

13
Madli Juhani
KONTROLLIPEES

OÜ K.Enno Arhitektuuribüroo
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004
01.01.2004 – 31.12.2004

Registrikood: 10875308
Asukohaaadress: Uus-Sadama 21 , Tallinn
Telefon: 372 641 1454
Faks: 372 641 1454
Mobiiltelefon: 372 5139 222
Elektronpost: info@kennoab.ee
Tegevusalad: arhitektuurne projekteerimine, ehitusjärelvalve, ehitusprojektide juhtimine, ehitusprojektide arhitektuurse osa ekspertiis, detail- ja üldplaneeringud, arhitekti- ja planeerimistegevusega seotud nõustamine, sisekujunduse projekteerimine, arendamisprojektid.
Juhataja: Kaie Enno

Aruande koostamiskuupäev:

25.04.2005

Allkiri:

1


Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
<u>Osanike</u>	
<u>nimekiri</u>	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Kasumiaruanne.....	5
Bilanss.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Realiseerimise netokäive.....	10
Lisa 2. Potentsiaalsed kohustused.....	10
Lisa 3. Maksuvõla jääk ja maksude	
ettemaksed.....	10
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	11
Majandusaasta kasumi jaotamise otsus.....	12
Majandusaasta aruande allkiri.....	13

Aruande koostamiskuupäev:

25.04.2005

Allkiri:

2



16-06-2005

Tegevusaruanne

I Põhitegevus

Juhatus on koostanud 2004 majandusaasta aruande. OÜ K.Enno Arhitektuurbüroo asutamisleping kirjutati alla 21 mail 2002 aastal, põhitegevusega alustati 01 septembril 2002 aastal. 2004 aastal tegeleti põhiliselt arhitektuurse projekteerimisega, koostati ka detail- ja üldplaneeringute ning sisekujunduse projekte, teostati ka rekonstrueerimisprojektide ehituslike töid.

2005 aastal jätkatakse arhitektuurse projekteerimise ning muude projekteerimisega seotud tegevusaladega ja teostatakse ehitusprojektide juhtimist.

II Finantsmajandustegevus

Põhikohaga töötajaid oli 2004 aastal 9, töötasu kokku oli 291 084 krooni, juhataja töötasu sellest oli 52 000 krooni.

2004 aastal oli osaühing K.Enno Arhitektuurbüroo realiseerimise netokäive 1 217 156 krooni ja kasum majandustegevusest 22 258 krooni.

Osanike nimekiri

Nimi	Aadress	Isikukood	Osade arv 31.12.2002	Osa nimiväärtus
Kaie Enno	Malmi 8-4 Tallinn	46808140211	1	40000

Aruande koostamiskuupäev:

25.04.2005

Allkiri:

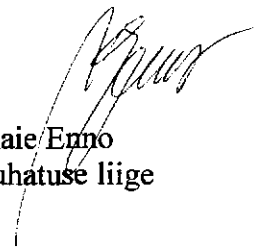


Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 11 esitatud osaühingu 2004. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- osaühing K.Enno Arhitektuurbüroo on jätkuvalt tegutsev.


Kai Enno
Juhatusliige

Aruande koostamiskuupäev:

25.04.2005

Allkiri:



16-06-2005

Kasumiaruanne

EEK	Lisa	01.01.2004- 31.12.2004	21.05.2003- 31.12.2003
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	1	1217156	471452
Muud äritulud			35001
KOKKU ÄRITULUD		1217156	506453
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore ja materjal		585424	132081
Mitmesugused tegevuskulud		297478	237711
Tööjõukulud		291084	119064
<i>Palgakulu</i>		231013	89548
<i>Sotsiaalmaks ja teised palgaga seotud kulud</i>		60071	29516
Kulum ja allahindlus	4	15522	10548
<i>Põhivara kulum</i>		15522	10548
Muud ärikulud		5485	3481
KOKKU ÄRIKULUD		1194993	502885
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		22163	3568
FINANTSTULUD			
Intressitulud		40	22
Finantstulud		55	
FINANTSTULUD KOKKU		95	22
KASUM (-KAHJUM)			
MAJANDUSTEGEVUSEST		22258	3590
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)			
		22258	3590

Aruande koostamiskuupäev:

25.04.2005

Allkiri:



Bilanss

EEK

	<i>Lisa</i>	<i>Aruandeaasta</i> 31.12.2004	<i>Eelmine</i> <i>majandusaasta</i> 31.12.2003
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		7585	10512
Nõuded ostjate vastu		7371	23836
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed	3		1883
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud			1374
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku:		4938	3257
Tooraine ja materjal		336840	78353
Käibevara kokku		356734	115958
Materiaalne põhivara			
Muu inventar	4	108523	52707
Põhivara akumulieeritud kulum		-30972	-15450
Kokku materiaalne põhivara		77551	37257
AKTIVA KOKKU		434285	153215
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Hankijatele tasumata arved		42677	41923
Maksuvõlad	3	16749	7516
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	2	18544	7931
Muud viitvõlad		289090	50878
Viitvõlad kokku:		307634	58809
Lühiajalised kohustused kokku		367060	108248
Pikaajalised kohustused			
Hankijatele tasumata arved		0	0
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
Kohustused kokku		367060	108248
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	689
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)		967	688
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		22258	3590
Omakapital osaühingus kokku		67225	44967
PASSIVA KOKKU		434285	153215

6

Aruande koostamiskuupäev:

25.04.2005

Allkiri:



Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

EEK

Aruandeaasta
 01.01.2004 –
 31.12.2004

Eelmine
 majandusaasta

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Kasum (-kahjum) majandustegevusest	+	22258	+	3590
Amortisatsioon	+	15522	+	10548

Muutus käibevaras:

Nõuded ostjate vastu	+	16465	-	23010
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-	1681	+	1587
Tooraine ja materjal	-	258487	-	61335
Käibevara jääkide muutus kokku	-	243703	-	82758

Muutus lühiajalistes kohustustes:

Hankijatele tasumata arved	+	754	+	14373
Maksuvõlad	+	9233	+	4078
Võlad töövõtjatele	+	10613	+	3235
Muud viitvõlad	+	238212	+	47998
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus kokku	+	258812	+	69684

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	+	52889	+	1064
-------------------------------------	---	--------------	---	-------------

RAHAVOOD INVESTEERIMISEST

Põhivarade soetamine	-	55816	-	0
----------------------	---	-------	---	---

RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU	-	55816	-	0
--	---	--------------	---	----------

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

Pikaajalised võlad hankijatele	-	0	-	9372
--------------------------------	---	---	---	------

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	-	0	-	9372
---	---	----------	---	-------------

RAHAVOOD KOKKU	-	2927	-	8308
-----------------------	---	-------------	---	-------------

Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul		10512		18820
---	--	-------	--	-------

Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul		7585		10512
---	--	------	--	-------

RAHA JA SELLE EKVIVALENTIDE MUUTUS	+	2927	+	8308
---	---	-------------	---	-------------

Aruande koostamiskuupäev:

25.04.2005

Allkiri:



Omakapitali muudatuste aruanne

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste p jaot. kasum	Aruand.a. kasum	Kokku
Algbilanss 01.01.2003	40000	0	0	1377	41377
Aruandeaasta kasum 2003	0	0	0	3590	3590
Eelmiste p. j. kasum	0	0	1377	- 1377	0
Kohustuslik reservkapital 2003	0	689	0	- 689	0
Omakapital osaühingus 31.12.2003	40000	689	1377	2901	44967
Aruandeaasta kasum 2004	0	0	0	22258	22258
Eelmiste p.j. kasum	0	0	2901	- 2901	0
Kohustuslik reservkapital 2004	0	3311	- 3311	0	0
Omakapital osaühingus 2004	40000	4000	967	22258	67225

Aruande koostamiskuupäev:

25.04.2005

Allkiri:



Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

Osaühingu raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Aruanded on koostatud jätkuvuse ja võrreldavuse põhimõttel. Raamatupidamise aastaruande arvnaõtajad on esitatud Eesti kroonides, krooni täpsusega.

Aruanded on koostatud lähtudes jätkuvuse printsiibist ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhisest arvestusprintsiibist lähtuvalt siis, kui need on toimunud, sõltumata sellest, kas raha on laekunud või tasutud.

Tulud on arvestatud realiseerimise momendil või lepingus fikseeritud perioodi(de) kohta. Realiseerimise momendiks loetakse teenuse osutamise momenti.

Lähtuvalt konservatiivsuse printsiibist on aruanne koostatud ettevaatlikult ja kaalutletult. Kui varade reaalkäärtus on madalam raamatupidamises kajastatud väärtusest, on need alla hinnatud.

Arvesse on võetud kõik teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused ning laekumised.

Aruannetes kajastuvad varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Majandusaasta algas 01 jaanuar 2004 a ja lõppes 31 detsember 2004 a.

Raha ja pangakontod

Bilansikirjel *Raha ja pangakontod* on kajastatud raha pangakontol või kassas.

Nõuete (sh ostjatelt laekumata arvete) hindamine

Nõudeid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne põhivara

Põhivara on selline olulise maksumusega vara (10 000 krooni), mida kasutatakse ettevõtte majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui 1 aasta ja mis osaleb kogu kasutusperioodil tulu tekkimisel. Kõik muu vara on käibevara.

Materiaalsed põhivarad näidatakse bilansis soetusmaksumuses, nende akumuliseeritud kulum näidatakse bilansireal *Akumuleeritud põhivara kulum* miinusmärgiga.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooninormiks on 10% - 40%.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Realiseerimise netokäive**

2004 aasta realiseerimise netokäive oli 1217156 krooni. Realiseerimine toimus Eesti Vabariigis.
Realiseerimine tegevusalade lõikes:

	2004 a.	2003 a.
Arhitektuurne projekteerimine	266596 EEK	273430 EEK
Detail- ja üldplaneeringud	157541 EEK	45320 EEK
Sisekujunduse projekteerimine ja konsultatsioon	8475 EEK	42728 EEK
Ehitusjärelevalve	800 EEK	18650 EEK
Ehitusprojektide juhtimine	67709 EEK	91324 EEK
Remonttööd	716035 EEK	
KOKKU:	1217156 EEK	471452 EEK

Lisa 2. Potentsiaalsed kohustused

Puhkusekohustus 6959 krooni kajastub bilansis real "Võlad töövõtjatele".

Lisa 3. Maksuvõla jääk ja maksude ettemaksed**3.1. Maksuvõlad:**

Maksuliik	Jääk 31.12.2004	Tasumisele Kuuluv 10.02.2005 (bilansis "Muu viitvõlg")	Jääk 31.12.2003 a	Tasumisele kuuluv 10.02.2004 (bilansis "Muu viitvõlg")
Isikute tulumaks	4892 EEK	1296 EEK	2464 EEK	857 EEK
Sotsiaalmaks	10270 EEK	4317 EEK	4545 EEK	2033 EEK
Töötuskindlustusmaks	469 EEK	196 EEK	207 EEK	94 EEK
Kohustuslik kogumispenn	114 EEK	68 EEK		
Käibemaksu võlgnevus	1004 EEK			
KOKKU:	16749 EEK	5877 EEK	7516 EEK	2984 EEK

3.2. Maksude ettemaksed:

Ettevõtte tulumaksu ettemaks	2 EEK
KOKKU:	2 EEK



Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Muu Inventar	Muu inventar sisse	Akumuleeritud kulum
Jääk 31.12.2003	52707	55816	- 15450
Majandusaasta kulum	-15522		X
Jääk 31.12.2004	108523		-30972
Sama jääkmaksumuses	77551		X

Aruande koostamiskuupäev:

25.04.2005

Allkiri:

11


16-06-2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

25 aprill 2005 a

Osaühingu juhatuse koosolek otsustas jaotada majandusaasta 2004 lõpuks kogunenud jaotamata kasumi 23225 krooni eelmiste perioodide kasumi arvele.

Majandusaasta aruande allkiri

Aruande koostamiskuupäev:

25.04.2005

Allkiri:

12


Osühingu juhatus on majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja majandusaasta kasumi jaotamise otsusest läbi vaadanud ja heaks kiitnud:

Nimi

Kaie Enno
Juhatusel liige

Kuupäev

25.04.2005

Allkiri



Aruande koostamiskuupäev:

25.04.2005

Allkiri:

