

OÜ Hortus

59097
Eve Mii

OÜ HORTUS

2006.a majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress:	Riia mnt.87, 80019 Pärnu
Registrikood:	10052570
Telefon:	44 38740
Faks:	44 32550
E-mail:	<u>hortus@hot.ee</u>
Majandusaasta algus:	01.01.2006
Majandusaasta lõpp:	31.12.2006
Tegevjuht:	Viivi Vesselova

Juhatuse esimees


Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
OSANIKUD JA OSAKAPITAL	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem1)	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamistulemused.	11
Lisa 1. Maksud	12
Lisa 2. Antud lühiajalised laenud	13
Lisa 3. Materiaalne põhivara	14
Lisa 4. Neto realiseerimiskäive	15
Lisa 5. Muud äritulud	15
Lisa 6. Muud ärikulud	15
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	16



OÜ Hortus

TEGEVUSARUANNE

OÜ Hortus põhitegevuseks oli kaubandus.

2006.a. oli OÜ Hortus käive 78 003 krooni.

2006.a. oli OÜ Hortus keskmine töötajate arv 2. Töötajate palkade kogusumma oli 67 942 krooni.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele juhatuse töös osalemise eest tasu makstud ei ole.

Ikka on meil päevakorras uue aiatarvete ja elektrikaupade kaupluse ehitamine.

Kinnisvara kajastamisel aasta aruandes kantud soetamismaksumuse meetodid

Juhatuse esimees



OÜ Hortus

OSANIKUD JA OSAKUD

Osak 'a 1000 kr.
Osakapital 400000kr.

Osakuid

Nikolai Vesselov eluk. Sambla 2, Sindi 86704
Isikukood 34905284249

616

Viivi Vesselova eluk. Sambla 2, Sindi 86704
Isikukood 45010054248

3384

KOKKU: 4000

Juhatuse esimees



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

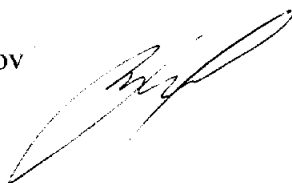
Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, kui need ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aruande koostamispäeva vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist, kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Hortus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

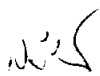
Viivi Vesselova
(Juhatuse esimees)



Nikolai Vesselov
(Juhatuse liige)



Vilja Kütt
(Juhatuse liige)



Juhatuse esimees



Bilanss 2006

VARAD

31.12.2005

31.12.2006

Käibevara

Raha ja pangakontod

473

2027

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

0

0

Nõuded ostjate vastu kokku

0

0

Mitmesugused nõuded

Muud lühiajalised nõuded

0

0

Mitmesugused nõuded kokku

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Makstud ettemaksud

0

89550

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku

0

89550

Varud

Müügiks ostetud kaubad

78702

0

Ettemaksud hankijatele

0

0

Käibevara kokku

79175

91577

Põhivara

Materiaalne põhivara

Maa

26387

26387

Ehitised

1544654

1544654

Masinad ja seadmed

176242

154452

Akumuleeritud põhivara kulum

-282234

-322222

Materiaalne põhivara kokku

1465049

1403271

Põhivara kokku

1465049

1403271

VARAD KOKKU

1544224

1494848

Juhatusesimees



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused			
	Konverteeritavad võlakohustused	223870	220470
	Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed		
	järgmisel aastal	238046	259746
Võlakohustused kokku	tagasimaksed	461916	480216
Võlad hankijatele			
	Hankijatele tasumata arved	71774	13100
Võlad hankijatele kokku		71774	13100
Maksuvõlad		17248	9201
Viitvõlad		4410	1127
	Võlad töövõtjatele	15714	7764
Viitvõlad kokku		20124	8891
<u>Lühiajalised kohustused kokku</u>		571062	511408

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused			
	Pikaajaline pangalaen	271798	14418
<u>Pikaajalised kohustused kokku</u>		271798	14418
KOHUSTUSED KOKKU		842860	525826

Omakapital

Osakapital	400000	400000
Reservkapital 5%	40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	181897	261364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79467	267658
OMAKAPITAL KOKKU	701364	969022
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1544224	1494848

Juhatuse esimees



Kasumiaruanne 2006

	31.12.2005	31.12.2006
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	355826	78003
Muud äritulud	503308	641095
Äritulud kokku	859134	719098
Ärikulud		
Kaubad, materjal	285606	60431
Mitmesugused tegevuskulud	231501	198975
Tööjõukulud		
Palgakulu	112165	67942
Sotsiaalmaksud	37015	22421
Töötus kindlustus	535	205
Tööjõukulud kokku	149715	90568
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	61778	61778
Kulum kokku	61778	61778
Muud ärikulud	12114	12114
Ärikulud kokku	740714	423866
Ärikasum(-kahjum)	118420	295232
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	0	0
Finantstulud kokku	0	0
Finantskulud		
Intressikulud	38953	27574
Finantskulud kokku	38953	27574
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	79467	267658

Juhatuse esimees 

Rahavoogude aruanne

	31.12.2005	31.12.2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	79467	267658
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	61778	61778
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	0
Materiaalse põhivara allahindlus		
Äritegevusega seotud nõuete muutus	0	0
Varude muutus	27570	78702
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-11257	-77955
Kokku rahavood äritegevusest	157558	330183
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetamine		
Materiaalse põhivara müük	0	0
Ettemaksed kinnistute eest		
Rekonstrueerimisväljaminekud	0	-89550
Antud pikaajalised laenud		
Rahavood investeerimistegevusest kokku	0	-89550
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenude tagasimaksed	-222467	-285679
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		
Saadud laenud	63870	46600
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-158597	-239079
Rahavood kokku		
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	 1512	 473
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1039	-1554
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	473	2027

Juhatuse esimees 

Lisa 10. Rahavoogude aruanne

	31.12.2005	31.12.2006
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku s.h.	0	0
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ettemaksud tulevaste perioodide kulud	0	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku s.h.	-11257	-77995
Võlad tarnijatele	-5275	-58675
Maksuvõlad	2190	-8047
Võlad töövõtjatele	-8172	-7950
Muud lühiajalised nõuded		-3283

Juhatusesimees

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	jaotamata kasum/- kahjum	KOKKU
Saldo 31.12.2004	400000	18187	203709	621896
Reservkapitali suurendamine				0
Korrigeeritud saldo 01.01.2005	400000	40000	261364	701364
Reservkapitali suurendamine				0
Aruandeperioodi kasum			267658	267658
Saldo 31.12.2005	400000	400000	529022	969022

Juhatuse esimees



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Nõuded

Nõuded on kajastatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad summad ning lootusetud nõuded on kirjendatud aruandeperioodi kuluks. Lootusetute nõuete arvestus toimub bilansiväliselt.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud tulevaste perioodide kuludena on kajastatud aruandeaasta periodiseeritud väljaminekud, mis tulenevalt raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiibist kajastatakse kuludena järgneval majandusaastal.

Varud

Kaubavarusid arvestatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on üldreeglina bilansis kajastatud vähemalt 5 000 kroonise soetusmaksumusega üle 1 aastase eeldatava kasuliku kasutusega varasid, mille eksplateerimisest loodetakse tulevikus tekkivat tulu. Esemad soetusmaksumusega alla 5 000 krooni kantakse kasutuselevõtul koheselt kuluks.

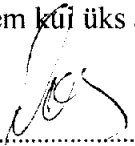
Kulumit on arvestatud põhivara soetusmaksumuselt periodiseerituna lähtuvalt vara eeldavast kasulikust kasutusest lineaarse meetodi järgi, rakendades eri põhivara rühmadele alljärgnevaid aastanorme:

Maa	0%
Ehitised	2%
Masinad ja seadmed	7%
Kontoritehnika	20%

Materiaalne põhivara on bilansis esitatud jääkväärtuses, tuues eraldi välja soetusmaksumuse ning akumuliseeritud kulumit. Kui materiaalse põhivara eeldatav realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud eeldatavas realiseerimismaksumuses. Põhivara allahindlussummad on esitatud aruandeaasta kuludena.

Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansi kuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustused on loetud lühiajalisteks.

Juhatuse esimees

Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis, potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on ära toodud aastaaruande lisades.

Omakapital

Aktiakapitalina on esitatud märgitud ning tasutud nimiväärtuses seisuga 31.12.2003.a. Vastavalt Äriseadustikule (jõustus 01.09.1995) peab ettevõtte moodustama kohustusliku reservkapitali. Kohustuslik reservkapital moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Igaaastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 aktiakapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulud-kulud

Kasumiaruandes on tulud ja kulud esitatud tekkepõhiselt järgides raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiipi. Turundus-, üldhaldus-, ja muud perioodikulud kajastatakse nende tekkimise perioodis.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva 31.12.2006.a. ja aruande koostamispäeva 31.03.2007.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruane lisades.

Juhatuse esimees

Lisa 1. Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2006	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks		6706		5767
Üksikisiku tulumaks		2529		741
Sotsiaalmaks		7407		2475
Töötuskindlustusmaks 0.3%		86		23
Töötuskindlustusmaks		171		45
Kohustuslik kogumispensionimaks		349		150
KOKKU	0	17248	0	9201

Viitevõlad

	31.12.2005	31.12.2006
Palgavõlg	5894	0
Puhkusetasu reserv	9820	7764
Viitevõlad kokku	15714	7764

Juhatuse esimees



Lisa 2. Laenukohustused

OÜ HORTUS laenukohustused seisuga 31.12.2006

	Lühiajaline	Saldo	Intressimäär	Löpp tähtaeg
Laen				
Ühispangast	1400000	274164	10.5%	31.12.2007
sh. lühiajaline	218158			

Laenu tagatis ja panditud vara.

Ühispangast võetud lühiajalise laenu tagatiseks on kinnistu Vee tn.10 summas 3 miljonit.

Juhatuse esimees

Lisa 3. Materiaalne põhivara

		KOKKU
	Maa	26387
	Ehitised	1544654
	Masinad ja seadmed	176242
Soetusmaksumus 31.12.2004.a.	1747283	1747283
Soetamine		
s.h. lõpetamata ehitusest ja		
ettemaksetest	0	0
Mahakandmine	21790	21790
Soetusmaksumus 31.12.2006.a.		1725493
Akumuleeritud kulum		
31.12.2005.a.	-282234	-282234
Arvestatud kulum	-61778	-61778
Müüdnud ja mahakantud põhivara		
kulum	21790	21790
Akumuleeritud kulum		
31.12.2005.a.	-322222	-322222
Jääkmaksumus 31.12.2004.a.	1465049	1465049
Jääkmaksumus 31.12.2005.a.	1403271	1403271

Juhatuse esimees



Lisa 4. Neto realiseerimiskäive

	31.12.2005	31.12.2006
Muud		
Kokku	355826	78003

Lisa 5. Muud äritulud

	31.12.2005	31.12.2006
Tulu põhivara müügist		
Tulud ruumide rendist	503308	641095
Kokku	503308	641095

Lisa 6. Muud ärikulud

	31.12.2005	31.12.2006
Maamaks	12114	12114
Intress	-	-
Põhivarade müügi kahjum		
Kokku	12114	12114

Juhatuse esimees



OÜ Hortus

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Hortus vaba omakapital seisuga 31.12.2006.a. oli järgmine:

1) eelmiste perioodide jaotamatakasum 2005.a. lõpuks	261 364 krooni
2) aruandeaasta puhaskasum	267 658 krooni
Jaotuskõlbulik kasum kokku	529 022 krooni

Kasum jaotatakse:

Reservkapitali

Otsustati 2006.a. kasum summas 267 658 krooni kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Juhatuse esimees

