

02-01-2003

C-14

Anna Mäe

2002. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta
algus 01. jaanuar lõpp 31. detsember

Ettevõte	TÜ Ageri Agro
Registrikood	10411885
Põhitegevusala	põllumajandussaaduste tootmine ja müük
Aadress	Ageri küla 73401 Albu vald, Järvamaa
Telefon	038 20542
Juhatuse esimees	Thomas Steinert
Audiitor	Irina Somova
Lisadokumentide loetelu:	1. Audiitori järeldusotsus

02 -07- 2003

Sisukord :

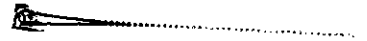
1. Kasumi jaotamine	3
2. Tegevusaruanne	4
3. Juhatuse deklaratsioon	5
4. Raamatupidamisbilanss	6-7
5. Kasumiaruanne	8
8. Rahavoogudearuanne (lisa 11)	9
9. Aastaruande lisad	10
10. Juhatuse allkirjad	11



Thomas Steinert
Juhatuse esimees

02-07-2003

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

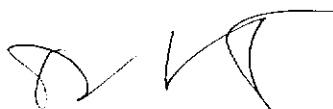


Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2002.a. lõpus -158 632

2002. aasta kasum majandustegevusest 50 579

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk
pärast 2002. majandusaasta aruande kinnitamist -108 053

Kasumit ei jaotada selle puudumise tõttu.



Thomas Steinert
Juhatuse esimees

02-07-2003

TÜ AGERI AGRO 2002. AASTA TEGEVUSARUANNE

TÜ Ageri Agro põhitegevuseks on põllumajandussaaduste tootmine ja müük. Toodang turustatakse Eesti Vabariigis.

2002 aastal realiseerimise netokäive moodustas 1 830 316 krooni, mis on 3 % vähem kui 2000 aastal.

2002 aasta toimus majandustegevus kavandatud prognooside kohaselt.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks ja lisatasudeks 513 240 kokku krooni. Keskmise töötajate arv oli aruandeperioodil 9.

Ühistu juhatus on 3 liikmeline. Väljamakseid juhatuse liikmetele ei tehtud.

2002 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.



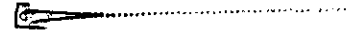
Thomas Steinert
Juhatuse esimees

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses hea raamatupidamistavaga. 02.05.2003

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.



Raamatupidamisaruande koostamise kuupäev: 02.05.2003a.

TULUNDUSÜHISTU JUHATUSE LIIKMED:

Thomas Steinert
Juhatuse esimees


allkiri

02.05.2003
kuupäev

Signe Steinert
Juhatuse liige


allkiri
kuupäev

Leonoore-Margarethe Steinert
Juhatuse liige


allkiri

02.05.2003
kuupäev



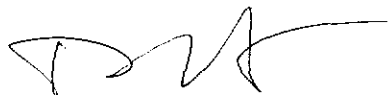
Thomas Steinert
Juhatuse esimees

TÜ Ageri Agro
Registrikood 10411885
RAAMATUPIDAMISBILANSS
 seisuga 31.12.2002.a.

Tallinna Linnakohus
 Registratsakond
SISSE TULNUD

02 -07- 2003

	Majandusaasta lõpul 31.12.2002	Majandusaasta algul 01.01.2002
AKTIVA (VARA)		
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	32 235	198 820
3. Nõuded ostjate vastu		
3.1 Ostjatelt laekumata arved	117 410	90 272
Kokku	117 410	90 272
6. Tulevaste perioodide kulud		
6.1 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21	0
6.2 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 392	0
Kokku	1 413	0
7. Varud		
7.1 Tooraine ja materjal	108 292	193 907
7.2 Lõpetamata toodang	316 100	252 340
7.3 Valmistoodang	188 657	209 654
Kokku	613 049	655 900
Käibevara kokku	764 107	944 992
Põhivara		
9. Materiaalne põhivara		
9.1 Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	207 817	37 996
9.2 Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	302 426	222 426
9.3 Muud (loomad)	525 979	507 221
9.4 Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-233 359	-194 882
Kokku	802 863	572 761
Põhivara kokku	802 863	572 761
Aktiva (vara) kokku	1 566 970	1 517 754



Thomas Steinert
 Juhatuse esimees

Majandusaasta
lõpul
31.12.2002

Majandusaasta
algul
01.01.2002

02-07-2003

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)
Kohustused

Lühiajalised kohustused

11. Võlakohustused		
11.1 Tagatiseta võlakohustused	21 670	21 670
11.5 Muud laenud	0	1 152 000
Kokku	21 670	1 173 670
13. Võlad hankijatele		
13.1 Hankijatele tasumata arved	23 798	40 739
Kokku	23 798	40 739
15. Maksuvõlad	31 128	38 440
16. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		
16.1 Võlad töövõtjatele	73 735	69 795
16.4 Muud viitvõlad	43 132	24 183
Kokku	116 867	93 978
Lühiajalised kohustused kokku	193 463	1 346 827

Pikajalised kohustused

19. Pikajalised võlakohustused		
19.4 Muud laenud krediidiasutustelt	1 372 000	220 000
Kokku	1 372 000	220 000

Pikajalised kohustused kokku

1 372 000 **220 000**

Kohustused kokku

1 565 463 **1 566 827**

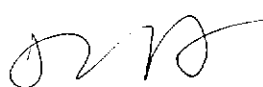
Omakapital

22. Osakapital nimiväärtuses	99 600	99 600
26. Reservid		
26.1 Kohustuslik reservkapital	9 960	9 960
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	-158 632	-526 942
28. Aruandeaasta kasum (-kahjum)	50 579	368 310
Omakapital kokku	1 507	-49 072

Passiva (kohustused ja omakapital) kokku

1 566 970 **1 517 755**

Thomas Steinert
Juhatuse esimees



02-07-2003

TÜ Ageri Agro
Registrikood 10411885
KASUMIARUANNE
Skeem 1

01.01.2002 - 31.12.2002

	Aruande aastal	Eelmisel aastal
Äritulud		
1. Realiseerimise netokäive	1 830 316	1 889 192
Otsetoetused	207 420	128 303
2. Varude jääkide muutus	42 763	125 994
4. Muud äritulud	1	2 241
Kokku äritulud	2 080 501	2 145 730
Ärikulud		
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 039 918	944 222
6. Mitmesugused tegevuskulud	238 590	133 619
7. Tööjõukulud	709 205	598 335
7.1 Palgakulud	531 240	449 645
7.2 Sotsiaalmaksukulud	177 965	148 690
8. Kulum	38 477	37 739
8.1 Põhivara kulum ja väärtuselangus	38 477	37 739
9. Muud ärikulud	2 677	63 658
Kokku ärikulud	2 028 866	1 777 572
Ärikasum (-kahjum)	51 635	368 157
10. Finantstulud		
10.5 Muud intressi- ja finantstulud	277	153
Kokku finantstulud	277	153
11. Finantskulud		
11.6 Muud finantskulud	1 333	0
Kokku finantstulud	1 333	0
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	50 579	368 310
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	50 579	368 310



Thomas Steinert
Juhatuse esimees

02.07.2002

RAHAVOOGUDE ARUANNE

2001.a.

	2002.a.	2001.a.
A. Rahavood äritegevusest		
1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum	50 579	368 310
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	38 477	37 739
Kasum (-kahjum) materiaalse põhivara mahakandmisest, müügist	0	0
Rahavoogude muutused puhaskasumi muutustest	89 056	406 049
2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (v.a. raha ja pangakontod)		
Nõuded ostjate vastu	-27 138	244 802
Viitlaekumised	0	-1
Ettemakstud tulevaste perioodode kulud	-1 392	
Varud	42 851	-314 833
Hankijatele tasumata võlad	-16 941	-126 173
Maksuvõlad	-7 332	-149 859
Aruandeaasta väljamaksmata kulud	22 889	16 403
Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	12 937	-329 661
Rahavoogude muutused jooksvast tegevusest kokku	101 994	76 388
B. Rahavood investeerimistegevusest		
Tulud põhivara müügist	0	0
Kulutused põhivara ostuks	-268 579	-40 363
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-268 579	-40 363
C. Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud lühiajalised laenud	-1 152 000	-85 000
Saadud pikaajalised laenud	1 152 000	220 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	0	135 000
D. Rahavoogude muutused kokku	-166 585	171 025
E. Rahajäägi muutus	-166 585	171 025
Raha jääk 01.01.	198 820	27 795
Raha jääk 31.12.	32 235	198 820



Thomas Steinert
Juhatuse esimees

02-07-2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

2002.a.

3. Varud

Varud võetakse arvele soetushinnas. Allahindlust varudele tehtud ei ole.
Kulusse kantakse keskmise hinnaga.

4. Põhivarad

	Maa	Ehitised	Masinad, inventar	Muu vara (põhikari)	Kokku
Soetusmaksumus 01.01.2002	0	37 996	222 426	507 221	767 643
Kulum 01.01.2002	*	-8 861	-186 021	*	-194 882
Soetamine	169 821		80 000	127 476	377 297
Müüdid				30 695	30 695
Muu väljaminek				78 023	78 023
Majandusaasta kulum	*	-1 675	-36 802	*	-38 477
Lõppsaldo soetusmaksumuses	169 821	37 996	302 426	525 979	1 036 221
Jääkmaksumus 31.12.2002	169 821	27 460	79 602	525 979	802 862
Amortisatsiooni normid	*	3 - 8%	15 - 20%	*	*

8. Laenud

Laenuandja nimetus	Laenu jääk 31.12.02	Intressi %
AS Deden-Invest	1 372 000	0
Kokku	1 372 000	0

10. Omakapital

Omakapital seisuga 31.12.2002 moodustub osakapitalist 99 600 krooni, kohustliku reservkapitalist 9 960 krooni ja kahjumist 108 053 krooni.

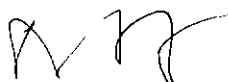
12. Maksud

Maksuliigid	Jääk 01.01.2002		Jääk 31.12.2002	
	põhimaks	intress	põhimaks	intress
Ettevõtte tulumaks kuni 1999a.	0	3	0	0
Ettevõtte tulumaks alates 2000a.	0	1	0	0
Kinnipeetud tulumaks	7 518	5	6 954	5
Töötuskindlustusmaks	0	0	525	0
Sotsiaalmaks	12 516	7	11 583	16
Käibemaks	18 496	-107	12 027	18
Maamaks	0	0	-21	0
Kokku	38 530	-90	31 068	39

13. Neto realiseerimiskäive

2002. aasta realiseerimine on toimunud Eesti Vabariigis.

Thomas Steinert
Juhatuse esimees



02.05.2003

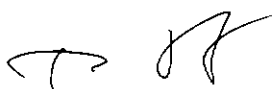
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Tulundusühistu Ageri Agro juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise aruandest, audiitori järeldusotsusest ja raamatupidamise aastaaruandest koos lisadega.

2002. majandusaasta aruande kinnitas ühistu üldkoosolek 02.05.2003.a.

TULUNDUSÜHISTU JUHATUSE LIIKMED:

Thomas Steinert
 Juhatuse esimees


 allkiri

02.05.2003
 kuupäev

Signe Steinert
 Juhatuse liige

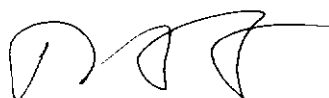

 allkiri

02.05.03
 kuupäev

Leonoore-Margarethe Steinert
 Juhatuse liige


 allkiri

02.05.03
 kuupäev

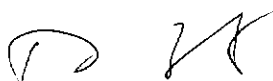


Thomas Steinert
 Juhatuse esimees

OSANIKE NIMEKIRI

02-07-2003

Nimi	Isikukood	Address	Summa	%
Leonoore-Margarethe Steinert	44401300319	Tallinn, Lastekodu 16-101	33 200	33
Signe Steinert	47109070212	Tallinn, Kase 38	33 200	33
Thomas Steinert	37008180271	Tallinn, Kase 38	33 200	33



Thomas Steinert
Juhatuse esimees

TÜ AGERI AGRO
registrikood 10411885

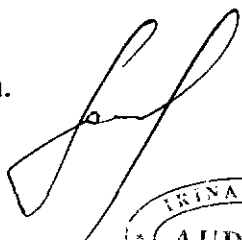
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Oleme kontrollinud **TÜ AGERI AGRO** 31.12.2002.a.seisuga koostatud majandusaasta aruannet. Raamatupidamise bilansi õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise bilansi kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et bilanss, mis näitab seisuga 31.12.2002.a. finantstulemuseks 50579 krooni kasumit ja bilansimahuks 1566970 krooni on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi kehtiva seadusandlusega ja kajastab õigesti ja õiglaselt **TÜ AGERI AGRO** finantsolukorda.

Tallinnas, 30.06.2003.a.
Audiitor Irina Somova
Tunnistus nr.263



TÜ AGERI AGRO

LIIKMETE ÜLDKOOSOLEKU P R O T O K O L L NR. 23E02/1

Talinn Linnakohus
Registriesaloni
ESSE TULNUD

02 -07- 2003

Aeg: "02" mai 2003. a. Koht: Tallinn

TÜ Ageri Agro liikmete üldkoosolekul viibisid:

Thomas Steinert

Signe Steinert

Leonoore Steinert

Seega on esindatud 100% ühistu üldkoosolekul hääleõigust omavatest isikutest. Koosoleku juhatajaks valiti Thomas Steinert, koosoleku protokollijaks valiti Signe Steinert ning kinnitati ühehäälselt alljärgnev päevakord.

PÄEVAKORD:

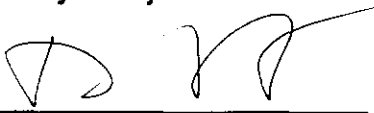
1. TÜ Ageri Agro 2002 majandusaasta aruande kinnitamine.

OTSUSTATI:

1. Kinnitada 2002.a. majandusaasta aastaaruanne, mis koosneb järgnevatest aruannetest:
 - 1.1. Tegevusaruanne
 - 1.2. Bilanss
 - 1.3. Kasumiaruanne
 - 1.4. Rahavoogude aruanne
 - 1.5. Põhivara aruanne
 - 1.6. Omakapitali muutuste aruanne
 - 1.7. Maksude arvestuse liikumise tabel

Otsus vastu võetud ühehäälselt.

Koosoleku juhataja



Koosoleku protokollija

