

TARTU MAJANDUS
RIIGI KASV
2006. A. MAJANDUS

02.07.2006

18h. 76153

El.

OÜ PROKRI

2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Reola, Ülenurme vald

61701 Tartumaa

Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

10697491

Telefon:

+3727 371 779

Faks:

+3727 371 780

E-mail:

mfur@hot.ee

Audiitor:

E-Audit OÜ

Aruandeaasta algus ja lõpp:

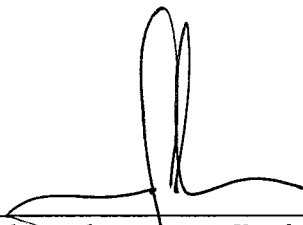
01.01.2006-31.12.2006

Põhitegevusala:

Kinnisvara haldamine ja -rentimine

Sisukord

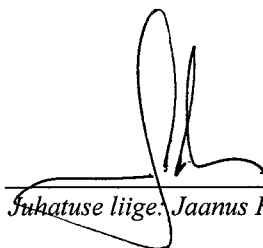
Sisukord.....	2
ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1 Raha	12
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 4 Põhivarad.....	13
Lisa 5 Laenukohustused	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed.....	13
Lisa 7 Omakapital.....	14
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	14
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16
Juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele	17


 Juhatuse liige: Jaanus Kriisk

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Prokri peamiseks tegevusalaks on kinnisvara haldamine ja –rentimine.

Juriidiline aadress:	Reola, Ülenurme vald 61701 Tartumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10697491
Telefon:	+3727 371 779
Faks:	+3727 371 780
E-mail:	mfur@hotmail.ee
Audiitor:	E-Audit OÜ



Juhatuseliige Jaanus Kriisk

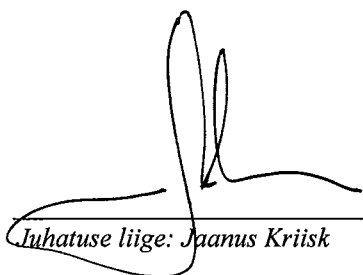
TEGEVUSARUANNE

2006. aastal oli OÜ Prokri käive 3 864 371 krooni. Peamiseks tegevusalaks oli kinnisvara haldamine ja -üürimine.

2006. aastal oli OÜ Prokri keskmine töötajate arv 3 töötajat. 2006. a. oli töötajate palgakulu 80 129 krooni.

Finantsnäitajad

	2006	2005
Aasta kohta		
Müügitulu	3 864 371	2 828 701
Ärikasum	3 465 850	2 463 993
Kasum enne tulumaksu	3 463 590	2 435 277
Aruandeaasta puhaskasum	2 866 189	2 119 487
Rahavood äritegevusest	2 528 203	2 554 969
Rahavood investeerimistegevusest	-321 500	-1 387 643
Rahavood finantseerimistegevusest	-2 399 736	-1 337 392
RAHAVOOD KOKKU	-193 033	-170 066



Juhatuses liige: Jaanus Kriisk

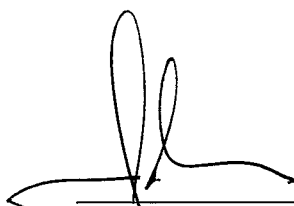
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud OÜ Prokri 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Prokri on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhatus liige
JAANUS KRIISK

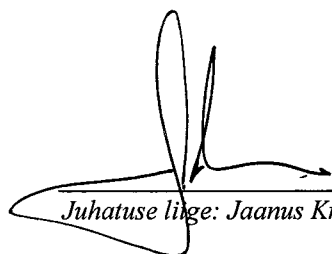
Tartu, 01.juuni 2007


Juhatus liige, Jaanus Kriisk

BILANSS

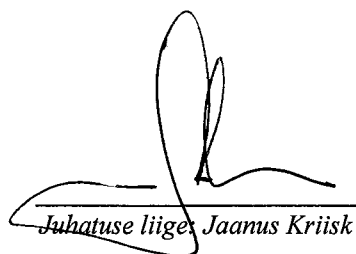
	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha	122 604	315 637	1
Nõuded ja ettemaksed	1 065 044	386 378	2
Käibevara kokku	1 187 648	702 015	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	2 740 316	2 598 723	3
Materiaalne põhivara	195 155	173 250	4
Põhivara kokku	2 935 471	2 771 973	
VARAD KOKKU	4 123 119	3 473 988	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	123 802	374 194	5
Võlad ja ettemaksed	369 002	186 324	6
Lühiajalised kohustused kokku	492 804	560 518	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	0	149 344	5
Pikaajalised kohustused kokku	0	149 344	
KOHUSTUSED KOKKU	492 804	709 862	
Omakapital			7
Osakapital	40 000	40 000	
Reservid	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	720 126	600 639	
Aruandeaasta kasum	2 866 189	2 119 487	
OMAKAPITAL KOKKU	3 630 315	2 764 126	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	4 123 119	3 473 988	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KM
 Kuupäev/date 29.06.07
 E-Audit OÜ, Tartu


 Juhatuse liige: Jaanus Kriisk

KASUMIARUANNE

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	8	3 864 371	2 828 701
Brutokasum (kahjum)		3 864 371	2 828 701
Muud tegevuskulud		- 160 390	-323 063
Tööjõu kulud		-80 129	-39 895
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-158 002	-1 750
Ärikasum (-kahjum)		3 465 850	2 463 993
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		- 2 606	-30 187
Muud finantstulud ja -kulud		346	1 471
Finantstulud ja -kulud kokku		-2 260	-28 716
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		3 463 590	2 435 277
Ettevõtte tulumaks		-597 401	-315 790
Puhaskasum (-kahjum)		2 866 189	2 119 487

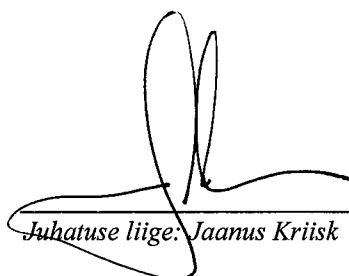


Juhatusel liige Jaanus Kriisk

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials EM
 Kuupäev/date 29.06.07
 E-Audit OÜ, Tartu

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr.	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)		3 465 850	2 463 993
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	158 002	1 750
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-678 320	444 831
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		182 678	-135 944
Makstud ettevõtte tulumaks		-597 401	-189 474
Makstud intressid		-2 606	-30 187
Kokku rahavood äritegevusest		2 528 203	2 554 969
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-321 500	-1 387 643
Saadud intressid		0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-321 500	-1 387 643
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		0	-337 392
Makstud dividendid	7	-2 000 000	-1 000 000
Laenude tagasimaksed		-399 736	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 399 736	-1 337 392
Rahavood kokku		-193 033	-170 066
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	315 637	485 703
Raha ja raha ekvivalentide muutus		193 033	170 066
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	122 604	315 637



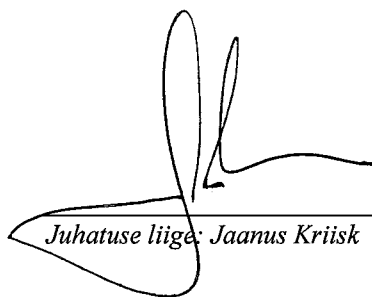
Juhatusel liige: Jaanus Kriisk

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KM
 Kuupäev/date 29.06.07
 E-Audit OÜ, Tartu

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2004	40 000	4 000	1 600 639	1 644 639
Makstud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
Aruandeaasta kasum	0	0	2 119 487	2 119 487
31.12.2005	40 000	4 000	2 720 126	2 764 126
Makstud dividendid			-2 000 000	-2 000 000
Aruandeaasta kasum	0	0	2 866 189	2 866 189
31.12.2006	40 000	4 000	3 586 315	3 630 315

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.



Juhatuse liige: Jaanus Kriisk

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials JK
Kuupäev/date 29.06.07
E-Audit OÜ, Tartu

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

ÕÜ Prokri 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvara investeeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (so. notaritasud, riigilõivud, nõustajale makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KN
Kuupäev/date 29.06.07
E-Audit OÜ, Tartu

Juhatuses liige: Jaanus Kriisk

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-30 aastat |
| • Tootmiseseadmed | 8-12 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.


Juhatusel liige: Jaanus Kriisk

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials <u>KM</u>
Kuupäev/date <u>29.06.07</u>
E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 1 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	1 402	1 907
Pangakontod	121 202	313 730
Raha kokku	122 604	315 637

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	1 060 938	377 191
Viitlaekumised	346	1 471
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 055
Tulevaste perioodide kulud	3 760	6 661
Nõude ja ettemaksed kokku	1 065 044	386 378

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

	2006	2005
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 864 371	2 828 701
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	-150 416	-63 500
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	3 713 955	2 765 201

Aastal 2006 on parendatud kinnisvarainvesteeringuid 288 600 krooni võrra.

	Maa	Kinnisvara- investeering	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	202 505	2 923 578	3 126 083
Akumuleeritud kulum	0	-527 360	-527 360
Jääkmaksumus	202 505	2 396 218	2 598 723
2006. a toimunud muutused			
Soetatud põhivara	0	288 600	288 600
Amortisatsioonikulu	0	-147 007	-147 007
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	202 505	3 212 178	3 414 683
Akumuleeritud kulum	0	-674 367	-674 367
Jääkmaksumus	202 505	2 537 811	2 740 316

Juhatuses liige: Jaanus Kriisk

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KM
 Kuupäev/date 29.06.07
 E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 4 Põhivarad

	Muu põhivara
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	175 000
Akumuleeritud kulum	-1 750
Jääkmaksumus	173 250
2006. a toimunud muutused	
Soetatud põhivara	32 900
Amortisatsioonikulu	-10 995
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	207 900
Akumuleeritud kulum	-12 745
Jääkmaksumus	195 155

Lisa 5 Laenukohustused

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg	
	31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Muu lühiajaline laen	123 802	123 802	0
Kokku	123 802	123 802	

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg	
	31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Pikaajalised pangalaenud	306 736	157 392	149 344
EÜP L3000125300110	121 736	97 392	24 344
EÜP L3000000890210	185 000	60 000	125 000
Muu lühiajaline laen	216 802	216 802	0
Kokku	523 538	374 194	149 344

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad hankijatele	118	1 903
Võlad töövõtjatele	11 785	5 943
Maksuvõlad	353 520	178 478
Muud võlad	2 469	0
Ostjate ettemaksed	1 110	0
Kokku	369 002	186 324

Juhatusse liige: Jaanus Kriisk

Initialiseeritud ainult identitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials EM
Kuupäev/date 29.06.07

E-Audit OU, Tartu

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000

2006. aastal on osanikele välja makstud dividende summas 2 000 000 krooni (2005: 1 000 000 krooni).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2006 moodustas 3 586 315(2005: 2 720 126) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 797 326(2005: 2 094 497) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksu kulu summas 788 989(2005: 625 629) krooni.

Lisa 8 Müügitulu

OÜ Prokri realiseerimise netokäive põhitegevusest :

	2006	2005
Eesti (üüritulu)	3 864 371	2 828 701

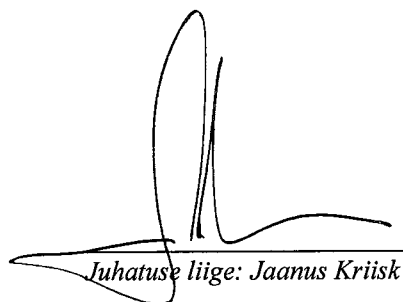
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

Oü Prokri aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke ja omanikega seotud ettevõtteid
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi

Oü Prokri on müünud oma teenuseid seotud osapooltele ja saldod seotud osapooltega on:

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	1 060 938	377 191


 Juhatuse liige: Jaanus Kriisk

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KM
 Kuupäev/date 29.06.07
 E-Audit OÜ, Tartu

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ PROKRI OSANIKELE

Oleme kontrollinud OÜ PROKRI 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on lisatud meie poolt identifitseerituna. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

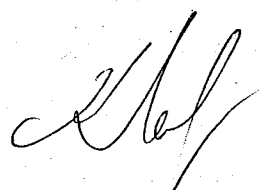
Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ PROKRI finantsseisundit seisuga 31.12.2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartu, 29. juuni 2007



Ellen Tohvri
Vannutatud audiitor

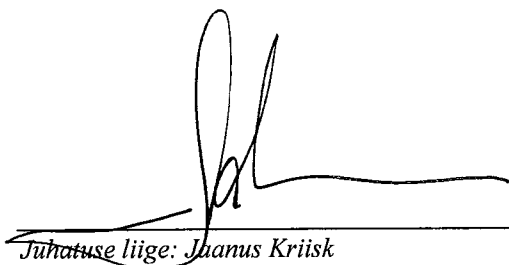


Kaire Metsõja
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ PROKRI juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 2 866 189 krooni alljärgnevalt:

- | | | |
|----|-----------------|--------------------|
| 1. | jaotamata kasum | – 1 966 189 krooni |
| 2. | dividendid | – 900 000 krooni |



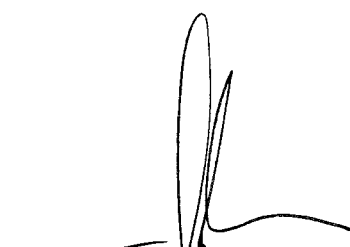
Juhatusel liige: Jühanus Kriisk

Juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele

OÜ PROKRI 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 29. juuni 2007.a. otsusega, allkirjastamine 29.juuni 2007.a.



Juhatuse liige
JAANUS KRIISK



Juhatuse liige: Jaanus Kriisk

OC⁴ AROKRI

OSalline uimleedi:

- 1) James Knisk (36407042726) - 1089
Roopa 5 Tanta, 20.000
- 2) Aldo Prost (36912152727) - 1089
Vijandi 35 Tanta, 20.000