

04.07.2008

.....lk. nr. 7 2028/10
Eesti Vabariik

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2007

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi: AA Sisustusdetail OÜ

Äriregistri kood: 10891282

Aadress: Nurme 15-2
Taebla
Läänemaa 90801

Telefon: 37 252 46096

Fax: 37 247 33101

E-posti aadress: tarvo.teller@mail.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	9
LISAD	10
JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	11
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	12
OSANIKE NIMEKIRI	13

2007.a. tegevusaruanne

AA Sisustusdetail OÜ alustas tegevust 2002.a. augustikuus.

AA Sisustusdetail OÜ põhitegevuseks on kontori-ja kauplusemööbli tootmine.

EMTAK 2008 31011

2007. majandusaasta müügitulu oli 5564 tuhat kr, mis on 2,8% rohkem kui 2006.a. (5413 tuh kr). Põhiliselt tegeldakse tellimustööde ja alltöövõtuga.

2007.a. alustati omatoodangu arendusega ja aktiivse müügiga suurematele kauplustele. Arenguväljaminekud moodustasid 157000 krooni.

Kavas on järgnevatel aastatel panustada uue tootmishoone ehitusse Läänemaal, Uuemõisas, kuhu on soetatud atraktiivse asukohaga krundile hoonestusõigus. Projekt on valmis ja aastaaruande koostamispäeva seisuga on rajatud kommunikatsioonid ning vundament.

Põhilised finantsnäitajad:	2007	2006
Põhitegevuse rentaablus	-6,3%	5,2%
Omakapitali tootlus	-48,8%	46,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,54	0,78

Põhikohaga töötajaid oli 13 ja neile maksti palka 1379 tuh krooni.

Juhatus koosneb kahest liikmest, kellele juhatuse liikmelisuse eest tasu ei makstud.

Tarvo Teller juhatuse liige



04.juuni 2008.a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

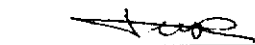
Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamispäeva 04.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnagul on AA Sisustusdetail OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tarvo Teller

juhatuse liige



04.06.2008

Timo Sakari Ärrälä

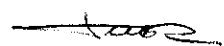
juhatuse liige



04.06.2008

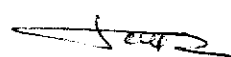
Raamatupidamisbilanss

AKTIVA	lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod		80231	364144
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		260702	227437
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		4540	13040
Viitlaekumised			
Intressid		25	58
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevperioodide kulud		17693	11986
Varud			
Materjal		218545	321614
Müügiootel põhivara	1	330507	0
Käibevara kokku		912243	938279
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1		
Maa ja ehitised		0	343431
Masinad ja seadmed		703662	634896
Muu materiaalne põhivara		77579	101547
Lõpetamata ehitus		207835	226365
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		446094	49478
Kokku materiaalne põhivara		1435170	1355717
Immateriaalne põhivara			
Arenguväljaminekud		156986	0
Põhivara kokku		1592156	1355717
AKTIVA KOKKU		2504399	2293996
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised pangalaenud		322329	0
Lühiajalised laenud		544868	530000
Pikaajaliste võlakoh. tagasimaksed	5	178153	173449
Võlad tarnijatele		221328	131369
Maksuvõlad	2	194586	166001
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		179769	193692
Muud viitvõlad		48567	0
Lühiajalised kohustused kokku		1689600	1194511
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud ja kapitalirendi kohustused	5	361080	213337
Pikaajalised kohustused kokku	6	361080	213337
Kohustused kokku		2050680	1407848
Omakapitali osaühingus	3		
Osakapital nimiväärtuses		170000	170000
Kohustuslik reservkapital		17000	17000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		699148	418095
Aruandeaasta kasum		-432429	281053
Omakapital kokku		453719	886148
PASSIVA KOKKU		2504399	2293996



Kasumiaruanne
01.01.2007 - 31.12.2007

	lisa nr	Aruandeaastal 2007	Eelmisel aastal 2006
ÄRITULUD			
Müügitulu	4	5563630	5413028
Muud äritulud		9276	37
ÄRITULUD KOKKU		5572906	5413065
ÄRIKULUD			
Kaup, materjal ja teenused		2975752	2679558
Mitmesugused tegevuskulud		991813	630778
Tööjõu kulud		1709547	1597161
s.h. palk		1282512	1190424
sots.maks		423228	403270
töötuskindlustusmakse		3807	3467
Põhivara amortisatsioon		244735	197617
Muud ärikulud		1497	26956
ÄRIKULUD KOKKU		5923344	5132070
ÄRIKASUM		-350438	280995
Finantstulud- ja kulud kokku		-81991	58
Muud intressitulud		25	58
Laenuintressikulu		-82016	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-432429	281053

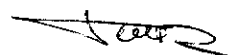


RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-432429	281053
Amortisatsioon	244735	197617
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	244	0
Rahavoogude muutus käibevara muutustest		
Maksete ja ettetehtud kulude muutus	-5707	-1818
Ostjatelt laekumata arvete muutus	-33265	-14991
Viitlaekumiste muutus	33	54
Mitmesuguste nõuete muutus	8500	-13040
Varude muutus	103069	254329
Lühiajaliste kohustuste muutus	490385	252107
Rahavood äritegevusest kokku	375565	955311
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-456939	-585571
Immateriaalse põhivara soetus	-156986	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-613925	-585571
Rahavood finantseerimisest		
saadud pikaajalist laenu	300000	0
tasutud pikaajalist liisingut	-74720	-36101
tasutud pikaajalist laenu	-270833	0
Rahavood finantseerimisest kokku	-45553	-36101
Raha ja pangakontode muutus	-283913	333639
saldo 01.01	364144	30505
saldo 31.12	80231	364144
vahe	-283913	333639

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	osakapital	kohustuslik reservkapital	eelmiste per. jaotamata kasum	aruandeaasta kasum	kokku
1.01.2005	170000	17000	4335	276095	467430
eelmise aasta kasum			276095	-276095	0
aruandeaasta kasum				137665	137665
31.12.2005	170000	17000	280430	137665	605095
1.01.2006	170000	17000	280430	137665	605095
eelmise aasta kasum			137665	-137665	0
aruandeaasta kasum				281053	281053
31.12.2006	170000	17000	418095	281053	886148
1.01.2007	170000	17000	418095	281053	886148
eelmise aasta kasum			281053	-281053	0
aruandeaasta kahjum				-432429	-432429
31.12.2007	170000	17000	699148	-432429	453719



Raamatupidamisarvestuse põhimõtted ja hindamisalused

Arvestuspõhimõtted

AA Sisustusdetail OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamistoimikonna poolt väljaantud juhendid.

AA Sisustusdetail OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded

Bilansis kajastuvad ostjatelt laekumata arved on hinnatus lähtuvalt tõenäolised laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aastaaruande koostamise ajaks on nõuetest laekunud 100%.

Kohustused

Bilansis kajastuvad võlad hankijatele on aasta lõpu seisuga inventeeritud. Aastaaruande koostamise päeva seisuga on nendest tasutud 70%. Pikaajalised kohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Põhivara on vara, mille soetamismaksumus ületab 5000 krooni ja kasutusaeg on üle ühe aasta. Põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikest elueast, järgnevalt: masinad ja seadmed 3-4 aastat, inventar 3-4 aastat, ehitised 8-12 aastat, maad ei amortiseerita. Bilansipäeva seisuga on tõstetud müügiootele põhivara jääkmaksumuses, milline realiseeriti jaanuaris 2008.

Puhkusetasu reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, s.t.sis kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludena ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Müügitulu

Müügitulu on kajastatud netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ning hinnaalandusi.

Kapitali-ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Varud

Laos olev materjal on kajastatud soetusmaksumuses. Laos olev valmistoodang on kajastatud tootmisomahinnas. Varud on inventeeritud bilansipäeva seisuga. Materjali kuluks kandmine toimub FIFO meetodil.

Lisa 1 PÕHIVARA :

	a.algul	kulum	soetus	välja minek	väljam kulum	2007.a kulum	sm.a.lõpul	kulum	jääkv.
LIHK									
Ehitised	323079	25848	0	323079	38772	12924	0	0	0
Masinad	1005990	371094	255000	47000	47000	186234	1213990	510328	703662
Inventar	135637	34878	21853	33963	33719	44789	123527	45948	77579
Lõpet.ehit	226365		427564				653929	0	653929
Maa	46200	0		46200			0	0	0
KOKKU	1737271	405972	704417	450242	119491	244735	1991446	556276	1435170

Lisa 2**MAKSUVÕLAD JA MAKSUNÕUDED**

	31.12.2007		31.12.2006	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		78428		33200
Üksikisiku tulumaks		36551		50989
Sotsiaalmaks		74948		76350
Töötuskindlustusmakse		1999		2481
Kogumispensionimakse		2660		2981
Kokku		194586		166001

Lisa 3 OSAKAPITAL

AA Sisustusdetail OÜ asutamisel 2002.a. oli osakapital 170000 kr., mis tasuti mitterahalise sissemaksega.

Lisa 4 MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES

EMTAK 2008 31011 kontori-ja kauplusemööbli tootmine 5563630 EEK

Lisa 5 PIKAAJALISED KOHUSTUSED

laenuleping	sõlmitud	summa	jääk 31.12.07	tasuda 2008.a järgn. aastatel	lõpptähtaeg
Trei Puidukaubad 02.06.03	2.06.2003	350000	62500	62500	0 2.06.2008
AS Hansaliising	23.05.2007	198000	155092	23841	131251 30.05.2012
SEB Ühispank	31.05.2007	300000	265000	60000	205000 3.11.2008
Siemens	23.10.2006	124554	56641	31812	24829 1.11.2009
kokku		972554	539233	178153	361080

Liisitud põhivara jääkväärtus seisuga 31.12.07

Kaubik	soetusmaksumus	198000,	jääkmaksumus	174900 kr
Värvikamber		124554		95490 kr

Lisa 6 LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARAD

Pikaajaliste investeerimislaenu tagatiseks oli bilansipäeva seisuga seatud hüpoteek AS SEB kasuks kinnistule Haava tn.2 a, Haapsalu, summas 495000 krooni, mis on tänaseks kustutatud seoses kinnistu müügiga 2008.a.

Pikaajaliste laenu tagatiseks on seatud hüpoteek AS SEB kasuks 99.aastase tähtajaga hoonestusõigusele kinnistule Tallinna mnt 80, Uuemõisa, Läänemaa, summas 1 500 000 krooni.

Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

AA Sisustusdetail OÜ 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike

16.juuni 2008.a. otsusega, allkirjastamine 16.juunil 2008.a.

Tarvo Teller

juhatuse liige



16.06.2008

Timo Sakari Ärrälä

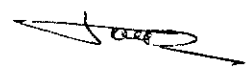
juhatuse liige



16.06. 2008

2007. a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasum	699148 kr
Aruandeaasta kahjum	-432429 kr
Dividendideks	100000 kr
Kokku jaotamata kasum peale aastaaruande kinnitamist	166719 kr



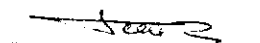
Pärnu Maakohtu Registriosakonnale

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 16.06.2008

TARVO TELLER	36705144714	Nurme 15-2 Taebla 90801 Läänemaa	51%	27.08.2002
--------------	-------------	--	-----	------------

TIMO SAKARI ÄRRÄLÄ	sünd.12.09.1962	Selintie 299 01830 Lepsämä Soome Vabariik	49%	27.08.2002
--------------------	-----------------	---	-----	------------

Tarvo Teller juhatuse liige



16.06.2008