

## **2006.a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

**Majandusaasta algus 01.jaanuar 2006 ja lõpp 31.detsember 2006**

TARTU MAARKOHUS  
REGISTRIOSSAKOND  
SISSE TULEMINE

07. 05. 2007

**Ettevõtte nimetus :** **UUSMÄGI OÜ**

**Postiaadress :** **Jüri 36 Võru 65620**

**Reg.nr. :** **10914110**

**Tegevjuht :** **Maie Võitra**

**Telefon :** **51 931 841**

**Põhitegevusala :** **toitlustamine,majutustegevus**

**Omandivorm :** **osaühing**

**Raamatupidamise eest  
vastutav isik :** **Maie Võitra**

Aruanne on vormistatud .....6.....lehel

07.05.2007

## Majandusaasta aruande eessõna ja juhatuse kinnitus

Juhatus on koostanud 2006.a.majandusaasta aruande.  
Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb juhatuse  
deklaratsioonist,tegevusaruandest,kasumi jaotamise otsusest  
ja raamatupidamise aastaaruandest.

2006.a.majandusaasta aruande kinnitas osanike üldkoosolek

“30” ..apree.....2007 a.

Juhatus liikmed allkirjastasid 2006.aasta majandusaasta  
aruande “30” ..apree.....2007 a.

.....  


Maie Võitra  
Juhatus liige

## JUHATUSE DEKLARATSIOON

07. 05. 2007

OÜ Uusmägi on koostanud 2006.aasta majandusaasta aruande.

Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi.

Aastaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega.

Juhatuse hinnangul on OÜ Uusmägi jätkuvalt tegutsev.

.....

Maie Võitra  
Juhatuse liige

07.05.2007

## 2006.aasta tegevusaruanne

OÜ Uusmägi alustas oma tegevust 2003.aastal.

Tegevusaladeks on toitlustamine pubis ja külalistemaja teenused.

2006.aasta käive oli ca 3,52 miljonit ning kasum ligikaudu 119 tuhat krooni.

Möödunud majandusaastal osteti seadmeid, inventari ja külalistemaja varustust umbes 90 tuhande krooni väärtuses..

Töötajaid on OÜ-s Uusmägi 12, nendest 1 töötaja töötab tegevjuhi ja raamatupidaja ametikohal.

Töötasu kulu 2006.aastal oli 464 tuhat krooni ja sotsiaalmaksu kulu 153 tuhat krooni.

2006 a.jaanuaris avasime 30 kohalise peosaali, mis on praeguseks muutunud populaarseks seminaride, sünnipäevade ja muude suuremate ürituste korraldamise kohaks.

Samuti valmis avar ja valgusküllane peretuba.

07.05.2007

## KASUMI JAOTAMISE OTSUS

|                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum : | 109 950.- |
| 2006.aasta kasum :                    | 118 908.- |
| Kokku jaotamiseks :                   | 228 858.- |
| Dividendide väljamaks:                | 80 000.-  |
| Tulumaksukohustus:                    | 22 564.-  |
| Jaotamata kasumi jääk :               | 126 294.- |

Juhatus otsustas oma koosolekul, et jaotamata kasumi summast 228 858.-krooni makstakse dividende 80 000.-krooni ja tulumaksukohustus on 22 564.-krooni. Ülejäänud kasum summas 126 294.-krooni jäetakse jaotamata ja selle arvelt toimub finantseerimine ettevõtte tegevuse laiendamiseks ja uute teenuste pakkumiseks klientidele.

07.05.2007

**RAAMATUPIDAMISBILANSS seisuga 31.12.2006**

|                                          |        | 2006           | 2005           |
|------------------------------------------|--------|----------------|----------------|
|                                          |        |                | kroonides      |
| <b>AKTIVA</b>                            |        |                |                |
| <b>Käibevara</b>                         |        |                |                |
| Raha ja pangakontod                      | lisa 3 | 8 026          | 1 643          |
| Ostjatelt laekumata arved                | lisa 8 | 5 015          | 10 450         |
| Ettem.tulev.perioodide kulud             |        | 5 400          | 3 888          |
| Tooraine ja varud                        | lisa 2 | 90 866         | 78 328         |
| Muud lühiajalised nõuded                 |        | 445            | 14 445         |
| <b>Käibevara kokku</b>                   |        | <b>109 752</b> | <b>108 754</b> |
| <b>Põhivara</b>                          |        |                |                |
| Seadmed ja tehnika                       |        | 131 029        | 76 831         |
| Muu inventar                             |        | 161 296        | 125 389        |
| Põhivara kulum ( - )                     |        | -26 626        | -18 760        |
| <b>Põhivara kokku</b>                    |        | <b>265 699</b> | <b>183 460</b> |
| <b>AKTIVA ( vara ) KOKKU</b>             |        | <b>375 451</b> | <b>292 214</b> |
| <b>PASSIVA</b>                           |        |                |                |
| <b>Kohustused</b>                        |        |                |                |
| Lühiajalised laenud jur.isikutelt        |        | 0              | 50 000         |
| Hankijatele tasumata arved               | lisa 9 | 13 289         | 24 339         |
| Maksuvõlad                               | lisa 6 | 19 197         | 9 962          |
| Võlad töövõtjatele                       |        | 70 107         | 53 963         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>     |        | <b>102 593</b> | <b>138 264</b> |
| <b>Omakapital osaühingus</b>             |        |                |                |
| Omakapital nimiväärtuses                 |        | 40 000         | 40 000         |
| Kohustuslik reservkapital                |        | 4 000          | 0              |
| Eelmiste per.jaotam.kasum(kahjum)        |        | 109 950        | 87 339         |
| Aruandeaasta kasum(kahjum)               |        | 118 908        | 26 611         |
| <b>Omakapital kokku</b>                  |        | <b>272 858</b> | <b>153 950</b> |
| <b>PASSIVA(kohustused ja omakapital)</b> |        |                |                |
| <b>kokku</b>                             |        | <b>375 451</b> | <b>292 214</b> |

07.05.2007

**KASUMIARUANNE****Skeem 1**

| Kroonides                              | 2006             | 2005             |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>ÄRITULUD</b>                        |                  |                  |
| Realiseerimise netokäive               | 3 517 069        | 1 992 123        |
| Muud äritulud                          | 351              | 11               |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>                  | <b>3 517 420</b> | <b>2 983 488</b> |
| <b>ÄRIKULUD</b>                        |                  |                  |
| Kaubad,toore,materjal,teenused         | 2 502 560        | 2 230 291        |
| Mitmesugused tegevuskulud              | 270 130          | 172 672          |
| Palgakulu                              | 463 583          | 408 565          |
| Sotsiaalmaksud                         | 152 982          | 134 795          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus      | 7 866            | 8 583            |
| Muud ärikulud                          | 1 391            | 1 971            |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                  | <b>3 398 512</b> | <b>2 956 877</b> |
| <b>ÄRIKASUM( KAHJUM )</b>              | <b>118 908</b>   | <b>26 611</b>    |
| Muud intressi-ja fin.tulud             | 0                | 0                |
| <b>Finantstulud kokku</b>              | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Muud intressi-ja fin.kulud             | 0                | 0                |
| <b>Finantskulud kokku</b>              | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum(kahjum)</b> |                  |                  |
| <b>majandustegevusest</b>              | <b>118 908</b>   | <b>26 611</b>    |

07.05.2007

## AASTAARUANDE LISAD

### 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODEID JA HINDAMISALUSEID.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on võetud aluseks ERS-is esitatud põhimõtted. Varude arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi.

OÜ Uusmägi kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ettevõttel ei ole. Tulude ja kulude hindamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi.

### 2. VARUD

Varude summa seisuga 31.12.06 oli 90 866.- krooni, millest kaupu köögis ja baaris summas 84 276.- krooni ja taarat summas 6 590.- krooni.

Laoinventuuri tulemusena ei avastatud kasutamiskõlbmatuid kaupu.

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses. Varusid ei ole alla hinnatud.

### 3. RAHA JA PANGAKONTOD

|                           | 31.12.06 | 31.12.05 |
|---------------------------|----------|----------|
| Sularaha kassas           | 868.-    | 655.-    |
| Arvelduskonto Hansapangas | 7 158.-  | 988.-    |
| KOKKU :                   | 8 026.-  | 1 643.-  |

### 4. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses. Eraldi kontol on põhivara kulum. Kulum on arvestatud kasutades lineaarset ja



07.05.2007

arvestades põhivara kasulikku tööga,alljärgnevalt :

Seadmed 5 aastat

Muu inventar 2 aastat

Amortisatsiooni arvutatakse üks kord kuus.

|              | Soet.maks.<br>01.01.06 | Kulum<br>01.01.06 | Ost  | Soet.maks.<br>31.12.06 | Kulum<br>31.12.06 |
|--------------|------------------------|-------------------|------|------------------------|-------------------|
| Seadmed      | 76,8                   | 13,8              | 54,2 | 131,0                  | 21,1              |
| Muu inventar | 125,4                  | 5,0               | 35,9 | 161,3                  | 5,5               |
| KOKKU        | 202,2                  | 18,8              | 90,1 | 292,3                  | 26,6              |

#### 5.OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| Osakapital nimiväärtuses         | 40 000.-  |
| Kohustuslik reservkapital        | 4 000.-   |
| Eelmise perioodi jaotamata kasum | 109 950.- |
| Omakapital aasta alguseks        | 153 950.- |
| Aruandeaasta kasum               | 118 908.- |
| Omakapital aasta lõpuks          | 272 858.- |

#### 6.MAKSUVÕLAD

Maksuvõlad jagunevad alljärgnevalt :

|                  |          |
|------------------|----------|
| Isikutulumaks    | 9 724.-  |
| Töötuskindlustus | 806.-    |
| Kogumispension   | 1 482.-  |
| Käibemaks        | 7 185.-  |
| KOKKU            | 19 197.- |

#### 7.REALISEERIMISE NETOKÄIVE

OÜ Uusmägi realiseeris oma teenuseid 2006.aastal Eesti Vabariigis summas 3 517 069 krooni.Sellest oli publi netokäive 2 212 407.- krooni ja külalistemaja netokäive 1 304 662.-krooni.

07.05.2007

8.OSTJATELT LAEKUMATA ARVED

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ettevõttel ei ole.Laekumata  
arvete summa 5 015.-krooni,sellest

OÜ Patrika 1125.-

Apteek 1500.-

Kraanatehas 1090.-

9.HANKIJATELE TASUMATA ARVED

Hankijatele tasumata arveid summas 24 339.-krooni.  
Suuremad võlgnevused :

AS Eesti Energia 5 578.-

OÜ Kardimaailm 4 728.-

AS Võru Vesi 2 900.-

AS Ragn Sells 2 293.-

AS Kodupaber 1 103.-

## 10. RAHAVOO ARUANNE

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

07.05.2007

|                                                          |              |
|----------------------------------------------------------|--------------|
| 1.Rahavoog äritegevusest                                 |              |
| Aruandeaasta kasum                                       | 118908       |
| Põhivara kulum                                           | -7866        |
| Kasum(kahjum)põhivara müügist                            | 0            |
| Kokku ärikasum                                           | 111042       |
| Nõuded ostjate vastu                                     | -5435        |
| Mitmesugused nõuded                                      | -14000       |
| Ettem.tulev.perioodide kulud                             | 1512         |
| Varud                                                    | 12538        |
| Võlakohustused                                           | -33856       |
| Võlad hankijatele                                        | -11050       |
| Maksuvõlad                                               | 9235         |
| Viitvõlad                                                | 0            |
| Tagatiseta võlakohustused                                | 0            |
| Konverteeritavad võlakohustused                          | 0            |
| <b>Rahavoog äritegevusest kokku (suuren.+,vähenem.-)</b> | <b>69986</b> |
| 2.Rahavoog investeeringutest                             |              |
| Põhivara ostmine                                         | 13603        |
| Laekumine põhivara müügist                               | 0            |
| <b>Kokku investeeringutest</b>                           | <b>13603</b> |
| 3.Rahavoog finantseerimisest                             |              |
| Aktsiate emissioon                                       | 0            |
| Laenu tasumine                                           | 50000        |
| <b>Kokku finantseerimisest</b>                           | <b>0</b>     |
| <b>RAHAVOOG KOKKU</b>                                    | <b>6383</b>  |
| <b>Ettevõtte rahajäägi muutus</b>                        |              |
| Kassa ja pangakontode jääk 01.01.06                      | 1643         |
| Kassa ja pangakontode jääk 31.12.06                      | 8026         |
| <b>Kokku rahajäägi muutus</b>                            | <b>6383</b>  |

TARTU MAAKOHTUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

07.10.2007

# **OÜ UUSMÄGI**

## **OSANIKE NIMEKIRI**

| <b>Jrk.nr.</b> | <b>Nimi</b>   | <b>Aadress</b>                    | <b>Isikukood</b> | <b>Osa nimiväärtus<br/>Krooni</b> |
|----------------|---------------|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------|
| 1.             | Imre Viilukas | Kalevi 64 - 5<br>50103 Tartu linn | 37602206028      | 30 000.-                          |
| 4.             | Viktor Rebane | Tartu 31 – 18<br>65608 Võru linn  | 36808272710      | 10 000.-                          |

Osanike nimekiri on kinnitatud üldkoosolekul 30. aprill 2007 a.