

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: EESTI AJAKIRJANDUSLEVI OÜ

registrikood: 10165156

tänavatalu nimi, Tuukri põik 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12618

telefon: +372 6623587

faks: +372 6623590

e-posti aadress: ajakirjanduslevi@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

KÄIVE SELLEL AASTAL:

Kinnisvara 24 055

Perioodika 19 672

IT teenused 6 938

KOKKU 50 665 (2012.a. 49 490 eurot)

Eesti Ajakirjanduslevi OÜ põhitegevus koosneb kahest osast:

- Perioodika levitamine;
- Kinnisvara üürileandmine.

Ettevõtte juhtkonna tegevus on peamiselt suunatud kinnisvara väljaüürimisele ja seeläbi tulu teenimisele. Lõppenud majandusaastal panustati märkimisväärselt palju kinnisvara sanitaarremondile, mis tingis ka kahjumi tekkimise. Aruandeaasta kahjum oli ettevõtte juhtkonnal planeeritud, eesmärgiga katta see tulevaste perioodide üüritulude arvelt.

Aruandeperioodil oli ettevõttes kolm töötajat, kelle palgakulu kokku oli 8 270 eurot (2012.a. 10 419 eurot).

Juhatuse liikmele töötasu ega muid hüvitisi ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	514	1 644	
Nõuded ja ettemaksed	13 322	6 605	2
Kokku käibevara	13 836	8 249	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	132 452	141 054	3
Kokku põhivara	132 452	141 054	
Kokku varad	146 288	149 303	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	46 688	42 564	4
Võlad ja ettemaksed	3 029	6 595	5
Kokku lühiajalised kohustused	49 717	49 159	
Kokku kohustused	49 717	49 159	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	6
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 023	75 444	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 573	-3 421	
Kokku omakapital	96 571	100 144	
Kokku kohustused ja omakapital	146 288	149 303	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	50 665	49 490	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 526	-23 555	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 594	-8 194	
Tööjõukulud	-8 270	-10 419	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 848	-10 743	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 573	-3 421	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 573	-3 421	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 573	-3 421	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 573	-3 421
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 848	10 743
Kokku korrigeerimised	10 848	10 743
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 717	11 407
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 566	-15 715
Kokku rahavood äritegevusest	-3 008	3 014
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 246	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 246	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 124	-4 843
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 124	-4 843
Kokku rahavood	-1 130	-1 829
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 644	3 473
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 130	-1 829
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	514	1 644

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	2 556	75 444	103 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 421	-3 421
31.12.2012	25 565	2 556	72 023	100 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 573	-3 573
31.12.2013	25 565	2 556	68 450	96 571

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Ajakirjanduslevi OÜ on Eesti Vabariigis registreeritud ettevõte.

Eesti Ajakirjanduslevi OÜ 2013 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Tehingute arvestus- ja esitusvaluutaks on euro(EUR).

Raamatupidamisaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja mitmesugused nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses vähendatuna väärtuse vähenemisest tulenevate kahjumite võrra. Bilansipäeva seisuga ei olnud ettevõttel teada olulisi suuremaid riske seoses ostjatelt laekumata arvetega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleerunud kulumi ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Kulum kajastatakse kasumiaruandes ning arvestatakse materiaalselt põhivaralt ning selle eristatavatelt komponentidelt lineaarsel meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Finantskohustused on lepingulised kohustused tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (võlad tarnijatele). Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Osutatud teenused

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtuvalt valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Finantstulud

Neto-finantstulud koosnevad rahaturufondi osakutelt ja nõudehoiustelt saadud intressidest. Kasumiaruandes kajastatakse intressitulu tekkepõhiselt efektiivse intressimäära alusel.

Maksustamine

Tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud

ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juriidilisi või füüsilisi isikuid, kes omavad kas kontrolli Eesti Ajakirjanduslevi OÜ üle või olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Seotud osapoolte hulka kuuluvad ka ettevõtte juhtuse liikmed.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansijärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 718	9 718
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	180	180
Muud nõuded	3 424	3 424
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 322	13 322
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 181	3 181
Muud nõuded	3 424	3 424
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 605	6 605

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	158 189		28 337	186 526
Akumuleeritud kulum	-34 557		-172	-34 729
Jääkmaksumus	123 632		28 165	151 797
Amortisatsioonikulu	-7 909		-2 834	-10 743
31.12.2012				
Soetusmaksumus	158 189		28 337	186 526
Akumuleeritud kulum	-42 466		-3 006	-45 472
Jääkmaksumus	115 723		25 331	141 054
Ostud ja parendused		2 246		2 246
Amortisatsioonikulu	-7 909	-105	-2 834	-10 848
31.12.2013				
Soetusmaksumus	158 189	2 246	28 337	188 772
Akumuleeritud kulum	-50 375	-105	-5 840	-56 320
Jääkmaksumus	107 814	2 141	22 497	132 452

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikult saadud laen	46 688	46 688		
Lühiajalised laenud kokku	46 688	46 688		
Laenukohustused kokku	46 688	46 688		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikult saadud laen	42 564	42 564		
Lühiajalised laenud kokku	42 564	42 564		
Laenukohustused kokku	42 564	42 564		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 256	2 256		
Võlad töövõtjatele	331	331		
Maksuvõlad	442	442		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 029	3 029		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 320	5 320		
Võlad töövõtjatele	581	581		
Maksuvõlad	694	694		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 595	6 595		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	25 565	25 565
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 665	49 490
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 665	49 490
Kokku müügitulu	50 665	49 490
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisasja üürile andmine	24 055	25 122
Perioodika levitamine	19 672	18 654
IT teenused	6 938	5 714
Kokku müügitulu	50 665	49 490

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	6 172	7 752
Sotsiaalmaksud	2 098	2 667
Kokku tööjõukulud	8 270	10 419
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 688	42 564

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.09.2014

EESTI AJAKIRJANDUSLEVI OÜ (registrikood: 10165156) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LAUPMAA	Juhatuse liige	07.09.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 573
Kokku	68 450
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	68 450
Kokku	68 450

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24055	47.48%	Jah
Paberi, kirjatarvete, raamatute ja ajakirjandusväljaannete hulgimüük	46491	19672	38.83%	Ei
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	6938	13.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Laupmaa	37002120243		25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6623587
Faks	+372 6623590
E-posti aadress	ajakirjanduslevi@hotmail.ee