

29.06.2006

.....lk. nr. 51151

Eve Mii



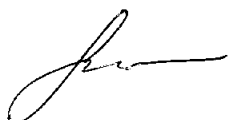
**2005.A.**  
**MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                     |                                                               |
|---------------------|---------------------------------------------------------------|
| Ärinimi             | OÜ VALTU PROJEKT                                              |
| Aadress             | KAEREPERE RAPLA MK. 79520                                     |
| Äriregistri kood    | 10167095                                                      |
| Majandusaasta algus | 01.01.2005                                                    |
| Majandusaasta lõpp  | 31.12.2005                                                    |
| Tegevjuht           | TÕNIS KURISOO<br>TEL. 489 4038; FAX 489 4038<br>GSM 50 86 948 |
| Põhitegevusala      | EHITUSLIK PROJEKTEERIMINE                                     |
| Esitamise kuupäev   |                                                               |

## Sisukord

|                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------|----|
| Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad                            | 3  |
| Tegevusaruanne                                                        | 4  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                          |    |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                                          | 5  |
| Bilanss                                                               | 6  |
| Kasumiaruanne                                                         | 7  |
| Rahavoogude aruanne                                                   | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                          | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                    |    |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused                 | 10 |
| Lisa 2 Realiseerimise netokäive tegevusalade ja geograafilises lõikes | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                                           | 10 |
| Lisa 4 Põhivarad                                                      | 11 |
| Lisa 5 Maksud                                                         | 11 |
| Kasumi jaotamise aruanne                                              | 12 |
| Osanikud 15.juuni 2006.a. seisuga                                     | 13 |

Juhatuse liige



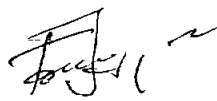
## Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ VALTU PROJEKT juhatus on koostanud 2005.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ VALTU PROJEKT kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

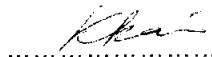
2005.a. majandusaasta aruanne kinnitati OÜ VALTU PROJEKT osanike üldkoosolekul 15.juuni 2006.a.

Kaarepere 15.juuni 2006.a.

  
15.06.2006

Tõnis Kurisoo  
Juhatuse esimees

15.06.2006



Ülle Krais  
Juhatuse liige

15.06.2006



Sirje Kurisoo  
Juhatuse liige

## Tegevusaruanne

OÜ VALTU PROJEKT alustas oma tegevust 1992.a. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituslik projekteerimine.

2005.a. OÜ VALTU PROJEKT realiseerimise netokäive oli 1416473 krooni, 2004.a. vastav näitaja 1292988 krooni, seega netokäive kasvas 2004.aastaga võrreldes 9,5 %. Kasum 2005. aastal oli 47100 krooni.

2005.a. oli põhikohaga töötajaid 3. Eritööde projekteerimisel kasutati 6 töötajat lepingu alusel.

OÜ tegevjuht on ka osaühingu juhatuse esimees. Juhatuse liikmed on ühtlasi põhikohaga töötajad. Juhatuse liikmetele liikmetasusid ei maksta.

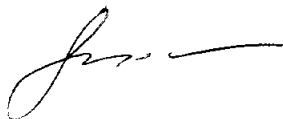
Töötasufond oli 864 204 krooni. Töötajate keskmine kuu töötasu oli 12525 krooni.

2005.a. suuremad tööd olid järgmised:

- AS katimex tootmishoone projekt
- Kodila Põhikooli söökla ja garderoobi projekt
- Inglise lauda projekt
- Lepiku Farm OÜ lauda projekt
- Rapla Kooli t.parkla, Kooli ja Kauba t. rekonst.projekt
- Orgita lihatööstuse tootmishoone projekt
- Haiba lauda projekt

Projekteerimistöid teostati peamiselt Rapla maakonda.

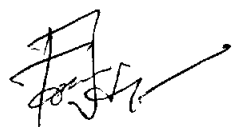
Juhatuse liige



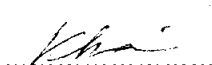
### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Valtu Projekt tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

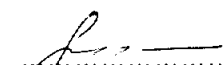
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Valtu Projekt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (15.06.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Valtu Projekt on jätkuvalt tegutsev.



Tõnis Kurisoo  
Juhatuse esimees



Ülle Kraiss  
Juhatuse liige



Sirje Kurisoo  
Juhatuse liige

**Raamatupidamisbilanss 31.detsember 2005**

**(kroonides)**

|                                                        | 31.12.2005    | 31.12.2004    |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Varad</b>                                           |               |               |
| <b>Käibevara</b>                                       |               |               |
| Raha ja pangakontod                                    | 174644        | 398103        |
| Ostjatelt laekumata arved                              | 239716        | 54425         |
| Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)       | 309           | -             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                     | 1215          | 2006          |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud            | 5116          | 4843          |
| <b>Käibevara kokku</b>                                 | <b>421000</b> | <b>459377</b> |
| <b>Põhivara</b>                                        |               |               |
| Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)                  | 98478         | 90511         |
| <b>Põhivara kokku</b>                                  | <b>98478</b>  | <b>90511</b>  |
| <b>Varad kokku</b>                                     | <b>519478</b> | <b>549888</b> |
| <b>Kohustused ja omakapital</b>                        |               |               |
| <b>Kohustused</b>                                      |               |               |
| Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest | 170000        | 175241        |
| Hankijatele tasumata arved                             | 5032          | 5113          |
| Maksuvõlad                                             | 29998         | 18831         |
| Viitvõlad                                              |               |               |
| Võlad töötajatele                                      | 102253        | 122081        |
| Muud viitvõlad                                         | 17639         | 24476         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                   | <b>324922</b> | <b>345742</b> |
| <b>Omakapital</b>                                      |               |               |
| Aktsiakapital                                          | 42000         | 42000         |
| Resrevid                                               | 4200          | 4200          |
| Eelmiste aastate jaotamata kasum                       | 100946        | 100900        |
| Aruandeaasta kasum                                     | 47410         | 57046         |
| <b>Omakapital kokku</b>                                | <b>194556</b> | <b>204146</b> |
| <b>Kohustused ja omakapital kokku</b>                  | <b>519478</b> | <b>549888</b> |

Juhatuse liige



## KASUMIARUANNE (kroonides)

|                                                                  | ARUANDE<br>AASTAL (2005) | EELMISEL<br>AASTAL (2004) |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>Äritulud</b>                                                  |                          |                           |
| Realiseerimise netokäive                                         | 1416473                  | 1292988                   |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus             | —                        | —                         |
| Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel | —                        | —                         |
| Muud äritulud                                                    | —                        | —                         |
| <b>Kokku äritulud</b>                                            | <b>1416473</b>           | <b>1292988</b>            |
| <b>Ärikulud</b>                                                  |                          |                           |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                              | 90487                    | 115708                    |
| Mitmesugused tegevuskulud                                        | 81219                    | 83867                     |
| Tööjõu kulud                                                     | 1153589                  | 985563                    |
| Palgakulu                                                        | 864204                   | 738250                    |
| Sotsiaalmaksud                                                   | 285183                   | 243622                    |
| Töötuskindlustusmaks                                             | 4202                     | 3691                      |
| Kulum                                                            | 27406                    | 26946                     |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                                | 27406                    | 26946                     |
| Käibevarade allahindlus                                          | —                        | —                         |
| Muud ärikulud                                                    | —                        | —                         |
| <b>Kokku ärikulud</b>                                            | <b>1352701</b>           | <b>1212084</b>            |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                                        | <b>63772</b>             | <b>80904</b>              |
| <b>Finantskulud</b>                                              |                          |                           |
| Finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osakutelt             | —                        | —                         |
| Finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osakutelt             | —                        | —                         |
| Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt     | —                        | —                         |
| Kasum valuuta kursi muutustest                                   | —                        | —                         |
| Muud intressi- ja finantstulud                                   | 1638                     | 1440                      |
| <b>Kokku finantstulud</b>                                        | <b>1638</b>              | <b>1440</b>               |
| <b>Finantskulud</b>                                              |                          |                           |
| Tütarettevõtete aktsiate ja osakutega seotud finantskulud        | —                        | —                         |
| Sidusettevõtete aktsiate ja osakutega seotud finantskulud        | —                        | —                         |
| Intressikulud                                                    | —                        | —                         |
| Kahjum valuutakursi muutustest                                   | —                        | —                         |
| Finantsinvesteeringute väärtuse muutus                           | —                        | —                         |
| Muud finantskulud                                                | —                        | —                         |
| <b>Kokku finantskulud</b>                                        | <b>0</b>                 | <b>0</b>                  |
| <b>Kasum (-kahjum) majandustegevusest</b>                        | <b>65410</b>             | <b>82344</b>              |
| Erakorralised tulud                                              | —                        | —                         |
| Erakorralised kulud                                              | —                        | —                         |
| <b>Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist</b>                     | <b>65410</b>             | <b>82344</b>              |
| Tulumaks                                                         | 18000                    | 25298                     |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>                         | <b>47410</b>             | <b>57046</b>              |

Juhatuse liige



## Rahavoogude aruanne (kroonides)

|                                                | ARUANDE<br>AASTAL (2005) | EELMISEL<br>AASTAL (2004) |
|------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                  |                          |                           |
| Ärikasum                                       | 63772                    | 80904                     |
| <u>Korrigeerimised</u>                         |                          |                           |
| Põhivara amortisatsioon                        | 27406                    | 26946                     |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus             | -185082                  | 19028                     |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus         | -20820                   | 217455                    |
| Makstud ettevõtte tulumaks                     | -18000                   | -25298                    |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>            | <b>-132724</b>           | <b>319035</b>             |
| <br><b>Rahavood investeerimistegevusest</b>    |                          |                           |
| Saadud intressid                               | 1638                     | 1440                      |
| Põhivara soetus                                | -35373                   | -6839                     |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>  | <b>-33735</b>            | <b>-5399</b>              |
| <br><b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>   |                          |                           |
| Makstud dividendid                             | -57000                   | -72000                    |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b> | <b>-57000</b>            | <b>-72000</b>             |
| <br><b>Rahavood kokku</b>                      | <b>-223459</b>           | <b>241636</b>             |
| Raha jääk 01.01.2005                           | 398103                   | 156467                    |
| Raha jääk 31.12.2005                           | 174644                   | 398103                    |

Juhatuse liige

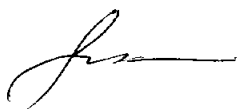


OÜ Vaitu Projekt  
majandusaasta aruanne 2005

### Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

|                               | Aksiakapital | Reserv      | Eelmiste perioodide<br>jaotamata kasum | Kokku         |
|-------------------------------|--------------|-------------|----------------------------------------|---------------|
| <b>31.12.2004</b>             | <b>42000</b> | <b>4200</b> | <b>100900</b>                          | <b>147100</b> |
| 2004.a.kasum                  | 0            | 0           | 57046                                  | 57046         |
| Väljakuulutatud<br>dividendid | 0            | 0           | -57000                                 | -57000        |
| <b>31.12.2005</b>             | <b>42000</b> | <b>4200</b> | <b>100946</b>                          | <b>147146</b> |

Juhatuse liige



Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

OÜ Valtu Projekt 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid. On järgitud Vabariigi Valitsuse ja EV Rahandusministeeriumi määrusi, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2

Realiseerimise netokäive tegevusalade ja geograafilises lõikes.

| Tegevusala                  | Netokäive        |
|-----------------------------|------------------|
| Projekteerimistööd          | 1 352 988 krooni |
| Üld- ja detailplaneeringuid | 38 400 krooni    |
| Ehitusalane nõustamine      | 4 000 krooni     |
| Muu                         | 21 085 krooni    |

---

Kokku - 1 416 473 krooni

89,1% töödest on teostatud Rapla maakonda .

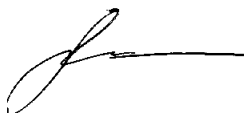
Lisa 3

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on 239716 krooni.

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Juhatuse liige



OÜ Valtu Projekt  
majandusaasta aruanne 2005

Lisa 4

Põhivarad (kroonides)

|                                | Maa ja ehitused | Masinad ja<br>seadmed | Muu inventar ja<br>sisseseade | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------|--------|
| Soetamismaksumus 31.12.2004    | —               | 202136                | 130868                        | 333004 |
| Soetamine                      | —               | —                     | 35373                         | 35373  |
| Mahakandmine                   | —               | —                     | 4407                          | 4407   |
| Soetamismaksumus 31.12.2005    | —               | 202136                | 161834                        | 363970 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2004 | —               | 160888                | 81605                         | 242493 |
| Arvestatud kulum               | —               | 7176                  | 20230                         | 27406  |
| Mahakantud põhivara kulum      | —               | —                     | 4407                          | 4407   |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2005 | —               | 168064                | 97428                         | 265492 |
| Jääkmaksumus 31.12.2004        | —               | 41248                 | 49263                         | 90511  |
| Jääkmaksumus 31.12.2005        | —               | 34072                 | 64406                         | 98478  |

Lisa 5

Maksud (kroonides)

|                      | 31.detsember 2004 |           | 31.detsember 2005 |           |
|----------------------|-------------------|-----------|-------------------|-----------|
| Maksuliik            | Ettemaks          | Maksuvõlg | Ettemaks          | Maksuvõlg |
| Ettevõtte tulumaks   | 339               | —         | 872               | —         |
| Üksikisiku tulumaks  | 703               | —         | 112               | —         |
| Sotsiaalmaks         | 964               | 0         | 231               | 0         |
| Töötuskindlustusmaks | 0                 | 378       | 0                 | 0         |
| Pensionikindlustus   | —                 | —         | —                 | —         |
| Käibemaks            | —                 | 18453     | —                 | 29998     |
| KOKKU                | 2006              | 18831     | 1215              | 29998     |

Juhatuse liige



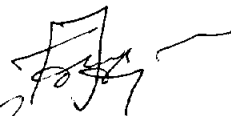
### KASUMI JAOTUSE ETTEPANEK (kroonides)

|                                                                                                |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM                                                            | 100946 |
| 2005.AASTA ARUANDEAASTA KASUM                                                                  | 47410  |
| KOKKU JAOTUSKÖLBLIK KASUM SEISUGA 31.12.2005                                                   | 148356 |
| OÜ Valtu Projekt juhatuse ettepanek osanike üldkoosolekule 2005.aasta puhaskasumi jaotamiseks: |        |
| DIVIDENDIDENA JAOTAMISEKS                                                                      | 48000  |
| JAOTAMATA KASUM                                                                                | 100356 |

Tõnis Kurisoo

juhatuse esimees

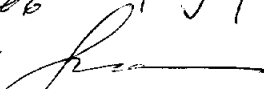
15. 06. 2006



Sirje Kurisoo

juhatuse liige

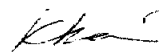
15. 06. 2006



Ülle Kraiss

juhatuse liige .

15. 06. 2006



**OÜ VALTU PROJEKT osanikud**  
**15.juuni 2006.a. seisuga**

| NIMI          | ISIKUKOOD   | OSA NIMI-<br>VÄÄRTUS | AADDRESS                                          |
|---------------|-------------|----------------------|---------------------------------------------------|
| TÕNIS KURISOO | 35408096055 | 14000.-              | KEHTNA VALD,<br>KAEREPERE<br>METSAAÄRE 9<br>79520 |
| SIRJE KURISOO | 45405266010 | 14000.-              | KEHTNA VALD<br>KAEREPERE<br>METSAAÄRE 9<br>79520  |
| ÜLLE KRAIS    | 46403046031 | 14000.-              | KEHTNA VALD<br>KAEREPERE<br>SINILILLE 5<br>79520  |

Juhatuse liige

