

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
" 12 " 022002.....a.

11lk reg.nr.

Margret Pappel

OU JYRI

Majandusaasta aruanne 2001

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
"12" 02 2002 a.
.....lk reg.nr.

Arinimi OU JYRI

Ariregistri kood 10774760

Aadress Tallinn Vahe tn 4

Telefon 5038328

Põhitegevusala kinnisvara vahendamine, ost, muuk, haldus ja hooldus
majutusteenused
põllu-ja metsamajandus
kinnisvaraalased konsultatsioonid
olmeteenused

Tegevjuht Juri Škubel

Juhatus Juri Škubel

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

"12" 02 2002 a.

Sisukord

.....lk reg.nr.

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

Kasumiaruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Lisa 2 Rahavoogude aruanne

Lisa 3 Maksud

Lisa 4 Põhivara

Lisa 5 Omakapital

Lisa 6 Realiseerimise netokaive

"12" 02 2002 a.

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Juhatus deklaratsioon

.....lk reg nr.

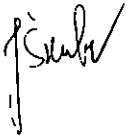
Ariuhingu juhatus on ariseadustikust lahtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab aktsiaseltsi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva 10.02.2002 a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamist nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ariuhingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamis-päeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda kaesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OU JYRI jätkuvalt tegutsev majandus-üksus.

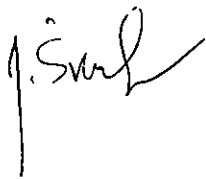
OU JYRI majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumiaruandest ja lisadest.

	Nimi	Kuupäev
Juhatus		
Juhatuses liige	Jüri Škubel 	10.02.2002

OU JYRI TEGEVUSARUANNE

Oma esimesel tegevusaastal tegeles OU JYRI kinnisvaraobjektide - maade, majade, korterite - vahendamisega ja kinnisvara-alaste konsultatsioonidega kodu- ja välismaistele klientidele. Objektid asusid Eesti mandrialal erinevates paikades ja Saaremaal. Töötasu maksis OU JYRI ainult uuele töötajale - juhatuse liikmele J Skubelile.

Juhatuse liige J Skubel



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
"12" 02 2008 a.
.....lk. reg.nr.

OÜ JYRI RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA

I KAIBEVARA

	31 12 2001
1.Raha ja pangakontod	
1 1 Pank	3687
Kokku 1 rühm	3687

2 Nõuded ostjate vastu	
2 1 Ostjatelt laekumata arved	18000
Kokku 2 rühm	18000

3 Põhivara	
3.1.Materiaalne põhivara	
3 1 1 Muu inventar	40000
3 1 2 Akumuleeritud põhivara kulum(miinus)	-6656
Kokku 3 rühm	33344
KOKKU PÕHIVARA	33344

KOKKU AKTIVA	55031
---------------------	--------------

PASSIVA

II LUHIAJALISED KOHUSTUSED

4.Võlakohustused	
4 1 Lühiajalised eraldised	5829
Kokku 4.rühm	5829

5.Võlad hankijatele	
5 1 Hankijatele tasumata arved	3334
Kokku 5.rühm	3334

6 Maksuvõlad	1650
Kokku 6 rühm	1650

7.Viitvõlad	
7 1 Võlad töövõtjatele	2557
7 2 Muud viitvõlad	3
Kokku 7.rühm	2560

KOKKU LUHIAJALISED KOHUSTUSED	13373
--------------------------------------	--------------

III OMAKAPITAL

8 Osakapital	40000
9.Eelmiste perioodide kasum(kahjum)	0
10.Aruandeaasta kasum	1658

KOKKU OMAKAPITAL	41658
-------------------------	--------------

KOKKU PASSIVA	55031
----------------------	--------------

Tallinna Linnakohus
 Registriosakond
SISSE TULNUD
 "12" 02 2002 a.
lk reg.nr.

OU JYRI kasumiaruanne

ARITULUD	01 01-31 12 01 1
1.Realiseerimise netokäive	87694
KOKKU ARITULUD	87694
ARIKULUD	
2 Mitmesugused tegevuskulud	49342
3 Toojõukulud	
3 1 Palgakulu	21773
3 2 Sotsiaalmaksud	7186
3 3 Puhk reserv	1113
3.Toojõukulud kokku	30072
4 Kulum	
4 1 Põhivara kulum ja väärtuse langus	6656
5.Muud ärikulud	3
KOKKU ARIKULUD	86070
ARIKASUM	1621
6 Finantstulud	
6 1 Intressitulud	37
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	1658
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	1658
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1658

Raamatupidamise aastaaruande lisad

"14" 02 2002 a.
.....lk. reg.nr.

Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Uldpõhimõtted

OU JYRI raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendmaterjalid Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud EV raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeem 2 alusel Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides Majandusaasta algas 1 mail 2001 ja lõppes 31 detsembril 2001

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest

Põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 5000 krooni Varad, mille kasulik kasutusiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% -liselt kuludesse Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust kasutuseast Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppide lõikes järgmised
muu inventar 25%

Võlad

Võlad on bilansis jagatud lühiajalisteks ja pikaajalisteks vastavalt nende tasumise tähtajale Lühiajalised on need võlgnevused, mis tuleb tasuda järgneva aruandeaasta jooksul

Tulud

Muugitulu on kajastatud neto realiseerimismaksumuses ja see ei sisalda makse Tulu teenuste muugist kajastatakse teenuse osutamisel Intressitulu arvestatakse perioodil, mille eest see laekub, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui nendele tekib nõudeõigus

Lisa 2 Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

2001/2002 a.

Rahavood aritegevusest	1658
Puhaskasum	6656
Põhivara kulum ja allahindlus	6656
Korrigeeritud kasum enne kaibekapitali muutusi	8314
Ostjate nõuete suurenemine	-18000
Mitmesuguste nõuete suurenemine	10038
Ettemakstud tulevaste perioodide kulude vähenemine	
Varude vähenemine	
Hankijatele tasumata võla suurenemine	3335
Mitmesuguste võlgade suurenemine	
Rahavood aritegevusest kokku	-4627
Rahavood investeerimisest	
Tasutud põhivara eest	-40000
Tasutud finantsinvesteeringute eest	
Rahavood investeerimisest kokku	-40000
Rahavood finantseerimisest	
Osakapitali sissemaks	40000
Rahavood finantseerimisest kokku	40000
Raha ja pangakontod netomuutus	3687

Lisa 3 Maksud

Maksud	võlg	intressivõlg
2001		
sotsmaks	1207	2
isikutulumaks	256	1
eris.t/maks	176	
tootuskindlustus	8	
Kokku	1647	3

Lisa 4 Põhivara

Materiaalne põhivara	
Põhivara rühm	Muu inventar
Soetusmaksumus	
Soetatud põhivara	40000
31.12.2001	40000
Akumuleeritud kulum	
Arvestatud kulum	6656
31.12.2001	6656
Jaakvaartus	
31.12.2001	33344

Lisa 5 Omakapital

OU JYRI osakapital on 40000 krooni

Aasta alguses

0

Osakapital

40000

Eelmise aruandeaasta kasum(-kahjum)

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

1658

Omakapital aasta lõpus

41658

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

"12" 02 2002 a.

..... lk. reg.nr.

Lisa 6 Realiseerimise netokaive

Realiseerimise netokaive

2001 aasta

87694

Kogu realiseerimine toimus Eestis

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Tallinna Linnakohtule

"12" 02 2002 a.

Osanike nimekirja seisuga 31.12.2001 a

.....lk reg.nr.

Juri Škubel lk 34204140321 osalus 100%

