

skaneeritud

11.06.2007.a.



AS Saare Erek

2006.a majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Äriregistri kood	10123057
Aadress:	Pihla tee 28 93815 Kuressaare
Telefon:	452 1420
Faks:	452 1421
Elektronpost	info@saareerek.ee
Interneti kodulehekül	www.saareerek.ee
Põhitegevusala	Ehitustegevus
Tegevjuht	Tarmo Sink
Audiitor	Rimess OÜ

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

25 57537

Raidi Lumiste

registrisekretär Sigrīd Rand

Sisukord

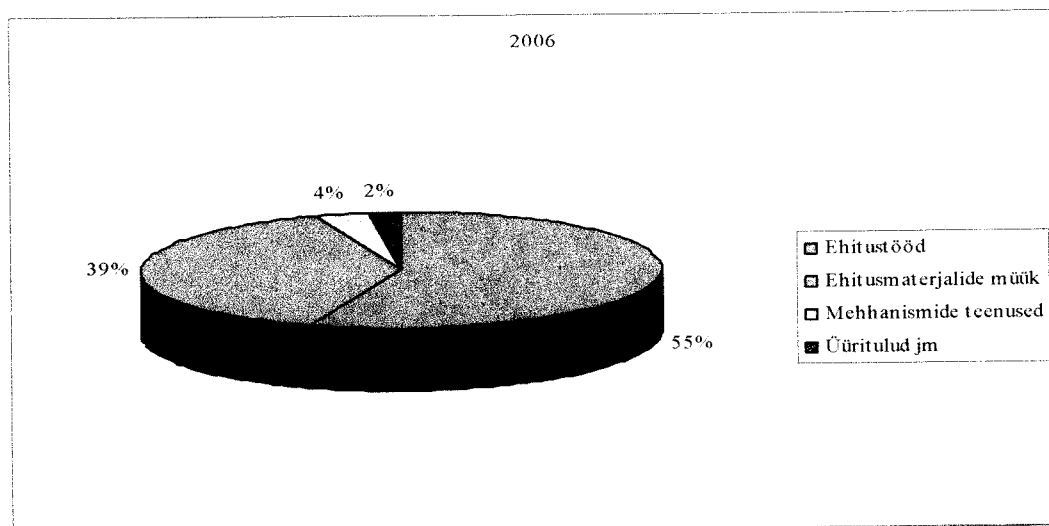
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
Juhatuse deklaratsioon.....	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Maksud	15
Lisa 5 Varud	16
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 7 Materiaalne põhivara	17
Lisa 8 Kapitalirent	18
Lisa 9 Kasutusrent	18
Lisa 10 Laenukohustused	18
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed.....	19
Lisa 12 Muud võlad.....	19
Lisa 13 Eraldised	19
Lisa 14 Omakapital.....	20
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Muud äritulud ja muud ärikulud	20
Lisa 17 Ärikulud	21
Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad	21
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega.....	22
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	23
1. AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	
2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	



TEGEVUSARUANNE

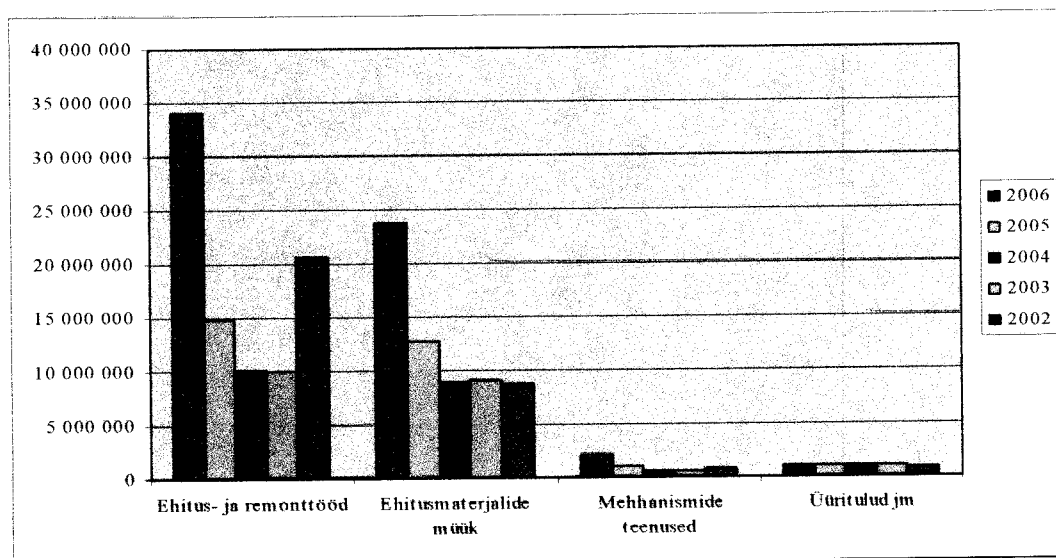
Aktsiaselts Saare EreK on 1990. aastal asutatud ja 100% Eesti erakapitalil põhinev firma, kelle põhitegevusalaks on ehitus-, renoveerimis- ja restaureerimistööd. Tegeletakse ka ehitusmaterjalide tootmise ja turustamisega ja ehitusmaterjalide hulgi- ja jaemüügiga, ehitusmasinate ja -seadmete rentimisega, maavarade kaevandamise ja turustamisega, mitteeluruumide üürimisega. Tegevuskohaks on Saare maakond.

Joonis 1 annab ülevaate erinevate tegevusalade osatähtsusest müügitulus 2006.aastal.



JOONIS 1. Erinevate tegevusalade osatähtsus müügitulus 2006. aastal.

Müügitulu maht oli 2006. majandusaastal 61 118 190 krooni ja 2005. majandusaastal 29 688 585 krooni, müügitulu kasv oli 206% ja kasv toimus kõikides tegevusharudes (vaata Joonis 2). Müügitulu kasvule aitas kaasa suur nõudlus ehitusturul, ehitushindade kasv, mis sisaldas nii ehitusmaterjalide hindade kui tööjõukulude kasvu.



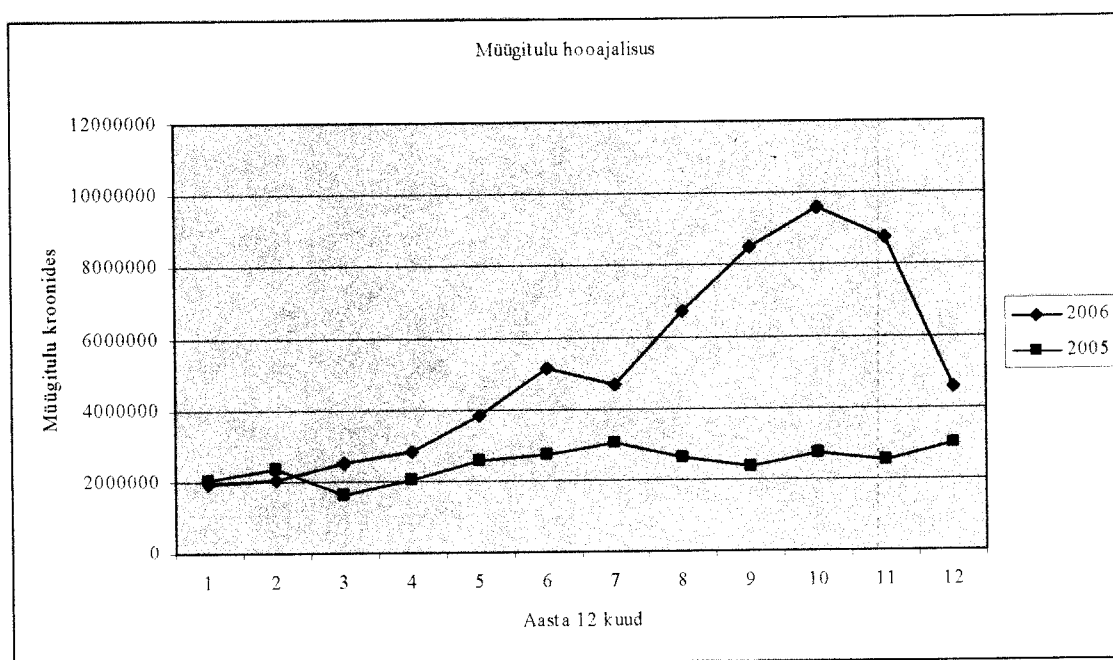
JOONIS 2. Müügitulu erinevate tegevusalade lõikes aastatel 2002-2006.

Aastatel 2002-2006 on ehitustegevuse müügitulu olnud väga muutuv (vaata JOONIS 2). Selle määravaks mõjutajaks on olnud peatõdvõtu korras ehitatud objektide ehitustööde maht. Omal jõul ehitatud ehitustööde maht on olnud läbi aastate stabiilne. Aastatel 2003-2004 oli Saare maakonna ehitusobjektide hankekonkurssidel väga tugev konkurents suurte ehitusfirmade vahel, kes suundusid tagasi maakonna ehitusturule. Seetõttu vähenes projekti juhtimise teenus, mis omakorda tõi kaasa ehitustegevuse müügitulu olulise vähenemise. Aastatel 2005-2006 tabas Eestit ehitusbuum, mis otseselt mõjutas ehitustegevuse müügitulu olulist kasvu.

2006. majandusaastal kasvasid hüppeliselt ehitustegevusest ja ehitusmaterjalide müügist saadud tulud võrreldes eelmise majandusaastaga. Kasvu tagasid ühelt poolt suur nõudlus ehitusturul ja ehitushindade kasv, mis sisaldas nii ehitusmaterjalide hindade kui tööjõukulude kasvu. Teiseks suure kasvu tagajaks olid peatõdvõtu korras ehitatud objektide mahu suurenemine 2006. majandusaastal – peatõdvõtutööna ehitati AS-le Silberauto Kuressaare teeninduskeskus.

2006. aastal renoveeriti Kuressaares Tallinna tn 9 hoone katus - see töö tunnistati Kuressaare parimaks restaureerimistööks 2006. aastal.

Ettevõtte müügitulule avaldas mõju hooajalisus. Talvel oli nõudlus väiksem nii ehitustöödele, ehitusmaterjalidele kui ehitusmehhanismide teenustele. Müügitulu mahtu mõjutab veel ehitustööde spetsiifika ja ehitusobjektide valmidusaste.



JOONIS 3. Müügitulu kuude lõikes aastatel 2005-2006.

2006. majandusaasta puhaskasum oli 10 176 841 krooni ja 2005. majandusaastal 919 809 krooni.

2006. a avaldas kasumimarginaalile olulist mõju seltsile kuulunud kinnistute müük. Selle eesmärgiks oli müügist saadava raha suunamine ehitusmaterjalide tootmisesse ja turustamisse, samuti ehitusmasinate ja – mehhanismide renditeenuse laiendamisse.

Tabel 1 annab ülevaate peamistest finantssuhtarvudest kahel viimasel majandusaastal.

	2006	2005	Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid
Käibe kasv	106%	44%	$(\text{müügitulu } 2006 - \text{müügitulu } 2005) / \text{müügitulu } 2005 * 100$
Brutokasumi määr %	11%	11%	$\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
Kasumi kasv	1006%	173%	$(\text{puhaskasum } 2006 - \text{puhaskasum } 2005) / \text{puhaskasum } 2005 * 100$
Puhasrentaabilus	17%	3%	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,5	0,9	$\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
ROA	39%	4%	$\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
ROE	71%	21%	$\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

TABEL 1. Peamised majandussuhtarvud aastatel 2005-2006.

2007. majandusaastal omab olulist tähtsust kinnisvarahindade kasvutempo vähenemine, kinnisvara ehitamiseks antavate laenude tingimuste karmistamine ja laenu baasintresside tõus. Kuna need tegurid avaldavad mõju ehitustegevuse nõudlusele, siis prognoosime 2007. majandusaastaks ehitustegevuse üldise nõudluse mõningast vähenemist, mis omakorda mõjutab nii müügitulu mahtu kui kasumimarginaali.

Eelnevat arvestades prognoosime 2007. majandusaastaks ehitustegevuse müügitulu vähenemist ja ärikasumi kasumimarginaali vähenemist, sest eelmiste aastate ehitusturu aktiivsus on Saare maakonna ehitusettevõtete ehitusvõimsusi kasvatanud ja uutes tingimustes on oodata konkurentsi teravnemist soodsamate objektide saamiseks. Prognoosime ka üüritulude olulist vähenemist seoses eelnevatel aastatel üüritud kinnisvaraobjektide müümisega.

2006. majandusaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 7 662 620 krooni. Hoonetesse (uue büroohoone ehituse lõpetamiseks ja vana büroohoone katuse renoveerimise) investeeriti kokku 3 986 462 krooni, masinate ja seadmete soetamiseks 2 405 188 krooni ja muu inventari soetamiseks kokku 635 346 krooni.

2007. majandusaastal on kavandatud soetada ehitusmasinaid kokku 3,5 miljoni krooni eest, tagamaks ehitusmaterjalide tõrgeteta kohalevedu ehitusobjektidele. Ehitusmaterjalide varude kvaliteedi tagamiseks on kavas soetada angaar maksumusega 0,5 miljonit krooni ja ehitusseadmete renditeenuse laiendamiseks on kavas paigutada 0,2 miljonit krooni. Samuti on kavas betooni tootmiseseadmete rekonstrueerimine maksumusega 0,5 miljonit krooni.

2006. aastal arvestati nõukogu liikmetele tasu 168 000 krooni.

2006. aastal töötas aktsiaseltsis Saare Ere keskmiselt 92 töötajat ja töötajatele arvestatud tasu üldsumma oli 9 687 031 krooni.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus** deklaratsioon

AS Saare Ere juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 15.04.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS Saare Ere jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Kuressaares, 28. aprill 2007.a


Juhatusesimees
Tarmo Sirk


Juhatusliige
Argo Tamm


Juhatusliige
Külli Velve

Juhatusliige 

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	2 751 419	224 564
Nõuded ja ettemaksed	3	7 222 694	4 620 721
Varud	5	5 167 722	3 779 810
Müügiootel põhivarad		0	20 251
Käibevara kokku		15 141 835	8 645 346
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6	0	546 906
Materiaalne põhivara	7	10 800 920	13 932 980
Põhivara kokku		10 800 920	14 479 886
AKTIVA (VARAD) KOKKU		25 942 755	23 125 232
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	691 480	1 120 135
Võlad ja ettemaksed	4;11;12	9 316 692	4 778 264
Lühiajalised eraldised	13	10 000	25 000
Lühiajalised kohustused kokku		10 018 172	5 923 399
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	1 526 539	12 916 630
Pikaajalised eraldised	13	36 000	0
Pikaajalised kohustused kokku		1 562 539	12 916 630
KOHUSTUSED KOKKU		11 580 711	18 840 029
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital	14	2 000 000	2 000 000
Ülekurs		2 900	2 900
Kohustuslik reservkapital		1 500 000	1 500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		682 303	-137 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)		10 176 841	919 809
OMAKAPITAL KOKKU		14 362 044	4 285 203
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		25 942 755	23 125 232

Juhatusel liige



 Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

30-05-2007

Allth


 OÜ RIMESS

Kasumiaruanne

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	15	61 118 190	29 688 585
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17	-54 443 776	-26 525 753
Brutokasum		6 674 414	3 162 832
Üldhalduskulud	17	-1 872 424	-1 551 057
Muud äritulud	16	6 430 634	88 711
Muud ärikulud	16	-270 555	-288 956
Äri kasum (-kahjum)		10 962 069	1 411 530
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-755 358	-482 248
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	-9 473
Finantstulud ja -kulud kokku		-755 358	-491 721
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		10 206 711	919 809
Tulumaks		-29 870	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		10 176 841	919 809

Juhatuse liige



 Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

30-05-2007

AHT

GU RIMESS

Rahavoogude aruanne

(kaudne meetod)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		10 962 069	1 411 530
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	1 785 458	1 147 708
Kinnisvarainvesteeringute kulum	6	98 664	67 994
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-2 380 607	-66 552
Kasum (kahjum) kinnisvarainvesteeringute müügist		-4 079 847	0
Eraldiste moodustamine	13	21 000	25 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 601 973	-1 881 544
Varude muutus		-1 367 661	-537 275
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		4 699 865	1 512 858
Kahjum valuutakursi muutustest		0	-9 473
Makstud intressid		-780 497	-450 379
Makstud ettevõtte tulumaks		-29 870	0
Kokku rahavood äritegevusest		6 326 601	1 219 867
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-4 967 904	-6 083 263
Materiaalse põhivara müük		8 558 475	87 203
Kinnisvarainvesteeringute soetamine	6	-2 971 911	0
Kinnisvarainvesteeringute müük		7 500 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		8 118 660	-5 996 060
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10	1 200 000	8 035 923
Saadud laenude tagasimaksed	10	-12 321 072	-1 529 499
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8	-697 674	-1 520 355
Omaaktsiate müümine	14	30 250	0
Omaaktsiate tagasiostmine	14	-30 250	0
Makstud dividendid		-99 660	-80
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-11 918 406	4 985 989
Rahavood kokku		2 526 855	209 796
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	224 564	14 768
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 526 855	209 796
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	2 751 419	224 564

Juhatuse liige



 Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

30 -05- 2007

Allkiri

OÜ RIMESS

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktisia- kapital	Ülekurss	Oma- aktsiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004						
Saldo 2004.a. aastaaruandes	2 000 000	2 900	0	1 500 000	-137 506	3 365 394
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju	0	0	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2004	2 000 000	2 900	0	1 500 000	-137 506	3 365 394
 Aruandeperioodi puhaskasum	 0	 0	 0	 0	 919 809	 919 809
Saldo seisuga 31.12.2005	2 000 000	2 900	0	1 500 000	782 303	4 285 203
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	10 176 841	10 176 841
Makstud dividendid	0	0	0	0	-100 000	-100 000
Tagasiostetud omaaktsiad	0	-6 050	-24 200	0	0	-30 250
Müüdud omaaktsiad	0	6 050	24 200	0	0	30 250
Saldo seisuga 31.12.2006	2 000 000	2 900	0	1 500 000	10 859 144	14 362 044

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 14.

Juhatuse liige



Alkirjastatud
identifitseerimiseks

30 -05- 2007

AKH

OU RIMESS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Saare Ere 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kõik aruanded ja lisad on kroonides. Kasumiaruanne on koostatud skeem 2 järgi. Rahavoogude aruandes on rahavoogusid äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil, rahavoogusid investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pangakontodel Hansapangas ja SEB Eesti Ühispangas.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid hinnatakse alla juhul, kui hinnanguline maksumus ületab neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (real "Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu")

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara

Juhatus



Aikkrjastatud
Identifitseerimiseks

30-05-2007

Aikkrj

OÜ RIMESS

kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Juhatuse liige



Aiikirjastatud
Identifitseerimiseks

30-05-2007

AIKRI

ÕU RIMESS

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab ehitustöödele kaheaastase garantii garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik mingi kindla objektiga seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelseisvate tööde eelarvelistest kulutustest.

Rekultiveerimiseraldis.

Seoses kohustusega karjääri maa-ala rekultiveerimiseks metsamaaks, moodustatakse pikaajaline eraldis.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76 ning kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Juhatusel liige



Alkirjastatud
Identifitseerimiseks

30-05-2007

AKH

ÕÜRIMESS

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud"

Juhatuse liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-05-2007

AKH 
OÜ RIMESS

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	11 703	49 766
Pangakontod	2 739 716	174 798
Raha kokku	2 751 419	224 564

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	7 076 994	4 544 203
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-20 302
Nõuded ostjate vastu kokku	7 076 994	4 523 901
Muud lühiajalised nõuded	14 274	40
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	131 426	96 780
Ettemaksed kokku	145 700	96 820
Nõuded ja ettemaksed kokku	7 222 694	4 620 721

Lisa 4 Maksud

	31.12.2006	31.12.2005
	Võlg	Võlg
Käibemaks	2 672 992	56 910
Ettevõtte tulumaks	680	1 882
Üksikisiku tulumaks	197 077	152 448
Sotsiaalmaks	345 311	262 546
Kohustuslik kogumispension	12 365	7 579
Töötuskindlustusmaks	8 909	11 073
Kokku (lisa 11)	3 237 334	492 438

Juhatuse liige



 Allkirjastatud
 Identifitseerimiseks

30-05-2007

 AS-i
 Jülo
 OÜ RIMESS

Lisa 5 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	1 561 596	707 352
Valmistoodang	542 039	722 166
Müügiks ostetud kaubad	3 064 087	2 339 474
Ettemaksed varude eest	0	10 818
Varud kokku	5 167 722	3 779 810

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kuludesse kantud järgmiselt:

	2006	2005
Tooraine ja materjal	0	3 707
Müügiks ostetud kaubad	18 060	4 730
Kokku	18 060	8 437

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

	2006	2005
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	748 765	703 790
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	163 307	243 968
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	585 458	459 822

Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo 31.12.2004	614 900
Amortisatsioonikulu 2005	-67 994
Saldo 31.12.2005	546 906
Saldo 31.12.2005	546 906
Parendused	2 971 911
Amortisatsioonikulu 2006	-98 664
Müük	-3 420 153
Saldo 31.12.2006	0

Juhatus liige



Alkirjastatud
identifitseerimiseks

30-05-2007

Alth

OU RIMESS

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata põhivara	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	5 079 675	11 073 446	924 408	2 811 278	50 676	19 939 483
Soetamine	3 986 462	2 405 188	635 346	581 224	85 000	7 693 220
sh lõpetamata ehitusest ja ettemaksetelt	2 811 278	0	20 076	-2 811 278	-50 676	-30 600
Müük (-)	-9 057 337	-616 208	0			-9 673 545
Mahakandmine (-)	-8 800	-83 938	-56 600			-149 338
Ümberklassifitseerimine	0	-10 892	10 892	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	12 767 596	1 514 046	581 224	85 000	14 947 866
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	2 595 090	2 982 689	428 724	0	0	6 006 503
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	293 179	1 260 480	231 799			1 785 458
Müüdud põhivara kulum (-)	-2 879 469	-616 208	0			-3 495 677
Mahakantud põhivara kulum (-)	-8 800	-83 938	-56 600			-149 338
Ümberklassifitseeritud põhivara kulum		-10 892	10 892			0
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	3 532 131	614 815	0	0	4 146 946
Jääkmaksumus 31.12.2005	2 484 585	8 090 757	495 684	2 811 278	50 676	13 932 980
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	9 235 465	899 231	581 224	85 000	10 800 920

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata põhivara	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	4 588 722	5 905 487	564 854	0	0	11 059 063
Soetamine	599 551	5 901 188	366 910	2 811 278	50 676	9 729 603
sh kapitalirendiga	0	3 504 006	0	0	0	3 504 006
Müük (-)	0	-572 750	0	0	0	-572 750
Mahakandmine (-)	-12 400	-160 479	-7 356	0	0	-180 235
Ümberklassifits. müügiototel põhivaraks	-96 198	0	0	0	0	-96 198
Soetusmaksumus 31.12.2005	5 079 675	11 073 446	924 408	2 811 278	50 676	19 939 483
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	2 420 637	2 943 457	294 982	0	0	5 659 076
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	234 800	772 461	140 447	0	0	1 147 708
Müüdud põhivara kulum (-)	0	-572 750	0	0	0	-572 750
Mahakantud, ümberklassif. põhivara kulum (-)	-60 347	-160 479	-6 705	0	0	-227 531
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	2 595 090	2 982 689	428 724	0	0	6 006 503
Jääkmaksumus 31.12.2004	2 168 085	2 962 030	269 872	0	0	5 399 987
Jääkmaksumus 31.12.2005	2 484 585	8 090 757	495 684	2 811 278	50 676	13 932 980



Lisa 8 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	3 649 184	3 649 184
Akumuleeritud kulum	-282 236	-282 236
Jääkmaksumus	3 366 948	3 366 948
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	3 649 184	3 649 184
Akumuleeritud kulum	-847 212	-847 212
Jääkmaksumus	2 801 972	2 801 972

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 10.

Lisa 9 Kasutusrent

AS Saare Erek on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.

	31.12.2006	31.12.2005
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	230 398	140 562
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	633 927	592 395
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	263 223	178 881
<i>1-5 aastat</i>	370 704	413 514
<i>üle 5 aasta</i>	0	0

Lisa 10 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused	2 218 019	691 480	1 526 539	0	2 010	5%
Kokku (lisa 8)	2 218 019	691 480	1 526 539	0		
s.h pikaajaline laenukohustus	1 526 539					

	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	11 121 072	422 461	9 555 582	1 143 029		
<i>s.h AS Saare Finants</i>	10 864 689	340 981	9 380 679	1 143 029	2 012	5%
<i>Saare Maavalitsus</i>	256 383	81 480	174 903	0	2008	10%
Kapitalirendikohustused	2 915 693	697 675	2 218 018	0	2 010	5%
Kokku (lisa 8)	14 036 765	1 120 136	11 773 600	1 143 029		
s.h pikaajaline laenukohustus	12 916 629					

Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 18. Kapitalirendikohustuste lepingud on EURO-des.

Juhatusel liige



Alkirjastatud
identifitseerimiseks

30-05-2007

Alkiri

ÕU RIMESS

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	3 957 395	2 550 780
sh põhivara eest	0	136 638
Võlad töövõtjatele	1 872 669	1 426 549
Maksuvõlad (lisa 4)	3 237 334	492 438
Muud võlad (lisa 12)	21 585	189 868
Saadud ettemaksed	227 709	118 629
Võlad ja ettemaksed kokku	9 316 692	4 778 264

Lisa 12 Muud võlad

	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	340	340
Intressivõlad	21 245	21 245
Kokku (lisa 11)	21 585	21 585

	Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	Tagasimakse tähtaeg
Intressivõlad	46 384	46 384	2 006
Muud viitvõlad	9 150	9 150	2 006
Muud võlad	134 334	134 334	2 006
Kokku (lisa 11)	189 868	189 868	

Lisa 13 Eraldised**Ehitustööde garantiieraldis**

Vastavalt klientidega sõlmitud lepingutele annab AS Saare Ere ehitustöödele 2-aastase garantii. Garantiiperioodil on ettevõtte kohustatud ehitusvead tasuta parandama.

Varasemate perioodide kogemustele tuginedes, ei ole enne 2005. aastat garantiieraldist moodustatud. 2005. aastal avastati ühel objektil ehitusvead, mille parandustöid ei saanud talvel teostada. Seetõttu moodustati garantiieraldis summas 7 000 krooni.

2006. aastal moodustati eraldis ühel ehitusobjektile ehitusvigade parandamiseks summas 10 000 krooni, et teostada töid peale esimese kütteperioodi lõppu.

Rekultiveerimistööde eraldis

Vastavalt Eesti Vabariigi Maa-ameti ja AS Saare Ere vahel 02.10.2003 sõlmitud rendilepingule, rendib selts Lagenõmme karjääri ja kaevandab sealt ehituslikke maavarasid. Karjääri ammendumise järel on seltsil kohustus karjääri maa-ala rekultiveerida metsamaaks. Nimetatud rekultiveerimistööde teostamiseks moodustatakse eraldis. Seisuga 31.12.2006 on kaevandatud umbes 18% kaevandatavast mahust. Rekultiveerimise hinnanguline maksumus on 200 000 krooni, seisuga 31.12.2006 moodustatakse eraldis 36 000 krooni, 2006. aasta kuludesse kantakse 18 000 krooni.

Seisuga 31.12.2005 oli rekultiveerimise hinnanguline maksumus 164 000 krooni ja kaevandatud oli umbes 11% kaevandatavast mahust, eraldis moodustati 18 000 krooni.

2006. aasta majandusaasta aruandes loetakse eraldis pikaajaliseks eraldiseks, sest alles peale kaevandamise lõpetamist, saab karjääri maa-ala rekultiveerida metsamaaks.

Juhatuses liige



Akirjastatud
Identifitseerimiseks

30-05-2007

AKK

OÜ RIMESS

Lisa 14 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Aktiakapital (kroonides)	2 000 000	2 000 000
Aktsiate arv (tk)	20 000	20 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

2006. aastal ostis AS Saare Ere tagasi 242 omaaktsiat, makstes nende eest 30 250 krooni ja siis müüdi need omaaktsiad, saades nende eest 30 250 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 8 470 132 krooni (2005 vastavalt 602 373 kr) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 22/78 (kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 2 389 012 krooni (2005 vastavalt 179 930 kr).

Lisa 15 Müügitulu

AS Saare Ere müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2006	2005
Eesti	61 118 190	29 688 585
Kokku	61 118 190	29 688 585

AS Saare Ere müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2006	2005
Ehitus- ja remonttööd	34 086 961	14 897 481
Ehitusmaterjalide müük	23 741 921	12 682 885
Mehhanismide teenused	2 182 646	1 097 555
Üüritulud ja edasimüügid	1 106 662	1 010 664
Kokku	61 118 190	29 688 585

Lisa 16 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2006	2005
Tulu põhivara müügist	2 349 673	87 203
Tulu kinnisvarainvesteeringute müügist	4 079 847	0
Kahjude hüvitus, saadud viivised	1 114	1 508
Muud äritulud kokku	6 430 634	88 711

Muud ärikulud	2006	2005
Kingitused, annetused	-10 000	0
Erisoodustuste kulud	-34 199	-35 121
Viivised ja trahvid	-2 916	-2 140
Muud ärikulud	-223 440	-251 695
Muud äritulud kokku	-270 555	-288 956

Juhatus liige



Alkirjastatud
Identifitseerimiseks

30 -05- 2007

Alkiri

QÜ RIMESS

Lisa 17 Ärikulud**Müüdnud toodangu kulu**

	2006	2005
Materjalid	-8 622 728	-7 330 430
Ostukaubad	-10 896 597	-5 455 596
Sisseostetud teenused	-21 448 368	-5 179 203
Tööjõukulu	-8 649 225	-6 738 515
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-1 356 535	-828 130
Muud kulud	-3 470 323	-993 879
Müüdnud toodangu kulu kokku	-54 443 776	-26 525 753

Üldhalduskulud

	2006	2005
Side- ja kontorikulud	-146 242	-125 353
Ostetud teenused	-144 980	-70 762
Vee-, elektri- ja soojusenergia kulu	-74 188	-37 946
Tööjõukulu	-1 161 848	-1 001 973
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-101 722	-28 370
Muud kulud	-243 444	-286 653
Üldhalduskulud kokku	-1 872 424	-1 551 057

Lisa 18 Laenu tagatised ja panditud varad

Seisuga 31.12.2005 olid AS Saare Ere poolt Saare Maavalitsuselt ostetud Kuressaare linnas Pihtla tee 28 asuva tootmismaa (bilansiline maksumus 387 118 krooni) ja Saare maakonnas Kaarma vallas Lahekülas asuva tootmismaa (bilansiline maksumus 138 688 krooni) tagatiseks panditud hüpoteegiga koormatud samad kinnistud. Võlgnevus Saare Maavalitsusele seisuga 31.12.2005 oli 256 383 krooni. (vt lisa 10).

Juhatus liige



Alkristatut
Identifitseerimiseks

30-05-2007

Alkri

OÜ RIMESS

Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega

AS Saare Ere aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Saare Ere arvelduskontod AS-is Hansapank kuuluvad AS Saare Finants kontsernikonto koosseisu. Kontsernikonto koosseisu kuulub kokku 15 suuromanikuga seotud firmat. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

AS Saare Ere on 2006. a ja 2005.a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Omanikega seotud ettevõtted	0	253 491	0	148 655
Tegev- ja kõrgem juhtkond	0	9 397	0	0
Kaupade ost-müük kokku	0	262 888	0	148 655
Omanikega seotud ettevõtted	0	16 000 000	0	51 610
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringute ost-müük kokku	0	16 000 000	0	51 610
Omanikega seotud ettevõtted	278 097	4 627 829	211 102	2 574 152
Tegev- ja kõrgem juhtkond	0	2 995 608	0	0
Kõrgema juhtkonna lähisugulased	0	291 795	0	0
Teenuste ost-müük kokku	278 097	7 915 232	211 102	2 574 152

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
Omanikega seotud ettevõtted	749 266	54 429
Tegev- ja kõrgem juhtkond	1 690 855	0
Kõrgema juhtkonna lähisugulased	295 000	0
Lühiajalised nõuded kokku	2 735 121	54 429
Omanikega seotud ettevõtted	4 392	1 451
Lühiajalised kohustused kokku	4 392	1 451

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

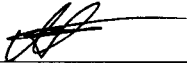


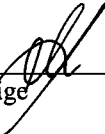
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

AS Saare EreK 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 07.06.2007, kinnitamine



Juhatuse esimees
Tarmo Sink

Nõukogu esimees
Vjatšeslav Leedo

Juhatuse liige
Argo Tamm

Nõukogu liige
Anu Lomp

Juhatuse liige
Külli Velve

Nõukogu liige
Alar Tõru

Juhatuse liige

OÜ RIMESS

Ahtri 6a
10151 Tallinn
Tel: +372 626 4500
Fax: +372 626 4501

rimesse@rimess.ee
www.rimess.ee

Audiitori järeldusotsus

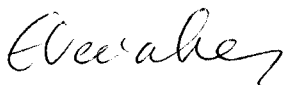
AS Saare Ereks aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Saare Ereks 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2006.a. bilansi mahuks 25 942 755 krooni ja finantstulemuseks 10 176 841 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Saare Ereks finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tallinnas, 30. mail 2007.a.



Eva Veinberg
Vannutatud audiitor



Eve Leppik
Vannutatud audiitor

2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Saare Ere juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 10 176 841 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumisse 10 176 841 krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta aktsionäridele jaotamata kasumist dividende summas 300 000 krooni.

