

27. 06. 2008

1664 85763

die

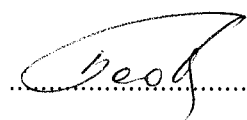
Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus	:	01.jaanuar 2007
Aruandeaasta lõpp	:	31.detsember 2007
Äriniimi	:	AS Kemotar
Registrikood	:	10051056
Tänav, maja nr.	:	Ravila 75
Linn	:	Tartu
Postisihthnumber	:	51014
Maakond	:	Tartumaa
Telefon/fax	:	7 422 459
E-posti aadress	:	kemotar@kemotar.ee
Veebilehe aadress	:	http://www.kemotar.ee/

	Lk.nr.
Tegevusaruanne	3
Bilanss (varad)	4
Bilanss (kohustused ja omakapital)	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisad raamatupidamise aruandele:	
1.Raamatupidamise aastaruande koostamise alused	9
2.Varud	9
3.Materiaalse põhivara liikumine	9
4.Lühiajalised laenukohustused	10
5.Maksuvõlad	10
6.Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	10
7.Pikaajalised laenukohustused	10
8. Kapitalirent ja kasutusrent	11
9.Aktsiakapital	11
10.Müügitulu	11
11.Muud äritulud	11
12.Rahavood äritegevusest	11
13.Panditud varad	11
14.Bilansivälised varad	11
Juhatuse deklaratsioon	12
Juhatuse ja nõukogu allkirjad	13



Juhatuse esimees
Jaak Alamäe



Audiitor
Tiiu Toots

Tegevusaruanne

AS Kemotar alustas tegevust 1992.aastal ja tema põhitegevuseks on hulgikaubandus. 2007.a. käibest kõige suurema osa moodustas tahke kütuse hulgimüük.

AS Kemotar on Kemira Growhow toodete volitatud edasimüüja ja tema territooriumil tegutseb Kemira Growhow Lõuna-Eesti keskus, millele osutatakse laojä logistikateenust.

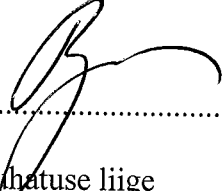
Kuna ettevõtte on oma raudteeharu, siis firma osutab vagunite maha-laadimise teenust ka teistele firmadele. Edaspidist tegevust jätkatakse samades valdkondades.

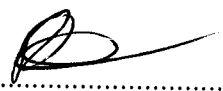
Kogu ettevõtte tegevus toimub Tartus, Ravila 75 ja Ravila 75C.

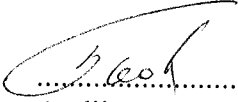
Keskmine töötajate arv on 14. Töötasuks arvestati kokku 1 918 838 krooni, mis sisaldab juhatuse liikmete tasu 152 400 krooni, millest omakorda juhatuse esimehe tasu oli aastas 51600 krooni. Nõukogu liikmetele töö eest tasu ei makstud.

Suhtarvud ettevõtluse kohta	2007	2006
Puhaskasumi marginaal puhaskasum / müügitulu	15 %	22 %
Müügitulu 1 töötaja kohta müügitulu / töötajate arv	893 tuh.krooni	948 tuh.krooni
Omakapitali puhaskasumi tootlus kasum / per. keskm omakapital	25 %	41 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja käibevara / lühiajaliste kohustustega	2,39	5,22


.....
Juhatuse esimees
Jaak Alamäe


.....
Juhatuse liige
Reino Simm


.....
Juhatuse liige
Ruben Sõrmus

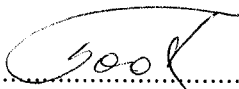

.....
Audiitor
Tiiu Toots

BILANSS (kroonides)

VARAD	31.12.2007	1.01.2007
KÄIBEVARA		
Raha	6799038	5497911
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	335573	807614
Ettemaksed teenuste eest	3829	7116
Kokku:	339402	814730
Varud (lisa 2)		
Tooraine ja materjalid	19047	24509
Müügiks ostetud kaubad	1373163	965188
Kokku :	1392210	989697
KÄIBEVARA KOKKU:	8530650	7302338
PÕHIVARA (lisa 3)		
Maa	848946	848946
Ehitised	941382	1000698
Masinad ja seadmed	369486	631123
Muu materiaalne põhivara	9576	14364
PÕHIVARA KOKKU :	2169390	2495131
VARAD KOKKU	10700040	9797469

.....

Juhatusesimees
Jaak Alamäe

.....

Audiitor
Tiiu Toots

BILANSS (kroonides)

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2007	1.01.2007
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused (lisa 4)		
Lühiajalised laenud	4168	938
Pikaajaliste kohustuste perioodi maksed	67390	127713
Kokku:	71558	128651
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	521822	482897
Võlad töövõtjatele	353991	305328
Maksuvõlad (lisa 5)	341662	343458
Dividendivõlad	1752000	0
Saadud ettemaksed (lisa 6)	67766	2640
Kokku:	3037241	1134323
Lühiajalised eraldised	465722	0
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	0	135600
Lühiajalised kohustused kokku:	3574521	1398574
Pikaajalised kohustused (lisa 7)		
Pikaajalised laenukohustused	202170	269560
Kokku:	202170	269560
Muud pikaajalised võlad	0	67766
Pikaajalised kohustused kokku:	202170	337326
KOHUSTUSED KOKKU:	3776691	1735900
OMAKAPITAL		
Aksiakapital (lisa 9)	400200	400200
Kohustuslik reservkapital	40020	40020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4621349	4703261
Aruandeaasta kasum	1861780	2918088
OMAKAPITAL KOKKU:	6923349	8061569
Kohustused ja omakapital kokku:	10700040	9797469

.....
 Juhatuse esimees
 Jaak Alamäe

.....
 Audiitor
 Tiit Toots

KASUMIARUANNE**2007****2006****ÄRITULUD**

Müügitulu (lisa 10)	12498704	13275880
Muud äritulud (lisa 11)	3271	160000
ÄRITULUD KOKKU	12501975	13435880

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjalid	-5246740	-5158843
Mitmesugused tegevuskulud	-1785247	-2514819
Tööjõukulud		
Palgakulu	-1926659	-1624082
Sotsiaalmaksud	-646575	-545833
Tööjõukulud kokku:	-2573234	-2169915
Kulum		
Põhivara kulum	-367614	-334138
Kulum kokku:	-367614	-334138
Muud ärikulud	-10393	-37180
ÄRIKULUD KOKKU	-9983228	-10214895

ÄRIKASUM KOKKU**2518747****3220985****Finantstulud ja -kulud**

Intressitulud	219528	111166
Intressikulud	-58773	-67531
Muud fin.tulud ja -kulud	0	-1532
FINANTSTULUD KOKKU:	160755	42103

Kasum enne tulumaksustamist**2679502****3263088****Tulumaks****-817722****-345000****ARUANDEAASTA PUHASKASUM****1861780****2918088**

.....
 Juhatuse esimees
 Jaak Alamäe

.....
 Audiitor
 Tiit Toots

RAHAVOOGUDE ARUANNE

2007

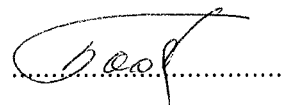
2006

Rahavood äritegevusest (lisa 12)

Ärikasum	2518747	3220985
Põhivara kulum	367614	334138
Kasum põhivara müügist	-3271	-160000
Varude muutus	-402908	-63401
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	475723	-33366
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	413274	-568900
Ettevõtte tulumaks	-817722	-345000
Kokku rahavood äritegevusest	2551457	2384456
Põhivara soetamine	-41873	-294411
Põhivara müük	3271	160000
Finantstulud	160755	42103
Kokku rahavood investeeringutest	122153	-92308
Saadud laenud	4168	938
Laenude tagasimaksed	-938	-2717
Kapitalirendi tagasimaksed	-60323	-20227
Pikaajaliste laenude tagasimaksed	-67390	-67390
Dividendide maksmine	-1248000	-2655000
Kokku rahavood finantseerimisest	-1372483	-2744396
Kokku rahavoogude muutus	1301127	-452248
Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses	5497911	5950159
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus	6799038	5497911
Raha ja pangakontode muutus	1301127	-452248

.....


Juhatuse esimees
 Jaak Alamäe

.....


Audiitor
 Tiiu Toots

AS Kemotar

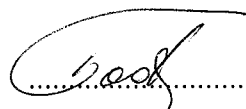
2007.aastaruanne

2007 Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	aktsia- kapital	kohustuslik reservkapital	eelm.per. kasum	jooksva a. kasum	Kokku
Omakapital 31.12.05	400200	40020	2298673	3559588	6298481
dividendide otsus			-1155000		-1155000
2005.a. puhaskasum			3559588	-3559588	0
2006.a. puhaskasum				2918088	2918088
Omakapital 31.12.06	400200	40020	4703261	2918088	8061569
dividendide otsus			-3000000		-3000000
2006.a. puhaskasum			2918088	-2918088	0
2007.a. puhaskasum				1861780	1861780
Omakapital 31.12.07	400200	40020	4621349	1861780	6923349

.....

Juhatusesimees
Jaak Alamäe

.....

Audiitor
Tiiu Toots

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa nr.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2003.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja soovitusel.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi.

Rahavoogude aruanne on koostatud äritegevuse osas kaudsel meetodil ja finantseerimis- ja investeerimistegevuse osas otsesel meetodil.

Lisa nr.2. Varud.

Varude arvestust on peetud kaalutud keskmise hinna meetodil ja varude jäägid on hinnatud selle meetodi kohaselt ning ei ületa varude turuhinda.

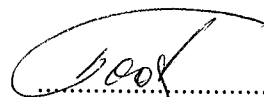
Lisa nr.3. Materiaalse põhivara liikumine.

Põhivaradeks on varad, mille soetusmaksumus on üle 15000 krooni ja kasutusaeg üle 1 aasta. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale objektile eraldi sõltuvalt selle prognoositavast kasulikust tööajast. Keskmised amortisatsiooninormid on hoonetel 8 %, masinatel ja seadmetel 25 %.

Soetusmaksumus	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu	KOKKU
seisuga 31.12.2005	2223248	1676810	21822	3921880
Soetamine 2006.a.		275259	19152	294411
Müük 2006.a		-100000		-100000
Mahakandmine 2006.a			-21822	-21822
seisuga 31.12.2006	2223248	1852069	19152	4094469
Soetamine 2007.a.		41873		41873
Müük 2007.a		-63000		-63000
Mahakandmine 2007.a		-8500		-8500
seisuga 31.12.2007	2223248	1822442	19152	4064842
Akumuleeritud kulum				
seisuga 31.12.2005	-312221	-1052979	-21822	-1387022
Arvestatud kulum	-61383	-267967	-4788	-334138
Müüdnud põhivara kulum		100000		100000
Mahakantud põhivara kulum			21822	21822
seisuga 31.12.2006	-373604	-1220946	-4788	-1599338

.....


Juhatuse esimees
Jaak Alamäe

.....


Audiitor
Tiiu Toots

Akumuleeritud kulum				
seisuga 31.12.2006	-373604	-1220946	-4788	-1599338
Arvestatud kulum	-59316	-303510	-4788	-367614
Müüdnud põhivara kulum		63000		63000
Mahakantud põhivara kulum		8500		8500
seisuga 31.12.2007	-432920	-1452956	-9576	-1895452
Jääkmaksumus 31.12.05	1911027	623831	0	2534858
Jääkmaksumus 31.12.06	1849644	631123	14364	2495131
s.h.kapitalirent		29488		
Jääkmaksumus 31.12.07	1790328	369486	9576	2169390
s.h.kapitalirent		0		

Lisa nr.4

Lühiajalised laenukohustused	31.12.2007	31.12.2006
Krediitkaardi võlgnevus	4168	938
Maa järelmaksu järgneva aasta osa	67390	67390
Kapitalirendi järgneva aasta makse	0	60323
Kokku:	71558	128651

Lisa nr.5.	Maksuvõlad	31.12.2007	31.12.2006
		Saldo intress	saldo intress
Käibemaks		52871	85798
Üksikisiku tulumaks		99570	90778
Sotsiaalmaks		177017	156558
Töötuskindlustusmaksed		4598 -2	4024 -2
Kohustuslik kogumispension		7609 -1	6303 -1
KOKKU maksuvõlad:		341662	343458

Maksuvõlgade saldod sisaldub maksuintresside ettemaks 3 krooni. Aasta jooksul maksuintresse ei arvestatud.

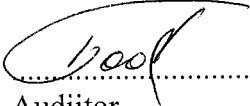
Lisa nr.6. Tulevaste perioodide ettemakstud tulu.

Tulevaste perioodide ettemakstud tulu on remondikulude tagastatav hüvitus summas 67766 krooni perioodi eest 01.01.2008. kuni 31.07.2008.a.

Lisa nr.7

Pikaajalised laenukohustused	31.12.2007	31.12.2006	intress
Maa järelmaks aastatel 2009-2011	202170	269560	10% aasta maksest


 Juhatuse esimees
 Jaak Alamäe


 Audiitor
 Tiiu Toots

Lisa nr.8. Kapitalirent ja kasutusrent

AS Kemotari oli kapitalirendilepingu alusel soetatud kaubik Citroen Berlingo soetusmaksumusega 141525 krooni. Liisinguleping lõppes 2007.a.. Kasutusliisingu lepingu alusel kasutab ettevõtte 3 sõiduauto. Liisingumakseid tasuti aasta jooksul kokku 231 492 krooni. 2008. a. kuulub tasumisele 229 106 krooni..

Lisa nr.9. Aktsiakapital.

Aktsiaseltsi aktsiakapital on 400200 krooni, mis jaguneb 489 A-aktsiaks ja 30 B-aktsiaks. Iga A-aktsia annab aktsionärile üldkoosolekul 17 häält ja B-aktsia annab 5 häält. 2007.a. eraldati omanikele dividende netosummas 3 000 000 krooni. 2008.a.on võimalik jagada osanike vahel netodividendide summa 5 121 673 krooni.

Lisa nr.10. Müügitulu.

2007.a. kogukäivest moodustas tahke kütuse müük 32% , väetise ja agrookeemiatoodete müük 23% ja kaupade vahendusteenus 16%, ülejäänud käibe moodustasid laondus, kaubavedu ja laadungikäitlus.

Lisa nr.11. Muud äritulud

Muud äritulud olid põhivara müügi kasum 3271.

EMTAK	tegevusala	2007	2006
46191	Kaupade vahendustegevus	2020076	2974453
46711	Tahke kütuse hulgimüük	3907330	3764206
46751	Väetiste-ja agrookeemiatoodete hulgimüük	2915940	2701433
49411	Kaubavedu maanteel	132055	129535
52101	Kaubaladude töö	216768	1933041
52241	Laadungikäitlus	1355435	1773211
	Kokku:	12498704	13275880

Lisa nr.12. Rahavood äritegevusest.

Rahavood äritegevusest on koostatud kaudsel meetodil.

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus on bilansirea „Nõuded ja ettemaksed” muutus.

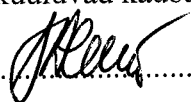
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus on bilansiridade „Võlad ja ettemaksed” „Lühiajalised eraldised” ja „Tulev.per.ettemakstud tulude” muutus, millest on maha lahutatud dividendivõlgade muutus. Need kajastatakse investeringute osas. Seisuga 31.12.2007 oli dividendivõlg 1752000, seisuga 31.12.2006 oli see 0.

Lisa nr.13 Panditud varad.

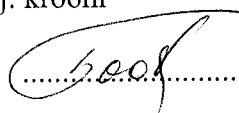
Kinnistu Ravila 75, bilansilise maksumusega 543520 krooni, on koormatud hüpoteegiga.

Lisa nr.14 Bilansivälised varad.

Bilansiväliselt on seisuga 31.12.2007.a. firma laos hoiule võetud Kemira Growhow AS-le kuuluvad kaubad ligikaudse soetushinnaga 14,2 milj. krooni

.....

Juhatuse esimees
Jaak Alamäe

.....

Audiitor
Tiiu Toots

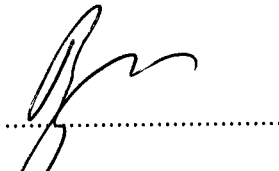
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruandest ja kinnitame, et lehekülgedel 1 kuni 11 toodud AS Kemotar 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne

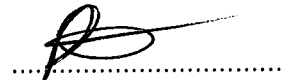
- 1) kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 3) raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.



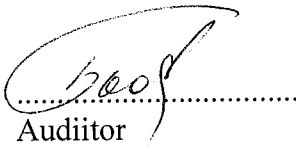
Juhatuse esimees
Jaak Alamäe



Juhatuse liige
Reino Simm



Juhatuse liige
Ruben Sõrmus



Audiitor
Tiiu Toots

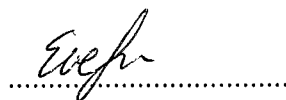
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007 majandusaasta aruandele

AS Kemotar 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine

„19.” mail 2008.a.

Aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt

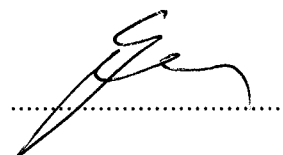
„19.” mail 2008.a.



Nõukogu esimees
Eve Simm



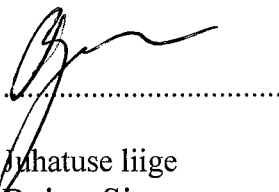
Nõukogu liige
Tiina Alamäe



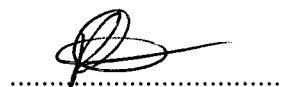
Nõukogu liige
Ülle Sõrmus



Juhatuse esimees
Jaak Alamäe



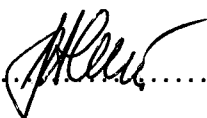
Juhatuse liige
Reino Simm



Juhatuse liige
Ruben Sõrmus

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 621 349
2007.aasta kasum	1 861 781
Jaotamiskõlblik kasum	6 483 130
Dividendideks otsustati jaotada	1 500 000
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	4983130

.....

Juhatuse esimees
Jaak Alamäe

AS Kemotar
Reg.10051056

Aktsionäride nimekiri, kelle osalus on üle 10 % seisuga 19.05.08 a.

Nimi	isikukood	elukoht	osaluse %
1.Jaak Alamäe	35810022724	Tartu mk. Ülenurme v Kaasiku 5	33,3 %
163 A-aktsiat nimiväärtusega 800 krooni 10 B-aktsiat nimiväärtusega 300 krooni			
2.Reino Simm	35509052777	Tartu mk. Ülenurme v. Soinaste Enelase 26	33,3 %
163 A-aktsiat nimiväärtusega 800 krooni 10 B-aktsiat nimiväärtusega 300 krooni			
3.Ruben Sõrmus	35810052767	Tartu Vardi 13	33,3 %
163 A-aktsiat nimiväärtusega 800 krooni 10 B-aktsiat nimiväärtusega 300 krooni			


.....

Juhatuse esimees
Jaak Alamäe

.....

Audiitor
Tiiu Toots

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS KEMOTAR AKTSIONÄRIDELE

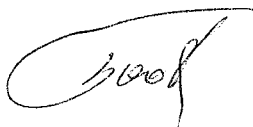
Olen auditeerinud AS Kemotar 31.12.2007.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja teostatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes toodud arvnäitajad ja avalikustatud informatsioon.

Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit andis põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Minu arvates annab raamatupidamise aastaaruanne õige ja õiglase ülevaate AS Kemotar finantsseisundist seisuga 31.12.2007.a ning nimetatud kuupäeval lõppenud aasta tegevuse tulemustest ja rahavoogudest kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Tartus, 19. mail 2008.a.



Tiiu Toots

vannutatud audiitor, tunnistus nr.49