

Pärnu Maakohtu registrisakond

SAADUD

08.06.2009

.....lk. nr. 76359

me

FORTUM ELEKTER AS

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2008 lõppenud
majandusaasta kohta*

Fortum Elekter AS

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Äriühingu nimetus	Fortum Elekter AS
Äriregistri number	10224137
Aadress	Tööstuse 2 90506 Haapsalu Eesti Vabariik
Telefon	+372 715 0122
Faks	+372 715 0100
E-mail	elekter@fortum.ee
Veebilehekülg	www.fortumelekter.ee
Audiitorkontroll	AS Deloitte Audit Eesti
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	Sõltumatu audiitori aruanne Kasumi jaotamise ettepanek Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	9
LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED.....	13
LISA 3. VARUD	13
LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA	14
LISA 5. IMMATERIAALNE PÕHIVARA	15
LISA 6. VÕLAD JA ETTEMAKSED.....	15
LISA 7. MAKSUVÕLAD.....	16
LISA 8. RENDILEANTUD VARAD	16
LISA 9. TULEVASTE PERIOODIDE ETTEMAKSTUD TULUD.....	17
LISA 10. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT JA MUUDELT KASUMIERALDISTELT.....	18
LISA 11. AKTSIAKAPITAL	18
LISA 12. MÜÜGITULU.....	18
LISA 13. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	19
TEGEVUSTE ERISTAMINE LÄHTUDES ELEKTRITURU SEADUSEST	20
ARVESTUSPÕHIMÕTTED	20
BILANSID SEISUGA 31.12.2008	23
BILANSID SEISUGA 31.12.2007	24
KASUMIARUANDED 31.12.2008	25
KASUMIARUANDED 31.12.2007	26
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD	27
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	28
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	30
2008 MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK).....	31

Fortum Elekter AS

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Tegevus

Fortum Elekter AS kuulub Põhjamaade ühte suurimasse energeetikakontserni Fortum, mille peakontor asub Soomes.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on elektrienergia müük ja jaotusteenuse osutamine. Jaotusteenuse osutamisel on ettevõttel loomuliku monopoli staatus oma teeninduspiirkonnas, millega seondub ka elektrivõrgu arendamise kohustus. Hinnad müüdavatele teenustele ja toodetele kooskõlastab Konkurentsiamet vastavalt Eestis kehtivale hinnaregulatsioonile. Fortum Elektri tegevuspiirkonnas ei ole vabaturu kliente. Kogu oma klientidele müüdava elektrienergia ostame Eesti Energia AS-ilt.

Elektrienergia jaotuse ja müügi tegevusvaldkonna üldist arengut mõjutab Eesti majanduse üldine areng. Lisaks üldisele majanduslikule arengule mõjutab tarbimist oluliselt ka ilmastik. Elektri tarbimine on aasta lõikes hooajalise iseloomuga. Suvekuude keskmine tarbimine moodustab ligi poole talvisest.

Aastal 2008 keskendus Fortum Elekter AS tegevus elektrivõrgu tehnilise seisundi parandamisele ja energiakadude vähendamisele. Investeeringute kogumaht 2008. aastal moodustas 47 miljonit krooni. Uute klientide liitmiseks elektrivõrguga kulutati 23 miljonit krooni. Elektrivõrgu pingekvaliteedi parandamiseks, töökindluse tõstmiseks ja elektrikadude vähendamiseks investeeriti 20 miljonit krooni. 2009. aasta investeerimise prioriteedid on jätkuvalt samad.

2008. aastal juurutati uue kliendihalduse infosüsteemi peamised moodulid. Viidi läbi nii kliendi rahulolu küsitlus kui ka töötajate rahulolu uuring.

2008. aastal arvestati tasusid nõukogu liikmetele ja juhatusele 1 554 tuhat krooni ja ülejäänud töötajatele 9 983 tuhat krooni. Keskmine töötajate arv 2008. aastal oli 47.

Juhtkonnale ei ole töölepingutes ette nähtud rohkem lahkumishüvitisi, kui on seadustes sätestatud.

Finantssuhtarvud

	ühik	2008	2007
Netovara tulukus RONA	%	10,35	9,83
(puhaskasum/netovara keskmine maksumus)			
Tegevustulukus	%	15,07	13,13
(puhaskasum/müügitulu)			

Tulevikuplaanid

Fortum Elekter AS 2009. aasta plaanid keskenduvad alljärgnevale:

- Elektri jaotusvõrgu jätkuv rekonstrueerimine eesmärgiga tõsta tarbijate elektrivarustuse kvaliteeti ja töökindlust
- Elektrikadude vähendamine ja müügi suurendamine
- Uue kliendihaldussüsteemi täiendavate moodulite juurutamine

**JUHATUSE DEKLARATSIOON**

Juhatus deklareerib oma vastutust Fortum Elekter AS raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Fortum Elekter AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Fortum Elekter AS varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Fortum Elekter AS seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid aruande koostamise kuupäevani 26. jaanuar 2009.

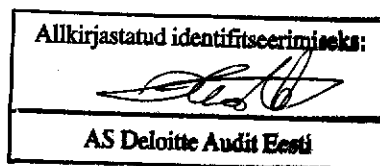
Juhatuse hinnangul on Fortum Elekter AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Märt Jemmer	juhatuse esimees		<u>26.01.2009</u>
Kaupo Kuurberg	juhatuse liige		<u>26.01.2009</u>
Tiina Kallas	juhatuse liige		<u>26.01.2009</u>

Fortum Elekter AS

BILANSS

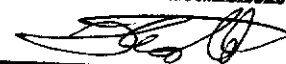
SEISUGA 31. DETSEMBER 2008



VARAD	Lisa	31.12.2008 tuh.EEK	31.12.2007 tuh.EEK
Käibevara			
Raha		41 716	27 752
Nõuded ja ettemaksed	2	32 510	30 003
Varud	3	872	558
Käibevara kokku		75 098	58 313
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	382 040	349 550
Immateriaalne põhivara	5	20 423	20 474
Põhivara kokku		402 463	370 024
VARAD KOKKU		477 561	428 337
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6	25 701	24 129
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	5 247	4 553
Lühiajalised kohustused kokku		30 948	28 682
Pikaajalised kohustused			
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	149 048	131 375
Pikaajalised kohustused kokku		149 048	131 375
Kohustused kokku		179 996	160 057
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	11	157 872	157 872
Ülekurs		56 045	56 045
Kohustuslik reservkapital		4 628	3 405
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		49 735	26 492
Aruandeaasta kasum		29 285	24 466
Omakapital kokku		297 565	268 280
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		477 561	428 337

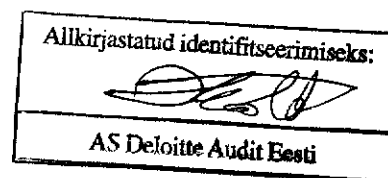
Fortum Elekter AS**KASUMIARUANNE
2008. AASTA KOHTA**

Allkirjastatud identifitseerimiseks:



AS Deloitte Audit Eesti

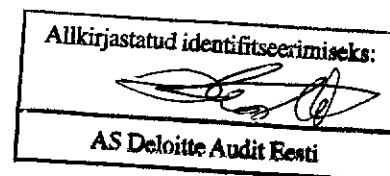
	Lisa	2008 tuh.EEK	2007 tuh.EEK
Äritulud			
Müügitulu	12	194 355	186 380
Muud äritulud		1 835	1 649
Äritulud kokku		196 190	188 029
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		119 720	118 802
Mitmesugused tegevuskulud		18 179	17 652
Tööjõukulud			
Palgakulu		11 537	10 276
Sotsiaalmaksud		3 843	3 420
Tööjõukulud kokku		15 380	13 696
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4,5	14 832	13 903
Muud ärikulud		902	464
Ärikulud kokku		169 013	164 517
Ärikasum		27 177	23 512
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		2 108	954
Finantstulud ja -kulud kokku		2 108	954
Aruandeaasta kasum		29 285	24 466

Fortum Elekter AS**RAHAVOOGUDE ARUANNE
2008. AASTA KOHTA**

	Lisa	2008 tuh.EEK	2007 tuh.EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		27 177	23 512
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	4,5	14 832	13 903
Kahjum materiaalse põhivara müügist ja mahakandmisest		27	0
Liitumistasud	9	- 4 749	-4 071
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 195	-1 461
Varude muutus		-314	92
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 572	944
Rahavood äritegevusest kokku		36 350	32 919
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetamine	4	-47 330	-40 722
Materiaalse põhivara müük		32	23
Laekunud liitumistasud materiaalse põhivara soetuseks	9	23 116	19 201
Saadud intressid		1 796	941
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-22 386	-20 557
Rahavood kokku		13 964	12 362
RAHA AASTA ALGUSES		27 752	15 390
RAHA AASTA LÕPUS		41 716	27 752

Fortum Elekter AS

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 2008. AASTA KOHTA



	Aksia- kapital tuh.EEK	Ülekurs tuh.EEK	Kohus- tuslik reserv- kapital tuh.EEK	Jaotamata kasum tuh.EEK	Kokku tuh.EEK
31. detsember 2006	157 872	56 045	2 689	27 208	243 814
Reservide suurendamine	0	0	716	-716	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	24 466	24 466
31. detsember 2007	157 872	56 045	3 405	50 958	268 280
Reservide suurendamine	0	0	1 223	-1 223	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	29 285	29 285
31. detsember 2008	157 872	56 045	4 628	79 020	297 565

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Fortum Elekter AS (edaspidi ka "Ettevõte") 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid ja varasid maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast varaobjekti valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruandes perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- | | |
|--|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 3 % |
| • Elektriliinid, alajaamade seadmed ja trafod: | |
| soetusaeg enne 1997. aastat | 5 % |
| soetusaeg 1997 ja hiljem | 3 % |
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10% |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 10-25% |

Maad ei amortiseerita.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõtte kavatses kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 3% aastas. Positiivset firmaväärtust ei amortiseerita.

Uurimis- ja arendusväljaminekud kantakse üldjuhul kuludesse.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test. Firmaväärtuse osas viiakse vara väärtuse test läbi igal bilansipäeval sõltumata sellest, kas nende osas esineb väärtuse võimaliku languse märke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Soetusmaksumuse meetodil kajastatavate materiaalse ja immateriaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub, ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeringute oodatavat tulusust.

Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Alla hinnatud varade osas hinnatakse igal bilansipäeval, kas vara kaetav väärtus on tõusnud ja selleks viiakse läbi vara väärtuse test. Kui vara väärtuse testi tulemusel ilmneb, et vara kaetav väärtus on tõusnud ja varasema allahindluse kajastamine ei ole enam põhjendatud, siis suurendatakse vara bilansilist maksumust, välja arvatud firmaväärtus, mille allahindlust ei tühistata. Bilansilise maksumuse ülempiiriks on vara jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsel perioodil normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus" kulu vähendamisena.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Elektrivõrguga liitumisel tasuvad kliendid liitumistasu kehtestatud liitumiskorra alusel. Aastast 2003 kajastatakse liitumistasud tuluna liitumistasude arvel soetatud põhivara hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Tuludesse kandmata liitumistasud kajastatakse bilansis vastavalt kas lühiajaliste või pikaajaliste tulevaste perioodide ettemakstud tuluna.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rendileandjana

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksud kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult laekuvad.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringutegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2008 tuh.EEK	31.12.2007 tuh.EEK
Nõuded ostjate vastu	31 887	29 772
Muud lühiajalised nõuded	469	87
Ettemaksed teenuste eest	154	144
Kokku	32 510	30 003

LISA 3. VARUD

	31.12.2008 tuh.EEK	31.12.2007 tuh.EEK
Materjal	300	558
Ettemaksed kaupade eest	572	0
Kokku	872	558

2008. ega 2007. aastal ei ole toimud varude allahindlust.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Maa tuh.EEK	Ehitised tuh.EEK	Masinad ja seadmed tuh.EEK	Muu mate- riaalne põhivara tuh.EEK	Lõpeta- mata objektid tuh.EEK	Kokku tuh.EEK
Soetusmaksumus						
31. detsember 2006	321	280 950	130 668	15 326	10 105	437 370
Soetamine ja parendused	0	28 344	14 360	725	-3 093	40 336
Müük ja mahakandmine	0	-2 362	-321	-535	0	-3 218
Ümberklassifitseerimine	0	-187	187	0	0	0
31. detsember 2007	321	306 745	144 894	15 516	7 012	474 488
Soetamine ja parendused	0	29 055	13 772	4 560	-57	47 330
Müük ja mahakandmine	0	-1 763	-582	-4 754	0	-7 099
31. detsember 2008	321	334 037	158 084	15 322	6 955	514 719
Akumuleeritud kulum						
31. detsember 2006	0	-62 976	-39 358	-11 904	0	-114 238
Kulum	0	-8 559	-3 976	-1 360	0	-12 895
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	0	2 349	311	535	0	3 195
Ümberklassifitseerimine	0	6	-6	0	0	0
31. detsember 2007	0	-69 180	-43 029	-12 729	0	-124 938
Kulum	0	-9 317	-4 428	-1 036	0	-14 781
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	0	1 762	530	4 748	0	7 040
31. detsember 2008	0	-76 735	-46 927	-9 017	0	-132 679
Jääkmaksumus						
31. detsember 2007	321	237 565	101 865	2 787	7 012	349 550
31. detsember 2008	321	257 302	111 157	6 305	6 955	382 040

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 5. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Immateriaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Firma- väärtus tuh.EEK	Muu immateriaalne põhivara tuh.EEK	Ettemaksed põhivara eest tuh.EEK	Kokku tuh.EEK
Soetusmaksumus				
31. detsember 2006	39 326	128	1 181	40 635
Soetamine	0	1 567	-1 181	386
31. detsember 2007	39 326	1 695	0	41 021
Soetamine	0	0	0	0
31. detsember 2008	39 326	1 695	0	41 021
Akumuleeritud kulum				
31. detsember 2006	-20 536	-3	0	-20 539
Kulum	0	-8	0	-8
31. detsember 2007	-20 536	-11	0	-20 547
Kulum	0	-51	0	51
31. detsember 2008	-20 536	-62	0	-20 598
Jääkmaksumus				
31. detsember 2007	18 790	1 684	0	20 474
31. detsember 2008	18 790	1 633	0	20 423

LISA 6. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2008 tuh.EEK	31.12.2007 tuh.EEK
Võlad tarnijatele	16 182	16 079
Võlad töövõtjatele	2 330	1 865
Maksuvõlad (vt. lisa 7)	3 181	1 088
Muud võlad	707	772
Saadud ettemaksed	3 301	4 325
Kokku	25 701	24 129

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 7. MAKSUVÕLAD

Maksuvõlgade saldod on kajastatud alljärgnevalt:

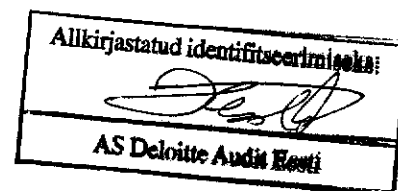
	31.12.2008 tuh.EEK	31.12.2007 tuh.EEK
Maksuvõlad		
Üksikisiku tulumaks	322	321
Elektrienergia aktsiis	1 111	0
Käibemaks	1 065	102
Ettevõtte tulumaks	21	21
Sotsiaalmaks	618	604
Töötuskindlustusmakse	16	15
Kogumispensioni makse	28	25
Kokku	3 181	1 088

LISA 8. RENDILEANTUD VARAD

Ettevõtte poolt kasutusrendile antud varade maksumus on alljärgnev:

	Hooned tuh.EEK
Soetusmaksumus	
31. detsember 2007	1 631
31. detsember 2008	1 631
Jääkmaksumus	
31. detsember 2007	631
31. detsember 2008	598
Renditulu	
2007	292
2008	328

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



LISA 9. TULEVASTE PERIOODIDE ETTEMAKSTUD TULUD

	Kokku tuh.EEK	s.h. lühiajaline osa tuh.EEK
Seisuga 31.12.2006		
Ettemakstud liitumistasud algmaksumuses	132 573	
Aastal 2007		
Arvestatud liitumistasudena	19 201	
Seisuga 31.12.2007		
Ettemakstud liitumistasud algmaksumuses	151 774	
Aastal 2008		
Arvestatud liitumistasudena	23 116	
Seisuga 31.12.2008		
Ettemakstud liitumistasud algmaksumuses	174 890	
Seisuga 31.12.2006		
Arvestatud tulueraldis	11 775	
Aastal 2007		
Arvestatud aruandeaasta tulusse	4 071	
Seisuga 31.12.2007		
Arvestatud tulueraldis	15 846	
Aastal 2008		
Arvestatud aruandeaasta tulusse	4 749	
Seisuga 31.12.2008		
Arvestatud tulueraldis	20 595	
Ettemakstud liitumistasud jääkmaksumuses 31.12.2007	135 928	4 553
Ettemakstud liitumistasud jääkmaksumuses 31.12.2008	154 295	5 247

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 10. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT JA MUUDELT KASUMIERALDISTELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sisse makseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui Ettevõtte otsustaks vähendada aktsiakapitali.

Ettevõtte kogu jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 79 020 tuhat krooni. Võttes arvesse juhatuse ettepanekut, kanda 2008. majandusaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali 11 159 tuhat krooni, on bilansipäeva seisuga eksisteerinud kogu jaotamata kasumist omanikele dividendidena võimalik välja maksta 67 861 tuhat krooni ning maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 14 251 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotamiskõlblikku kasumit seisuga 31. detsember 2008.

LISA 11. AKTSIAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2008 ja 2007 on Ettevõtte aktsiakapital 157 871 800 krooni, mis jaguneb 1 578 718 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni.

LISA 12. MÜÜGITULU

Kogu Ettevõtte käive toimus Eestis ja jagunes tegevusalade lõikes alljärgnevalt:

	2008 tuh.EEK	2007 tuh.EEK
Elektrienergia jaotus	83 965	80 137
Elektrienergia müük	110 390	106 243
Kokku	194 355	186 380

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 13. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjat, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte emaettevõtjaks on Fortum Termest AS, kellele kuulub 99,6 % Ettevõtte hääleõigusest.

Seotud osapooltega on toimunud järgnevad tehingud:

	2008 tuh.EEK	2007 tuh.EEK
Müüdud kaubad ja teenused		
Emaettevõtja	397	328
Juhatus ja nõukogu liikmed ning nendega seotud isikud	37	22
Kokku	434	350

Intrassitulud		
Teised kontserni ettevõtted	1 342	138
Kokku	1 342	138

Ostetud kaubad ja teenused		
Teised kontserni ettevõtted	1 519	1 276
Kokku	1 519	1 276

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2008 tuh.EEK	31.12.2007 tuh.EEK
Laekumata arved		
Emaettevõtja	46	43
Juhatus ja nõukogu liikmed ning nendega seotud isikud	1	1
Kokku	47	44

Viitlaekumised		
Intrassid	358	25
Kokku	358	25

Tasumata arved		
Teised kontserni ettevõtted	628	679
Kokku	628	679

**TEGEVUSTE ERISTAMINE LÄHTUDES ELEKTRITURU SEADUSEST
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Käesoleva majandusaasta aruande lisa koostamise tingib Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud lisanõue elektriettevõtja raamatupidamise aruannete avalikustamise suhtes eesmärgiga tagada elektrienergia seotud tegevusealade eristamine.

Vastavalt Elektriturseadusele on ettevõtte majandustegevus eristatud alljärgnevalt:

1. Võrguteenuse osutamine
2. Elektrienergia müük suletud turuosale
3. Mittepõhitegevus

Majandusaasta jooksul ei peeta raamatupidamisarvestust eraldi eri tegevusvaldkondade lõikes, bilansikirjed ja kasumiaruande kirjed jagatakse majandusaasta lõpul alljärgnevalt:

Bilansikirjete jagamine:

1. Raha ja pangakontod

Jagamisel on lähtutud eesmärgist eri tegevusalade bilansid tasakaalustada.

2. Nõuded ja ettemaksed

Energiamüügi nõuded on jagatud lähtudes võrguteenuste osutamise ja energiamüügi tulude suhtes aruandeaastal, jagunedes võrguteenusele 57% (2007. aastal 56%) ja energiamüügi osaks 43% (2007. aastal 44%). Muud nõuded ja ettemaksed on jagatud lähtudes iga konkreetse nõude sisust.

Tulevaste perioodide ettemakstud kulud on jagatud lähtudes eelkõige iga konkreetse ettemakse sisust. Juhul kui ettemakse ei olnud seotud konkreetset määratava kulukohaga, on ettemaksed jagatud lähtudes konkreetse kulu ostsähtsusest majandusaastal.

3. Varud

Varud laos on seotud võrguteenuse osutamisega.

4. Materiaalne põhivara

Jagamisel on lähtutud vara kuulumisest kas võrguteenuse osutamiseks, müügitegevuseks või mittepõhitegevuseks. Mittepõhitegevuse põhivarana on kajastatud kasutusrendi tingimustel väljarenditud põhivara.

5. Lühiajalised kohustused

- 5.1. Maksuvõlad.

Käibemaksu võlg on jagatud lähtudes kogu käibemaksuga maksustatud müügitulu suurusest. Maksuvõlad, mis on arvestatud töötasudelt, on jagatud lähtudes palgakulude suhtest, jagunedes energiamüügile 13 % (2007. aastal 12%) ja võrguteenusele 87 % (2007. aastal 88%).

- 5.2. Võlad tarnijatele.

Võlad tarnijatele on jagatud lähtudes iga konkreetse arve sisust või lähtudes iga üksiku kulu suhtest majandusaastal.



**TEGEVUSTE ERISTAMINE LÄHTUDES ELEKTRITURU SEADUSEST
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

5.3. Ettemaksed

Ettemaksed liitumistasude eest kuuluvad võrguteenuse bilanssi, ettemaksed elektrienergia eest ja tagatistasud on jagatud lähtudes elektrienergia müügitulu suhtest majandusaastal, mis oli 57% võrguteenuse osa ja 43% energiamüügi osa.

5.4. Võlad töövõtjatele

Jagamise aluseks on palgakulude suhe majandusaastal, seega energiamüügile 13 % ja võrguteenusele 87 %.

5.5 Muud võlad

Võlad ematöövõtjale ja teise konsolideerimisgrupi ettevõtetele ja viitvõlad on jagatud vastavalt konkreetse kulu suhtele. Tulevaste perioodide ettemakstud liitumistasud kuuluvad võrguteenuste bilanssi.

6. Pikaajalised kohustused

Tulevaste perioodide ettemakstud tulud kuuluvad võrguteenuste bilanssi.

7. Omakapital

Aktiikapitali jagamisel on lähtutud põhivara jääkmaksumusest seisuga 01.01.2002, mil ühinesid AS Fortum Läänemaa ja AS Fortum Viimsi. Elektrienergia müügi aktiikapitali suuruseks on arvestatud müügi põhivara jääkmaksumus ja mittepõhitegevuse aktiikapitaliks on arvestatud mittepõhitegevuse põhivara jääkmaksumus. Ülejäänud osa aktiikapitalist on arvestatud võrguteenuse osa aktiikapitaliks. Sama suhtega on jagatud ka kohustuslik reservkapital ja eelmiste perioodide jaotamata kahjum. Ülekurss on arvestatud võrguteenuse osutamise bilanssi.

Kasumiaruande jagamine:

1. Müügitulu

2008. aastal kehtinud võrguteenuste ja elektrienergia müügi hinnad on kooskõlastatud Konkurentsiameti poolt. Tulu liitumistasudest on kajastatud võrguteenuste tuluna.

2. Muud äritulud

Viivistest tähtjaks tasumata arvetelt on jagatud 10% mittepõhitegevuse tuludeks, 50% võrguteenuse osutamisele ja 40% elektrienergia müügile suletud turuosale. Muude elektrienergia jaotamisega seotud teenuste tulu on kajastatud võrguteenuse osutamise tuluna. Vanaraua müük ja põhivara müügi kasum on kajastatud võrguteenuse tuludena. Mittepõhitegevuse tuludeks on liigitatud kõik ülejäänud äritulud, mis ei ole otseselt seotud elektrienergia jaotuse ja müügiga ja mille suhtes Konkurentsiamet ei rakenda hindade kooskõlastamise nõuet.

3. Kaubad toore, materjal ja teenused

Ostetud ja suletud turuosale edasimüüdud aktiivenergia energiakomponent ja aktiivenergia võimsustasu on kajastatud elektrienergia müügi kuluna. Ostetud võrguteenus, reaktiivenergia, taastuvenergia, aktiivenergia kadu ning võimsustasu kadu on kajastatud võrguteenuse kuluna.

**TEGEVUSTE ERISTAMINE LÄHTUDES ELEKTRITURU SEADUSEST
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

4. Muud tegevuskulud

Aruandeperioodi kestel on ettevõtte tegevuskulud jagatud viie kulukoha lõikes, milleks on võrguteenuse kulud, müügi-osakonna kulud, üldhalduse kulud, kulud teenustöödele ja muud ärikulud.

Üldjuhul kantakse kulud otse kulukohale, juhul kui see ei ole võimalik, jagatakse kulukandjal olev kulu alljärgnevalt:

- Kulud bürooruumidele, hoonete ja territooriumidele - lähtudes ruumide ja hoonete vastava osakonna kasutuses olevast pinnast
- IT kulud - lähtudes töötaja kuuluvusest
- Sidekulud - lähtudes töötaja kuuluvusest
- Kindlustuskulud - lähtudes vara kuuluvusest
- Töötervishoiu kulutused - lähtudes töötaja kuuluvusest
- Lähetuskulud - lähtudes töötaja kuuluvusest
- Koolituskulud - lähtudes töötaja kuuluvusest
- Bürookulud - lähtudes töötaja kuuluvusest
- Töötasukulud - lähtudes töötaja kuuluvusest, kusjuures üldhaldusega tegelevad töötajad on arvestatud võrguteenuse osutamise-ga tegelevateks töötajateks.

Aruandeperioodi lõpul jagatakse kulud elektrienergia müügile, võrguteenuse osutamisele ja mittepõhitegevusele vastavalt ettevõttes kasutusel olevale kulude jagamise eeskirjale.

Võrguteenuse osutamisele kantud kuludest jagatakse 3 % transpordivahenditega seotud kuludest, ruumide rendikuludest, töökeskkonnaga seotud kuludest, IT kuludest, bürookuludest ja mittepõhitegevuse kuludeks.

Ka müügi-osakonna kuludest jagatakse 3 % eelpoolnimetatud kuludest mittepõhitegevuse kuludeks. Kuna müügi-osakond tegeleb ka võrguteenuse müügiga, siis kantakse 50% kogu ülejäänud müügi-osakonna kuludest võrgu-osakonna kuludeks.

Üldhalduse kulud jagatakse suhtega 90% võrguteenuse osutamisele ja 10 % elektrienergia müügile suletud turuosale. Suhe on hinnanguline, lähtudes keskmisest töötaja kulust erinevate tegevuste osas.

TEGEVUSTE ERISTAMINE LÄHTUDES ELEKTRITURU SEADUSEST
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

BILANSID SEISUGA 31.12.2008

	Elektrienergia müük suletud turuosale tuh.EEK	Võrguteenuse osutamine tuh.EEK	Mittepõhi- tegevus tuh.EEK	Kokku tuh.EEK
VARAD				
Käibevara				
Raha	2 444	39 264	8	41 716
Nõuded ja ettemaksed	13 940	18 528	42	32 510
Varud	0	872	0	872
Käibevara kokku	16 384	58 664	50	75 098
Põhivara				
Materiaalne põhivara	2 036	379 406	598	382 040
Immateriaalne põhivara	0	20 423	0	20 423
Põhivara kokku	2 036	399 829	598	402 463
VARAD KOKKU	18 420	458 493	648	477 561
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	13 320	12 332	49	25 701
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	0	5 247	0	5 247
Lühiajalised kohustused kokku	13 320	17 579	49	30 948
Pikaajalised kohustused				
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	0	149 048	0	149 048
Pikaajalised kohustused kokku	0	149 048	0	149 048
KOHUSTUSED KOKKU	13 320	166 627	49	179 996
Omakapital				
Aktsiakapital	3 478	153 426	968	157 872
Ülekurss	0	56 045	0	56 045
Kohustuslik reservkapital	106	4 522	0	4 628
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 175	48 960	-400	49 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	341	28 913	31	29 285
OMAKAPITAL KOKKU	5 100	291 866	599	297 565
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	18 420	458 493	648	477 561

TEGEVUSTE ERISTAMINE LÄHTUDES ELEKTRITURU SEADUSEST
31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

BILANSID SEISUGA 31.12.2007

	Elektrienergia müük suletud turuosale tuh.EEK	Võrguteenuse osutamine tuh.EEK	Mittepõhi- tegevus tuh.EEK	Kokku tuh.EEK
VARAD				
Käibevara				
Raha ja pangakontod	867	26 854	31	27 752
Nõuded ja ettemaksed	12 985	17 011	7	30 003
Varud	0	558	0	558
Käibevara kokku	13 852	44 423	38	58 313
Põhivara				
Materiaalne põhivara	1 642	347 277	631	349 550
Immateriaalne põhivara	0	20 474	0	20 474
Põhivara kokku	1 642	367 751	631	370 024
VARAD KOKKU	15 494	412 174	669	428 337
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	10 735	13 293	101	24 129
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	0	4 553	0	4 553
Lühiajalised kohustused kokku	10 735	17 846	101	28 682
Pikaajalised kohustused				
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	0	131 375	0	131 375
Pikaajalised kohustused kokku	0	131 375	0	131 375
KOHUSTUSED KOKKU	10 735	149 221	101	160 057
Omakapital				
Aktiivkapital	3 478	153 426	968	157 872
Ülekurss	0	56 045	0	56 045
Kohustuslik reservkapital	80	3 325		3 405
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	675	26 111	-294	26 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)	526	24 046	-106	24 466
OMAKAPITAL KOKKU	4 759	262 953	568	268 280
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	15 494	412 174	669	428 337

TEGEVUSTE ERISTAMINE LÄHTUDES ELEKTRITURU SEADUSEST
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

KASUMIARUANDED 31.12.2008

	Elektrienergia müük suletud turuosale tuh.EEK	Võrguteenuse osutamine tuh.EEK	Mittepõhi- tegevus tuh.EEK	Kokku tuh.EEK
Äritulud				
Müügitulu	83 935	110 420	0	194 355
Muud äritulud	319	890	626	1 835
Äritulud kokku	84 254	111 310	626	196 190
Ärikulud				
Kaubad, toore, materjal ja teenused	80 020	39 700	0	119 720
Muud tegevuskulud	1 852	16 164	163	18 179
Tööjõu kulud				
Palgakulu	1 537	9 988	12	11 537
Sotsiaalmaksud	512	3 327	4	3 843
Tööjõu kulud kokku	2 049	13 315	16	15 380
Põhivara kulum ja väärtuse langus	69	14 730	33	14 832
Muud ärikulud	134	385	383	902
Ärikulud kokku	84 124	84 294	595	169 013
Ärikasum	130	27 016	31	27 177
Finantstulud ja -kulud				
Muud finantstulud ja kulud	211	1 897	0	2 108
Finantstulud ja -kulud kokku	211	1 897	0	2 108
Aruandeaasta kasum	341	28 913	31	29 285

TEGEVUSTE ERISTAMINE LÄHTUDES ELEKTRITURU SEADUSEST
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

KASUMIARUANDED 31.12.2007

	Elektrienergia müük suletud turuosale tuh.EEK	Võrguteenuse osutamine tuh.EEK	Mittepõhi- tegevus tuh.EEK	Kokku tuh.EEK
Äritulud				
Müügitulu	80 137	106 243	0	186 380
Muud äritulud	287	869	493	1 649
Äritulud kokku	80 424	107 112	493	188 029
Ärikulud				
Kaubad, toore, materjal ja teenused	76 244	42 558	0	118 802
Muud tegevuskulud	1 664	15 847	141	17 652
Tööjõu kulud				
Palgakulu	1 396	8 870	10	10 276
Sotsiaalmaksud	465	2 952	3	3 420
Tööjõu kulud kokku	1 861	11 822	13	13 696
Põhivara kulum ja väärtuse langus	103	13 767	33	13 903
Muud ärikulud	26	26	412	464
Ärikulud kokku	79 898	84 020	599	164 517
Ärikasum	526	23 092	-106	23 512
Finantstulud ja -kulud				
Muud finantstulud ja kulud	0	954	0	954
Finantstulud ja -kulud kokku	0	954	0	954
Aruandeaasta kasum	526	24 046	-106	24 466

Fortum Elekter AS

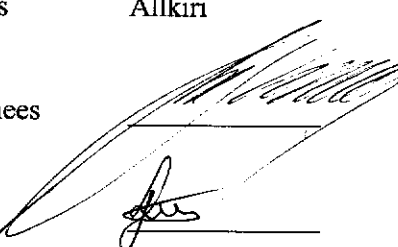
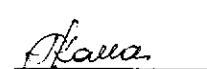
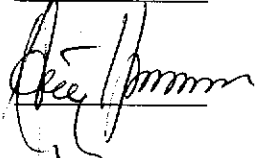
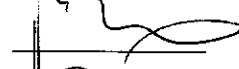
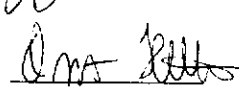
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 26. jaanuaril 2009 koostanud Fortum Elekter AS tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

Fortum Elekter AS nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ettepaneku kasumi jaotamise kohta ning sõltumatu audiitori aruande läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse ja nõukogu liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Märt Jemmer	juhatuse esimees		<u>26.05.2009</u>
Kaupo Kuurberg	juhatuse liige		<u>26.05.2009</u>
Tiina Kallas	juhatuse liige		<u>26.05.2009</u>
Ari Eero Yrjöna Koponen	nõukogu esimees		<u>29.05.2009</u>
Margo Külaots	nõukogu liige		<u>01.06.2009</u>
Tommi Tapani Säikkonen	nõukogu liige		<u>29/5/09</u>
Osmo Antero Huhtala	nõukogu liige		<u>29.5.2009</u>
Panu Kamaja	nõukogu liige		<u>29.5.2009</u>

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Fortum Elekter AS aktsionäridele:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 4 kuni 19 esitatud Fortum Elekter AS-i raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2008, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Juhatuse kohustuste hulka kuulub muuhulgas ka sellise sisekontrolli süsteemi kujundamine, kehtestamine ja haldamine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse ilma pettustest või eksimustest tulenevate oluliste vigadeta. Juhatuse kohustus on ka asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamislike hinnangute andmine.

Audiitori vastutus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad audiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab audiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

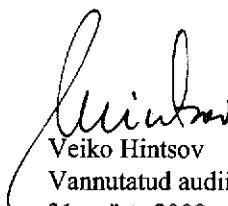
Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Fortum Elekter AS-i finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Arvamus Elektriturseaduse alusel

Oleme auditeerinud Fortum Elekter AS-i majandusaasta aruande lisana (leheküljed 20 kuni 26) esitatud 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud bilanssi ja kasumiaruannet elektrienergiaga seotud tegevusalade kaupa (edaspidi „Lisa“), mille õigsuse eest vastutab juhatus, kes on koostanud Lisa vastavalt Elektriturseaduse § 17-s sätestatud kohustusele. Elektriturseadus sätestab elektriettevõtjale kohustuse koostada raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamisele ja vastavate aruannete koostamiseks. Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on Fortum Elekter AS koostanud tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad Lisas esitatud informatsiooni koostamisel olulises osas juhatuse hinnanguid tegevusalade eristamiseks. Oleme seisukohal, et ülalnimetatud Lisa on koostatud olulises osas kooskõlas Lisas esitatud arvestuspõhimõtetega.


Veiko Hintsov
Vannutatud audiitor
31. märts 2009


AS Deloitte Audit Eesti

Fortum Elekter AS

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

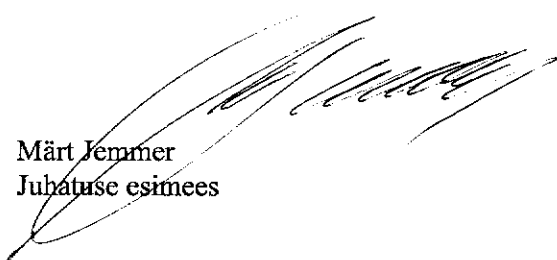
Seisuga 31. detsember 2008 on ettevõtte jaotamiskõlblik kasum (tuhandetes kroonides) järgnev:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	49 735
2008. aasta kasum	29 285
Jaotamiskõlblik kasum kokku	79 020

Fortum Elekter AS juhatus teeb ettepaneku jaotada jaotamiskõlblik kasum (tuhandetes kroonides) järgnevalt:

Kohustuslikku reservkapitali	11 159
Dividendideks	30 000
Kokku	41 159

26. jaanuar 2009



Märt Jemmer
Juhatuse esimees

Fortum Elekter AS

2008 MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

	2008 tuh.EEK	2007 tuh.EEK
Elektrienergia jaotus, kood 35131	83 965	80 137
Elektrienergia müük, kood 35141	110 390	106 243
Kokku	194 355	186 380