21%	21% *
Potentsiaalne tulumaks	1 292 985	1 450 520
Potentsiaalne netodividend	4 864 085	5 456 720

* - vastavalt TMS § 16 on alates 01.01.2008 väljamakstavad dividendid maksustatud 21% tulumaksuga

Juhul kui otsustatakse dividendide maksmine, siis dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse, ning tulumaksukohustust korrigeeritakse vastavalt kehtivale seadusandlusele.

Lisa 7. Osakapital

Käesoleva aastaaruande kinnitamise hetkel (06.06.2008.a.) kehtiva põhikirja kohaselt on Sillen Konsultatsioonid OÜ minimaalne osakapital 40 000 krooni ja maksimaalne osakapital 160 000 krooni.

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 31.12.2008	2	40 000

Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Kogu 2008.a. müügitulu summas 67 722 krooni saadi kaupade ja teenuste vahendamisest Eesti residentidest äriühingutele ja füüsilisest isikust ettevõtjale. Ettevõtte põhitegevusala EMTAK kood on 68201 (enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus).

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Lähtudes seotud osapoolte definitsioonist, on Sillen Konsultatsioonid OÜ aruandeaastal seotud osapooltega (juhatuse liikme ja osanikega seotud ettevõtetega) tehinguid teostanud alljärgnevalt.

Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Sillen Konsultatsioonid OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja selle lisad esitamiseks osanike üldkoosolekule. Sillen Konsultatsioonid OÜ osanikud on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Sillen Konsultatsioonid OÜ juhatus kinnitab oma parimas teadmises käesolevas aruandes sisalduvate raamatupidamisaruannete ja muu informatsiooni õigsust ja täielikkust ning vastavust Sillen Konsultatsioonid OÜ majandustegevusele ning finantsseisundile.

Helen Tälli, juhatuse liige		06.06.2009
Peeter Lillestik, juhatuse liige		06.06.2009

Kasumi jaotamise ettepanek

Sillen Konsultatsioonid OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kinnitada majandusaasta aruanne 2008. aruandeaasta eest, mis on seisuga 31.12.2008.a. tasakaalus 39 661 203 krooni ja näitab 2008. aruandeaasta finantstulemuseks 750 171 krooni kahjumit.

Sillen Konsultatsioonid OÜ jaotamiskõlbliku kasumi struktuur oli alljärgnev:

Eelnevate perioodide jaotamata kasum	6 907 240
31.12.2008. lõppenud majandusaasta puhaskasum	-750 171

Kokku oli jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008.a. oli 6 157 069 krooni.

Sillen Konsultatsioonid OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata. Jaotuskõlbliku kasumi jääk seisuga 31.12.2008.a. on 6 157 069 krooni.

Helen Tälli, juhatuse liige

.....

06.06.2009

OÜ SILLEN KONSULTATSIOONID
OSANIKE NIMEKIRI

Jrk.nr	Nimi, registri-/isikukood	Asukoht/elukoht	Osa nimiväärtus
1	OÜ HJ&Partnerid, 11157006	Lõuna 51A, Tallinn, 11617	12 000 krooni
2	Fedata Invest OÜ, 11144955	Kohila 2A, Tallinn, 11314	28 000 krooni

06.06.2009.a.

Helen Tälli
Juhatuse liige
OÜ Sillen Konsultatsioonid

Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Sillen Konsultatsioonid (registrikood: 10725000) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Peeter Lillestik	Juhatuse liige	17.02.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	61962	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Fedata Invest OÜ	11144955	Kohila 2A, Tallinn, Harju maakond, Eesti	28000 EEK
osaühing HJ & Partnerid	11157006	Lõuna 51a, Tallinn, Harju maakond, Eesti	12000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6418868
Telefon	+372 6418868
E-posti aadress	kinnisvara@kalev.ee