

Vaideku 100  
Tallinn 11217  
Tel. 6 107 920  
Fax 6 107 921

*Silvi Kalmet*

**Audiitor: Jaan Vainu**  
**Litsents nr. 69**

## **MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA JUHATUSE KINNITUS**

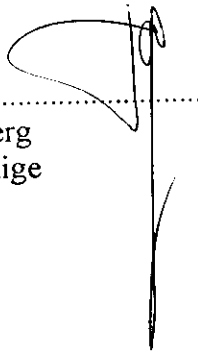
Juhatus on koostanud 2000. a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ K-KATE kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise otsusest.

2000. a. majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 02. aprillil 2001. a.

Tallinnas, 02. aprillil 2001. a.

.....  
**Tiit Paalberg**  
**Juhatuse liige**



## 2000.a. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

OÜ K-KATE põhitegevus on katusekattetööd, mis moodustab 98% mahust. Materjali müük ja muud teenused moodustavad 2% kogumahust.

Osaühingu juhatus koosneb 1 liikmest.

Juhatuse liige töötasu ei saanud.

Keskmine töötajate arv oli 47 ja nende palkade kogusumma oli 1 527 886.- krooni.

Tegevdirektori töötasu oli 13 500.- krooni kuus.

31.12.2000 a.

31.12.1999 a.

**AKTIVA****I KÄIBEVARA**

|                                                     |                  |                  |
|-----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 1. Raha ja pangakontod                              | 42 240           | 873 349          |
| 2. Nõuded ostjate vastu                             |                  |                  |
| 2.1 Ostjatelt laekumata arved                       | 5 551 645        | 4 136 877        |
| <b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>                   | <b>5 551 645</b> | <b>4 136 877</b> |
| 3. Mitmesugused nõuded                              |                  |                  |
| 3.1 Muud lühiajalised nõuded                        | 296 785          | 319 493          |
| <b>Mitmesugused nõuded kokku</b>                    | <b>296 785</b>   | <b>319 493</b>   |
| 4. Viitlaekumised                                   |                  |                  |
| 4.1 Intressid                                       | 41 892           |                  |
| 4.1. Muud viitlaekumised                            | 17 934           | 12 154           |
| <b>Viitlaekumised kokku</b>                         | <b>59 826</b>    | <b>12 154</b>    |
| 5. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud           |                  |                  |
| 5.1 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded              |                  | 139 612          |
| 5.2 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud     | 6 050            | 23 130           |
| <b>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku</b> | <b>6 050</b>     | <b>162 742</b>   |
| 6. Varud                                            |                  |                  |
| 6.1 Tooraine ja materjal                            | 80 849           | 46 145           |
| 6.2. Lõpetama toodang                               |                  |                  |
| 6.3. Ettemaksed hankijatele                         |                  |                  |
| <b>Varud kokku</b>                                  | <b>80 849</b>    | <b>46 145</b>    |

|                        |                  |                  |
|------------------------|------------------|------------------|
| <b>KOKKU KÄIBEVARA</b> | <b>6 037 395</b> | <b>5 550 760</b> |
|------------------------|------------------|------------------|

**II PÕHIVARA**

|                                                  |                |                |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 1. Materiaalne põhivara                          |                |                |
| 1.1 Maa ja ehitused (soetusmaksumuses)           | 135 923        | 79 900         |
| 1.2 Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)        | 689 331        | 758 443        |
| 1.3 Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud | 184 645        | 37 449         |
| 1.4 Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)        | -617 190       | -473 111       |
| <b>Materiaalne põhivara kokku</b>                | <b>392 709</b> | <b>402 681</b> |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                            | <b>392 709</b> | <b>402 681</b> |

**AKTIVA KOKKU**

6 430 104

5 953 441

# PASSIVA

## I LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

|                                                  |           |           |
|--------------------------------------------------|-----------|-----------|
| 1. Võlakohustused                                |           |           |
| 1.1 Tagatiseta võlakohustused (v.a. pangalaenud) | 30 000    | 2244      |
| Võlakohustused kokku                             | 30 000    | 2244      |
| 2. Tellijate ettemaksed toodete ja kaupade eest  | 10 000    | 32041     |
| 3. Võlad hankijatele                             |           |           |
| 3.1 Hankijatele tasumata arved                   | 5 050 965 | 4352839   |
| Võlad hankijatele kokku                          | 5 050 965 | 4352839   |
| 4. Maksuvõlad                                    | 489 066   | 500 202   |
| 5. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)    |           |           |
| 5.1 Võlad töövõtjatele                           | 172 448   | 140615    |
| Viitvõlad kokku                                  | 172 448   | 140615    |
| KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED                    | 5 752 479 | 5 027 941 |

## II OMAKAPITAL

|                                        |         |        |
|----------------------------------------|---------|--------|
| 1. Aktsiakapital nominaalväärtuses     | 270 000 | 270000 |
| 2. Kohustuslik reservkapital           | 27 000  | 27000  |
| 3. Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 28 500  | 661923 |
| 4. Aruandeaasta kasum ( kahjum )       | 352 125 | -33423 |
| KOKKU OMAKAPITAL                       | 677 625 | 925500 |

---

## PASSIVA KOKKU

|           |         |
|-----------|---------|
| 6 430 104 | 5953441 |
|-----------|---------|

|                                                  | 2000 a.           | 1999 a.           |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>I ÄRITULUD</b>                                |                   |                   |
| 1. Realiseerimise netokäive                      | 33 146 858        | 31 042 646        |
| 2. Muud äritulud                                 | 63 950            | 52 924            |
| <b>KOKKU ÄRITULUD</b>                            | <b>33 210 808</b> | <b>31 095 570</b> |
| <b>II ÄRIKULUD</b>                               |                   |                   |
| 1. Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 28 778 288        | 25 633 338        |
| 2. Mitmesugused tegevuskulud                     | 1 847 981         | 2 323 747         |
| 3. Tööjõu kulud                                  |                   |                   |
| 3.1 Palgakulu                                    | 1 527 886         | 1 978 348         |
| 3.2 Sotsiaalmaksud                               | 504 289           | 669 573           |
| <b>Kokku tööjõu kulud</b>                        | <b>2 032 175</b>  | <b>2 647 921</b>  |
| 4. Kulum                                         |                   |                   |
| 4.1 Põhivara kulum ja väärtuse langus            | 195 405           | 462 007           |
| <b>Kokku kulum</b>                               | <b>195 405</b>    | <b>462 007</b>    |
| 5. Muud ärikulud                                 | 28 455            | 22 820            |
| <b>KOKKU ÄRIKULUD</b>                            | <b>32 882 304</b> | <b>31 089 833</b> |
| <b>ÄRIKASUM (- KAHJUM)</b>                       | <b>328 505</b>    | <b>5 737</b>      |
| <b>III FINANTSTULUD</b>                          |                   |                   |
| 1. Finantstulud muudelt finantsinvesteeringutelt | 23 621            | 18 271            |
| 2. Muud intressi- ja finantstulud                |                   |                   |
| <b>KOKKU FINANTSTULUD</b>                        | <b>23 621</b>     | <b>18 271</b>     |
| <b>IV FINANTSKULUD</b>                           |                   |                   |
| 1. Intressikulud                                 |                   | 2 845             |
| 2. Kahjum valuutakursi muutustest                |                   | 418               |
| <b>KOKKU FINANTSKULUD</b>                        |                   | <b>3 263</b>      |
| <b>V KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b>      | <b>352 125</b>    | <b>20 745</b>     |
| <b>KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>     | <b>352 125</b>    | <b>20 745</b>     |
| <b>TULUMAKS</b>                                  | <b>0</b>          | <b>54 168</b>     |
| <b>PUHASKASUM (KAHJUM)</b>                       | <b>352 125</b>    | <b>-33 423</b>    |

## AASTAARUANDE LISAD

- LISA 1** 2000. aastal kasutati kasumiaruande skeemi nr.1
- LISA 2** 2000. aastal tehinguid aktsiate ja väärtpaberitega ei tehtud.
- LISA 3** Varud on hinnatud soetusmaksumuses ja inventeeritud laos vastavalt sisekorra eeskirjadele.
- LISA 4** Põhivara amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on hoonetel 8% ning masinatel ja seadmetel ja muul inventaril 20 - 40% aastas.

|                  | HOONE 1 | MASINAD<br>JA SEADMED | MUU INVENTAR | KOKKU   |
|------------------|---------|-----------------------|--------------|---------|
| Soetusmaksumus   | 79900   | 692069                | 103823       | 875792  |
| Soetamine        | 56023   | 67262                 | 80822        | 204107  |
| Müük             |         | 70000                 |              | 70000   |
| Põhivara kokku   | 135923  | 689331                | 184645       | 1009899 |
| Kulum            | 19308   | 518610                | 79272        | 617190  |
| Jääk aasta lõpus | 116615  | 170721                | 105373       | 392709  |

- LISA 5** 2000 a. kapitalirenti ei kasutatud
- LISA 6** 2000.a. pikaajalisi laene ei antud.
- LISA 7** 2000.a. kindlustusele panditud vara:  
Mercedes-Benz 2435, registreerimismärk 506 ABF  
tagatise summa: 250 000
- LISA 8** 2000.a. potentsiaalseid kohustusi ei ole.
- LISA 9** 2000.a. pikaajalisi kohustusi ei ole.

|                       | Osakapital | Reservkapital | Dividendid | Kasum/kahjum |
|-----------------------|------------|---------------|------------|--------------|
| Väljalastud aktsiad   | 50000      |               |            |              |
| 1995.a. kasumi arvelt | 35000      | 5000          |            | 1413         |
| 1996.a. kasumi arvelt | 185000     | 20000         |            | 17438        |
| 1997.a. kasumi arvelt |            | 2000          |            | 610261       |
| 1998 a. kasumi arvelt |            |               |            | 32811        |
| 1999 a. kasumi arvelt |            |               | 600000     | -33423       |
|                       | 270000     | 27000         | 600000     | 28500        |

Osakapital 270 000.- koosneb 2 700-st osakust, nimiväärtusega 100.-(ükssada krooni).

## LISA 11 RAHAVOOGUDE ARUANNE

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest  | -241080 |
| Käibekap. äritegevusest | 352125  |
| Käibekapitali muutus    | 593205  |

|                                |      |
|--------------------------------|------|
| Rahavood investeerimistegevuse | 9971 |
| müüdud - soetatud põhivara     |      |

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| Rahavood finantseerimistegevuse | -600000 |
| väljalastud aktsiad             | 0       |
| dividendid                      | 600000  |

|                                     |         |
|-------------------------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest              | -241080 |
| + Rahavood investeerimistegevusest  | 9971    |
| + Rahavood finantseerimistegevusest | -600000 |
| = Raha ja pangakontode muutus       | -831109 |

## LISA 12 MAKSUVÕLAD

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| 1. Käibemaks               | 334586        |
| 2. Isiku tulumaks          | 53665         |
| 3. Sotsiaalmaks            | 100640        |
| 4. Erisoodustuste tulumaks | 175           |
|                            | <u>489066</u> |

2000.a. põhitegevusalaks oli katusekattetööde teostamine, 1% realiseerimiskäibest andis materjali müük, 1% osutati transporditeenust ja alla 1% tehti muid teenuseid.

|                     |          | % käibest |
|---------------------|----------|-----------|
| 1. Katusekattetööd  | 32422346 | 98%       |
| 2. Materjali müük   | 529635   | 2%        |
| 3. Transporditeenus | 123470   | 0%        |
| 4. Muud teenused    | 71407    | 0%        |
|                     | <hr/>    |           |
|                     | 33146858 | 100%      |

**LISA 14** 2000.a. bilansiväliseid kohustusi ei olnud.

**LISA 15** 2000.a. bilansiväliseid varasid ei olnud.

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| Eelmiste aastate jaotamata kasum | 628500        |
| 2000.a. puhaskasum               | 352125        |
| 2000 a. dividendide väljamaks    | -600000       |
| Puhaskasumi jääk                 | <u>380625</u> |

Osanike üldkoosolekul otsustati dividende mitte jagada ja kasutada kogu puhaskasum investeringuteks.

OU K-KATE OSANIKE NIMEKIRI

|                  |                  |                       |                 |
|------------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| 1. Kurmet Ossip  | osanik           | isikukood 36608080335 | elukoht Tallinn |
| 2. Tiit Paalberg | juhatuse esimees | isikukood 36307120219 | elukoht Tallinn |

## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Olen kontrollinud OÜ K-KATE 2000. majandusaasta bilanssi ja kasumiaruannet vastavuses Audiitortegevuse seadusega ja audiitorkontrolli hea tavaga.

Olen seisukohal, et bilanss summas 6 430 104.- krooni, mis näitab kasumit 352 125.- krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ K-KATE 2000. majandusaasta majandusliku tegevuse tulemusi ja finantsseisundit.

Pooldan 2000. majandusaasta aruande kinnitamist.

Jaan Vainu



Eesti Vabariigi vannutatud audiitor  
litsents nr. 69

22. märts 2001

---