

19.06.2009

Reg. nr. 27434
Pärnu

Majandusaasta aruanne

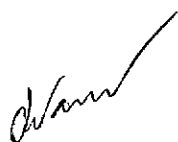
aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: Osaühing Hakera
Reg.nr.: 10944133
Aadress: Kaasiku 13, 80047 Pärnu
Üldtelefon: +372 766 1278
Mobiiltelefon: +372 51 38275

MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

<i>Juhatuse tegevusaruanne</i>	3
RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE	4
Juhatuse kinnitus majandusaasta aruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali liikumise aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
RAKENDATUD ARVESTUSMEETODID	9
NÕUDED OSTJATE VASTU	11
MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	11
SIDUSETTEVÕTTED	12
ANTUD LAENUD	12
PANDITUD VARAD JA ANTUD GARANTIID	13
MATERIAALNE PÕHIVARA	13
MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED	14
VÕLAD TARNIJATELE	14
SAADUD LAENUD	14
MÜÜGITULUD	14
TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLETGA	15
<i>Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek</i>	16
<i>Majandusaasta aruande allkirjad</i>	17



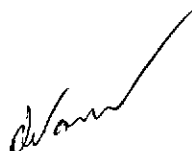
Juhatuse tegevusaruanne

Hakera põhitegevus on finantsteenuste osutamine ja investeerimisalane tegevus. 2008. a on tegeletud peamiselt olemasolevate investeeringute haldamisega oskusteabe müügiga. Lisaks soetati lühajalise investeerimise eesmärgil väärtpabereid.

2009a. jätkatakse tehtud investeeringute haldamist. Täiendavaid investeeringuid praegusel hetkel ette näha pole.

2008 aastal ei olnud OÜ-l Hakera palgalisi töötajaid, ettevõtte juhatuse liikmetele makstud brutotasude summa oli 273713 krooni.

OÜ Hakera juhatus on üheliikmeline.



Heiki Vahermets
OÜ Hakera juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE

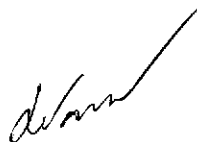
Juhatus kinnitus majandusaasta aruandele

Käesolevaga kinnitab juhatus lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud OÜ Hakera 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Hakera finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Hakera on jätkuvalt tegutsev ettevõtte


Juhatus liige
(ees- ja perekonnanimi)



Pärnu,16.06..... 2009.a.

Bilanss

Aktiva	31.12.2008	31.12.2007	LISA NR.
Käibevara			
Raha	1 142 070	27 586	1
Lühiajalised finantsinvesteeringud	537 973	0	2
Nõuded ja ettemaksed			
nõuded ostjate vastu	68 978	22 818	3
maksude ettemaksed ja tagasinõuded	49 686	374	10
muud lühiajalised nõuded	0	1 136 739	4,7
Käibevarad kokku	1 798 707	1 187 517	
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
muud aktsiad ja väärtpaberid	2 082 796	2 002 191	6,8
Kokku	2 082 796	2 002 191	
Materiaalne põhivara	10 768	15 554	9
Põhivarad kokku	2 093 564	2 017 745	
Aktiva kokku	3 892 270	3 205 262	

Passiva	31.12.2008	31.12.2007	LISA NR.
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	7 129	1 068	11
Võlad töövõtjatele	18 359	0	
Maksuvõlad	40 497	0	10
Muud võlad	6 354	0	
Saadud ettemaksed	389 387	0	
Kokku	461 726	1 068	
Lühiajalised kohustused kokku	461 726	1 068	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendikohustused	1 983 926	2 053 614	12
Pikaajalised kohustused kokku	1 983 926	2 053 614	
Kohustused kokku	2 445 652	2 054 682	
Osakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Reservid	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 106 581	706 227	
Aruandeperioodi kasum	296 038	400 354	
Omakapital osaühingus kokku	1 446 618	1 150 581	
Passiva kokku	3 892 270	3 205 262	



Kasumiaruanne

Kasumiaruanne (skeem1)	2008.a	2007.a	LISA NR.
Müügitulud	583 098	504 563	13
Muud äritulud	8 303	0	
Muud tegevuskulud	-44 200	-19 190	
Tööjõukulud			
palgakulu	-273 713	0	
sotsiaalmaksud	-90 325	0	
Põhivara kulum	-4 786	-3 590	9
Muud ärikulud	-20 433	-1	
Ärikasum (-kahjum)	157 944	481 781	
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate osadelt	-24 837	0	5
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	500 000	0,00	
Intressitulud ja -kulud	-39 778	-38 721	
Muud finantstulud ja -kulud	-297 292	-42 707	
Kokku finantstulud ja -kulud	138 094	-81 428	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	296 038	400 354	



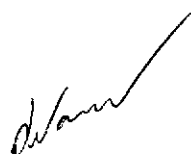
Rahavoogude aruanne

	2008.a.	2007.a	LISA NR.
Rahavoog äritegevusest			
Ärikasum enne amortisatsiooni	162 730	485 371	
mitmesugused finantstulud ja kulud		169	
äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 014 467	2 398	
äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	460 658	-3 882	
Kokku rahavood äritegevusest	1 637 855	484 056	
Rahavoog investeringutest			
Investeeringud põhivarasse	0	-19 144	9
Investeeringud aktsiasse ja osadesse	-922 194	-6 437	
Antud laenud	0	850	
Saadud intressid	41 066		
Saadud dividendid	517 756		
Kokku rahavood investeringutest	-363 371	-24 731	
Rahavoog finantseerimisest			
Saadud laenud	0	2 000	
Laenu tagasimaksed	-160 000	-440 000	
Kokku rahavood finantseerimisest	-160 000	-438 000	
Rahajäägi muutus	1 114 484	21 326	1
Raha ja pangakontod perioodi alguses	27 586	6 260	
Raha ja pangakontod perioodi lõpus	1 142 070	27 586	

Omakapitali liikumise aruanne

	Osakapital	Koh.reserv- kapital	Jaotamata kasum/kahjum	KOKKU
Seisuga 31.12.2006.a.	40 000	4 000	706 227	750 227
2007.a. puhaskasum			400 354	400 354
Seisuga 31.12.2007.a.	40 000	4 000	1 106 581	1 150 581
2008.a. puhaskasum			296 038	296 038
Seisuga 31.12.2008.a.	40 000	4 000	1 402 618	1 446 618

OÜ Hakera osakpital koosneb ühest osast nominaalväärtusega 40 000 kr.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

LIKAS NR. 1

RAKENDATUD ARVESTUSMEETODID

OÜ Hakera 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Hakera ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna puudub valitsev mõju ettevõtetes, milles ta omab osalust

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Tulu

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt..

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisihoiuseid tähtajaga kuni 12 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on kajastatud õiglases väärtuses ehk hinnatud bilansikuupäevaga ümber nende turuväärtusesse.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenudning muud lühi- ja pikajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omabsidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest.

Tütar- ja sidusettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasise kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtte kohustusi-sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodil kahjumit

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.



RAHA

	Seisuga 31.12.2008	Seisuga 31.12.2007
Raha arvelduskontodel	486 666	27 586
Raha tähtajalises deposiidis	655 404	0
Kokku	1 142 070	27 586

LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

	Soetusmaksumus	Seisuga 31.12.2008 (õiglaselises väärtuses)	Ümberhindlusest tekkinud kasum/kahjum 2008.a.	Muutus 2008.a
Aktsiad	348 702	167 029	-181 673	-52%
Investeeringufondide osakud	492 887	370 944	-121 943	-25%
Kokku	841 589	537 973	-303 616	-36%

NÕUDED OSTJATE VASTU

	Seisuga 31.12.2008	Seisuga 31.12.2007
Ostjatele laekumata arved	68 978	22 818
Ebatähtsusest laekuvad arved	0	0
Kokku nõuded ostjate vastu	68 978	22 818

MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

	Seisuga 31.12.2008	Seisuga 31.12.2007
Antud lühiajalised laenud	0	947 451
intressinõuded	0	189 288
Kokku	0	1 136 739

LEANK 5

SIDUSETTEVÕTTED

Treeman SIA

Aukohamaa	Läti
Osaluse % aasta alguses	25%
Osalus positiivses omakapitalis aasta alguses	0
Sidusettevõtte omakapital aasta alguses	-88 837
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	0
Osaluse % aasta lõpus	25%
Osalus positiivses omakapitalis aasta lõpus	0
Sidusettevõtte omakapital aasta lõpus	-88 722

Aruandeaastal on lähtudes konesrvatiivsuse printsiibist hinnatud alla sidusettevõttele antud laenude ja intressinõuded summas 24 837 krooni.

LEANK 6

MUUD AKTSIAD JA VÄÄRTPABERID

	Seisuga 31.12.2008	Seisuga 31.12.2007
Wood Cube OÜ	50 000	50 000
Valmos OÜ	20 100	20 100
Woodbakers AS	1 979 835	1 899 230
Combiwood OÜ	25 000	25 000
Timetable OÜ	1 424	1 424
Wise Holding OÜ	1 437	1 437
Novedigi OÜ	5 000	5 000
Kokku	2 082 796	2 002 191

LEANK 7

ANTUD LAENUD

Laenu nimetus	Saldo seisuga 31.12.2008	Saldo seisuga 31.12.2007	Intressimäär
Lühiajalised laenud			
Treeman SIA	22 098	22 451	4%
Combiwood OÜ	0	50 000	6%
Combiwood OÜ	0	562 068	5%
Wood Cube OÜ	0	312 932	5%
Lühiajalised laenud kokku	22 098	947 451	
Laenude allahindamine	-22 098	0	
Lühiajaliste laenude bilansiline väärtus	0	947 451	

Pikaajalised laenud			
Combiwood OÜ	0	0	5%
Woodbakers AS	0	0	1%
Wood Cube OÜ	0	0	5%
Pikaajalised laenud kokku	0	0	
Kokku	0	947 451	

PANDITUD VARAD JA ANTUD GARANTIID

OÜ Hakera varad panditud ei ole, OÜ Hakera on andnud garantii Hansapanga kasuks Woodbakers OÜ ja Hansapanga vaheliste laenulepingute tagamiseks summas 858 000 EEK ning pantinud 13923 Woodbakers AS-i aktsiat.

MATERIAALNE PÕHIVARA

	Muu põhivara
Põhivara saldo perioodi alguses	
Soetusmaksumuses	19 144
Akumuleeritud kulum	-3 590
Jääkmaksumuses	15 554
Arvestatud kulumit majandusaastal	-4 786
Põhivara saldo perioodi lõpus	
Soetusmaksumuses	19 144
Akumuleeritud kulum	-8 376
Jääkmaksumuses	10 768

LISA NR 10

MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED

Maksuliik	Ettemaks seisuga 31.12.08	Võlgnevus seisuga 31.12.08	Võlgnevus seisuga 31.12.07
Käibemaks	49 686		374
Isiku tulumaks		14 698	
Sotsiaalmaks		24 325	
Kogumispension		1 474	
KOKKU	49 686	40 497	

LISA NR 11

VÕLAD TARNIJATELE

	Seisuga 31.12.08	Seisuga 31.12.07
Võlad tarnijatele	7 129	1 068
sh. üle tähtaja	0	0

LISA NR 12

SAADUD LAENUD

	Nominaal- väärtus	Diskonteeritud pikajaline laenujääk	Intress	Tähtaeg
Seotud osapooled: Heiki Vahermets -juhatuse liige	2 064 887	1 983 926	0%	31.12.2009

Pikaajalisi intressita laene on diskonteeritud sisemise intressimääraga 4%.
2008. oli intressikulu 80 844

LISA NR 13

MÜÜGITULUD

EMTAK ¹ : kood	Lühiseltgitus	2008a	2007a
7022	Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	583 098	504 563
	Kokku müügitulud	583 098	504 563

¹ EMTAK-Eesti majanduse tegevusalade klassifikaator

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid juhatuse liikmetega ja nende lähisugulastega ning firmadega, milles nad omavad olulist osalust

Aruandeaasta tehingud

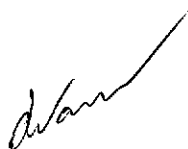
Makstud laenud	H.Vahermets	160 000
Arvestatud intressid	Treeman SIA	893
Juhatuseliikmele makstud tasud	H.Vahermets	273 713

Saldod		Seisuga 31.12.2008	Seisuga 31.12.2007
Saadud laenud (diskonteeritult)	H.Vahermets	1 983 926	2 053 614
Intressinõuded	Treeman SIA	2 739	1 859
Antud laenud	Treeman SIA	22 098	22 451

Vastavalt konservatiivsuse printsiibile on tulenevalt sidusettevõtte Treeman SIA negatiivsest omakapitalist laenu- ja intressinõuded nimetatud ettevõtte vastu hinnatud majandusaastal alla kogusummas 24 837 krooni ulatuses

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

Heiki Vahermets, kui OÜ Hakera, ainuomanik, otsustab jätta jaotamata kasum summas 1 402 619 krooni välja maksmata



Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Hakera juhatus on koostanud 2008.a. majandusaasta aruande.

OÜ Hakera 2008.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku otsusega.

..... 16.06. 2009.a.


.....

Heiki vahermets

<juhatuse liige>

Pärnus, 16.06. 2009.a.

OSANIKE NIMEKIRI seisuga 31.12.2008

Jrk.nr	Osaniku nimi	Elukoht	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1	Heiki Vahermets	Pärnu	40 000 kr	26.06.2003	asutamine



Hakera OÜ

2008. a majandusaasta müügitulu

Tegevusala EMTAK-i järgi nimetus	kood	Müügitulu (krooni)
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	7022	583 098
Kokku		583 098



18.06.2009