

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: EESTI AJAKIRJANDUSLEVI OÜ

registrikood: 10165156

tänava/talu nimi, Tuukri põik 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 6623587

faks: +372 6623590

e-posti aadress: ajakirjanduslevi@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Eesti Ajakirjanduslevi OÜ põhitegevus koosneb kahest osast:

- Perioodika levitamine;
- Kinnisvara üürileandmine.

Kui aastal 2008 moodustas suurema osa käibest perioodika levitamine, siis aruandeaastal oli suuremaks käibetekitajaks kinnisasja üürile andmine. Selle tingis ajakirjandusturul toimunud ümberkorraldused, millest tingituna väljaantava perioodika maht vähenes. Ka järgnev majandusaasta toob suure tõenäosusega kaasa perioodika levitamise osas käibe languse, mis omakorda plaanitakse katta kinnisasja üürile andmise arvelt.

Aruandeperiood lõppes ettevõttele kahjumiga. Kahjumi tingis finantsinvesteeringu mahakandmine, seoses investeeritava objekti pankrotiga.

Aruandeperioodil oli ettevõttes kolm töötajat, kelle palgakulu kokku oli 91 211krooni.

Juhatuse liikmele töötasu ega muid hüvitisi ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Eesti Ajakirjanduslevi OÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
1. Eesti Ajakirjanduslevi OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	102 600	348 398	2
Finantsinvesteeringud	0	237 049	3
Nõuded ja ettemaksed	93 411	36 710	4
Kokku käibevara	196 011	622 157	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 551 577	2 655 709	6
Kokku põhivara	2 551 577	2 655 709	
Kokku varad	2 747 588	3 277 866	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	563 399	513 399	7
Võlad ja ettemaksed	166 630	450 358	8
Eraldised	0	135 272	
Kokku lühiajalised kohustused	730 029	1 099 029	
Kokku kohustused	730 029	1 099 029	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 738 837	1 913 260	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161 278	-174 423	
Kokku omakapital	2 017 559	2 178 837	
Kokku kohustused ja omakapital	2 747 588	3 277 866	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	806 864	1 096 907	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-302 099	-845 933	
Mitmesugused tegevuskulud	-252 303	-124 736	
Tööjõukulud	-91 211	-191 174	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-107 098	-108 210	
Ärikasum (-kahjum)	54 153	-173 146	
Finantstulud ja -kulud	-215 431	-1 277	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-161 278	-174 423	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161 278	-174 423	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	54 153	-173 146	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	107 098	108 210	
Kokku korrigeerimised	107 098	108 210	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 701	138 128	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-419 000	-37 851	
Laekunud intressid	21 617	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-239 833	35 341	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 965	-400 000	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-237 049	
Antud laenud	-53 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-55 965	-637 049	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	50 000	0	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	50 000	0	
Kokku rahavood	-245 798	-601 708	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	348 398	950 106	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-245 798	-601 708	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	102 600	348 398	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	400 000	40 000	1 913 260	2 353 260
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-174 423	-174 423
31.12.2008	400 000	40 000	1 738 837	2 178 837
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-161 278	-161 278
31.12.2009	400 000	40 000	1 577 559	2 017 559

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Ajakirjanduslevi OÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning lühiajalised finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi arvatav turuhind. Omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 40000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa ja ehitis	4%

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Eesti Ajakirjanduslevi OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Omanik;
2. Tegevjuhtkond.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	10 231	0
Arvelduskontod	92 369	348 398
Kokku raha	102 600	348 398

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Muud	
31.12.2007	0	
Soetamine	237 049	237 049
31.12.2008	237 049	237 049
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-237 049	-237 049
31.12.2009	0	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	33 373	27 442
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 693	6 197
Muud nõuded	53 000	0
Laenu nõuded	53 000	0
Ettemaksed	2 345	3 071
Kokku Nõuded ja ettemaksed	93 411	36 710

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 548		
Üksikisiku tulumaks		79		684
Sotsiaalmaks		1 650		2 409
Kohustuslik kogumispension				146
Töötuskindlustusmaksed		210		66
Ettemaksukonto jääk	4 693		6 197	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 693	3 487	6 197	3 305

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
01.01.2008			
Soetusmaksumus	2 475 113	9 314	2 484 427
Akumuleeritud kulum	-112 603	-7 905	-120 508
Jääkmaksumus	2 362 510	1 409	2 363 919
Ostud ja parendused		400 000	400 000
Muud ostud ja parendused		400 000	400 000
Amortisatsioonikulu	-106 801	-1 409	-108 210
31.12.2008			
Soetusmaksumus	2 475 113	400 000	2 875 113
Akumuleeritud kulum	-219 404	0	-219 404
Jääkmaksumus	2 255 709	400 000	2 655 709
Ostud ja parendused		2 966	2 966
Muud ostud ja parendused		2 966	2 966
Amortisatsioonikulu	-107 098		-107 098
31.12.2009			
Jääkmaksumus	2 148 611	402 966	2 551 577

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikult saadud laen	563 399	563 399		
Lühiajalised laenud kokku	563 399	563 399		
Laenukohustused kokku	563 399	563 399		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikult saadud laen	513 399	513 399		
Lühiajalised laenud kokku	513 399	513 399		
Laenukohustused kokku	513 399	513 399		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	163 143	446 326
Võlad töövõtjatele	0	727
Maksuvõlad	3 487	3 305
Kokku võlad ja ettemaksed	166 630	450 358

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	400 000	400 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 1 577 559 (31. detsember 2008: 1 738 837) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 158 208 krooni (31. detsembril 2008: 1 276 615 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 419 351 krooni (31. detsembril 2008: 462 222 krooni).		

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	806 864	1 096 907
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	806 864	1 096 907
Kokku müügitulu	806 864	1 096 907
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kinnisasja üürile andmine	433 832	372 755
Perioodika levitamine	373 032	724 152
Kokku müügitulu	806 864	1 096 907

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	71 734	143 740
Sotsiaalmaksud	19 477	47 434
Kokku tööjõukulud	91 211	191 174
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	563 399	513 399

Aruande digitaalallkirjad

EESTI AJAKIRJANDUSLEVI OÜ (registrikood: 10165156) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LAUPMAA	Juhatuse liige	22.07.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 738 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161 278
Kokku	1 577 559

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 738 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161 278
Kokku	1 577 559
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 577 559
Kokku	1 577 559

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	433832	53.77%	Jah
Üldpostiteenistus	53101	373032	46.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Laupmaa	37002120243	Eesti	400000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6623587
Faks	+372 6623590
E-posti aadress	ajakirjanduslevi@hot.ee