

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20. 06. 2008

1014 83468
.....

clg

OÜ ISOPUNKT

MAJANDUSAASTA ARUANNE 01.01.2007 - 31.12.2007

Juriidiline aadress

Turu 67
Tartu
51013
Eesti Vabariik

Äriregistri number:	10050849
Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Telefon:	+372 7362100
Faks:	+372 7362102
E-post:	info@isopunkt.ee
Veebilehe aadress:	www.isopunkt.ee

Sisukord

Juhatuse tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja –meetodid	9
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 2 Ettemaksed teenuste eest	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Pikaajalised nõuded	13
Lisa 5 Pikaajaline finantsinvesteering	13
Lisa 6 Põhivara	13
Lisa 7 Laenu kohustused	14
Lisa 8 Võlad tarnijatele	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Maksud	14
Lisa 11 Ostajte ettemaksed	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	15
Majandusaasta aruande allkirjad	16

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- osanike nimekiri
- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse tegevusaruanne

OÜ Isopunkt alustas tegevust soojustus- viimistlusmaterjalide hulgimüügiga 02.07.1996.a. Kuni tänaseni turustatakse AS Viisnurga toodangut.

Alates 2002 aastast on tehti kinnisvarainvesteeringuid ja soetati Tartu maakonnas asuvaid kinnistuid edaspidise müümise ja arendamise eesmärgil.

2006 aastal alustati Rehe kinnistute müügiga ja paralleelselt toimub kinnistutele kommunikatsioonide projekteerimine ja väljaehitamine.

Ühe kinnistu peale on planeeritud ehitada laokompleks koos büroodega.

Seoses ehitusturul suurenenud nõudlusega korralike ehitussoojakute ja sanitaarsõlmede järele, hakkasime 2005 aastast tegelema soojakute rendi ja müügiga.

Soojakuid tarnitakse Austriast. Hetkel on kokku üle 50 ühiku renditavaid soojakuid, laokonteinereid ja sanitaarkonteinereid .

Klientideks on valdavalt ehitusfirmad, aga ka ehitusobjektide tellijad (eraisikud, tootjad, kinnisvara arendajad jne.).

2006 aasta oktoobris osteti Aktsiseltsi Ehitusmeister Grupp rendipark (aiad,tellingud, tööriistad) ja hoonestatud kinnistud Turu 67a ja Turu 65. Sellest ajast tegeletakse tööriistade ja seadmete rendileandmisega.

Turu 65 kinnistu müüdi 2006. aastal. Hoonet Turu 67a kasutatakse ettevõtte lao-ja büroohoonena . Turu 67a büroohoones asuvad rendilepingute alusel rentnikud, kes tasuvad igakuiselt rendimakseid.

2007 aastal soetati kinnistu asukohaga Turu 63, mis müüdi samal aastal.

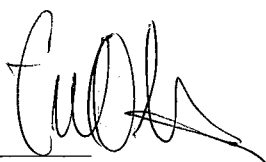
Aruandeaastal toimus ka OÜ Isopunktile kuuluva Turu 67 laohoone ja bürooruumide ümberehitus.

OÜ Isopunkt realiseerimise netokäive 2007. aastal oli 11 238 408 krooni.

Töötajate tasu üldsumma aruandeaastal oli 1 482 613 krooni.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 9 .

Juhatuse liikmete tasude maksmist aruandeaastal ei toimunud.

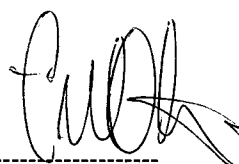

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne
01.01.2007 – 31.12.2007

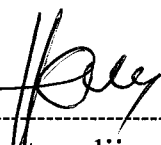
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 15 toodud Osaühing Isopunkt 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

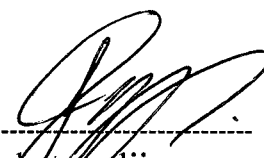
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Osaühing Isopunkt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Osaühing Isopunkt on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhatuseliige
Enn Otsus



Juhatuseliige
Jaanus Lauri



Juhatuseliige
Heiki Ehte

Tartus 13.märts 2008.a.

OÜ ISOPUNKT RAAMATUPIDAMISBILANSS

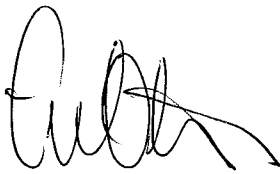
	31.12.2007	31.12.2006	Lisa
Aktiva (varad)			
Käibevara			
Raha	580 808	821 714	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	1 651 257	1 056 145	1
Ettemaksed	8 221	75 270	2
Kokku	1 659 478	1 131 415	
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	367 951	441 534	3
Käibevara kokku	2 608 237	2 394 663	
Põhivara			
Pikaajalised nõuded	575 742	590 482	4
Pikaajaline finantsinvesteering	47 050	68 606	5
Kinnisvarainvesteeringud	9 951 565	7 507 040	6
Materiaalne põhivara			6
Seadmed ja masinad	6 532 503	6 328 789	
Muu materiaalne põhivara	640 117	195 955	
Kokku	7 172 620	6 524 744	
Põhivara kokku	17 746 977	14 690 872	
Aktiv (varad) kokku	20 355 214	17 085 535	
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajalistet laenude tagasimaksed järgm. perioodil	333 788	316 736	7
Võlad tarnijatele	1 074 334	482 433	8
Võlad töövõtjatele	56 912	31 616	9
Maksuvõlad	139 270	80 252	10
Ostjate ettemaksed	3 499	1 545	11
Kokku	1 607 803	912 582	
Pikaajalised laenukohustused	3 355 010	3 683 264	7
Kohustused kokku	4 962 813	4 595 846	
Omakapital			
Osakapital	190 200	190 200	12
Kohustuslik reservkapital	19 020	19 020	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	10 280 480	6 650 772	
Aruandeaasta kasum	4 902 701	5 629 697	
Omakapital kokku	15 392 401	12 489 689	
Passiva (kohustused ja omakapital kokku)	20 355 214	17 085 535	

juhatuse liige

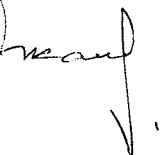


OÜ ISOPUNKT KASUMIARUANNE

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa
Müügitulu	11 238 408	7 062 215	13
Müüdnud kaupade,teenuste kulu	4 701 208	4 309 025	
Brutokasum	6 537 200	2 753 190	
Turustuskulud	-866 191	-888 048	
Üldhalduskulud	-549 397	-233 690	
Muud ärikulud	-4 418 581	-1 535 017	15
Muud äritulud	5 235 661	5 577 432	14
Äri kasum	5 938 692	5 673 867	
Finantstulud ja -kulud			
intressitulud	744	34 805	
intressikulud	-359 679	-96 527	
muud finantstulud ja -kulud	-91 397	-45 154	
Kokku finantstulud ja -kulud	-450 332	-106 876	
Sidusettevõtte kasum	-21 556	62 706	
Kasum majandustegevusest	5 488 360	5 566 991	
Tulumaks	-564 103		
Aruandeaasta kasum	4 902 701	5 629 697	

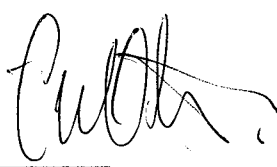

 juhatuse liige





OÜ ISOPUNKT RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	5 488 360	5 566 991
Põhivara kulum	2 328 245	529 202
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	-5 065 217	-5 125 422
Makstud ettevõtte tulumaks	-564 103	0
Kasum põhikapitalist enne käibekapitali muutust	2 187 285	970 771
Nõuded ostjate vastu	-595 112	-763 098
Ettemaksed teenuste eest	67 049	-74 660
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	10 666
Müügiks ostetud kaubad	73 583	-335 116
Võlad tarnijatele	591 901	180 768
Pikaajlised nõuded	14 740	879 518
Ostjate ettemaksed	1 954	1 545
Võlad töötajatele	25 296	28 459
Maksuvõlad	59 018	74 503
Raha sissetulek äritegevusest	2 425 714	973 355
Rahavood investeerimisest		
Materiaalse põhivara soetus	-20 689 292	-20 808 388
Materiaalse põhivara müük müügihinnas	20 333 874	16 489 386
Rahavood investeerimisest kokku	-355 418	-4 319 002
Saadud laenud	500 000	11 050 000
Saadud laenude tagasimaksed	-811 202	-7 050 000
Makstud dividendid	-2 000 000	0
Rahavood finantseerimisest kokku	-2 311 202	4 000 000
RAHAVOOD KOKKU	-240 906	654 353
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	821 714	167 361
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-240 906	654 353
Raha ja raha ekvivalent perioodi lõpus	580 808	821 714

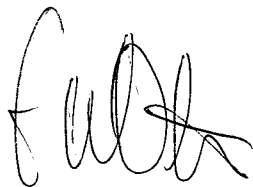

 juhatause liige



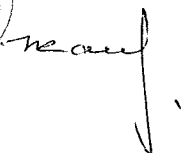


OÜ ISOPUNKT OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata Omakapital kasum	Omakapital kokku
31.12.2005.a.	190 200	19 020	6 650 772	6 859 992
Sidusettevõtte kasum			62 706	
Aruandeaasta puhaskasum			5 566 991	
31.12.2006.a.	190 200	19 020	12 280 469	12 489 689
Sidusettevõtte kasum			-21 556	
Aruandeaasta puhaskasum			4 924 257	
Väljakuulutatud dividendid			-2 000 000	
31.12.2007.a.	190 200	19 020	15 183 181	15 392 401



juhatuse liige

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid

OÜ Isopunkt raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

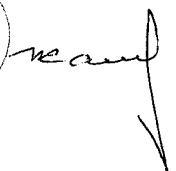
Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.



juhatuse liige



Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses .

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

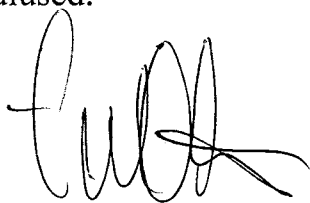
Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara

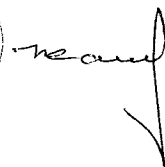
Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 5 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



juhatuse liige



Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Ehitised ja rajatised	2-5%
masinad ja seadmed	20-40%
muu inventar	20-40%

Maad ei amortiseerita.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

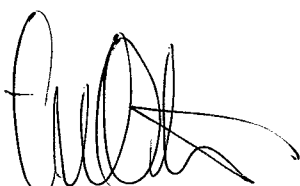
Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.


juhatuse liige

Lisa 1 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate tasumata summad	1 651 257	1 056 145
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	0	0
Kokku	1 651 257	1 056 145

Lisa 2 Ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemaksed teenuste eest	8 221	19 530
Muud ettemaksed (kauba eest)	0	55 740

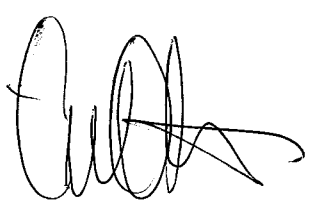
Lisa 3 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	367 951	441 354

Lisa 4 Pikaajalised nõuded

31.12.2007	Nõude jääk	Makse- tähtajaga kuni 1 a.	Makse- tähtajaga üle 1 a.	Makse- tähtaeg	Alus- valuuta
Pikaajaline nõue	575 742	0	575 742	2008	EEK

* pikaajalised nõuded on sidusettevõttele antud laen. (lisa 16).


juhatuse liige



Lisa 5 Sidusettevõtete osad

	Eduhoov OÜ
Osa soetamise aeg	27.09.2006
Osa soetusmaksumus	5 900
Asukoht	Tartu
Tegevusala	Kinnisvara arendamine
Osalus 31.12.2006	14,74%
Osalus 31.12.2007	14,74%
Bilansiline maksumus 31.12.2006	68 606
Kapitaliosaluse kasum/-kahjum	-21 556
Bilansiline maksumus 31.12.2007	47 050

Lisa 6 Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara	Saldo 01.01.07	Aasta kestel ostetud pv	Aasta kestel müüdud/ mahakantud	aasta arvest. amort.	Saldo 31.12.07
Soetusmaksumus					
<u>Kinnisvarainvesteeringud:</u>					
1. Kinnistud	2 830 728	14 001 158	14 000 000		2 831 886
2. Ehitised, rajatised	3 791 567	2 403 442			6 195 009
3. Lõpetamata ehitis	931 635	279 403			1 211 038
Masinad ja seadmed	6 730 995	3 339 000	1 557 722		8 512 273
Tööriistad ja inventar	268 530	666 289	49 994		884 825
Kokku soetusmaksum.	14 553 455	20 689 292	15 607 716		19 635 031
Kulum					
Ehitised, rajatised, kinnistu	46 890		116 667	356 145	286 368
Masinad ja seadmed	402 207		182 637	1 759 949	1 979 769
Tööriistad ja inventar	72 574		39 766	212 151	244 465
Kokku kulum	521 671		339 070	2 328 245	2 510 846
Jääkmaksumus					
Kinnistud	2 830 728				2 831 886
Ehitised, rajatised	4 676 312				5 908 641
Lõpetamata ehitis	0				1 211 038
Seadmed ja masinad	6 328 789				6 532 503
Tööriistad ja inventar	195 955				640 117
Kokku jääkmaksumus	14 031 784				17 124 185

Sidusettevõtete osad 5 900

5 900

juhatuse liige



Handwritten signature

Lisa 7 Laenukohustused

Kohustuse jääk 31.12.2006	Laenu tagasimaks 2007.a.	Kohustuse jääk 31.12.2007
4 000 000	311 202	3 688 798

Laenu tagastusaeg on 2016 aasta..

Lisa 8 Võlad tarnijatele

	31.12.2007	31.12.2006
Ostetud kaupade ja teenuste eest	1 074 334	482 433

Võlad tarnijatele koosneb põhiliselt võlgnevusest tarnija AS Viisnurga ees 988 593 krooni.

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

	31.12.2007	31.12.2006
Puhkusetasu eraldis	56 912	31 616

Lisa 10 Maksud

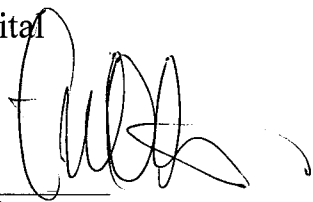
Maksuvõlad	31.12.2007	31.12.2006
Üksikisiku tulumaks	27 773	0
Sotsiaalmaks	48 130	0
Töötuskindlustus	1 249	0
Kogumispension	2 773	0
Muud maksud(käibemaks)	59 345	80 252
Kokku	139 270	80 252

Lisa 11 Ostjate ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate ettemaksed teenuse eest	3 499	1 545

Lisa 12 Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osade arv	3	3
Osakapital	190 200	190 200


juhatuse liige



Lisa 13 Müügitulu

<i>Tegevusalade lõikes</i>	<i>EMTAK</i>	2007	2006
Kauba, teenuse müügitulu	46732	6 083 063	5 169 702
Renditulu	77321	5 155 345	1 892 513
<i>Turgude lõikes</i>			
Soome		478 654	1 082 460
Eesti		10 759 754	5 979 755

Lisa 14 Muud äritulud

	<i>EMTAK</i>	2007	2006
Kasum materiaalse põhivara müügist	68101	5 170 922	5 125 421
Muud äritulud	68329	64 739	452 011
Kokku		5 235 661	5 577 432

Lisa 15 Muud ärikulud

	2007	2006
Põhivara amortistasioon	2 328 244	529 202
Töötasud	1 482 613	501 711
Sotsiaalmaksud	493 425	167 009
Muud kulud	114 299	337 095

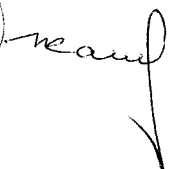
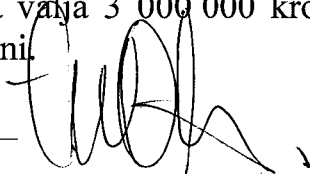
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

Nõuded seotud osapooltele	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Revo Auto OÜ	26 222	8 849
Eduhoov OÜ	575 742	590 482
Revo Ehitus OÜ	0	10 600
Kohustused seotud osapoolte ees	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Oserma OÜ	0	2 950
Revo Auto AS	0	71 484
Rendipunkt OÜ	0	1 770

Tulumaks

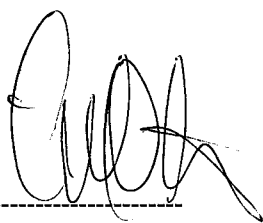
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 15 183 181 tuhat krooni. Kui aktsionäride üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 3 000 000 krooni, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 797 468 krooni.

juhatuse liige

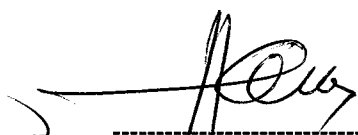


MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Isopunkt 2007 majandusaasta aruanne (periood 01.01.2007- 31.12.2007)
kinnitati üldkoosoleku poolt 13.märts 2008.a. ja allkirjastati juhatuse liikmete poolt
13.märts 2008.



Juhatuse liige
Enn Otsus



Juhatuse liige
Jaanus Lauri



Juhatuse liige
Heiki Ehte

OÜ Isopunkt osanikud, kes omavad osasid osaühingu 2007a. majandusaasta aruande kinnitamisel:

Heiki Ehte
Vilja 2-11
Tartu
Eesti Vabariik

isikukood 3680924771

osasid üks
nimiväärtusega
57100 krooni

Enn Otsus
Leevaku
Räpina vald
Põlva maakond
Eesti Vabariik

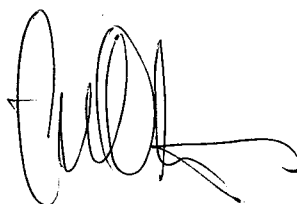
isikukood 36105262722

osasid üks
nimiväärtusega
66550 krooni

Jaanus Lauri
Pikk 78-18
Tartu
Eesti Vabariik

isikukood 36011182722

osasid üks
nimiväärtusega
66550 krooni



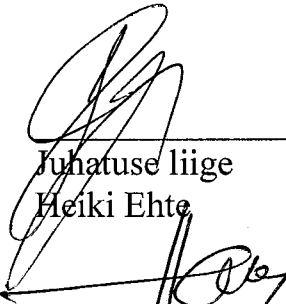
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

OÜ Isopunkt juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007 aasta puhaskasum järgnevalt:

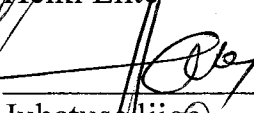
1) Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2006	10 280 480 krooni
2) 2007.a. kasum	4 902 701 krooni
3) Jaotamata kasumi jääk	15 183 181 krooni

OÜ Isopunkt juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada kasum järgnevalt:

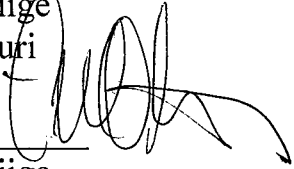
3 000 000 krooni osanikele dividendideks,
ülejäänud kasum jätta jaotamata



Juhatuseliige
Heiki Ehte



Juhatuseliige
Jaanus Lauri



Juhatuseliige
Enn Otsus

Tartus, 13.märts 2008.a.

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ ISOPUNKT osanikele

Oleme auditeerinud **OÜ ISOPUNKT** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 15, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ ISOPUNKT** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

13.03.2008

Ille Randjärv
audiitor
kutsetunnistus nr.156

