

KOSE KOOLITUSKESKUSE OÜ

**Majandusaasta aruanne 31.12.2000
lõppenud majandusaasta kohta**

EESSÕNA JA ALLKIRJAD	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7-9
Raamatupidamise aastaaruannete lisad	
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	10

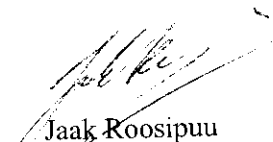
Ettevõtte nimetus	Kose Koolituskeskuse OÜ
Äriregistri number	10505244
Aadress	Narva mnt.7, 10117 Tallinn
Telefon/fax	6308210/6308211
Põhitegevusala	tehingud vallas- ja kinnisvaraga
Audiitor	
Majandusaasta algus	01.01.2000
Majandusaasta lõpp	31.12.2000

Kose Koolituskeskuse OÜ juhataja on koostanud 2000. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

Kose Koolituskeskuse OÜ juhataja kinnitab oma parimas teadmises käesolevas aruandes sisalduvate raamatupidamisaruannete ja muu informatsiooni õigsust ja täielikkust ning vastavust Kose Koolituskeskuse OÜ majandustegevusele ja finantsseisundile.

Ees-ja perekonnanimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
JAAK ROOSIPUU	juhataja		25.06.2001

Möödunud majandusaastal AS Kose Koolituskeskus jätkas koolitus-ja puhkekompleksiks soetatud kinnistu lammutus- ja ümberehitustöid, mis jätkuvad ka 2001. aastal.
Ettevõtte juhatajale 2000. aastal tasusid ei makstud.



Jaak Roosipuu
Juhataja

Tallinnas, 25. juunil 2001

AKTIVA	Lisa	31.12.2000	31.12.1999
KÄIBEVARA			
Raha-ja pangakontod		2,787	3,559
Mitmesugused nõuded			
muud lühiajalised nõuded		17	98
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
maksude ettemaksed	1	0	16,530
KÄIBEVARA KOKKU		2,804	20,187
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara		27,960,173	27,835,063
lõpetamata ehitus		27,960,173	27,835,063
PÕHIVARA KOKKU			
AKTIVA KOKKU		27,962,977	27,855,250
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
tagatiseta võlakohustused		6,559,793	6,392,659
Võlad hankijatele			
hankijatele tasumata arved		29,501	17,701
Viitvõlad			
muud		34,637	108,576
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		6,623,931	6,518,936
KOHUSTUSED KOKKU		6,623,931	6,518,936
OMAKAPITAL			
Osakapital	2	21,620,000	21,620,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-283,686	-64,706
Aruandeaasta kasum		2,732	-218,980
OMAKAPITAL KOKKU		21,339,046	21,336,314
PASSIVA KOKKU		27,962,977	27,855,250

	2000	1999
Ärikulud	272	219,127
Mitmesugused tegevuskulud		
Muud ärikulud	272	219,127
Ärikulud kokku		
Tegevuskasum	-272	-219,127
Finantstulud	3,004	147
muud intressi-ja finantstulud	3,004	147
Finantstulud kokku		
Finantskulud		
sidusettevõtete aktsiaga seotud finantskulud		
muud finantskulud	0	0
Finantskulud kokku		
Kasum majandustegevusest	2,732	-218,980
Kasum enne tulumaksustamist	2,732	-218,980
Ettevõtte tulumaks	0	0
Puhaskasum(kahjum)	2,732	-218,980

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Kose Koolituskeskuse OÜ 2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

2000. aasta raamatupidamisaruannete koostamisel on kasutatud eelmiste aruandeperioodidega ühtseid arvestuspõhimõtteid.

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontod kajastavad sularaha kassas ja pangakontode jääke aruandeperioodi lõpus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 10,000 krooni. Põhiavara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seotnduvatest väljaminekutest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuliminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kuluminormid põhivara gruppidel on järgmised:

ehitised 2%

seadmed ja inventar 25%

31.12.00 seisuga on Kose Koolituskeskuse OÜ bilansis kajastatud materiaalse põhivara hulgas lõpetamata ehitusena Kose tee 9 kinnistu kapitaliseeritud ümberehitustööd, mis jätkuvad ka järgmisel aastal.

Võlakohustused

Sõltuvalt tagastamise tähtajast, kajastatakse võlakohustusi bilansis kas lühi-või pikaajalise kohustusena. Majanusaasta lõpu seisuga Kose Koolituskeskuse OÜ-l pikaajalisi võlakohustusi ei ole.

Tulud

Tulud võetakse arvele tekkepõhiselt sõltumata rahade laekumisest.

Muude ärituludena on kajastatud tulud, mis ei ole seotud ettevõtte põhitegevusega.

Intrissitulud on kajastatud tekkepõhiselt kasumiaruandes finantstuluna.

Kulud

Ettevõtte kulud on kajastatud tekkepõhiselt. Muude ärikulude hulka kuuluvad ettevõtte põhitegevusega mitteseotud kulud.

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	31.12.00		31.12.99	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	16,530	0
Kokku	0	0	16,530	0

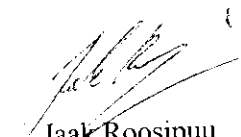
Lisa 3 Omakapitali liikumiste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	Aruandeaasta kasum(kahjum)	Kokku
31.12.98	21,620,000		-16,076	-48,630	21,555,294
Aruandeaasta kasumi(kahjumi) suunamine eelmistele perioodide kasumisse(kahjumisse)	0	0	-48,630	48,630	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	0	0	0	-218,980	
31.12.99	21,620,000	0	-64,706	-218,980	21,336,314
Aruandeaasta kasumi(kahjumi) suunamine eelmistele perioodide kasumisse(kahjumisse)	0	0	-218,980	218,980	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	0	0	0	2,732	
31.12.00	21,620,000	0	-283,686	2,732	21,339,046

Lisa 4 Rahavoogude aruanne

	2000	1999
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	2,732	-218,980
Korrigeerimised:		
pikaajaliste fin.investeeringute allahindlus	0	
intressitulud/-kulud neto	-38	-147
muud finantstulud/finantskulud neto	-2,966	
Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutus	-45,610	-193,344
Makstud		61,709
Kokku rahavood äritegevusest	-45,882	-350,762
Rahavood investeerimistegevusest		
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	-125,110	-39,914
Saadud intressid	120	69
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-124,990	-39,845
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tagastatud laenud	-31,210	-180,000
Antud laenud	0	
Saadud laenud	201,310	525,687
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	170,100	345,687
Rahavood kokku	-772	-44,920
Raha perioodi alguses	3,559	48,479
Rahavoog	-772	-44,920
Raha perioodi lõpus	2,787	3,559

Kose Koolituskeskuse OÜ lõpetas 2000. majandusaasta kasumiga summas 2,732.45 krooni.
Ettevõtte juhataja teeb ettepaneku katta kogu aruandeaasta kasumi ulatuses eelmiste perioodide kahjumit.



Jaak Roosipuu
Juhataja

Tallinnas, 25.juunil 2001