

01. 07. 2009

.....lk. nr. 81/81.....

VANA-TOOMA TALU OÜ MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriühingu nimetus
Äriregistri number
Põhitegevusala
Juriidiline aadress

Telefon
e-post
ettevõtte juht
aruandeaasta algus
aruandeaasta lõpp
majandusaasta aruandele
lisatud dokumendid

Vana-Tooma Talu OÜ

10741571

majutus

Torgu v.

Saare mk

5253540

toomas@sorve.ee

Toomas Sepp

01.01.2008

31.12.2008

***kasumi jaotamise**

ettepanek

***osanike nimekiri**

***müügitulu jaotus vastavalt**

EMTAK-le

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa2 Raha ja pangakontod	11
Lisa3 Maksud	11
Lisa4 Omakapital	11
Lisa5 Müügitulu	11
Lisa6 Materiaalne põhivara	12
Lisa7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa8 Muud tegevuskulud	12
Vana-Tooma Talu OÜ aruandeaastamüügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse allkiri 2008.a. majandusaasta aruandele	13
Vana-Tooma Talu OÜ osanike nimekiri	14

TEGEVUSARUANNE

Vana-Tooma Talu OÜ põhitegevusalaks 2008. aastal oli majutustegevus.

Osahing Vana-Tooma Talu tegevusaladeks on külalistemaja kategoorijale vastava atesteeritud majutusteenuse osutamine koos hommikusöögi pakkumisega. Lisateenusena pakutud õhtu- ja/või lõunasöögi võimalus ettetellimisel. Peo või peielaudade valmistamine.

Kõrvaltegevusena on ettevõttel lõplikul väljaarendamisel vähikasvatus poolintensiivsel kasvatusmeetodil mille viimane kolmas etapp, vastsete ettekasvatus, on plaanis välja ehitada 2009.a. Lisaks eelloetletule tegeles ettevõtte ka vähesel määral kaubanduse ja teeninduse tegevusega.

2009. aastal on plaan laiendada majutusteenuse osutamist kämpingu- ja telkimisplatsi väljaehitamise näol. Laiendada ka kõrvalteenuste hulka sauna- ja massaažiteenuste lisandumisega.

Plaan on kaasata piirkonnas tegutsevaid teisi teenuse pakkujaid turistidele vabaaja veetmise tegevuste osutamisel. Vajalik oleks väljaehitada juuksuri- ja kosmeetikasalong ning kohvikuruumid. Vähikasvanduse valmimisega lisandub ettevõttel võimalus korraldada vähjapiknike.

Ettevõttes töötas palgalisi töötajaid kaks, välja makstud töötasu oli 42 838 krooni.

Ettevõtte juhatuse liikme tasu oli 52200 krooni.

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Vana-Tooma Talu OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 08.05.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Vana-Tooma Talu OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



Toomas Sepp
Juhatusesimees

BILANSS

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Aktiva(varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	19560	9694
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatele laekumata arved		14760	-
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	5651	2507
Varud			
Lõpetamata toodang		151000	135000
Käibevara kokku		190971	147201
Materiaalne põhivara			
Rajatised ja ehitised	6	1642577	1576186
Masinad ja seadmed	6	20135	20135
Põhivara akumulieeritud kulum	6	-382264	-332773
Materiaalne põhivara kokku		1280448	1263548
Aktiva kokku		1471419	1410749
Passiva(kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele		38653	6812
Maksuvõlad	3	7018	7215
Võlad töövõtjatele		8076	3840
Lühiajalised kohustused kokku		53747	17867
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenud		859150	889150
Kohustused kokku		912897	907017
Omakapital			
Osakapital	4	40000	40000
Elumiste perioodide jaotamata kasum		463732	423624
Aruandeaasta kasum		54790	40108
Omakapital kokku		558522	503732
Passiva kokku		1471419	1410749

Juhatus liige.....

KASUMIARUANNE SKEEM1

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu	5	452333	454779
Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		16000	55833
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		127119	696000
Muud äritulud		61718	298522
Kaubad, toore, materjal ja teenused	7	-402352	-1180539
Muud tegevuskulud	8	-24128	-34729
Tööjõukulud		-126603	-111982
Põhivara kulum	6	-49491	-118498
Ärikasum		54596	59386
 Intressitulud		194	8
Intressikulud		-	-19286
Aruandeaasta puhaskasum		54790	40108

Juhatuse liige.....

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		54790	40108
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	49491	118498
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-17904	9400
Varude muutus		-16000	-55833
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		35880	-10419
Kokku rahavood äritegevusest		106257	101754
Rahavood investeerimistegevusest			
Sihtfinantseerimine	6	60728	298522
Materiaalse põhivara soetus		-127119	-696000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-66391	-397478
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu		30000	350000
Tagastatud laenud		-60000	-460000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-30000	-110000
Rahavood kokku		9866	-405724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		9694	415418
Raha ja raha ekvivalentide muutus		9866	-405724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		19560	9694

Juhatuse liige.....

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
saldo seisuga 31.12.2006	40000	423624	463624
2007.a.puhaskasum		40108	40108
saldo seisuga 31.12.2007	40000	463732	503732
aruandeperioodi kasum		54790	54790
saldo seisuga 31.12.2008	40000	518522	558522

Juhatuses liige.....

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Vana-Tooma Talu OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodangu ladustamisega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata osa tootmise üldkuludest-seadmete amortisatsioon, remondikulu jm). Ühe ja sama tootmisprotsessi tulemusena samaaegselt valminud toodete puhul, olukorras, kus ei ole võimalik eristada iga toote valmistamiseks tehtud kulutusi, on tootmiskulutuste jagamise aluseks kasutatud tootmisprotsessi käigus valmivate toodete müügiväärtuste suhet.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominanaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Juhatus liige.....

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varusid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka. Tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- *ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- *muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- *muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Juhatuse liige.....

Lisa 2.Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	975	790
Pangakonto	18585	8904
Kokku	19560	9694

Lisa 3.Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
käibemaks	5651	-	2507	-
üksikisiku tulumaks	-	846	-	759
sotsiaalmaks	-	5744	-	6245
kogumispension	-	350	-	195
töötuskindlustus	-	78	-	16
Kokku	5651	7018	2507	7215

Lisa 4.Omakapital

Vana-Tooma Talu OÜ osakapital koosneb ühest osast kogusummaga 40000 krooni.

Lisa 5.Müügitulu

	2008	2007
majutus	368660	192113
toitlustus	53210	32053
kaup	9447	210206
muud	21016	20407
kokku	452333	454779

Kogu müügitulu saadi Eesti Vabariigis.

Juhatuse liige.....

Lisa 6.Materiaalne põhivara

	Külalistemaja	Tiigid	Seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	786296	789890	20135	1576186
Akumuleeritud kulum	-201774	-118133	-12866	-332773
Jääkmaksumus	584522	671757	7269	1263548
2008.a.toimunud muutused				
sihtfinantseerimine	-60728	-		-60728
amortisatsioon	-21767	-23697	-4027	-49491
põhivara soetamine	127119			127119
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	852687	789890	20135	1662712
Akumuleeritud kulum	-223541	-141830	-16893	-382264
Jääkmaksumus	629146	648060	3242	1280448

PRIA sihtfinantseeris külalistemaja renoveerimist.

Lisa 7.Kaubad,toore,materjal ja teenused

	2008	2007
turvateenus	2220	2220
üür	26356	26352
elekter	12672	10114
vesi	5317	2225
inventar	9985	30081
transport	26961	12543
toitlustus	70050	63506
kaup	7872	130450
teenus	147574	696000
muud	93345	207048
Kokku	402352	1180539

Lisa 8 Muud tegevuskulud

	2008	2007
telefonid	5671	6452
veebiteenus,kataloog	7970	11318
riigilõivud	3961	1165
pangateenus	808	812
muud	5718	16959
Kokku	24128	34729

Juhatusel liige.....

**VANA-TOOMA TALU OÜ ARUANDEAASTA MÜÜGITULU
JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE
KLASSIFIKAATORILE(EMTAK)**

2008.a.

5510 Hotellid ja sarnane majutus	
55103 Külalistemajad	368660
5621 Toitlustamine üritustel	
56211 Toitlustamine üritustel	53210
4690 Spetsialiseerimata hulgikaubandus	
46901 Spetsialiseerimata hulgikaubandus	9447
muud	21016
Kokku	452333

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Vana-Tooma Talu OÜ omakapital 31.12.2008:

Elmiste perioodide jaotamata kasum	463732
Kasum majandusaasta majandustegevusest	54790
Kokku jaotamata kasum	518522

Vaba omakapital summas 391403 jätta jaotamata

JUHATUSE ALLKIRI 2008.A.MAJANDUSAASTA ARUANDELE

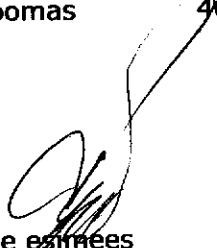
Vana-Tooma Talu OÜ 2008.a.majandusaasta aruande allkirjastamine 08.mail 2009.a.



Toomas Sepp
Juhatuse esimees

OÜ VANA-TOOMA TALU reg.nr.10741571
OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Osaku suurus	Osalusmäär %	Isikukood	Aadress
Sepp,Toomas	40000	100	36204250022	Salme


Juhatuse esimees
Toomas Sepp

08.05.2009