

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ FANNER

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood: 11216660
Aadress: Tulbi tn 12- 2, 80014 Pärnu
Telefon: +372 502 0366
Elektronpost: smeljanski@hotmail.ee
Põhitegevusala: Katusetööd (EMTAK 2008: 43911)

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	8
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4. Maksud.....	11
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent (ettevõtte kui rentnik).....	12
Lisa 7. Laenukohustused.....	12
Lisa 8. Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9. Tingimuslikud kohustused	13
Lisa 10. Müügitulu geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes.....	13
Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12. Mitmesugused tegevuskulud.....	13
Lisa 13. Muud ärikulud.....	14
Lisa 14. Laenu tagatis ja panditud vara	14
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	15
KASUMI JAOTAMISE ETTEANEK.....	16
Osanike nimekiri	17

TEGEVUSARUANNE

OÜ Fanner alustas oma tegevust 22.02.2006.

2007. aastal oli OÜ Fanner müügitulu 2 772 332 krooni, kasvades aastaga 206,17%. Kasv oli tingitud plekitööde mahu suurenemisest.

Müügitulust moodustas 91,22% plekksepa- ja ehitustööde teenuste müük (katused, vihmaveesüsteemid jne), 6,11% kultuurilisest teenindamisest (kontserdid jm) ning 2,67% majutusteenuse müük (puhkemaja).

OÜ Fanner 2007. aasta brutokasumiks kujunes 368 098 krooni, mis on 341,91% rohkem kui eelmisel aastal.

Ettevõtte 2007. aasta puhaskasum moodustas 359 719 krooni, kasvades aastaga 386,72%.

2006. aasta põhivarade kulum moodustas 34 036 krooni.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 33 846 krooni. Põhivara soetati omavahendite arvelt.

OÜ Fanner keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 139 558 krooni, kasvades aastaga 94,56%. Tööjõukulude kasvu tingis palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 18 700 krooni.

OÜ Fanner põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on lõpetada plekksepa- ja ehitustööde teenuste müük seoses turu ebasoodsate tingimustega, ülejäänud tegevusalade osas aga jätkata senist tegevust.

Juhatus:

Mihkel Smeljanski juhatuse liige 30. juuni 2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Fanner juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Fanner finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Fanner on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatus:

Mihkel Smeljanski juhatus liige 30. juuni 2008

Bilanss

(kroonides)

VARAD	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr
Käibevara			
1. Raha	381 313	42 033	2
2. Nõuded ja ettemaksed			
2.1 Nõuded ostjate vastu	104 241	82 832	3
2.2 Maksude ettemaksed	179	1	3, 4
2.3 Ettemaksed teenuste eest	1 512	3 091	3
Kokku 2. rühm	105 932	85 924	
Käibevara kokku:	487 245	127 957	
Põhivara			
3. Materiaalne põhivara			
3.1 Maa	200 000	200 000	5, 6
3.2 Ehitised (jääkmaksumuses)	564 000	582 000	5, 6
3.3 Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	209 011	203 761	5, 6
3.4 Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	7 538	11 990	5, 6
Kokku 3. rühm	980 549	997 751	
Põhivara kokku:	980 549	997 751	
VARAD KOKKU:	1 467 794	1 125 708	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
4. Laenukohustused			
4.1 Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	39 220	39 765	6, 7, 14
Kokku 4. rühm	39 220	39 765	
5. Võlad ja ettemaksed			
5.1 Võlad tarnijatele	36 863	39 193	8
5.2 Võlad töövõtjatele	22 127	6 729	8
5.3 Maksuvõlad	44 446	35 382	4, 8
Kokku 5. rühm	103 436	81 304	
Lühiajalised kohustused kokku:	142 656	121 069	
Pikaajalised kohustused			
6. Pikaajalised laenukohustused			
6.1 Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	91 512	130 732	6, 7, 14
Kokku 6. rühm	91 512		
Pikaajalised kohustused kokku:	91 512	130 732	
Kohustused kokku:	234 168	251 801	
Omakapital			
7. Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	
8. Ülekurs (aažio)	400 000	400 000	
9. Kohustuslik reservkapital	3 695		
10. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	70 212		
11. Aruandeaasta kasum (-kahjum)	359 719	73 907	
Omakapital kokku:	1 233 626	873 907	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU:	1 467 794	1 125 708	

Kasumiaruanne**Skeem 1**

(kroonides)

ÄRITULUD	2007	2006	Lisa nr
1. Müügitulu	2 772 332	905 478	10
2. Muud äritulud	1		
Äritulud kokku:	2 772 333	905 478	
ÄRIKULUD			
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 846 500	-531 618	11
4. Muud tegevuskulud	-290 133	-162 723	12
5. Tööjõukulud			
a) palgakulu	-158 258	-71 729	
b) sotsiaalmaksud	-52 641	-21 649	
Tööjõukulud kokku:	-210 899	-93 378	
6. Põhivara kulum ja väärtuse langus	-51 048	-34 036	5
7. Muud ärikulud	-5 655	-426	13
Ärikulud kokku:	-2 404 235	-822 181	
Ärikasum (-kahjum)	368 098	83 297	
8. Finantstulud ja -kulud			
a) intressikulud	-12 309	-9 415	6, 7
b) kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-27	
c) muud finantstulud ja -kulud	3 930	52	
Kokku finantstulud ja -kulud	-8 379	-9 390	
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	359 719	73 907	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	359 719	73 907	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Kaudne meetod

A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2007	2006	Lisa nr
A.1. Ärikasum	368 098	83 297	
A.2. Korrigeerimised:			
1. Põhivara kulum ja väärtuse langus	51 048	34 036	5
A.3. Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20 008	-85 924	3, 4
A.4. Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	22 132	81 304	8
A.5. Makstud intressid	-12 309	-9 415	6
Kokku rahavood äritegevusest	408 961	103 298	
B. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
B.1. Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-33 846		5
B.2. Saadud intressid	3 930	52	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 916	52	
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
C.1. Saadud laenud		86 500	
C.2. Laenude tagasimaksed		-86 500	
C.3. Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-39 765	-61 290	6, 7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-39 765	-61 290	
RAHAVOOD KOKKU:	339 280	42 060	
D. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID			
D.1. Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses (01.01)	42 033	0	
D.2. Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus (31.12)	381 313	42 033	
D.3. Valuutakurside muutuste mõju		-27	
Raha ja raha ekvivalentide muutus:	339 280	42 060	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Ülekurss (aazio)	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 22.02.2006	400 000	400 000			800 000
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)				73 907	73 907
Saldo 31.12.2006	400 000	400 000		73 907	873 907
Kohustusliku reservkapitali moodustamine			3 695	-3 695	0
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)				359 719	359 719
Saldo 31.12.2007	400 000	400 000	3 695	429 931	1 233 626

Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Fanner 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Fanner kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	20- 30 aastat
Masinad ja seadmed	5- 10 aastat
Muu inventar	2 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korregeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

LISA 2. Raha

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	314 935	20 624
Pangakontod	66 378	21 409
Kokku:	381 313	42 033

LISA 3. Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	104 241	82 832
Maksude ettemaksed (Lisa 4)	179	1
Ettemaksed teenuste eest	1 512	3 091
Kokku:	105 932	85 924

LISA 4. Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		29 605		31 694
Üksikisiku tulumaks		3 541		666
Sotsiaalmaks		10 592		2 805
Kohustuslik kogumispensioni makse		468		90
Töötuskindlustusmaksed		190		77
Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt		50		50
Maksude arvestatud intressid	179		1	
Kokku:	179	44 446	1	35 382

LISA 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	31.12.2007			31.12.2006	
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	200 000	600 000	218 313	13 474	1 031 787
Akumuleeritud kulum		-18 000	-14 552	-1 484	-34 036
Jääkmaksumus	200 000	582 000	203 761	11 990	997 751
2007. a toimunud muutused					
Ostetud põhivara perioodi jooksul			33 846		33 846
Amortisatsioonikulu aruandeperioodil		-18 000	-28 596	-4 452	-51 048
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	200 000	600 000	252 159	13 474	1 065 633
Akumuleeritud kulum		-36 000	-43 148	-5 936	-85 084
Jääkmaksumus	200 000	564 000	209 011	7 538	980 549

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

(kroonides)

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

	Masinad ja seadmed	Muu materიაalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	218 313	13 474	231 787
Akumuleeritud kulum	-36 380	-5 936	-42 316
Jääkmaksumus	181 933	7 538	189 471

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 6 ja 7.

LISA 6. Kapitali- ja kasutusrent (ettevõtte kui rentnik)

(kroonides)

Kapitalirent

	Masinad ja seadmed	Muu materიაalne põhivara	Kokku
Kapitalirendi kohustus			
Kohustus seisuga 31.12.2007	125 704	5 028	130 732
sh makseperiood 1- 5 aastat	125 704		125 704
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	32 222	4 543	36 765
Aruandeperioodil makstud intressid	10 071	2 238	12 309
Ahusvaluta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	iga kuu	iga kuu	
Keskmine intressimäär	3%+ 6 kuu Euribor	16%	

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõidukit. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 52 9957 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	54 043	54 043
1- 5 aastat	54 043	54 043

LISA 7. Laenukohustused

(kroonides)

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Tähtaeg Intressimäär
		sh 12 kuu jooksul	sh 1- 5 aasta jooksul	
1. Kapitalirendikohustused	130 732	39 220	91 512	2007- 2010 3%+ 6 kuu Euribor, 16%
Kokku:	130 732	39 220	91 512	

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta		Tähtaeg	Intressimäär
		sh 12 kuu jooksul	sh 1-5 aasta jooksul		
1. Kapitalirendikohustused	170 497	39 765	130 732	2008- 2011.a	3%+6 kuu Euribor; 16%
Kokku:	170 497	39 765	130 732		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 14.

LISA 8. Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	36 863	39 193
Võlad töövõtjatele	22 127	6 729
Maksuvõlad (Lisa 4)	44 446	35 382
Kokku:	103 436	81 304

LISA 9. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 393 626 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 82 662 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 310 964 krooni.

LISA 10. Müügitulu geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes

(kroonides)

Piirkond	2007	2006
Eesti	2 772 332	905 478
Kokku	2 772 332	905 478
Tegevusala	2007	2006
Kontsertide lavastamine ja esitamine, muusikaline loometegevus jms tegevus (EMTAK 2008: 90012)	169 506	145 542
Puhkemaja (EMTAK 2008: 55202)	73 992	53 015
Katusetööd (EMTAK 2008: 43911)	2 528 834	706 921
Kokku	2 772 332	905 478

LISA 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2007	2006
Kaubad, toore, materjal	1 657 287	510 033
Ruumide rent	75 002	
Elekter, kütus	5 199	5 978
Ostetud teenused	109 012	15 607
Kokku	1 846 500	531 618

LISA 12. Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2007	2006
Ostetud teenused	26 355	11 831
Reklaamikulud	1 511	3 198
Bürookulud	16 327	1 539
Ruumide rent	21 001	
Sõidukite rent	52 995	44 667
Sõidukite kütus, remont, varuosad	124 322	58 065
Kindlustusmaksed	30 633	25 776
Lootusetud nõuded	4 140	
Muud tegevuskulud	12 849	17 647
Kokku:	290 133	162 723

LISA 13. Muud ärikulud

(kroonides)

	2007	2006
Tasutud viivised	5 174	166
Muud ärikulud	481	260
Kokku:	5 655	426

LISA 14. Laenu tagatis ja panditud vara

Kapitalirendi tingimustel põhivara soetamine on tagatud juhatuse liikme käendusega.

Juhatusel allkirjavad 2007. aasta majandusaasta aruandeid

OÜ Fanner juhatus on koostanud 2007. aasta majandusaasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Majandusaasta aruanne kinnitatud.

Juhatus:

Mihkel Smeljanski juhatuse liige 30. juuni 2008

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

(kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	70 212
2007. aasta puhaskasum	359 719
<i>Kogu jaotuskõlblik kasum (-kahjum) seisuga 31.12.2007:</i>	<i>429 931</i>
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	17 986
<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	<i>411 945</i>

Juhatus:

Mihkel Smeljanski juhatuses liige 30. juuni 2008

Osanike nimekiri

Nimi	Osad	Ühe osa	Summa
		nimiväärtus	
	tk	kroonides	kroonides
1. MIHKEL SMELJANSKI i.k. 35003084213 Eesti Vabariik	1	400 000	400 000
KOKKU:	1	X	400 000

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing FANNER (registrikood: 11216660) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

MIHKEL SMELJANSKI (juhatuse liige)

Kinnitanud

25.07.2008