

01. 07. 2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

.....lk. nr. 71.253

Raidi Lumiste

PL.

AINEGE OÜ

Aruandeaasta algus	12.09.2006
Aruandeaasta lõpp	31.12.2007
Registrikood	11293666
Aadress	Koeru tee 23, Järva-Jaani Järvamaa 73301
Telefon/fax	372 3847013
Põhitegevusala	ehitustööd
Tegevjuht	Ain Paberit

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1 Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5 Laenud	12
Lisa 6 Osakapital.....	12
Lisa 7 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	12
Lisa 8 Kaubad, materjalid, teenused	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Rahavoogude aruanne	13
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele	16
Osanike nimekiri	17



Tegevusaruanne

Ainege OÜ tegutseb alates 2006.a. septembrist.

Ettevõtte põhitegevuseks on ehitustööde teostamine. Renoveerimis- ja ümberehitustöid tehti nii ettevõtetele kui ka eraisikutele.

Käesoleval majandusperioodil soetati transpordivahend 74 tuh. krooni, muud inventari 40 tuh. krooni eest.

Esimesel aruandeperioodil teeniti puhaskasumit 2212 krooni.

Ainege OÜ juhatus on üheliikmeline, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Ettevõttes töötas 1 töötaja, kellele maksti töötasuks 105513 krooni.

Järgmisel majandusperioodil on plaanis suurendada ehitustööde mahtu ning uute plaanide elluviimiseks värvata juurde kaadrit.

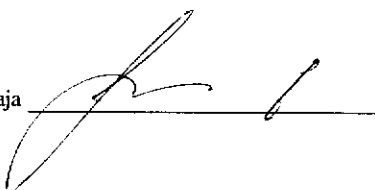
Ain Paberit

juhatuse liige

.....

.....2008

Juhataja



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Ainege OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

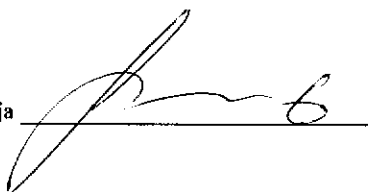
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Ainege OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Ainege OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Ain Paberit

juhatuse liige

..... 25.06.2008

Juhataja



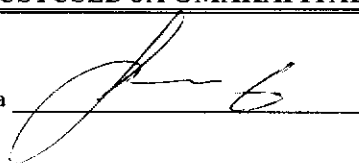
Bilanss**VARAD**

	Lisa	31.12.2007	Algsaldo
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		92 273	40 000
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	2	2 450	
Muud lühiajalised nõuded		29 033	
Ettemaksed teenuste eest		4 041	
Kokku		35 524	
Varud	3	33 641	
Käibevara kokku		161 438	40 000
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteering			
Materiaalne põhivara		93 013	
Põhivara kokku	4	93 013	0
VARAD KOKKU		254 451	40 000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	Lisa	31.12.2007	Algsaldo
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud	5	39 960	
Võlad ja ettemaksed			
Ostajate ettemaksed			
Võlad tarnijatele		43 607	
Maksuvõlad	1	18 582	
Kokku		62 189	
Lühiajalised kohustused kokku		102 149	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud	5	110 090	
KOHUSTUSED KOKKU		212 239	0
OMAKAPITAL KOKKU			
Osakapital	6	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum		2 212	
OMAKAPITAL KOKKU		42 212	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		254 451	40 000

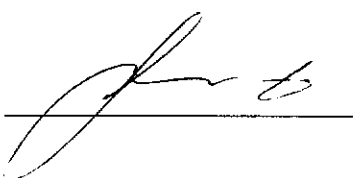
Juhataja



Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	12.09.06-31.12.07
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	7	371694
Muud äritulud		
Kokku äritulud		371 694
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal, teenused	8	-86310
Mitmesugused tegevuskulud	9	-104550
Tööjõu kulud		
palgakulu		-105513
sotsiaalmaksud		-35139
Tööjõu kulud kokku		-140 652
Kulum		
põhivara kulum	4	-20894
Muud ärikulud		-1051
Kokku ärikulud		-353 457
Ärikasum		18 237
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud		
Intressikulud		-16025
Muu finantstulu, -kulu		
Kokku finantstulud ja -kulud		-16 025
Kasum enne tulumaksustamist		2 212
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		2 212

Juhataja



Rahavoogude aruanne

<i>(kroonides)</i>	Lisa	2007
Rahavood äritegevusest		
Kasum enne tulumaksu		18 237
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	20894
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10	-35524
Varude muutus	3	-33 641
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10	62189
Kokku rahavood äritegevusest		32 155

Rahavood investeerimisest

Materiaalse põhivara ost	4	-113 907
Rahavood investeerimisest kokku		-113 907

Rahavood finantseerimisest

Saadud laenud		200 000
Saadud laenude tagasimaksed	5	-49 950
Makstud intressid		-16 025
Rahavood finantseerimisest kokku		134 025

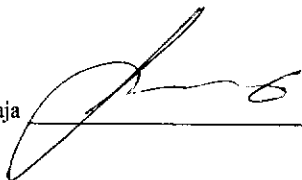
Rahavood kokku	52 273
-----------------------	---------------

Raha ja selle ekvivalendid aasta algul	40 000
---	---------------

Muutus	52 273
---------------	---------------

Raha ja selle ekvivalendid aasta lõpul	92 273
---	---------------

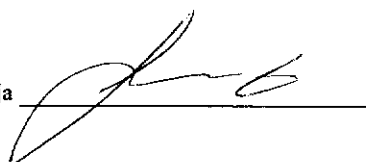
Juhataja



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv-kapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruande- aasta kasum/kahjum	Kokku
Algsaldo	40 000				40 000
Aruandeaasta kasum				2 212	2 212
31.12.2007	40 000	0	0	2 212	42 212

Juhataja



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Ainege OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ainege OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

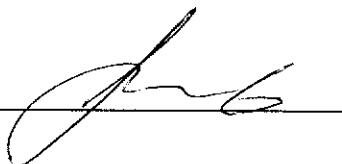
Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 6 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed	20%	5 aastat
Muu inventar	20-33 %	3 –5 aastat



Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

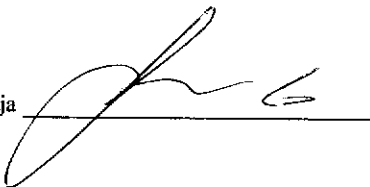
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva 25. juuni 2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 1 Maksunõuded ja –kohustused

Maksuliik	31.12.2007
	Kohustus
Käibemaks	17 768
Maksuintressid	814
Kokku	18 582

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid summas 2450 krooni on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal ei olnud ebatõenäoliselt laekuvaid arveid.

Lisa 3 Varud

Varud summas 33 641 krooni on hinnatud FIFO meetodil.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

Põhivara rühm	Masinad & seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus			
Algsaldo	0	0	0
Soetatud põhivara	74000	39 907	113 907
31.12.2007	74000	39 907	113 907

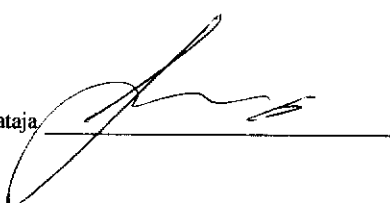
Akumuleeritud kulum

Algsaldo	0	0	0
Arvestatud kulum	-17262	-3 632	-20 894
31.12.2007	-17262	-3632	-20 894

Jääkväärtus

Algsaldo	0	0	0
31.12.2007	56738	36275	93013

Juhataja



Lisa 5 Laenud

Pikaajalised kohustused	Investeeringislaen SEB Eesti Ühispank
Summa	150 050
sh makseperiood alla 1 aasta	39 960
sh makseperiood 1-5 aastat	110 090
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	49 950
Kohustuse lõppemine	29.09.2011
Intressimäär	5,30%
Alusvaluuta	EEK
Muud tingimused	

Lisa 6 Osakapital

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 31.12.2007	1	40000

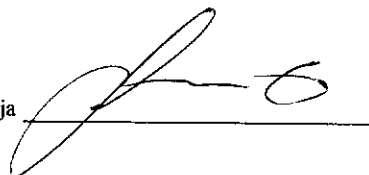
Osakapital moodustati rahalise sissemaksega. Osatühingul on üks osanik.

Põhikirja kohaselt on Ainege OÜ miinimumkapital 40000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Lisa 7 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2 007
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus - 4120	371 694
Piirkond	2 007
Eesti Vabariik	371 694

Juhataja



Lisa 8 Kaubad, materjalid, teenused

	2 007
Ehitusmaterjalid	68 837
Töövahendid	17 473
Kokku kaubad, materjalid, toore, teenused	86 310

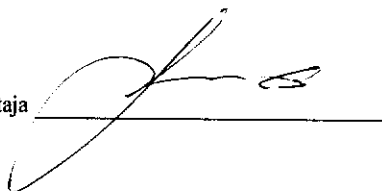
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

	2 007
Kindlustuskulu	9 991
Telefon, side, valveteenus	1 859
Reklaam	1 103
Lepingutasud	2 000
Riigilõiv	1 920
Transpordivahendi kulu	86 219
Muud kulud	1 458
Kokku tegevuskulud	104 550

Lisa 10 Rahavoogude aruanne

	2007
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	-35524
Nõuded ostjate vastu	-2 450
Muud lühiajalised nõuded	-29 033
Muud viitlaekumised	-4 041
Äritegevusega seotud kohustuste muutus, sh:	62189
Võlad tarnijatele	43 607
Maksuvõlad	18 582

Juhataja



Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

OÜ Ainege on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

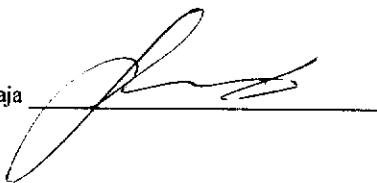
Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Meyerson Trade OÜ	omanikuga seotud ettevõtte	70 323	130 000

Ettevõtte hinnangul ei ole tehingutes eespoolnimetatud osapoollega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod bilansipäeva seisuga

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikkaajaline osa	Kokku
Nõuded				
Meyerson Trade OÜ	omanikuga seotud ettevõtte	22 870		22 870

Juhataja

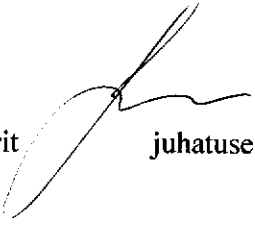


Kasumi jaotamise ettepanek

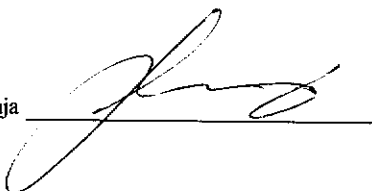
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>	<i>0</i>
Aruandeaasta kasum	2212
Reservkapitali moodustamiseks	-2000
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007</i>	<i>212</i>

Ain Paberit

juhatuse liige


.....
.....06.....2008

Juhataja

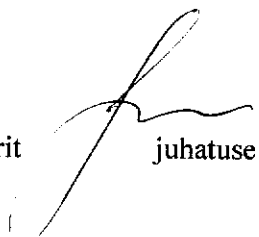


Juhatuses allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele

Ainege OÜ juhatus on koostanud 2007.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Ain Paberit

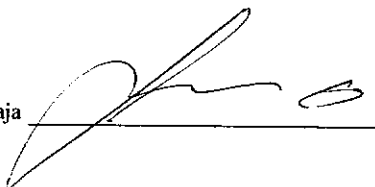


juhatuse liige

...*Lk*...

...*OK*...2008

Juhataja



Pärnu Maakohtu registriosakond

Osanike nimekiri

Ainege OÜ osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga

Ain Paberit

Isikukood 36107134917

Elukoht Järva-Jaani, Järvamaa

Osa nimiväärtus 40 000 krooni

Juhataja

