

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

Me

27.04.2004

33

.....lk. nr.

23381

elt. teosd.

Sigrid Rand

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003

MAJANDUSAASTA ALGUS
01.01.2003

MAJANDUSAASTA LÖPP
31.12.2003

OSAÜHING CATWEES

Ehitajate tee 2, Pärnu 80041
Reg.kood 10645726
Tel. 044 76 176, fax 044 76 177
e-post: parnu@catwees.ee
kodulehekülg: www.catwees.ee

Tegevusalad : Uute ja kasutatud autode müük
Mootorsõidukite remont ja hooldus
Autode rentimine

Audiitor: HLB Expertus Audit OÜ
Narva mnt. 7a
Tallinn, 10117

Pärnu, 2004

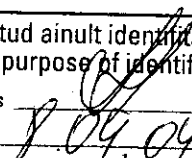
Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only
Initialid/initials
Kuupäev/date 8.09.04
HLB Expertus Audit

27.08.2004

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Catwees OÜ raamatupidamisbilanss	5-6
Catwees OÜ kasumiaruanne skeem 2	7
Catwees OÜ rahavoogude aruanne kaudsel meetodil	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
LISA 1. Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10-13
LISA 2. Raha ja pangakontod, rahaturufondi osakud	14
LISA 3. Nõuded ostjate vastu, ostjate ettemaksed	15
LISA 4. Väljastatud laenud	16
LISA 5. Maksunõuded ja -kohustused	17
LISA 6. Varud	18
LISA 7. Pikaajalised investeeringud	19
LISA 8. Materiaalne ja immateriaalne põhivara	20
LISA 9. Saadud lühiajalised laenud ja konverteeritavad võlakohustused	21
LISA10. Pikaajalised laenud ja muud pikaajalised kohustused	22
LISA11. Muud viitvõlgnevused	23
LISA12. Müügitulu tegevusalade lõikes	24
LISA13. Finantstulud -ja kulud	25
LISA14. Bilansipäeva järgsed sündmused	26
LISA15. Bilansivälised varad ja kohustused	27
LISA16. Korrigeerimised	28
LISA17. Tehingud seotud osapooltega	29
Juhatuse ja osanike allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele	30
Kasumi jaotamise ettepanek	31
Audiitori järeldusotsus	
Osanike nimekiri	

2

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	27.08.04
HLB Expertus Audit	

27.10.13

Tegevusaruanne

Catwees OÜ alustas tegevust 2000.aasta augustis. Ettevõtte põhitegevuseks on uute ja kasutatud sõidukite müük (Citroën, Honda ja Audi marki sõidukite müük koostöös Veho Eesti AS, Honda Motor Europe ning Reval Auto AS-ga), sõidukite hooldus ning garantiiremont ja autorent.

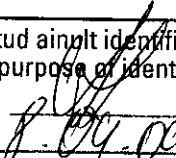
2003. aastal jätkus Catwees OÜ stabiilne areng. Kindlustati turuliidri rolli Pärnu uute autode turul (2003.aasta turuosa 18,05 %, 2002. aastal 17,5%), Tartus kasvatati osakaal kohalikust automüügiturust 13,5%-ni (võrdlusena 2002.aastal oli turuosa 11,97%). Tervikuna müüs Catwees OÜ 2003. aastal 490 uut sõiduautot. Müügiedu taga oli uuenenud mudelivalik, soodsad finantseerimis-tingimused ning õnnestunud reklaamikampaaniad. Ettevõtte müügitulu tervikuna kasvas 11,8% võrrelduna 2002.aastaga. Hoolduse ning varuosamüügi müügitulu kasvas 19,8% võrrelduna 2002.aastaga. Kiire kasvu põhjuseks on suurenenud automüüginumbrid ning rahulolev kliendibaas.

2003. aastal tehti materiaalsesse põhivarasse investeeringuid 5 177 049 krooni eest, sealhulgas kinnistusse 4 775 775, masinatesse ja seadmetesse 173 574 ning inventari 227 700 krooni eest. Suurimaks investeeringuks oli Catwees OÜ Pärnu osakonna asukohaks oleva kinnistu aadressiga Ehitajate tee 2, Pärnu ostmise Veho Eesti AS-lt.

2003. aastaks planeeritud investeeringud sõltuvad Eesti liitumisel Euroopa Liiduga tehase ametlikele edasimüüjatele esitatavate nõuete muutumisest. Kavandatavate automüügisalongide laienduste eskiisprojektid on valminud. Majandusaasta aruande koostamise hetkeks tehase ametlikele edasimüüjatele esitatavad nõuded selgunud ei olnud.

Keskmine töötajate ja juhatuse liikmete arv 2003. aastal oli 30. Töötajatele makstud palkade ja lisatasude kogusumma oli 4 019 000 krooni. Juhatuse liikmetele makstud tasude kogusumma oli 876 000 krooni (sealhulgas kolmele juhatuse liikmele töölepingute alusel makstud summa 768 000 krooni).

3

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	8.04.04
HLB Expertus Audit	

27.3.2004

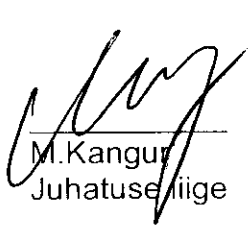
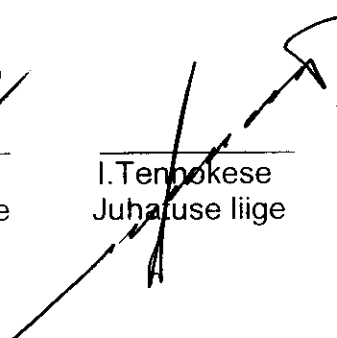
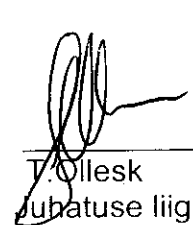
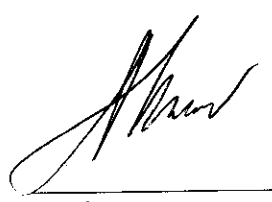
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

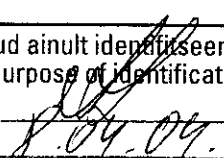
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Catwees OÜ juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali, majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid ning Raamatupidamise Toimkonna juhendeid;
- raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutanud sündmused ja asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil 01.01.2004 – 15.03.2004;
- Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust;
- Catwees OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Pärnus, 18.03.2004

 M. Kangur Juhatuseliige	 I. Tennokese Juhatuseliige	 T. Ollesk Juhatuseliige	 A. Antsov Juhatuseliige
---	--	--	---

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for purpose of identification only	
Initiaalid/initials	
Kuupäev/date	18.03.04.
HLB Expertus Audit	

27.04.2004

Catwees OÜ raamatupidamisbilanss 01.01.2003-31.12.2003				
AKTIVA (kroonides)				
	Lisa	31.12.2003	01.01.2003	01.01.2003
Käibevara			Korrigeeritud	
1.Raha ja pangakontod,RTF osakud	2	3,017,487	889,311	889,311
3.Nõuded ostjate vastu	3			
3.1 Ostjatelt laekumata arved		2,567,185	1,810,479	1,810,479
3.3 Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-41,654	-29,275	-29,275
Nõuded ostjate vastu KOKKU		2,525,531	1,781,204	1,781,204
4. Mitmesugused lühiajalised nõuded				
4.4 Muud lühiajalised nõuded		363,303	1,355,038	1,355,038
sh. välja antud laenud	4	48,992	1,075,097	1,075,097
nõuded tollimaaklerile		314,311	279,941	279,941
Mitmesugused lühiajalised nõuded KOKKU		363,303	1,355,038	1,355,038
5.Viitlaekumised				
5.1 Intressid		11,056	50,833	50,833
5.3 Muud viitlaekumised		265,638	15,276	15,276
Viitlaekumised KOKKU		276,694	66,109	66,109
6.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud				
6.1 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	555,857	271,817	271,817
6.2 Muud ettemakstud kulud		523,306	131,800	131,800
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud KOKKU		1,079,163	403,617	403,617
7.Varud	6			
7.4 Ostetud kaubad müügiks		11,607,021	11,226,964	11,226,964
Varud KOKKU		11,607,021	11,226,964	11,226,964
Käibevara kokku		18,869,199	15,722,243	15,722,243
Põhivara				
8.Pikaajalised finantsinvesteeringud				
8.5 Muud aktsiad, osad ja võlatähed	7,OKMA	4,209,000	3,208,000	1,980,000
8.6 Mitmesugused pikaajal.nõuded, väljastatud laenud	4	23,656	0	0
8.7 Pikaajalised ostjatelt laekumata arved	7	7,770	15,698	15,698
Pikaajalised finantsinvesteeringud KOKKU		4,240,426	3,223,698	1,995,698
9.Materiaalne põhivara	8			
9.1 Maa ja ehitised		4,705,775	0	0
9.2 Masinad ja seadmed		777,611	604,037	604,037
9.3 Muu inventar, tööriistad, sisseseade		1,282,680	1,060,303	1,060,303
9.4 Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-1,552,708	-987,560	-987,560
9.5 Lõpetamata ehitus		90,000	20,000	20,000
Materiaalne põhivara KOKKU		5,303,358	696,780	696,780
10. Immateriaalne põhivara	8			
10.1 Ostetud patendid, kontsessioonid jms.		2,896	19,960	19,960
Immateriaalne põhivara KOKKU		2,896	19,960	19,960
Põhivara kokku		9,546,680	3,940,438	2,712,438
AKTIVA KOKKU		28,415,879	19,662,681	18,434,681

* OKMA-Omakapitali muutuste aruanne

27.04.2004

PASSIVA (kroonides)				
	Lisa	31.12.2003	01.01.2003	01.01.2003
Kohustused			Korrigeeritud	
Lühiajalised kohustused				
11. Lühiajalised võlakohustused				
11.1 Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed	10	829,922	0	0
11.4 Lühiajaline pangalaen	9	5,061,914	6,020,754	6,020,754
Lühiajalised võlakohustused KOKKU		5,891,836	6,020,754	6,020,754
12. Ostjate (tellijate) ettemaksed kaupade eest	3	1,733,845	75,000	75,000
13. Võlad tarnijatele				
13.1 Tarnijatele tasumata arved		6,893,404	6,975,105	6,975,105
Võlad tarnijatele KOKKU		6,893,404	6,975,105	6,975,105
15. Maksuvõlad	5	286,643	228,537	228,537
16. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	11	793,699	699,445	699,445
18. Muud ettemakstud tulevaste perioodid tulud				
18.1 Muud ettemakstud tulevaste perioodid tulud		11,013	0	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodid tulud KOKKU		11,013	0	0
Lühiajalised kohustused KOKKU		15,610,440	13,998,841	13,998,841
Pikaajalised kohustused				
19. Pikaajalised kohustused				
19.3 Pikaajalised pangalaenud	10	3,641,658	0	0
Pikaajalised kohustused KOKKU		3,641,658	0	0
20. Muud pikaajalised võlad				
20.1 Tarnijatele tasumata võlad	10.00	171,548	421,953	421,953
Muud pikaajalised võlad KOKKU		171,548	421,953	421,953
Pikaajalised kohustused KOKKU		3,813,206	421,953	421,953
Kohustused KOKKU		19,423,646	14,420,794	14,420,794
Omakapital	OKMA			
22. Osakapital nimiväärtuses		420,000	420,000	420,000
26. Reservid				
26.1 Kohustuslik reservkapital		42,000	32,000	32,000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7, OKMA	4,779,887	2,296,576	1,068,576
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)		3,750,346	2,493,311	2,493,311
Omakapital KOKKU		8,992,233	5,241,887	4,013,887
PASSIVA KOKKU		28,415,879	19,662,681	18,434,681

* OKMA-Omakapitali muutuste aruanne

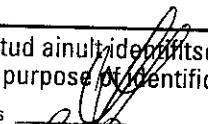
Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed/initials
 Kuupäev/date
HLB Expertus Audit

27.04.2003

Catwees OÜ kasumiaruanne skeem 2 01.01.2003-31.12.2003

(Kroonides)	Lisa	01.01.2003-31.12.2003	01.01.2002-31.12.2002
1. Müügitulu	12	128,756,227	109,426,677
2. Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste) kulu		116,337,728	99,984,316
3.Brutokasum (-kahjum)		12,418,499	9,442,361
4. Turustuskulud		4,063,959	3,027,191
5. Üldhalduskulud		5,045,369	3,908,694
6. Muud äritulud		457,658	260,768
7. Muud ärikulud		465,025	333,788
8.Ärikasum (-kahjum)		3,301,804	2,433,456
9,10 Finantstulud- ja kulud			
Intressitulu	13	57,118	38,838
Intressikulu	13	514,770	177,807
Finantstulud ja- kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	7.13	1,001,000	300,000
Muud finantstulud ja -kulud	13	-95,569	-101,176
Finantstulud ja -kulud KOKKU		447,779	59,855
11 Erakorralised tulud	3	763	0
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		3,750,346	2,493,311
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		3,750,346	2,493,311



Initsialiseeritud ainult identiteetseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Intsiaalid/initials	
Kuupäev/date	27.04.04.
HLB Expertus Audit	

Saudud

27.04.2004

Catwees OÜ 2003.a.rahavoogude aruanne kaudsel meetodil

(Kroonides)

	2003.a	2002.	2002.a
		Kõrgearitud Lisa 16	
A. Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum	3,750,346	2,493,311	2,493,311
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	586,504	465,713	465,713
Ebatõenäoliselt laekuvad arved kuluks	12,379	9,109	9,109
Puhkusereservi arvestus	53,719	79,191	79,191
Kasum põhivara müügist	0	-7,950	-7,950
Arvestatud ja tasumisele kuuluv intressikulu	514,770	177,807	0
Arvestatud intressitulu	-57,118		
Kahjum põhivara müügist	351	11,825	11,825
Pikaajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlus	-1,001,000	0	0
Äritegevusega seotud käibevara muutus	-554,362	-9,785,490	-9,813,124
sh ostjatelt laekumata arved	581,794	-987,422	-987,422
intressid	0	0	-27,634
muud lühiajalised nõuded	-34,370	-224,835	-224,835
muud viitlaekumised	-46,184	86,952	86,952
maksude ettemaksed	-284,040	-61,286	-61,286
muud ettemakstud kulud	-391,506	8,974	8,974
varud	-380,057	-8,607,873	-8,607,873
Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutus	-94,359	1,477,306	1,950,629
sh ostjate ettemaksed	320,345	-595,160	-595,160
tarnijad	-332,106	1,952,883	2,380,112
maksuvõlad	-146,072	40,457	40,457
viitvõlad	52,461	79,126	125,220
muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	11,013	0	0
Makstud intressid	-526,696	-131,713	0
Rahavood äritegevusest KOKKU	2,684,534	-5,210,891	-4,811,296
B. Rahavood investeerimistegevusest			
Välja antud laenud (laekumine ja väljastamine)	1,002,449	-962,058	-962,058
Saadud intressid	96,895	-27,634	0
Materiaalse põhivara soetamine	-5,177,049	-52,847	-52,847
Pikaajalised ostjatelt laekumata arved	7,928	-15,698	-15,698
Laekumine põhivara müügist	679	7,950	7,950
Rahavood investeerimistegevusest KOKKU	-4,069,098	-1,050,287	-1,022,653
C. Rahavood finantseerimistegevusest			
Lühiajalised võlakohustused	-128,918	5,964,234	5,964,234
Laekumine osade emiteerimisest	0	100,000	100,000
Pikaajalised hankijatele tasumata võlad	0	0	-427,229
Pikaajalised laenud	3,641,658	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest KOKKU	3,512,740	6,064,234	5,637,005
Raha ja pangakontode muutus	2,128,176	-196,944	-196,944
Raha ja pangakontod 01.jaanuar	889,311	1,086,255	1,086,255
Raha ja pangakontod 31. Detsember	3,017,487	889,311	889,311

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for purpose of identification only

Intsiaalid/initials

Kuupäev/date

HLB Expertus Audit

Omakapitali muutuste aruanne

Aasta 2002					
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	KOKKU
Seisuga 31.12.2001	320000	10768	204599	885209	1420576
Osakapitali suurendamine	100000	0	0	0	100000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurendamine	0	0	863977	-885209	-21232
Reservkapitali suurenemine	0	21232	0	0	21232
Aruandeaasta kasum	0	0	0	2493311	2493311
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju *	0	0	1228000	0	1228000
Jääk 31.12.2002	420000	32000	2296576	2493311	5241887

* RTJ 3 "Finantsinstrumendid" esmakordsel rakendamisel on teostatud finantsinvesteeringu ümberhindlus õiglasesse väärtusesse. Õiglase väärtuse seisuga 31.12.2002 ja soetusmaksumuse vahe on kirjendatud bilansis eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurendamisena.

Aasta 2003					
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	KOKKU
Seisuga 31.12.2002	420000	32000	2296576	2493311	5241887
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurendamine	0	0	2483311	-2483311	0
Reservkapitali suurenemine	0	10000	0	-10000	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	3750346	3750346
Jääk 31.12.2003	420000	42000	4779887	3750346	8992233

Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date 04.04.
 B Expertus Audit

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud täiendavad juhendmaterjalid.

Catwees OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete muutus Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite "Finantsinstrumendid" ning "Nõuded informatsiooni esitlusviisile raamatupidamise aastaaruandes" jõustumisega 01.01.2003 on korrigeeritud 2003.aasta aruandes 2002.aasta lõppbilanssi ja rahavoogude aruandes 2002.aasta võrdlusandmeid. Korrigeerimised on kajastatud omakapitali muutuste aruandes ning lisades 7 ja 16

Raha ja raha ekvivalendid Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja raha ekvivalendid on kajastatud lisas 2.

Nõuded ostjate vastu Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded ostjate vastu on kajastatud lisas 3

Mitmesugused lühiajalised nõuded Muude lühiajaliste nõuete all kirjendatakse bilansis välja antud lühiajalisi laene ja nõudeid tollimaaklerile tollimaakleri poolt bilansipäevaks Tolliametile tasumata impordimaksude osas. Väljastatud laenud on kajastatud bilansis lähtuvalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile "Finantsinstrumendid". Juhtkonna hinnangul on väljastatud laenud turuintressiga, mistõttu nende nõuete soetusmaksumus ei erine nende õiglasest väärtusest. Arvestades seda ning asjaolu, et nõuete tähtaeg on 2005.aasta ja summad on äriühingu bilansimahu ja muude finantsnäitajatega võrreldes väheolulised, puudub juhtkonna hinnangul vajadus laenudest tulenevate nõuete diskonteerimiseks. Väljastatud laenud on kajastatud lisas 4

Maksunõuded ja -kohustused Maksunõuetes ja -kohustustes kajastatakse käibemaksu, sotsiaalmaksu, kinnipeetud tulumaksu, arvestatud töötuskindlustus-

maksete, kohustusliku kogumispensioni, ettevõtte tulumaksu ning maksuintresside võlgnevusi ning maksunõudeid aruandeperioodi lõpu seisuga. Töötasudega ja tehtud soodustustega seotud maksude (sotsiaalmaks, kinnipeetud tulumaks, arvestatud töötuskindlustusmaksed, kohustusliku kogumispensioni maksed, ettevõtte tulumaks) võlgnevustes kajastatakse maksukohustused, mis on tekkinud seoses väljamaksetega. Detsembris 2003 kuludesse kantud ja aruandeperioodi lõpuks väljamaksmata tasudelt arvestatud maksud kajastatakse bilansis "muud viitvõlad" kirjel. Maksunõuded ja -kohustused on Maksuametiga võrreldud. Maksuvõlad ja -kohustused on kajastatud lisas 5.

Varud Varud on arvele võetud nende soetusmaksumuses, mis koosneb nende ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud nende viimiseks olemasolevasse asukohta ning seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Aruandeperioodi lõpu laovarud on inventeeritud. Aruandeperioodi lõpus müügi eesmärgil laos olevatele sõiduautodele tehtud kulutused (paigaldatud lisavarustus, registreerimised jms.) kajastatakse laoseisus ja kantakse realiseeritud toodete kuludesse sõiduauto müümisel. Varud on kajastatud lisas 6

Pikaajalised finantsinvesteeringud Pikaajalised finantsinvesteeringud on kajastatud bilansis lähtuvalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile "Finantsinstrumendid". Pikaajalised investeeringud väärtpaberitesse on kajastatud õiglasel väärtusel. Pikaajalised ostjatelt laekumata arved (järelmaksud) on kajastatud bilansis lähtuvalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile "Finantsinstrumendid". Juhtkonna hinnangul on pikaajalised ostjatelt laekumata arved (järelmaksud) turuintressiga, mistõttu nende nõuete soetusmaksumus ei erine nende õiglasest väärtusest. Arvestades seda ning asjaolu, et nõuete tähtaeg on 2005. aasta ja summad on äriühingu bilansimahu ja muude finantsnäitajatega võrreldes väheolulised, puudub juhtkonna hinnangul vajadus pikaajalistest ostjatelt laekumata arvetest tulenevate nõuete diskonteerimiseks. Pikaajalised finantsinvesteeringud on kajastatud lisas 7 ja omakapitali muutuste aruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Varaobjektid soetusmaksumusega 1000-4999 krooni ning varaobjektid, mille kasulik eluiga on alla ühe aasta kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid ning kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita	Ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5-10%	10-20 aastat
Seadmed	20-33%	3-5 aastat
Arvutid, infotehnoloogia	33%	3 aastat
Muu inventar, sisseseade	20-33%	3-5 aastat

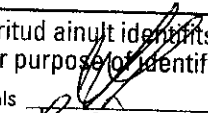
Materiaalse põhivaraobjekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Hoonete ja juurdeehituste projekteerimiseks tehtud kulutused lülitatakse hoone või juurdeehituse soetusmaksumusse selle valmimisel.

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses (soetusmaksumus miinus akumuliseeritud kulum). Immateriaalne põhivara amortiseeritakse 3 aasta jooksul. Materiaalne ja immateriaalne põhivara on kajastatud lisas 8.

Saadud lühiajalised laenud ja konverteeritavad võlakohustused Saadud laenud on kajastatud bilansis lähtuvalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile "Finantsinstrumendid". Juhtkonna hinnangul on saadud laenud turuintressiga, mistõttu nende kohustuste soetusmaksumus ei erine nende õiglasest väärtusest. Arvestades seda asjaolu, puudub juhtkonna hinnangul vajadus laenudest tulenevate kohustuste diskonteerimiseks. Saadud lühiajalised laenud on kajastatud lisas 9.

Saadud pikaajalised laenud, muud pikaajalised võlakohustused Saadud pikaajalised laenud ja muud pikaajalised kohustused on kajastatud bilansis lähtuvalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile "Finantsinstrumendid". Juhtkonna hinnangul on saadud laenud ja võetud pikaajalised kohustused turuintressiga, mistõttu nende kohustuste soetusmaksumus ei erine nende õiglasest väärtusest. Arvestades seda asjaolu, puudub juhtkonna hinnangul vajadus laenudest ja muudest pikaajalistest võlgnevustest tulenevate kohustuste diskonteerimiseks. Pikaajaliste laenude järgmisel perioodil tasumisele kuuluv osa kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustuste grupis. Saadud pikaajalised laenud ja muud pikaajalised võlakohustused on kajastatud lisas 10.



Initsialiseeritud ainult identifikatsiooniks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	20.04.09
HLB Expertus Audit	

Muud viitvõlgnevused Muude viitvõlgadena kajastatakse bilansis võlgnevusi töötajatele ja juhatuse liikmetele, nende tasudelt arvestatud makse, mis kajastatakse maksukohustusena tasude väljamaksmisel, arvestatud puhkusereserve ning laenukohustuste aruandeperioodi kohta arvestatud intresse, mis kuuluvad tasumisele laenukohustuse tasumisel aruandeperioodile järgneval perioodil. Muud viitvõlad on kajastatud lisas 11

Tulud Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt kui omandiga seotud olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ja müügitulu ning sellega tekkimisega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muu ärituluna kajastatakse ebaregulaarselt laekuvad muud tulud. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt ja lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Müügitulud tegevusalade lõikes on kajastatud lisas 12. Aruandeperioodi finantstulud ja -kulud on kajastatud lisas 13

Rendiarvestus Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Kasutusrendi esimesed sissemaksed periodiseeritakse lineaarselt kasutusrendi lepingu tähtajaks. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks (rendileandja kasumiaruandes finantstuluks) ja kohustuse (rendileandja bilansis nõude) vähendamiseks.

Bilansipäeva järgsed sündmused Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta finantsnäitajaid, on kajastatud lisas 14.

Bilansivälised varad ja kohustused

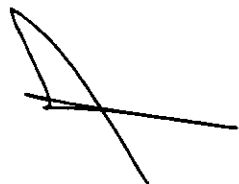
Bilansiväliseks kohustuseks loetakse neid kohustusi, mille realiseerumise tõenäosus on alla 50%. Bilansivälised kohustused on antud garantiid ja sõidukite müügil sõlmitud tagasiostulepingute (sõidukite jääkväärtused netosummas) summa. Bilansiväline vara on äriühingu valduses olev temale mittekuuluv vara. Bilansivälised varad ja kohustused on kajastatud lisas 15.



Initialiseeritud ainult identiteetseerimiseks Initialed for purpose of identification only
Intiaaliid/initials _____
Kuupäev/date _____ 20.04.04
HLB Expertus Audit

Lisa 2. Raha ja pangakontod, rahaturufondi osakud

Aasta 2003			
Vara	31.12.2003	31.12.2002	Kommentaar
Kassa	59584	74132	
Rahad teel	20010	9085	Kaardimaksed, mis laekuvad järgmisel perioodil (netosummas)
Pangakontod	1964893	806094	
Rahaturufondi osakud	973000	0	Hansa rahaturufondi osakud 973 tk, nominaalväärtusega a 1000EEK
KOKKU	3017487	889311	



Kontrollseeritud ainult identifitseerimiseks
 Controlled for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials
 Kuupäev/date 27.09.04
 Expertus Audit

27.09.04
 SA/DMB

LISA 3. Nõuded ostjate vastu, ostjate ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansipäeva seisuga inventeeritud. Iga arve laekumise tõenäosust on hinnatud otsesel meetodil ning lähtuvalt Catwees OÜ raamatupidamise sise-eeskirjades sätestatud korrast. Aruandeperioodil on ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud 6 nõuet brutosummas 19796 krooni. Seoses kliendi pankrotistumisega on lootusetuks tunnistatud 1 nõue summas 5000 krooni. Nõue on bilansist välja viidud. Aruandeperioodil laekus 2 ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuet brutosummas 2417 krooni. Seoses ostja pankrotistumisega bilansist välja kantud nõuetest laekus aruandeperioodil 763 krooni (kajastatud erakorralistes tuludes). Aruande- ja bilansipäeva järgsel perioodil on kohtuotsusega Catwees OÜ kasuks välja mõistetud eelmistel perioodidel ebatõenäoliseks kantud 2 nõuet brutosummas 12369 krooni. Bilansipäeva seisuga moodustas ebatõenäoliselt laekuvate arvete reserv 41654 krooni.

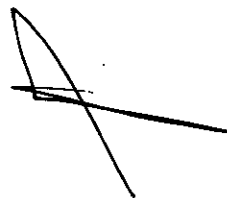
Ostjate ettemaksetena kajastatakse bilansis rahas laekunud ostjate ettemakseid teenuste ja kaupade eest ning bilansipäeva järgsel perioodil loovutatavate kaupade eest aruandeperioodil väljastatud arveid. Müügitulu ja sellega seotud kulud arvestatakse kaupade loovutamisel. Aruandeperioodi aastaaruande koostamise ajaks olid kõik aruandeperioodi bilansis ostjate ettemaksetena kajastatud arved laekunud, kaubad loovutatud ja müügitulu ning sellele vastavad kulud arvestatud. Ostjate ettemaksetelt arvestatud käibemaks kajastatakse bilansis "maksukohustuse" ning "muuse viitlaekumiste" kirjetel. Bilansipäeva seisuga oli ostjate ettemaksetena kajastatud 1 733 845 krooni, sealhulgas:

Ostja ettemaks teenuse eest (brutosummas)	345
Arved bilansipäeva järgsel perioodil loovutatavate kaupade eest	1 733 500
(brutosummas)	
sh. bilansipäevaks rahas laekunud	395 000



Lisa 4. Väljastatud laenud

Aasta 2003						
Laenu saaja	Laenu andmise kuupäev	Laenu summa	Aastaintress	Laenu tagastamata jääk	Laenu tagastamine 2005	Laenu lõpp- tähtaeg
Tanel Mällas	10.11.2003	30000	5%	28392	8560	10.05.2005
Piret Pahk	15.04.2003	39000	7%	29256	15096	10.11.2005
Andres Antsov	09.12.2003	15000	5%	15000	0	10.04.2004
KOKKU	X	84000	X	72648	23656	X

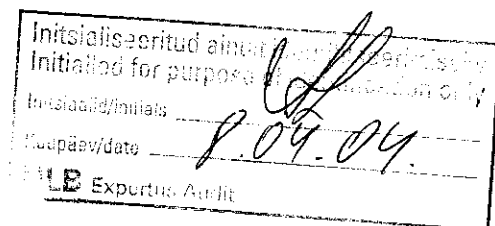


Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date 10.09.09.
 Expertus Audit

Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused

Aasta 2003						
Maksuliik	Jääk 31.12.2003		Jääk 31.12.2002			
	Maksude ettemaksed	Maksuvõlad	Maksude ettemaksed	Maksu-intresside ettemaksed	Maksuvõlad	Maksu-viivised
Käibemaks	555857	0	271831	0	0	829
Sotsiaalmaks	0	156395	0	0	126608	85
Üksikisiku tulumaks	0	104833	0	0	81028	311
Ettevõtte tulumaks	0	12042	0	1	10213	0
Töötuskindlustusmaksed	0	6519	0	2	5039	0
Kohustuslik pensionikindlust	0	6854	0	1	4424	0
KOKKU	555857	286643	271831	4	227312	1225





SAADUD
27.04.2004.

LISA 6. Varud

Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Varude jäägid on hinnatud kaalutud keskmise meetodil. Bilansipäeva seisuga mittelikkviidseid varuosasid ei olnud (vajadus varude alla hindamiseks puudus).

Varude kogusumma 2003. aasta lõpu seisuga oli 11 607 021 krooni, millest :

varuosade laosaldo seisuga 31.12.2003	2 276 504
autode laosaldo seisuga 31.12.2003	9 330 517
sh. autod maal koos ettevalmistuskuludega	1 888 136
autod tollilaos	161 223
autod tollilaos laofinantseeringu tagatisena	5 982 149
bilansipäevaks loovutamata autod	1 299 009
koos ettevalmistuskuludega	

Lisa 7. Pikaajalised finantsinvesteeringud väärtpaberitesse

Aasta 2002										
Väärtpaber	01.01.2002		Aruandeaastal				Ümberhindluse summa (+/-)	31.12.2002		Turuhind *
			ostetud		müüdud					
	kogus	summa	kogus	summa	kogus	summa		kogus	summa	
Aktsiad										
Kalev AS lihtaktsia	100000	1980000	0	0	0	0	0	100000	1980000	3208000
KOKKU	100000	1980000	0	0	0	0	0	100000	1980000	3208000

* Tallinna börsi sulgemishind 31.12.2002

Aasta 2003										
Väärtpaber	01.01.2003		Aruandeaastal				Ümberhindluse summa (+/-) **	31.12.2003		Turuhind ***
			ostetud		müüdud					
	kogus	summa *	kogus	summa	kogus	summa		kogus	summa	
Aktsiad										
Kalev AS lihtaktsia	100000	3208000	0	0	0	0	1001000	100000	4209000	4209000
KOKKU	100000	3208000	0	0	0	0	1001000	100000	4209000	4209000

* RTJ 3 "Finantsinstrumendid" esmakordsel rakendamisel on teostatud finantsinvesteeringu ümberhindlus õiglasesse väärtusesse. Õiglase väärtuse seisuga 31.12.2002 ja soetusmaksumuse vahe on kirjendatud bilansis eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurendamisena.

** RTJ 3 "Finantsinstrumendid" esmakordsel rakendamisel on teostatud finantsinvesteeringu ümberhindlus õiglasesse väärtusesse. Õiglase väärtuse seisuga 31.12.2003 ja õiglase väärtuse seisuga 31.12.2002 vahe on kirjendatud kasumiaruandes finantstuluna finantsinvesteeringu ümberhindlusest.

*** Tallinna börsi sulgemishind 31.12.2003

Lisa 7. Pikaajalised ostjatelt laekumata arved

Aasta 2003						
Klient	Järeilmaksu- lepingu kuupäev	Järeilmaksu- lepingu summa	Aastaintress	Arve tasumata jääk 31.12.2003	Arve tasumine 2005	Arve tasumise lõpptähtaeg
JP Ehitus AS	29.08.2003	145100	4%	49592	7770	28.02.2005
KOKKU	X	145100	X	49592	7770	X
NÕUDED KOKKU	X	145100	X	49592	7770	X

Initialiseeritud ainult identiteetseks
Initialed for purpose of identification only

Intsiaalid/initials _____
Kuupäev/date 8.09.04.

HLB Expertus Audit

27.04.2004

SAADUD

Lisa 8. Materiaalne põhivara

Aasta 2003						
	Maa	Hooned	Lõpetamata ehitus	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Akumuleeritud kulum
Algjaak 01.01.2003	0		20000	604037	1060303	X
Akumuleeritud kulum	0			-446136	-541424	-987560
Materiaalne põhivara arvele	421758	4284017	70000	173574	227700	5177049
Soetamine	421758	4284017	70000	173574	227700	5177049
Põhivara arvelt maha	0	0	0	0	-5322	-5322
Müüdud põhivara soetusmaksumuses	0	0	0	0	-5322	-5322
Müüdud põhivara akumuleeritud kulum	X	0	0	0	4292	4292
Majandusaasta kulum	X	-171360	0	-167486	-230594	-569440
Jääk 31.12.2003	421758	4284017	90000	777611	1282680	6856066
Akumuleeritud kulum	X	-171360	0	-613622	-767726	-1552708
Põhivara jääkmaksumuses 31.12.2003	421758	4112657	90000	163989	514954	5303358

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

	Firmaväärtus	Patendid, litsentsid	Arengu- väljaminekud	Akumuleeritud kulum
Algjaak 01.01.2003	0	51200	0	X
Akumuleeritud kulum		-31240	0	-14176
Soetamine	0	0	0	X
Majandusaasta kulum	0	-17064	0	-17064
Jääk 31.12.2003	0	51200	0	X
Akumuleeritud kulum	0	-48304	0	-48304
Põhivara jääkmaksumuses 31.12.2003	0	2896	0	2896

Initsialiseeritud ainult identifikatsiooniks
 Initialed for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date 8.04.04.
 HLB Expertus Audit

SAADUD
 27.04.2004

Lisa 9. Saadud lühiajalised laenud ja konverteeritavad võlakohustused

Aasta 2003					
Võlausaldaja	Võla tekkimise (finantseeringu kuupäev)	Võla (kasutatud finantseerimise) summa	Limiit	Selgitus	Intress
Hansapank	31.12.2003	2588	50000	Krediitkaardi võlg	16%
Hansa Liising Eesti AS	31.12.2003	5059326	7000000	Autode laofinantseering - tollilaos olevate autode tagatisel	6%
KOKKU	X	5061914	7050000	X	X

[Handwritten signature]

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only

Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date _____ 2004.04.

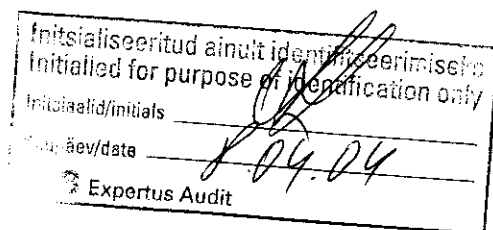
☐ Expertus Audit

Lisa 10. Pikaajalised laenud (sh. hüpoteeklaenud) ja muud pikaajalised kohustused

Aasta 2003									
Kohustus	Kohustuse kuupäev	Kohustuse summa EEK	Aasta- intress	Kohustuse tagasta- mata jääk	Tagasta- mine 2004.a	Löpp- tähtaeg	Tagati- seks olev vara	Turu- hind EEK	Kinnistus
LAENUD									
Laen kinnistu ostmiseks Hansapank AS-lt	23.04.2003	5000000	6 kuu EURIBOR +2,9%	4471580	829922	17.10.2008	Kinnistu	6120000	Kinnistu Ehitajate tee 2, Pärnu
PIKAAJALINE KOHUSTUS									
Pikaajalised tarnijatele tasumata arved	31.08.2000	1129260	8%	421953	250405	10.08.2005	X	X	X
KOKKU	X	6129260	X	4893533	1080327	X	X	6120000	X

Pikaajaliste pangalaenude 2004.aastal tagastamisele kuuluv osa kajastub lühiajaliste kohustuste kirjel "Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil"

Pikaajaliste tarnijatele tasumata arvete 2004.aasta tasumisele kuuluv osa kajastub "Tarnijatele tasumata arved" kirjel



27.10.2004

SAADUD

27.04.2004

LISA 11. Muud viitvõlad

Bilansipäeva seisuga on muude viitvõlgadena kajastatud 793 699 krooni, sealhulgas :

töötajatele ja juhatuse liikmetele arvestatud tasud koos maksudega	451 361
töötajatele arvestatud puhkusereservid koos maksudega	308 170
arvestatud intressid (laofinantseeritud autode arvestatud intress)	34 168



initsialiseeritud ainult identitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/initials _____
Kuupäev/date _____
HLB Expertus Audit

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade lõikes

Aasta 2002							
Riik	Müügitulu	sealhulgas					
		Autod	Hooldus, varuosad	Autorent	Turuväärtuse hindamine	Puksliirauto teenus	Kasutatud autode vahendustasu
Eesti Vabariik	109426677	90770908	17961805	581443	5285	96651	10585
KOKKU	109426677	90770908	17961805	581443	5285	96651	10585

Aasta 2003							
Riik	Müügitulu	sealhulgas					
		Autod	Hooldus, varuosad	Autorent	Turuväärtuse hindamine	Puksliirauto teenus	Kasutatud autode vahendustasu
Eesti Vabariik	128756227	106276411	21523268	732494	847	140114	83093
KOKKU	128756227	106276411	21523268	732494	847	140114	83093

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only

Invalid/initials P. O. 09

Rev/date 27.09.2004

Expertus Audit

SAADUD
 27.09.2004

LISA 13. Finantstulud ja -kulud

RTJ 2 " Nõuded informatsiooni esitlusviisile raamatupidamise aastaruandes" esmakordsel rakendamisel on esitatud finantstulud ja -kulud saldeerituna. Intressitulused ja -kulusid saldeeritud ei ole. Finantstulude ja -kuludena on 2002.aasta kasumiaruandes kajastatud järgmised tulud ja kulud:

Kulu/tulu	Summa	Selgitus (kommentaar)
Intressitulu	38838	Laenuintressid, intressid rahaturufondi osakutelt ja nõudmiseni hoiustelt –ei ole saldeeritud
Finantstulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	300000	Dividendid-saldeeritud
Intressikulu	177807	Laenuintressid, laofinantseeritud autode arvestatud intressid-ei ole saldeeritud
Garantiitasu	101176	Pangagarantii tasu-saldeeritud
Finantstulud –ja-kulud 2002. KOKKU	59855	

Finantstulude ja -kuludena on 2003.aasta kasumiaruandes kajastatud järgmised tulud ja kulud

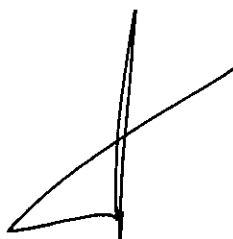
Kulu/tulu	Summa	Selgitus (kommentaar)
Intressitulu	57118	Laenuintressid, intressid rahaturufondi osakutelt ja nõudmiseni hoiustelt, intressitulu järelmaksudelt– ei ole saldeeritud
Finantstulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	1001000	Finantstulu pikaajalise finantsinvesteeringu ümberhindlusest õiglasesse väärtusesse
Intressikulu	514770	Laenuintressid, laofinantseeritud autode arvestatud intressid-ei ole saldeeritud
Garantiitasu	95569	Pangagarantii tasu-saldeeritud
Finantstulud –ja-kulud 2003. KOKKU	447779	

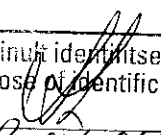
SAADUD

27.04.2004

LISA 14. Bilansipäeva järgsed sündmused

Aastaruande koostamise perioodil alustati läbirääkimisi Veho Eesti AS-ga Citroën marki sõidukite turustamisskeemide väljatöötamiseks Euroopa Liidu tingimustes. Aastaruande koostamise ajaks polnud läbirääkimised lõppenud.



Intsialiseeritud ainult identitseerimiseks Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/initials 
Kuupäev/date <u>8.09.09.</u>
HLB Expertus Audit

Lisa 15. Bilansivälised varad ja kohustused

Aasta 2003			
Esitlusautod salongis (bilansiväline vara)			
Mark, mudel	Kogus	Väljamüügihind	Omanik
Esitlusautod salongis (bilansiväline vara)	6	1,268,400	Veho Eesti AS
Esitlusautod salongis (bilansiväline vara)	2	778,000	Reval Auto AS
KOKKU	8	2,046,400	X
2,046,400 Kokku bilansiväliseid varasid			

Aasta 2003						
Pangagarantii (bilansiväline kohustus)						
Garantii andja		Garantii summa		Garantii maksumus		Selgitus
Hansapank AS		192 000 EUR = 3 004 155 EEK		3.05% garantiisummast aastas		Honda Motor Europe Ltd. diileri lepinguline kohustus-tagatud vallasvara kommertspandiga
Panditud aktsiad (bilansiväline kohustus)						
Pandi pidaja		Panditud vara			Selgitus	
Preatoni pank AS		53000 AS Kalev lihtaktsiat- Turuväärtus 31.12.2003 2230770			OÜ Halliktee laenu 6000 000 tähtajaga 12.10.06 tagatis	
Tagasiostulepingutest tulenevad kohustused (bilansiväline kohustus)						
Kohustus	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Tagasiostulepingutest tulenevad kohustused	3442753	2970019	4750408	3838378	3728386	39322
Kohtuhagidest tulenevad potentsiaalsed kohustused (bilansiväline kohustus)						
Kohustus (EEK)	Kohustuse kirjeldus			Kommentaar		
26115	Hageja nõue väidetava ebakvaliteetse tööga seotud kahju hüvitamiseks			Pärnu maakonnakohtu otsusega 18.12.2003 jäeti hagi rahuldamata. Apellatsioon esitatud Tallinna Ringkonnakohtule. Kostja esindaja hinnangul on hageja taotluse rahuldamine ebatõenäoline		
		24030306 KOKKU bilansiväliseid kohustusi				

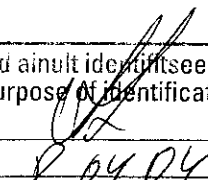
Initialiseeritud ainult identifikatsiooniks
 Initialed/initials _____
 Date/Date _____
 Expertus Audit

LISA 16. Korrigeerimised

2003. aasta aruande algbilansis on korrigeeritud RTJ 3 "Finantsinstrumendid" esmakordsel rakendamisel 2002.aasta lõppbilansis kirjeid "pikaajalised finantsinvesteeringud-muud aktsiad, osad" ning "eelmiste perioodide jaotamata kasum" summas 1 228 000. Korrigeerimise põhjuseks oli pikaajalise finantsinvesteeringu ümberhindamine õiglasesse väärtusesse. Korrigeerimise tulemusena suurenes 2002. aasta lõppbilansi maht 1 228 000 krooni võrra.

2002. aasta rahavoogude aruannet on korrigeeritud RTJ 2 "Nõuded informatsiooni esitlusviisile raamatupidamise aastaaruandes" esmakordse rakendamise tulemusel. Korrigeerimise põhjuseks on laekunud intressitulude kajastamine investeeringutega seotud rahavoogude grupis (varem äritegevuse rahavoogude grupis). Tasutud intressid kajastatakse korrigeeritud 2002.aasta rahavoogude aruandes äritegevusega seotud rahavoogude grupis eraldi kirjel (varem kaudsel meetodil bilansisummad muutusena). Tasutud intresside kajastamise tulemusena teisel kirjel äritegevuse rahavoog ei muutunud. Lisaks on 2002. aasta rahavoogude aruandes finantseerimistegevusega seotud rahavoogudest elimineeritud pikaajaliste ostjatelt laekumata arvete vähenemine ja äritegevuse rahavoogude grupis vähendatud samas summas tarnijatele tasumata arvete muutusest tulenevat rahavoogu. Korrigeerimise tulemusena vähenes 2002. aasta rahavoogude aruandes äritegevuse rahavoog 399 595 krooni ja investeerimistegevuse rahavoog 27 634 krooni võrra ning finantseerimistegevuse rahavoog suurenes 427 229 krooni võrra.



Korrigeeritud ainult identitseerimiseks Installed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	27.04.04
MLB Expertus Audit	

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

Aasta 2003							
Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Kohustuste suurenemine (brutosummas)	Nõuete suurenemine (brutosummas)	Turu-hind	Tehingute kirjeldus	Nõuete saldo	Kohustuste saldo
Kanpol AS	Osanikuga seotud ettevõte	125092	111956	Jah	Teenuste, kaupade ost-müük	0	0
Halliktee OÜ	Osanikuga seotud ettevõte	55000	37642	Jah	Teenuste, kaupade ost-müük	7493	0
Kohuke AS	Osanikuga seotud ettevõte	13750	210716	Jah	Teenuste, kaupade ost-müük, antud laenu ja arvestatud intressid	63594	0
Territon OÜ	Osanikuga seotud ettevõte	649000	0	Jah	Teenuste ost		49000
KOKKU		842842	360314			71087	49000

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
initialised for purpose of identification only

Alkisaalid/initials _____

Kuu, aev/date _____

Expertus Audit

SAADUD

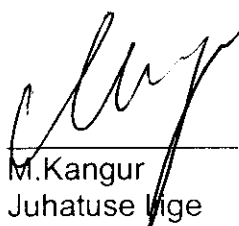
27.04.2004

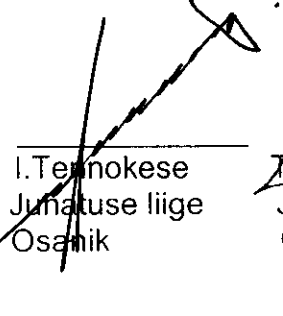
2003.a. majandusaasta aruande järelsõna ja allkirjad

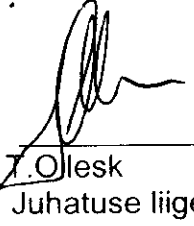
Catwees OÜ 2003.a. majandusaasta aruande on koostanud juhatus. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

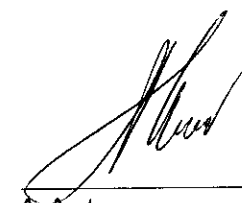
2003. aasta majandusaasta aruande kinnitas Catwees OÜ osanike koosolek 15.aprillil 2004.

16.aprillil 2004.a. Pärnus


M.Kangur
Juhatuses liige
Osanik


I.Tennokese
Juhatuses liige
Osanik


T.Olesk
Juhatuses liige
Osanik


A.Antsov
Juhatuses liige
Osanik

SAADUD

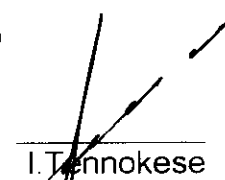
27. 04. 2004

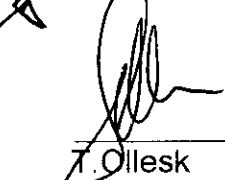
Kasumijaotuse ettepanek

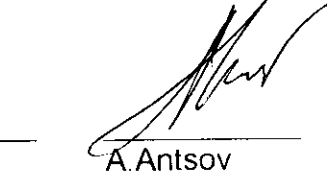
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3,551,887
Eelmiste per. jaot. kasumi muutus*	1,228,000
2003. aasta puhaskasum	3,750,346
Kasum jaotamiseks	8,530,233
Kohustuslik reservkapital	0
Fondiemissioon	0
Dividendid	740,000
Kasumi jaotamine	740,000
KASUMI JAOTAMATA JÄÄK	7,790,233

* RTJ juhend 3 "Finantsinstrumendid" esmakordsest rakendamisest tulenev korrigeerimine


 M. Kangur
 Juhatuse liige
 Osanik


 I. Tennokese
 Juhatuse liige
 Osanik


 T. Ollesk
 Juhatuse liige
 Osanik


 A. Antsov
 Juhatuse liige
 Osanik



Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

SAADUD

27.04.2004

Audiitori järeldusotsus OÜ CATWEES osanikele.

Oleme kontrollinud OÜ CATWEES 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2003.a. bilansi mahuks 28 415 879.- krooni ja finantstulemuseks 3 750 346.- krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ CATWEES majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

Tallinnas, 08.04.2004.a.

Arvo Lepik
Vannutatud audiitor

Catwees OÜ osanike nimekiri seisuga 15.04.2004

SAADUD

27. 04. 2004

Margus Kangur

Isikukood : 36211164218
Aadress: : Papli 29, Pärnu
Osade arv 1 500
Osakapital 150 000

Ilmar Tennokese

Isikukood : 35811284221
Aadress: : Uuemetsa tee 3, Sauga vald, Pärnumaa
Osade arv 1 500
Osakapital 150 000

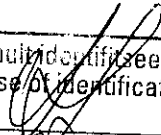
Toomas Ollesk

Isikukood : 36312244226
Aadress: : Tõela 7a, Sindi
Osade arv 600
Osakapital 60 000

Andres Antsov

Isikukood : 37411216518
Aadress: : Pallase pst.66, Tartu
Osade arv 600
Osakapital 60 000



Käesolev on aluseks ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	15.04.04
Expertus Audit	