

09.03.2009

Kelly
8

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus	01.01.2007
Aruandeaasta lõpp	31.12.2007
Ärinimi	OÜ ISPRE
Registrikood	11061128
Aadress	Koksvere küla, Kõo vald Viljandimaa 70604
Telefon	372 56693393
e-posti aadress	<u>aarepriks@hotmail.ee</u>
veebilehe aadress	<u>www.veneverepuhkekyla.ee</u>
Lisatud dokument	Kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUSE ARUANNE.....	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud aervestusmeetodid ja hindamiselused.....	8
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 5 Võlakohustused.....	10
Lisa 6 Maksud.....	10
Lisa 7 Omakapitali aruanne.....	11
Lisa 8 Müügitulu aruanne tegevusalade järgi.....	11
Lisa 9 kaubad, toore, materjal ja teenused.....	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud.....	12
Lisa 11 Tööjõukulud.....	12
JUHATUSE ESIMEHE ALLKIRI MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	14
OSANIKE NIMEKIRI.....	15



TEGEVUSARUANNE

OÜ Isprel täitus 2007.a. kolmas tegevusaasta. Firma on järjest arenev ettevõte, kelle tegevusvaldkondadeks on teenuse pakkumine metsa ülestöötamisel ja puhkemajandus. Venevere Puhkekülas on suurepärased võimalused vaba aja veetmiseks. Järjest rohkem peetakse suvepäevi, üritusi ja seminare, kuna asukoht on soodne ja looduskaunis kohas. Ööbimiseks on väikemajad, mis on kasutatavad aastaringselt. Kompleksis on mitu saali, sauna kasutamise võimalus ja köök. Võrkpalliplats ja ujumiskoht on väga populaarsed. Samuti on võimalus ansamblitel oma võimsa tehnikaga esineda, selle tarvis sai täiustatud elektrisüsteeme. Puhkeküla tegevus on siiski kahjuks hooajaline. Kõige tihedam töö on suvekuudel.

Osaühingus on palgal pidevalt 3 raietöölisi, kes osutavad teenust küttepuid tootmisega tegelevatele firmadele. Metsatöölised on varustatud kaasaegse turvavarustusega ja kaasaegsete töövahenitega.

Puhkekompleksis on aastaringselt tööl maja perenaine ja kokk. Tööd pakutakse keskmiselt 6 töötajale aastas. 2008. aastast on töölepinguga tööl ka juhataja.

2007.aastal kasvas realiseerimine 33 % võrreldes 2006.a., mida võib pidada väga heaks. Väga rahul tuleb olla ka kasumi kasvuga, mis on väikse ettevõtte puhul samuti väga oluline.

Suuremateks sündmusteks oli väikeveoki soetamine metsameeste valdusesse, samuti murutraktori ja haagise soetamine. Tunduvalt suurenes kompleksi rentimine firmade poolt ürituste läbiviimiseks. Suve jooksul renditakse ruume ka mitmele temaatilisele lastelaagrile, kus meie osaks on pakkuda toitu ja majutust. Rahule on jäänud nii lapsed kui juhendajad.

Üldiselt jahtuvast majanduskliimast peame lähtuma ka meie oma tegevuses. Kuna konkurents turul on tugev, siis tuleb tegutseda väga kaalutletult. 2008. aastaks on planeeritud suuremaks investeeringuks kanalisatsiooni rekonstrueerimine. Rõhku tuleb panna puhkekompleksi edasisele arengule. Soetasime kasvahoone, et suveperioodil kasvatada ise kvaliteetset maitserohelist.

Väga oluline on töötajate koolitus. 2008.a. alguses läbisid metsatöölise koolituse kõik metsatöölised, juhatajal on plaanis läbida turismialane koolitus, täiendab ennast pidevalt ka kokk. Kuna huvi ööbimiste vastu suveperioodil on suhteliselt suur, siis planeeritakse rajada veel ka üks kämping. Töötaja on asutuse jaoks tähtis. Kõik töötajad läbisid ka terviskontrolli. Oü Ispre on liige MTÜ Võrtsjärve Ühendus. Tulevikus on võimalik selle ühenduse kaudu saada projektide jaoks vahendeid, et arendada firmat.

2007.aastal ei tehtud väljamakseid tegevjuhtkonnale. Töötasudeks kulus 309 tuhat krooni. Iga aasta tõuseb vastavalt elukalliduse tõusule ka töötajate töötasu.

OÜ Ispre on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osäühingu juhatajana olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande lehekülgedel 4 kuni 13 toodud OÜ ISPRE 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et :

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ ISPRE on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse esimees

19.juuni 2008



BILANSS
(kroonides)

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	242 524	85 048
Nõuded ostjate vastu	3	170 796	150 335
KOKKU KÄIBEVARA		413 320	235 383
Materiaalne põhivara	4	464 041	390 102
PÕHIVARA KOKKU		464 041	390 102
AKTIVA KOKKU		877 361	625 485
PASSIVA			
Kohustused			
Võlad tarnijatele	5	12 677	30 239
Mitmesugused võlad			
Maksuvõlad	6	55 582	259
Võlad töövõtjatele		40 605	40 098
Muud		1 000	1 000
Lühiajalised kohustused kokku		109 864	71 596
Pikaajalised kohustused	5	187 450	225 178
Kohustused kokku		297 314	296 774
OMAKAPITAL			
Reservid		4 000	4 000
Omakapital	7	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		184 711	50 465
Aruandeaasta kasum		351 336	234 246
OMAKAPITAL KOKKU		580 047	328 711
PASSIVA KOKKU		877 361	625 485



KASUMIARUANNE (skeem 1)
(kroonides)

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Äritulud			
Müügitulu	8	2 276 800	1 711 056
Muud äritulud		17	26
Kokku äritulud		2 276 817	1 711 082
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal , teenused	9	1 023 467	734 690
Muud tegevuskulud	10	354 715	379 611
Tööjõukulud	11	413 133	337 812
Sh. Palgakulu		309 072	258 525
Puhkustasu reservi muudatus			
Sotsiaal- ja töötuskindlustus		104 061	79 287
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	95 956	23 523
Muud ärikulud		402	9
ÄRIKASUM		389 144	235 437
Finantstulud ja kulud			
Intressikulud		- 10 891	-3 278
Muud finantstulud ja kulud		1 288	2 087
KOKKU FINANSTSTULUD JA KULUD		- 9 603	-1 191
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST		379 541	234 246
Tulumaks		28 205	
ARUANDEAASTA KASUM		351 336	234 246



RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	389 144	234 245
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	95 956	23 523
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-20 462	-73 635
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	38 268	31 036
Makstud ettevõtte tulumaks	- 28 205	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	474 701	215 168
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivaravara soetus	-169 895	-392 174
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	- 37 727	225 178
Makstud dividendid	-100 000	0
Tasutud intresse	- 9 603	0
Rahavood kokku	157 476	48 173
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	85 048	36 875
Raha ja raha ekvivalendi muutus	242 524	85 048
Raha ja selle ekvivalendi muutus perioodi lõpuks	157 476	48 173



Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Ispre 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Ispre kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamiseluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha ja pangakontod kajastatakse sularaharaha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva võrra, kantakse kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrares neile eraldi amortisatsiooninormidvastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kajastab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa - ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10-20 aastat

Seadmed 3-6 aastat

Sõidukid 3-5 aastat

Muu inventar 2-3 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline component, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav component kantakse bilansist maha.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Dividendide väljamaksimisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustuse ja luluna dividendide väljakuulutamise hetkel.



Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksuna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse. Sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansijärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansijärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajasta lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.



Lisa 2 Raha ja pangakontod
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	61 474	1 641
Pangakontod	181 050	83 407
Kokku	242 524	85 048

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	170 796	150 335

Lisa 4 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Soetusmaksumus		
Masinad ja seadmed	474 544	356 747
Muu inventar	109 527	57 428
Kulum	-120 030	-24 073
Põhivara kokku	464 041	390 102

Lisa 5 Võlakohustused
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	12 677	30 239
Pikaajalised kohustused		
Kapitaliliising	187 450	225 178

Lisa 6 Maksud
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	26 966	-24 289
Sotsiaalmaks	18 649	15 809
Isiku tulumaks	9 049	7 905
Töötuskindlustusmaks	510	432
Kogumispension	408	402
Palgad töövõtjatele	40 605	40 098
Muud kinnipidamised	1 000	1 000
Kokku	97 187	41 357



Lisa 7 Osakapitali aruanne

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	40 000	40 000
Osakute arv 1		

Lisa 8 Müügitulu aruanne tegevusalade järgi

(kroonides)

Tegevusala	EMTAK kood	2007	2006
Metsavarumine	02201	935 112	930 956
Muud mujal liigitamata lõbustus ja vaba aja tegevused	93299	859 937	589 484
Puhkeküla, puhkelaager	55203	481 751	341 472
Kokku		2 276 800	1 711 056

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2007	2006
Materjal ja toorme kulu	666 737	389 171
Varuosad, tööriistad	90 946	101 976
Ostetud kütus	241 795	225 378
Ruumide küte		3 165
Elektrienergia	19 942	15 000
Kommunaalteenused	4 047	
Kokku kaubad, toore , materjal	1 023 467	734 690



Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)

	2007	2006
Ruumide rent	96 000	90 765
Telefon	6 851	4 229
Väheväärtuslik inventar	44 148	0
Tellitud teenustööd	12 573	0
Pangateenused	2 723	5 511
Remont ja hooldus	1 000	242 288
Koolituskulu	2 199	0
Muud tegevuskulud	155 305	23 869
Kantseleikulud	1 168	11 949
Riigilõiv	2 300	1 000
Raamatupidamisteenus	2 458	0
Postikulu, perioodika	2 619	0
Liikluskindlustus	17 490	0
Varakindlustus	7 881	0
Kokku tegevuskulud	354 715	379 611

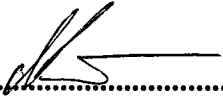
Lisa 11 Tööjõukulud
(kroonides)

	2007	2006
Palgakulu	311 777	258 525
Puhkusereservi muudatus	-2 705	19 013
Sotsiaalmaksud	103 126	79 029
Töötuskindlustus	935	720
Tööjõukulud kokku	413 133	337 812



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2006	184 711 krooni
2007.a. puhaskasum	351 336 krooni
Jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007	536 047 krooni
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	300 000 krooni
Jaotamata kasumi jääk pärast kasumi jaotamist	236 047 krooni

Aare Priks juhatuse esimees.....18 juuni 2008



Juhatuse allkiri 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ ISPRE 2007.a. majandusaasta aruande , mis on kinnitatud osanike üldkoosolekul

18. juuni 2008. aasta otsusega , allkirjastamine 19 juuni 2008

Aare Priks

Juhatuse esimees.....19. juuni 2008



OÜ ISPRE osanike nimekiri:

Nimi:	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
Aare Priks	34803276016	Koksvere küla, Kõo vald Viljandi maakond	40 000.-

